

## **BAB II**

### **GAMBARAN UMUM BAITUL MAAL WATTAMWIL SEPTA BINA**

#### **USAHA KAB. MARPOYAN DAMAI PEKANBARU**

##### **A. Sejarah Berdiri Baitul Maal Wattamwil Septa Bina Usaha Kec. Marpoyan Damai Pekanbaru**

Koperasi BMT Septa Bina Usaha yang dikenal dengan BMT SBU adalah koperasi jasa keuangan syariah yang didirikan oleh swadaya masyarakat.

Koperasi BMT SBU Pekanbaru berdiri berdasarkan Rapat Anggota pada tanggal 04 Oktober 2005 bertepatan dengan 30 Sya'ban 1426 H dan berbadan hukum koperasi dari dinas koperasi dan UKM Kota Pekanbaru No. 474/BH/Distop & UKM/3/XII/2005 tanggal 08 Desember 2005 dan Akte Pendirian Koperasi No. 19 tanggal 16 November 2005 Notaris Lenny Guspidadawati, SH.

BMT SBU berlokasi di jl. Kaharuddin Nasution No. 01 (komp. SPBU 14-282-650 Lt. 2) Kelurahan Maharatu Kecamatan Marpoyan Damai Pekanbaru Phone: +67617078769 Fax. 0761-677110 Email [bmtsbu@yahoo.com](mailto:bmtsbu@yahoo.com)

Alasan memilih lokasi di area SPBU karena disana merupakan tempat Group seperti Car Wash dan Mini Market, Sehingga transaksi keuangan group dan karyawan maupun relasinya dapat disalurkan melalui BMT Septa Bina Usaha Kec. Marpoyan Damai Pekanbaru. Disamping itu, BMT Septa Bina Usaha Kec. Marpoyan Damai Pekanbaru melihat daerah sekitar lokasi usaha

memiliki potensi menyerap dana masyarakat dan menyalurkan pembiayaan terhadap sektor usaha.<sup>1</sup>

## **B. Visi dan Misi**

### 1. Visi:

- a. Menjadi suatu lembaga keuangan syariah yang handal secara nasional secara efektif dan efisiensi dalam mengembangkan usaha mikro kecil dan menengah dan dhuafa berdasarkan prinsip syariah demi tercapainya pemerataan ekonomi dan kesejahteraan rakyat.

### 2. Misi:

- a. Memberikan pelayanan jasa menabung dan pembiayaan secara efektif dan efisien kepada masyarakat kecil dan menengah.
- b. Mendidik masyarakat kecil untuk giat menabung dan mengembangkan usaha.
- c. Membantu menciptakan lapangan kerja demi tercapainya kesejahteraan yang merata.
- d. Membantu pemerintah dalam lembaga keuangan dan usaha masyarakat dalam pembangunan.
- e. Mewujudkan secara terus menerus sumber daya insani yang handal, profesional dan sejahtera.<sup>2</sup>

---

<sup>1</sup>BMT Septa Bina Usaha Kec. Marpoyan Damai Pekanbaru, *Dokumentasi Profil BMT Septa Bina Usaha Kec. Marpoyan Damai Pekanbaru*, Desember 2005.

