

# **MENJUAL TANAH WAKAF MENURUT IBNU TAIMIYYAH**

## **SKRIPSI**

Diajukan untuk Melengkapi Sebagian Syarat Guna Memperoleh Gelar  
Sarjana Syariah (S.Sy)



**OLEH**

**ZURRYATI**

**11122200565**

**PROGRAM SI**

**JURUSAN MUAMALAH**

**FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU**

**PEKANBARU**

**2015**



UIN SUSKA RIAU

KEMENTERIAN AGAMA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU  
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM

كلية الشريعة والقانون  
FACULTY OF SYARIAH AND LAW

Jl. H.R. Soebrantas No.155 KM.15 Simpang Baru Panam Pekanbaru 28293 PO.Box.1004 Telp. 0761-561645  
Fax. 0761-562052 Web.www.uin-suska.ac.id, E-mail: rektor@uin-suska.ac.id

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi yang berjudul "Menjual Tanah Wakaf Menurut Ibnu Taimiyah" yang ditulis oleh:

Nama : ZURRYATI  
Nim : 11122200565  
Jurusan : Muamalah

Telah dimunaqasahkan dalam sidang panitia sarjana program Strata Satu (S1) pada Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau pada:

Hari : Selasa  
Tanggal : 30 Juni 2015

Sehingga dapat diterima dan disahkan oleh Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau sebagai isalah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Syariah (S.sy).



Pekanbaru, 16 September 2015

Dekan

Dr. H. AKBARIZAN, M.Ag, M.Pd  
NIP. 19711001 199503 1 002

PANITIA UJIAN SARJANA

Ketua

Dr. H. Hertina, M.Pd  
NIP. 19680629 199402 2 002

Penguji I

Dr. Junaidi Lubis, MA  
NIP. 19670822 199803 1 001

Sekretaris

Khairul Amri, M.Ag  
NIP. 19730823 200112 1 003

Penguji II

H. Akmal Abdul Munir, Lc. MA  
NIP. 19720701 199803 1 003

## ABSTRAK

Skripsi ini berjudul: **“Menjual Tanah Wakaf Menurut Ibnu Taimiyyah”**. Ini ditulis berdasarkan latar belakang pemikiran ulama, bahwa para ulama berbeda pendapat dalam kebolehan menjual harta wakaf, hal ini didasarkan pada pendapat masing ulama.

Adapun tujuan dari penelitian ini penulis maksudkan adalah untuk mengetahui harta benda yang bisa diwakafkan sebagai ibadah, pandangan Ibnu Taimiyyah tentang menjual tanah wakaf serta argumentasi dan urgensi pendapat Ibnu Taimiyyah menurut fiqih Islam.

Hasil yang ditemukan dalam penelitian ini adalah menurut Ibnu Taimiyyah bolehnya menjual harta wakaf baik wakaf bergerak atau tidak bergerak seperti masjid, ataupun yang lainnya dengan syarat barang yang diwakafkan tersebut tetap bermaslahat dan pewakaf tidak mensyaratkannya. Dasar pemikiran Ibnu Taimiyyah sangat rasional. *Pertama*, tindakan menukar atau menjual benda wakaf tersebut sangat diperlukan. Lebih lanjut Ibnu Taimiyyah mengajukan contoh, seseorang mewakafkan kuda untuk tentara yang sedang berjihad fisabilillah, setelah perang usai, kuda tersebut tidak diperlukan lagi. Dalam kondisi seperti ini, kuda tersebut boleh dijual, dan hasilnya dibelikan sesuatu benda lain yang lebih bermanfaat untuk diwakafkan. *Kedua*, kekalnya sisa-sisa benda yang bergerak, seperti pohon apabila rusak dan kuda apabila kurus dan masjid apabila roboh maka sesungguhnya yang demikian itu boleh dijual dan dialihkan sesuai hasilnya. *Ketiga* sekeliling masjid yang usang, dan tiangnya pecah dan hancur maka boleh dijual dan dialihkan untuk perbaikan masjid, *keempat*, apabila masjid roboh dan alatnya digunakan untuk memperbaiki masjid yang lain, *kelima*, apabila masjid sempit dari penduduk atau terpisah manusia dari masjid karena robohnya masjid maka demikian itu boleh dijual dan dialihkan hasilnya untuk membangun masjid yang lain.

Lebih lanjut Ibnu Taimiyyah mengajukan argumentasi, bahwa tindakan tersebut ditempuh adalah untuk menghindari kemungkinan timbulnya kerusakan atau setidaknya penyalahgunaan benda wakaf itu.

Metode Istinbat Hukum yang dipakai oleh Ibnu Taimiyyah adalah *Maslahah Mursalah*, yang bersesuaian dengan tujuan-tujuan syari'ah Islam. Dengan memperhatikan konsep dan metode yang digunakan maka menjual harta wakaf bisa dijadikan hujjah atau penetapan hukum dalam penetapan wakaf yang terjadi di masyarakat.

## KATA PENGANTAR

*Alhamdulillahirobbil 'Alamin*

Puji syukur penulis persembahkan ke hadirat Allah SWT yang telah memberikan kekuatan kepada penulis, sehingga penulisan skripsi ini dapat dirampungkan. Shalawat dan salam penulis doakan semoga disampaikan Allah kepada hamba-Nya yang paing mulia yakni Nabi Muhammad SAW yang dengan ajaran yang dibawanya manusia jadi berakhlakulkarimah.

