

**LATAR BELAKANG MASYARAKAT TIONGHOA MENGGUNAKAN
JASA BANK SYARI'AH DITINJAU MENURUT HUKUM ISLAM**
(Studi Pada Bank Syari'ah Mandiri KCP Teluk Kuantan)

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Melengkapi Sebagian Syarat
Guna Memperoleh Gelar Sarjan Hukum Islam**



RIKA PUTRA BERLIAN
NIM: 10922006492

PROGRAM S1
JURUSAN MUAMALAH

JURUSAN MUAMALAH
FAKULTAS SYARI'AH DAN HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN SYARIF KASIM
RIAU
2014



KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM

كلية الشريعة والقانون

FACULTY OF SHARIAH AND LAW

Alamat : Jl. H.R. Soebrantas KM. 15 Tampan Pekanbaru – Riau No. TELP. 0761-561645
Fax. 0761-562052, Web. www.uin-suska.ac.id, E-mail : rektorat@

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi yang berjudul : **Latar Belakang Masyarakat Tionghoa Menggunakan Jasa Bank Syari'ah Ditinjau Menurut Hukum Islam (Studi Pada Bank Syari'ah Mandiri Kep Teluk Kuantan)** yang ditulis oleh:

Nama : Rika Putra Berlian

NIM : 10922006492

Jurusan : Muamalah


Telah dimunaqasyahkan dalam Sidang Panitia Sarjana Program S1 pada Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau Pada:

Hari : Kamis

Tanggal : 22 Mei 2014 M

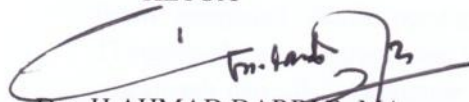
Bertepatan : 22 Rajab 1435 H

Sehingga dapat diterima dan disahkan oleh Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Syariah (S.Sy).

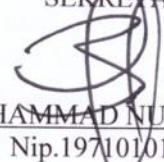
Pekanbaru, 27 Agustus 2014
Dekan

Dr. H. Akbarizan, M. Ag, M.Pd
Nip. 19711001 199503 1 002

PANITIA UJIAN SARJANA


KETUA


Drs. H AHMAD DARBI B, MA
Nip. 19530308198303 1 003

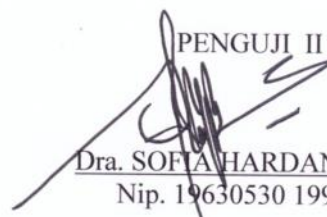
SEKRETARIS


MUHAMMAD NURWAHID, M.Ag
Nip. 19710101200003 1 005

PENGUJI I


Drs. PARDI SYAMSUDDIN, MA
Nip. 19511111198003 003

PENGUJI II


Dra. SOFIA HARDANI, M.Ag
Nip. 19630530 199303 2 001

ABSTRAK

Skripsi ini berjudul **“Latar Belakang Masyarakat Tionghoa Menggunakan Jasa Bank Syari’ah Ditinjau Menurut Hukum Islam (Studi Pada Bank Syari’ah Mandiri KCP Teluk Kuantan)”**. Pembahasan ini dilatarbelakangi kerana banyaknya orang Tionghoa yang menggunakan jasa Bank Syari’ah Mandiri KCP Teluk Kuantan khususnya dalam pembiayaan *murabahah*, permasalahan dalam penelitian ini adalah apa faktor pendorong masyarakat Tionghoa menggunakan jasa Bank Syari’ah Mandiri KCP Teluk Kuantan dan bagaimana tinjauan Hukum Islam terhadap faktor pendorong masyarakat Tionghoa menggunakan jasa Bank Syari’ah Mandiri KCP Teluk Kuantan

Supaya terarahnya tulisan ini, dan agar tidak menyimpang dari pembahasan yang diinginkan, maka penulis membatasi permasalahan ini kepada latar belakang masyarakat Tionghoa dalam menggunakan jasa bank syariah mandiri KCP Teluk Kuantan.

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui faktor pendorong masyarakat Tionghoa menggunakan jasa Bank Syari’ah Mandiri KCP Teluk Kuantan dan untuk mengetahui tinjauan Hukum Islam terhadap faktor pendorong masyarakat Tionghoa menggunakan jasa Bank Syari’ah Mandiri KCP Teluk Kuantan.