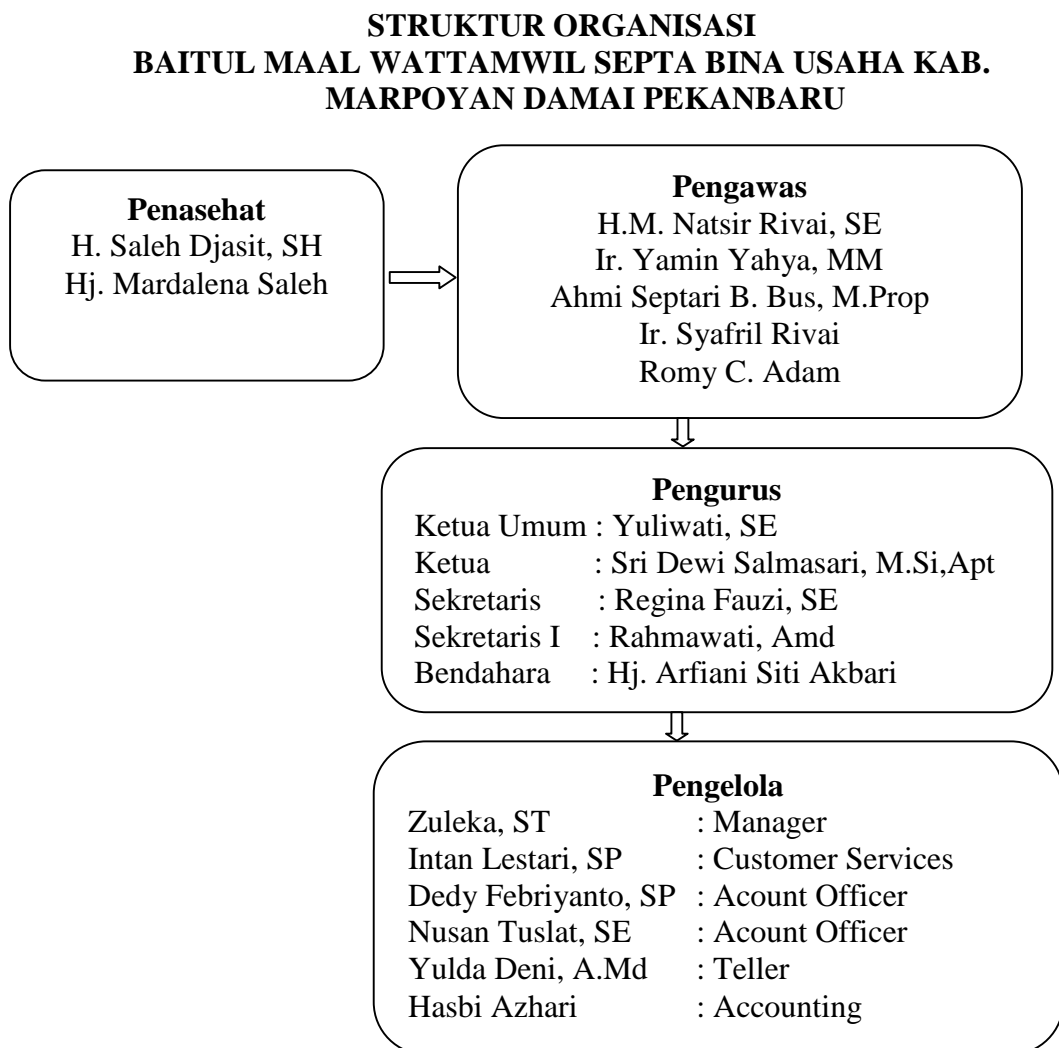
<sup>2</sup>Brosur yang diperoleh pada BMT Septa Bina Usaha Kec. Marpoyan Damai Pekanbaru

### C. Budaya Perusahaan

Budaya Perusahaan (*Corporate Culture*) BMT Septa Bina Usaha Kec. Marpoyan Damai Pekanbaru menggunakan Filosofi bahwa *bisnis* adalah *ibadah*. *Bekerja* adalah bagian dari *ibadah* dituangkan dalam budaya perusahaan berbentuk *keikhlasan, keadilan, bekerja keras, kedisiplinan, kesejahteraan*.

### D. Struktur Organisasi

#### A. Struktur Organisasi



**Gambar. 1** (Struktur Organisasi Kepengurusan BMT Septa Bina Usaha Pekanbaru Berdasarkan Pedoman Pengelolaan BMT)<sup>1</sup>

## E. Deskripsi Tugas-tugas

### 1. Badan Pendiri

Adapun tugas badan pendiri:

- a. Badan pendiri mempunyai wewenang dalam membentuk pengurus BMT Septa Bina Usaha Kec. Marpoyan Damai Pekanbaru. Pengurus BMT ini di tunjuk melalui rapat antara anggota-anggota badan pendiri yang dilaksanakan setiap tiga tahun sekali.

### 2. Pengurus

Adapun tugas-tugas dari pengurus adalah:<sup>3</sup>

- a. Menunjuk pengelola BMT Septa Bina Usaha Kec. Marpoyan Damai Pekanbaru yang professional.
- b. Melakukan segala perbuatan hukum untuk dan atas nama BMT.
- c. Mewakili BMT Septa Bina Usaha Kec. Marpoyan Damai Pekanbaru diluar dan dihadapan pengadilan.
- d. Bertanggung jawab atas pelaksanaan dan pengawasan terhadap pengelola BMT.

### 3. Pengelola

Adapun tugas pengelola adalah:<sup>4</sup>

- a. Memimpin jalannya BMT Septa Bina Usaha Kec. Marpoyan Damai Pekanbaru sehingga sesuai dengan tujuan dan kebijakan yang telah digariskan pengurus.
- b. Melakukan kegiatan pelayanan kepada peminjam serta melakukan pembinaan agar pembiayaan yang diberikan tidak macet.
- c. Memberikan pelayanan informasi kepada semua anggota.

---

<sup>3</sup>Romy C. Adam, Pengawas BMT SBU, wawancara, 05 September 2013.