Dalam kesempurnaan ini terwujudlah bagi penulis sebuah karya ilmiah/ Skripsi guna memenuhi syarat-syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Syari'ah dengan judul: **“MENJUAL TANAH WAKAF MENURUT IBNU TAIMIYYAH”**

Disamping itu penulisan skripsi ini banyak mendapat dukungan dari berbagai pihak, baik langsung maupun tidak langsung, baik moril maupun materil. Untuk itu sewajarnya penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Kepada kedua orang tua tercinta, Ayah (Mizar HS) dan Ibu (Syari'ah) yang telah berusaha sekuat tenaga merawat, mendidik penulis sejak kecil sampai penulis merasakan pendidikan di Perguruan Tinggi, memberikan do'a dan materil, serta memberikan motivasi untuk istiqomah menuntut ilmu. Juga kepada adik-adik tersayang, Elvi Khairiah, Muhammad Ridho dan Nurul Fajri yang turut mendoakan agar penyelesaian skripsi ini mendapat kemudahan.
2. Bapak Prof. Dr. H. Munzir Hitami, M.Ag selaku Rektor UIN Suska Riau.
3. Bapak Dr. H. Akbarizan. M.Ag, M.Pd selaku dekan Fakultas Syari'ah dan Hukum.
4. Bapak Zulfahmi Bustami, M.Ag, bapak Wahidin M.Ag selaku ketua jurusan dan Sekretaris jurusan.
5. Bapak Dr. Zulkayandri, MA selaku pembimbing yang telah memberikan waktu, pikiran, koreksi kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

6. Bapak Afrizal Ahmad, M.Sy selaku Penasehat Akademis (PA), yang selalu sabar memberikan nasehat kepada penulis, semoga beliau selalu dilindungi Allah SWT.
7. Bapak-bapak dan Ibu-ibu Dosen Fakultas Syari'ah dan Hukum yang telah memberikan ilmu serta pengetahuan kepada penulis selama menimba ilmu di UIN Suska Riau.
8. Seluruh Pegawai Fakultas Syari'ah dan Hukum yang telah membantu penulis selama perkuliahan.
9. Bapak Kepala Perpustakaan al-Jami'ah UIN SUSKA Riau beserta Karyawan yang telah memberi izin bagi penulis untuk meminjam buku dan mencari referensi yang penulis butuhkan dalam penelitian ini.
10. Buat rekan-rekan seperjuangan pada Jurusan Muamalah seperti, Okhy Rahyana, Cut Nana, Dahniar, Fitriana, rekan-rekan lainnya yang turut memberi semangat dan bimbingan untuk menyelesaikan Tugas Skripsi ini yang tidak dapat penulis sebutkan namanya satu-persatu.

Kepada semua pihak yang telah disebut maupun tidak disebutkan nama. Semoga Allah SWT memberikan pahala yang berlipat ganda serta menempatkan mereka pada tempat sebaik-baiknya. Amin yarobbal alamin

Selanjutnya penulis sangat mengharapkan kritikan yang sifatnya membangun guna kesempurnaan skripsi ini. Akhirnya kepada Allah SWT jualah kita berserah diri.

Pekanbaru, September 2015

Penulis

**ZURRYATI**

**NIM. 11122200565**

## DAFTAR ISI

|   |            |
|---|------------|
| <b>ABSTRAK .....</b>                              | <b>i</b>   |
| <b>KATA PENGANTAR .....</b>                       | <b>iii</b> |
| <b>DAFTAR ISI .....</b>                           | <b>v</b>   |
| <br>  |            |
| <b>BAB I    PENDAHULUAN.....</b>                  | <b>1</b>   |
| A. Latar Belakang Masalah .....                   | 1          |
| B. Batasan Masalah .....                          | 7          |
| C. Rumusan Masalah .....                          | 7          |
| D. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....             | 7          |
| E. Metode Penelitian .....                        | 8          |
| F. Sistematika Penulisan.....                     | 10         |
| <br>  |            |
| <b>BAB II    BIOGRAFI IBNU TAIMIYYAH .....</b>    | <b>12</b>  |
| A. Kelahiran Ibnu Taimiyyah.....                  | 12         |
| B. Pendidikan Ibnu Taimiyyah .....                | 14         |
| C. Guru-guru dan Murid-murid Ibnu Taimiyyah.....  | 15         |
| D. Karya- Karya Ibnu Taimiyyah.....               | 18         |
| E. Perjuangan dan Pengaruhnya di Dunia Islam..... | 20         |
| F. Sumber Hukum Ibnu Taimiyyah .....              | 23         |
| <br>  |            |
| <b>BAB III    HARTA WAKAF DALAM ISLAM.....</b>    | <b>26</b>  |
| A. Pengertian Harta Wakaf .....                   | 26         |
| a. Pengertian Wakaf Menurut Bahasa.....           | 26         |
| b. Pengertian Wakaf Menurut Istilah .....         | 27         |
| c. Pengertian Wakaf Menurut Ibnu Taimiyyah.....   | 29         |

|  |           |
|--|-----------|
| B. Sejarah Perwakafan dalam Islam .....                | 31        |
| C. Harta yang Dapat diwakafkan.....                    | 33        |
| a. Harta Wakaf Bergerak .....                          | 33        |
| b. Harta Wakaf Tidak Bergerak.....                     | 34        |
| D. Mengelola Tanah Wakaf.....                          | 36        |
| a. Tanah Wakaf Produktif.....                          | 36        |
| b. Tanah Wakaf Non Produktif.....                      | 39        |
| <b>BAB IV HARTA WAKAF MENURUT IBNU TAIMIYYAH .....</b> | <b>42</b> |
| A. Jenis-jenis Harta Wakaf .....                       | 42        |
| B. Menjual Tanah Wakaf.....                            | 46        |
| C. Kekuatan Argumentasi Ibnu Taimiyyah .....           | 50        |
| D. Urgensi Pendapat Ibnu Taimiyyah.....                | 55        |
| <b>BAB V PENUTUP .....</b>                             | <b>61</b> |

## **DAFTAR PUSTAKA**