

**MENUKAR DAN MENJUAL BENDA WAKAF**

**MENURUT IBNU TAIMIYAH**

**SKRIPSI**

**Diajukan Untuk Melengkapi Sebagian Syarat  
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Syari'ah (S.Sy)**



**OLEH :**

**BUDIMAN SYAF  
NIM. 10821003571**

**PROGRAM S 1  
JURUSAN AHWAL AL - SYAKHSHIYYAH**

**FAKULTAS SYARI'AH DAN ILMU HUKUM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SULTAN SYARIF KASIM RIAU**

**2014**



DEPARTEMEN AGAMA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU  
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM

كلية الشريعة والقانون

FACULTY OF SYARIAH AND LAW

Alamat : Jl. H.R. Subrantas KM. 15 Tampan Pekanbaru - Riau No. Telp. 0761-28293  
Fax. 0761-21129, Web. [www.uin-suska.ac.id](http://www.uin-suska.ac.id), E-mail : [iain-sq@pekanbaru.indo.net.id](mailto:iain-sq@pekanbaru.indo.net.id)

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi yang berjudul "Menakar dan Menjual Benda Wakaf Menurut Ibnu Taimiyah" yang ditulis oleh:

Nama : Budiman Syaf  
NIM : 10821003571  
Jurusan : Ahwal Al-Syakshsiyyah

Telah dimunaqasahkan dalam sidang panitia sarjana program Strata Satu (S1) pada Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau pada:

Hari : Rabu  
Tanggal : 30 April 2014  
Bertepatan : 30 Jumadil Akhir 1435 H

Sehingga dapat diterima dan disahkan oleh Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Syari'ah (S.Sy).

Pekanbaru, 15 Mei 2014



Ydr. H. Akbarizan, MAg, M.Pd  
NIP. 19711001 199503 1 002

PANITIA UJIAN SARJANA

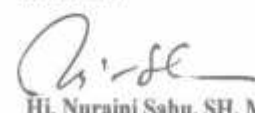
Ketua Penguji

  
H. Mhd. Kastulani, SH, MH  
NIP : 19630900 1990021 001

Penguji I

  
Drs. H. Johari, MA  
NIP : 19640320 199102 1 001

Sekretaris

  
Hj. Nuraini Sahu, SH, MH  
NIP : 19590711 1995031 005

Penguji II

  
W. hidin, M.Ag  
NIP : 1971010 8199703 1 003

## ABSTRAK

Skripsi yang berjudul “*Menukar dan Menjual Benda Wakaf Menurut Ibnu Taimiyah*”. Ini ditulis berdasarkan latar belakang pemikiran ulama, bahwa para ulama berbeda pendapat dalam kebolehan Menukar dan Menjual Benda Wakaf hal ini didasarkan pada pendapat masing dari ulama

Adapun tujuan dari penelitian ini penulis maksudkan adalah untuk mengetahui konsep Menukar dan Menjual Benda Wakaf dan metode istimbath hukum Menukar dan Menjual Benda Wakaf Menurut Ibnu Taimiyah.

Penelitian ini berbentuk penelitian kepustakaan (*library research*) dengan menggunakan kitab Majmu Al fatawa Syaikh al Islam Ibnu Taimiyah sebagai rujukan primernya. Sedangkan bahan sekunder dalam tulisan ini adalah sejumlah literatur yang ada dalam kaitannya dengan penelitian ini seperti *fiqh Islam wa adillatuhu* karangan Wahbah Az-Zuhaili, *Al-Fiqh ‘Ala Mazhabi al-Arba’ah* Karya Imam Al-Jaziri, *Subulussalam*, *Fathul Baari*, serta literatur lainnya. Adapun metode analisa data yang digunakan adalah analisis conten.

Hasil yang ditemukan dalam penelitian ini adalah Menurut Ibnu Taimiyah bolehnya menjual dan menukar benda wakaf baik wakaf bergerak atau tidak bergerak seperti Masjid, atau pun yang lainnya dengan syarat barang yang diwakafkan tersebut tetap bermanfaat dan pewakaf tidak mensyaratkannya. Dasar pemikiran Ibnu Taimiyah sangat praktis dan rasional. *Pertama*, tindakan menukar atau menjual benda wakaf tersebut sangat diperlukan. *Kedua*, kekalnya sisa-sisa benda yang bergerak, seperti pohon apabila rusak dan kuda apabila kurus dan Masjid apabila roboh maka sesungguhnya yang demikian itu boleh dijual dan dialihkan sesuai hasilnya. *Ketiga*, sekeliling mesjid yang usang, dan tiangnya pecah dan hancur maka boleh dijual dan dialihkan untuk perbaikan mesjid, *Keempat*, apabila mesjid roboh dan alatnya digunakan untuk memperbaiki mesjid yang lain, *Kelima*, apabila mesjid sempit dari penduduk atau terpisah manusia dari mesjid karena robohnya mesjid maka demikian itu boleh dijual dan dialihkan hasilnya untuk membangun mesjid yang lain.

Lebih jauh Ibnu Taimiyah mengajukan argumentasi, bahwa tindakan tersebut ditempuh adalah untuk menghindari kemungkinan timbulnya kerusakan atau setidaknya penyalahgunaan benda wakaf itu

Metode Istimbat Hukum yang dipakai oleh Ibnu Taimiyah adalah *Metode Maslahah Mursalah* Dengan kata lain *maslahah mursalah* adalah maslahat-maslahat yang bersesuaian dengan tujuan-tujuan syariah Islam, dan tidak ditopang oleh sumber dalil yang khusus, baik bersifat melegitimasi atau membatalkan maslahat tersebut. Karena jika maslahat didukung oleh sumber dalil yang khusus, maka termasuk keadaan qiyas. Karena maslahat mursalah ini terlepas dari syariah, maka penentu adanya kemaslahatan pada masalah mursalah adalah penalaran manusia.