<sup>4</sup>Zuleka, Maneger BMT SBU, wawancara, 05 september 2013.

#### 4. Teller

Adapun tugas teller adalah:<sup>5</sup>

- a. Menerima setoran tabungan, menerima pembayaran angsuran pembiayaan dan memberikan pembiayaan.
- b. Membukukan transaksi.

#### 5. Customer Services

Adapun tugas dari customer services adalah:<sup>6</sup>

- a. Memberikan pelayanan informasi kepada anggota/nasabah, berkaitan dengan permohonan pembukaan rekening tabungan, kredit dan lain sebagainya.
- b. Melakukan pelayanan administrasi seluruh jenis tabungan seperti tabungan mudharabah dan tabungan haji.
- c. Marketing.

#### 6. Accounting

Adapun tugas accounting adalah :<sup>7</sup>

- a. Membuat jurnal harian, laporan harian, dan lapran akhir bulan.
- b. Membuat laporan SID (Sistem Informasi Debitur).
- c. Serta memeriksa maploeg (seluruh rekap transaksi yang terjadi dalam proses satu hari kerja).

#### 7. Account Officer

Adapun tugas-tugas *account officer* adalah:<sup>8</sup>

- a. Melayani nasabah yang akan melakukan proses pembiayaan.
- b. Menganalisa pembiayaan (potensi atau tidak).

---

<sup>5</sup>Yulda Deni, Teller BMT SBU , wawancara, 05 september 2013.

<sup>6</sup>Intan Lestari, Customer Services BMT SBU, 06september 2013.

<sup>7</sup>Hasbi Azhari, Accounting BMT SBU, 06 september 2013.

<sup>8</sup>Dedy Febryanto, Account Officer BMT SBU, wawancara, 06 september 2013.

- c. Memasarkan produk atau marketing.
- d. Memonitoring usaha nasabah.

## **F. Produk dan Jasa BMT Septa Bina Usaha Kec. Marpoyan Damai Pekanbaru**

**Table I. Jumlah Nasabah *Funding* dan *Landing* dari tahun 2011-2013**

<b>Tahun</b>	<b>Jumlah Nasabah</b>
Desember 2011	765
Desember 2012	795
Desember 2013	852

### 1. Produk Simpanan (*funding*)

#### a. Tabungan Mudharabah

Tabungan Mudharabah merupakan simpanan dana masyarakat (pemilik dana) yang mudah dan aman sesuai syariah, nasabah dapat melakukan penyetoran dan penarikan dana dengan mudah. BMT akan memberikan bagi hasil yang adil sesuai syariah. Tabungan ini diperuntukkan bagi individu dan lembaga.

Tabungan mudharabah ini dapat disesuaikan menurut kebutuhan seperti tabungan Qurban, tabungan Pendidikan, dan Tabungan Umrah.<sup>9</sup>

#### b. Deposito Mudharabah

Deposito mudharabah merupakan investasi nasabah baik individu maupun lembaga dengan sistem mudharabah mutlaqah. Dana akan di investasikan pada usaha kecil dan mikro sesuai syariah. Dari hasil yang di peroleh pemilik dana akan mendapatkan bagi hasil yang sesuai porsi (misbah) yang disepakati bersama.

---

<sup>9</sup>Brosur (produk BMT Septa Bina Usaha) yang diperoleh pada BMT Septa Bina Usaha Kec. Marpoyan Damai Pekanbaru.

## 2. Produk Pembiayaan (*landing*)

### a. Pembiayaan Mudharabah

Merupakan pola pembiayaan yang diberikan dimana BMT sebagai pemberi modal dan nasabah/mitra sebagai pengelola modal hasil pendapatan usaha akan dibagi antara BMT dengan mitra sesuai dengan porsi (misbah) yang disepakati ketika akad dilakukan.<sup>10</sup>

### b. Pembiayaan Murabahah

Merupakan pembiayaan yang diberikan oleh BMT untuk pembelian barang dengan sistem jual beli. Produk ini dapat digunakan untuk memenuhi kebutuhan usaha (seperti modal) dan kebutuhan pribadi (seperti pembelian kendaraan bermotor, perbaikan rumah, pendidikan dll).<sup>11</sup>

### c. Pembiayaan *Qordul Hasan*

Merupakan pembiayaan yang diberikan oleh BMT kepada sektor informal tanpa mengharapkan imbalan ataupun balas jasa, atau dengan kata lain, pembiayaan ini merupakan akad yang sifatnya saling membantu.<sup>12</sup>

---

<sup>10</sup>*Ibid*

<sup>11</sup>*Ibid*

<sup>12</sup>*Ibid*