Penelitian ini adalah penelitian lapangan atau yang dikenal dengan istilah *field Research*. Lokasi penelitian ini adalah di Bank Syari’ah Mandiri Cabang Pembantu Teluk Kuantan. Adapun populasi dalam penelitian ini adalah 17 orang nasabah Tionghoa yang menggunakan jasa dari Bank Syari’ah Mandiri KCP Teluk Kuantan dan beberapa pegawai Bank Syari’ah Mandiri. Sampel dalam penelitian ini adalah seluruh nasabah Tionghoa yaitu 17 orang yang menggunakan jasa bank syari’ah mandiri dengan menggunakan teknik *Total Sampling* karena jumlahnya yang relatif sedikit.

Setelah penulis melakukan penelitian, maka dapat disimpulkan bahwa adapun faktor pendorong orang Tionghoa menjadi nasabah adalah karena pelayanan yang baik dari Bank Syari’ah Mandiri, sistem bagi hasil yang terapkan Bank Syari’ah dan lokasi bank mudah di jangkau masyarakat. Tinjauan Hukum Islam mengenai faktor pendorong dan pelaksanaan akad *murabahah* orang Tionghoa dalam menggunakan jasa Bank Syari’ah Mandiri KCP Teluk Kuantan adalah sah dan tidak melanggar ajaran dan prinsip syari’ah Islam, karena dalam Fikih Muamalah tidak disebutkan larangan bagi umat Islam untuk bermuamalah atau melakukan transaksi dengan orang-orang di luar agama Islam.

KATA PENGANTAR

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

Segala puji bagi Allah SWT. Alhamdulillahilladzi liyadzadu iimaan maa 'aimaanihim. Sumber segala inspirasi, yang telah menuntun penulis dalam menyelesaikan penelitian ini, rahmat dan inayahnya tidak pernah luput dari setiap detik kehidupan kita. Shalawat salam tercurah selalu buat junjungan alam, Nabi Muhammad SAW. Rasulullah panutan kita yang membangunkan dan menuntun hati nurani kita, menjadi cahaya bagi segala perbuatan mulia. Semoga senantiasa kita selalu mendapatkan syafaatnya di dunia dan di akhirat. *Amin.*

Skripsi ini berjudul **“LATAR BELAKANG MASYARAKAT TIONGHOA MENGGUNAKAN JASA BANK SYARI’AH DITINJAU MENURUT HUKUM ISLAM (STUDI PADA BANK SYARI’AH MANDIRI KCP TELUK KUANTAN)”** hasil karya ilmiah yang disusun untuk memenuhi tugas dan sebagai persyaratan untuk mencapai gelar Sarjana Syari’ah (S.Sy) pada Jurusan Muamalah Fakultas Syari’ah dan Ilmu Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak akan terwujud dengan baik tanpa adanya bantuan dari semua pihak, untuk itu penulis menyampaikan ucapan syukur dan terima kasih banyak dan tulus dari lubuk hati yang paling dalam kepada :

1. Keluarga tersayang Ayahanda Sutan Syahril Bin Ta'in dan Ibunda tercinta Harisa Binti Hamim yang telah memberikan do'a, motivasi dan biaya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Serta kepada saudari-saudari ku tercinta, kak Helmi Dayati serta suami dan anak, kak Ria Sunarti serta suami dan anak-anaknya, Kak Misra Juita SE dan adik ku Sukma Indriani. Kalian semua adalah energi yang memberi kekuatan dalam darah dan tulang ku, dan melihat kalian tersenyum adalah kebahagiaan

bagiku. Semogalah Allah SWT. Selalu menyatukan kita dalam keimanan dan kedamaian, Amin.