Dengan memperhatikan konsep dan metode yang digunakan maka menukar dan menjual benda wakaf bisa dijadikan hujjah atau penetapan hukum dalam penetapan wakaf yang terjadi di masyarakat.

## KATA PENGANTAR

Puji syukur Alhamdulillah penulis persembahkan kehadiran Allah Swt, yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini. Shalawat beserta salam penulis sampaikan kepada Nabi Muhammad Saw, yang telah banyak berjasa kepada umatnya, dengan ajaran beliau dapat menimbulkan keyakinan, kepercayaan diri dan sikap optimis penulis dalam menyusun skripsi ini.

Setelah melakukan penelitian, akhirnya penulis dapat juga menyelesaikan skripsi ini. Namun demikian, selesainya skripsi ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak terutama kepada bapak Drs. H. Johari, MA selaku pembimbing skripsi penulis. Beliau telah begitu teliti membaca dan mengoreksi skripsi ini ditengah kesibukan beliau.

Skripsi ini merupakan *library research* yang berjudul : “Menukar dan Menjual Benda Wakaf Menurut Ibnu Taimiyah ”.

Walaupun penulis telah berusaha dengan mencurahkan kemampuan untuk kesempurnaan penyelesaian skripsi ini, namun masih terdapat kekurangannya. Harapan penulis semoga skripsi ini dapat menambah khazanah pengetahuan bagi pihak-pihak yang membutuhkan.

Dalam kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada berbagai pihak yang telah berjasa, terutama kepada :

1. Ayahanda Syafi'i dan Ibunda Isnaniah tercinta, yang telah membesarkan dan mendidik penulis dengan penuh kasih sayang serta motivasi dan do'anya, sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini.

2. Istriku tercinta Aidha Yulia Putri, Amd.Keb, yang telah memberikan suport, perhatian dan kasih sayangnya sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini.
3. Bapak Prof. DR. H.M Nazir Karim, MA Rektor UIN Suska Riau yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk menimba ilmu di fakultas Syari'ah dan Ilmu Hukum.
4. Bapak DR. H. Akbarizan, MAg, M.Pd selaku Dekan Fakultas Syari'ah dan Ilmu Hukum.
5. Bapak Drs. H. Johari, MA selaku pembimbing dalam penulisan skripsi ini yang telah bersusah payah memberikan masukan dan perbaikan skripsi ini agar lebih baik dan lebih bermanfaat.
6. Bapak Ketua Jurusan Ahwal Al-Sykhisyah Fakultas Syari'ah dan Ilmu Hukum, Drs. Yusran Sabili, M. Ag dan Sekretaris Jurusan Ibu Dra. Yusliati, MA, yang telah membantu terlaksananya skripsi ini.
7. Bapak dan Ibu Dosen yang telah mencurahkan ilmu pengetahuannya serta mendidik dan membimbing penulis untuk menjadikan mahasiswa yang intelek.
8. Bapak kepala Perpustakaan al-Jami'ah UIN Suska Riau beserta karyawannya yang telah menyediakan buku-buku literature kepada penulis.
9. Untuk adik-adikku yang tercinta, Abdurrahman, Syaniansyah, Rian Ramadhan, Wahyu Kurniawan yang selalu memberikan kebahagiaan dalam kehidupan penulis.
10. Dan yang terakhir kepada teman-teman seperjuangan yang telah memberikan motivasi kepada penulis dan membantu penulis baik berupa materi maupun spiritual.

Akhirnya penulis berdo'a semoga amal serta budi baik kita diterima oleh Allah Swt sebagai suatu amal sholeh dan kepada-Nya kita berserah diri, semoga mendapat ridho-Nya , amin ya rabbal'amin.

Pekanbaru, 14 Mei 2014

Penulis

**BUDIMAN SYAF**  
NIM : 10821003571

## DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK .....</b>	<b>i</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>iii</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>vi</b>
<b>BAB I : PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Batasan Masalah .....	11
C. Rumusan Masalah .....	11
D. Tujuan dan Kegunaan Penulisan .....	11
E. Metode Penelitian .....	12
F. Sistematika Penulisan .....	14
<b>BAB II : RIWAYAT HIDUP IBNU TAIMIYAH</b>	
A. Kelahiran dan pendidikannya.....	15
B. Sifat-sifatnya.....	21
C. Perkembangan Hidup dan Upaya mencari Ilmu.....	21
D. Ibadah dan Zuhudnya.....	26
E. Akhlaqnya.....	27
F. Guru-guru dan Murid-muridnya.....	29
<b>BAB III : TINJAUAN UMUM TENTANG WAKAF</b>	
A. Pengertian Wakaf .....	36
B. Sejarah Wakaf.....	40
C. Dasar hukum Wakaf .....	41
D. Macam-Macam Wakaf .....	42
E. Syarat Wakaf .....	44



	F. Rukun Wakaf.....	45
	G. Unsur-unsur Wakaf.....	56
<b>BAB IV</b>	<b>: ANALISA IBNU TAIMIYAH TENTANG MENUKAR DAN</b>	
	<b>MENJUAL BENDA WAKAF.....</b>	<b>58</b>
	A. Konsep Ibnu Taimiyah tentang Menukar dan	
	Menjual benda wakaf.....	58
	B. Metode Istimbath Hukum Nya .....	64
	C. Pandangan Hukum Islam.....	80
<b>BAB V</b>	<b>: KESIMPULAN DAN SARAN</b>	
	A. Kesimpulan .....	102
	B. Saran .....	103

#### **DAFTAR PUSTAKA**

#### **LAMPIRAN**