2. Bapak Prof. DR. M. Nazir Karim selaku Rektor UIN SUSKA Riau beserta seluruh staff dan karyawan.
3. Bapak Dr. Akbarizan, MA.MPd selaku Dekan Fakultas Syari'ah dan Ilmu Hukum beserta Wakil Dekan I, Wakil Dekan II dan Wakil Dekan III serta seluruh staff dan karyawan.
4. Bapak Kamiruddin, MA selaku Ketua Jurusan Muamalah.
5. Bapak Dr. Zulkifli M. Ag, yang telah membimbing penulis selama menyelesaikan tulisan ini, tempat penulis mencurahkan keluh kesah dan tempat penulis berbagi dalam banyak masalah perkuliahan, yang telah memberi tunjuk ajar untuk penulis, penulis terlalu banyak menyita waktu dan mengganggu istirahat beliau bersama keluarga. Ananda do'akan semoga bapak beserta keluarga sehat selalu dan cepat menjadi profesor. *Amin*
6. Bapak Bendra Patrio selaku Pimpinan Bank Syari'ah KCP Teluk Kuantan serta seluruh karyawan yang telah mengizinkan dan membantu menyelesaikan penelitian ini.
7. Bapak Drs. H. Mohd. Yunus, MA selaku Penasehat Akademik yang telah membimbing penulis selama mengikuti perkuliahan di UIN SUSKA Riau.
8. Bapak Zulfahmi Nur, M.Ag selaku Dosen Metodologi Penelitian dan juga Bapak Zulfahmi Bustami, M.Ag selaku Dosen Metodologi Penelitian Muamalah.
9. Bapak Dosen / Ibu Dosen serta Asistennya dan civitas Akademika Fakultas Syari'ah dan Ilmu Hukum UIN SUSKA Riau.
10. Bapak Kepala Perpustakaan al-Jami'ah UIN SUSKA Riau beserta Staff dan Karyawan.
11. Untuk para sahabatku seperjuangan jurusan Muamalah angkatan tahun 2009, Ahmad Mahrus, Abdul Basit, Andi Lala, Andi Syadri, Edi Syaputra, Eriduan Tanjung, Hamdani, Ilham Fajri, Iqbal H, Muhyidin, M. Ridwan, Musthafa R, M.Jumarlis, Mustajir Ruslan, Rudi W., Roni Faisal, Saddam Hasri, Zainal Muttaqin, Nita, Siti, Marleni, Intan, Devika, Husnita, Rahmiati, dan Yuliza.

Untuk sahabat ku Aripin, Rahma Yuni dan seluruh teman-teman yang tidak dapat dituliskan satu persatu yang telah menemani dalam menyelesaikan Studi penulis.

Pada akhirnya, hanya Allah SWT kita mengharapakan Ridha dan petunjuk-Nya, semoga karya tulis ini mendatangkan amal bagi penulis dan membawa manfaat bagi kita semua. *Amin*

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

Pekanbaru, April 2014 M
Jumadil Akhir 1435 H

Penulis

RIKA PUTRA BERLIAN

DAFTAR ISI

| | |
|----------------------|------|
| HALAMAN JUDUL..... | |
| PENGESAHAN | |
| ABSTRAK | iv |
| KATA PENGANTAR | v |
| DAFTAR ISI..... | viii |
| DAFTAR TABEL..... | x |
| MOTTO | xi |
| PERSEMBAHAN | xii |

BAB I : PENDAHULUAN

| | |
|--|----|
| A. Latar Belakang Masalah | 1 |
| B. Batasan Masalah | 8 |
| C. Rumusan Masalah..... | 8 |
| D. Tujuan dan Manfaat Penelitian | 8 |
| E. Metode Penulisan..... | 9 |
| F. Sistematika Penulisan | 12 |

BAB II : GAMBARAN UMUM PT. BANK SYARIAH MANDIRI KANTORCABANG PEMBANTU (KCP) TELUK KUANTAN

| | |
|--|----|
| A. Sejarah Perkembangan Bank Syariah Mandiri | 14 |
| B. Visi dan Misi PT. Bank Syariah Mandiri..... | 15 |
| C. Prinsip – prinsip dan Budaya PT. Bank Syariah Mandiri | 17 |
| D. Struktur Organisasi PT. Bank Syariah Mandiri KCP. Teluk Kuantan . | 19 |
| E. Ruang Lingkup PT. Bank Syariah Mandiri KCP Teluk Kuantan | 21 |

| | |
|---|----|
| F. Sekilas tentang masyarakat Tionghoa Teluk Kuantan..... | 37 |
|---|----|

BAB III : LANDASAN TEORITIS TENTANG MURABAHAH

| | |
|---|----|
| A. Pengertian murabahah..... | 41 |
| B. Dasar hukum murabahah | 43 |
| C. Rukun dan syarat bai' al-murabahah | 46 |
| D. Ketentuan persyaratan dalam pengajuan pembiayaan murabahah | 47 |
| E. Fatwa. DSN MUI No. 04/DSN-MUI/IV/2000 Tentang murabahah..... | 52 |
| F. Konsep Dasar Pembiayaan Murabahah | 55 |

BAB IV : FAKTOR PENDORONG ORANG TIONGHOA MENGGUNAKAN JASA BANK SYARI'AH DITINJAU MENURUT HUKUM ISLAM

| | |
|----------------------------------|----|
| A. Faktor-Faktor Pendorong | 58 |
| B. Tinjauan Hukum Islam | 68 |

BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN

| | |
|----------------------|----|
| A. Kesimpulan | 74 |
| B. Saran-Saran | 74 |

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN