

**PELAKSANAAN PENYEWAAN TEMPAT HIBURAN KARAOKE
DITINJAU MENURUT FIQH MUAMALAH
(Studi Kasus di Karaoke Family Box dan Family Karaoke House Kecamatan
Tampan Kota Pekanbaru)**

SKRIPSI

**Diajukan untuk memenuhi syarat dan tugas
guna memperoleh gelar sarjana syariah (S.Sy)
jurusan Muamalah**



OLEH :

**RUSLAN
10922007685**

**PROGRAM S1
JURUSAN MUAMALAH
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN SYARIF KASIM
RIAU
2015**



UIN SUSKA RIAU

KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF
KASIM RIAU
FAKULTAS SYARI'AH DAN HUKUM
كلية الشريعة والقانون
FACULTY OF SHARI'AH AND LAW

Alamat : Jl. H.R. Soebrantas KM. 15 TampanPekanbaru – Riau No.Telp. 0761-561645
Fax. 0761-562052, Web. www.uin-suska.ac.id, E-mail : rektorat@uin-suska.ac.id

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul **“PELAKSANAAN PENYEWAAN TEMPAT HIBURAN KARAOKE DITINJAU MENURUT FIQH MUAMALAH (Studi Kasus di Karaoke Family Box dan Family Karaoke House Kecamatan Tampan Kota Pekanbaru)”**, yang ditulis oleh:


Nama : RUSLAN
NIM : 10922007685
Jurusan : MUAMALAH

Telah dimunaqasyahkan dalam Sidang Panitia Ujian Sarjana Program Strata Satu (S1) Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau pada :


Hari : KAMIS
Tanggal : 29 Januari 2015
Bertepatan : 8 Rabiul Akhir 1436 H


Sehingga dapat diterima dan disahkan oleh Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Syari'ah (S.Sy).

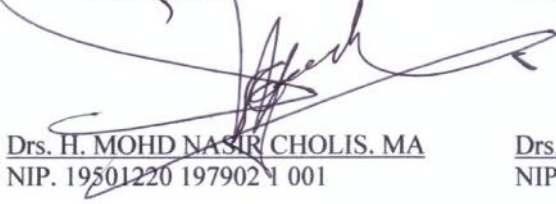
Pekanbaru, 29 Januari 2015
Dekan Fakultas Syari'ah dan Hukum

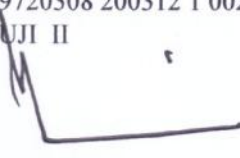

Dr. H. Akbarizan, M. Ag, M. Pd
NIP. 19711001 199503 1 002

PANITIA UJIAN SARJANA
KETUA SEKRETARIS


DR. ZULKIFLI M. Ag
NIP. 19741006 200501 1 005
PENGUJI I


ISMARDI M. Ag
NIP. 19720308 200312 1 002
PENGUJI II


Drs. H. MOHD NASIR CHOLIS. MA
NIP. 19501220 197902 1 001


Drs. H. MOHD YUNUS. MA
NIP. 19591231 198703 1 037

ABTRAK

Skripsi yang berjudul: PELAKSANAAN PENYEWAAN TEMPAT HIBURAN KARAOKE MENURUT FIQH MUAMALAH, merupakan studi kasus yang terdapat di Karaoke Family Box dan Family Karaoke House kecamatan Tampan Kota Pekanbaru.

Perkembangan zaman yang semakin maju, begitu juga dengan kepadatan penduduk semakin pesat dan tingkat seni maupun hiburan juga semakin berkembang terutama pada hiburan musik. Khususnya di Kecamatan Tampan kota Pekanbaru, kita lihat bersama bahwa banyaknya usaha-usaha penyewaan tempat hiburan yang dibuka seperti penyewaan tempat hiburan karaoke.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana pelaksanaan penyewaan tempat hiburan Karaoke Family Box dan Family Karaoke House di kecamatan Tampan kota Pekanbaru ditinjau menurut fiqh muamalah.

Penelitian ini bersifat lapangan, maka dalam pengumpulan data penulis menggunakan tehnik wawancara, observasi dan quesioner. Sebagai data perimer yaitu data yang diperoleh dari pemilik dan pengunjung yang berkaraoke di Family Box dan Family Karaoke House, sedangkan data sekunder diperoleh dari pemerintah setempat dan literatur yang berkaitan dengan pembahasan yang diteliti, yaitu berupa buku-buku ilmiah yang mendukung peneliti ini. Setelah data terkumpul maka penulis menganalisa data dengan menggunakan kualitatif dan kuantitatif sedangkan metode penulisan yang penulis pergunakan adalah metode deduktif dan induktif.

Hasil penelitian ini adalah bahwasanya pelaksaan penyewaan tempat hiburan Karaoke Family Box dan Family Karaoke House di Kecamatan Tampan Kota Pekanbaru ini terdapat masalah dalam pelaksanaannya yang dilarang oleh syari'at Islam yaitu di dalam lokasi tempat pelaksanaan penyewaan tempat hiburan karaoke, ada penyalah gunaan dalam pelaksanaannya dan penyewaanya, yaitu pemilik menyediakan minuman yang beralkohol dan juga tidak ada larangan kepada pengunjung yang berdua (laki-laki dan perempuan) yang bukan mahromnya berada dalam satu kamar atau ruangan yang tertutup yang bisa menibukan fitnah dan perzinaan. Dengan pelaksanaan penyewaan yang terjadi di tempat hiburan karaoke tersebut yang telah melanggar aturan yang telah disyari'atkan Islam. Pelaksanaan penyewaan tempat hiburan seperti ini harus banyak pengawasan oleh pihak yang berwajib dan masyarakat setempat, agar pelaksanaan penyewaan tempat hiburan tersebut tidak mengandung unsur-unsur kemudharatan, karena bisa memberikan dampak negatif bagi masyarakat yang berkunjung di tempat karaoke.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah rabbil'alamin penulis ucapkan kehadiran Allah SWT yang telah memberikan nikmat dan hidayah-Nya, sehingga skripsi ini dapat diselesaikan.

Shalawat serta salam kepada Nabi Muhammad SAW yang telah membawa umatnya dari zaman jahiliyah menuju zaman yang penuh ilmu pengetahuan dan teknologi. Semoga kita senantiasa berpegang kepada dua pusaka yang ditinggalkan Nabi, yakni al-Qur'an dan al-Hadits.

Dalam perjuangan mengarungi samudra Ilahi tanpa batas, dengan keringat dan air mata kupersembahkan karya tulis skripsi ini teruntuk orang-orang yang selalu hadir dan berharap keridhoan-Nya. Penulis persembahkan yang tetap setia berada diruang dan waktu kehidupan khususnya buat:

1. Yang teristimewa buat keluarga, yang penulis sayangi dan hormati ayahanda Syamsuddin dan ibunda Jawariyah yang telah banyak memberi doa, pengorbanan, dorongan, semangat serta bimbingan atau segalanya demi kejayaan penulis. Sungguh Ananda tidak akan sanggup dan tidak pernah bisa membalas semua yang telah ayahanda dan ibunda berikan selama ini, hanya Allah SWT yang bisa membalasnya. Ananda hanya bisa berdoa semoga keluarga kita senantiasa diberi taufiq dan hidayah sehingga ketenangan dan kebahagiaan selalu terjaga. Amin,,
2. Yang terhormat bapak Prof. Dr. H. Munzir Hitami, MA selaku Rektor UIN Suska Riau.

3. Yang terhormat bapak Dr. H. Akbarizan M.Ag, M.Pd Dekan Fakultas Syari'ah dan Ilmu Hukum beserta pembantu Dekan I, II, III serta Bapak dan Ibu Dosen di Fakultas Syari'ah dan Ilmu Hukum yang telah memberikan kemudahan selama penulis melakukan perkuliahan dan mencurahkan ilmunya kepada penulis.
4. Yang terhormat bapak Kamiruddin M.Ag selaku Ketua Jurusan Muamalah dan Ibu Nurnasrina SE, M.Si selaku Sekretaris Jurusan Muamalah.
5. Yang terhormat bapak Khairul Amri M.Ag sebagai pembimbing penulis yang telah bersedia memberikan bimbingan dan waktunya kepada penulis dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.
6. Yang terhormat bapak Manajer Family Box dan Family Karaoke House dan seluruh karyawannya, yang telah banyak membantu dan mempermudah penulis dalam mengumpulkan data.
7. Yang penulis sayangi abang-abang dan kakak, Jefridin, Jasridin, Erma dan adik-adik, Yahya dan Siti Fatimah terus berjuang dan tetap semangat.
8. Kemudian terima kasih kepada sahabat-sahabatku Alumni Al-Hikmah Darussalam 2009, yaitu: Sulaiman, Hamdani, Heru Untung, Rades, Fatimah, Nurhayati, Hasna dan khususnya Nurul Fitriah SE yang telah banyak membantu saya baik secara lisan maupun penulisan untuk menyelesaikan skripsi ini.
9. Yang terhormat pimpinan perpustakaan al-Jami' UIN SUSKA beserta karyawan dan karyawan yang telah mengizinkan penulis untuk meminjam buku-buku sebagai referensi.

10. Kemudian kepada pihak-pihak terkait yang membantu penulis baik secara pikiran, tenaga maupun materil.

Atas bimbingan dan dorongan beserta doanya kepada penulis selama ini, penulis ucapkan terima kasih semoga Allah SWT membalas atas kebaikan, dorongan dan pelayanannya dan mendapat kemuliaan disisi-Nya. Amiiin.....

Pekanbaru, 6 April 2014

RUSLAN
Nim: 10922007685

DAFTAR ISI

PERSETUJUAN	i
PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
ABSTRAK	iv
DAFTAR ISI	v
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar belakang masalah.....	1
B. Batasan masalah.....	6
C. Rumusan masalah.....	7
D. Tujuan dan Kegunaan penelitian.....	7
E. Metode penelitian.....	8
F. Sistematika penulisan.....	11
BAB II TINJAUAN UMUM LOKASI PENELITIAN	13
A. Letak geografis Kecamatan Tampan.....	13
B. Agama, sosial dan struktur organisasi.....	14
C. Gambaran tempat hiburan Karaoke Family Box dan Family Karaoke House.....	18
D. Pengunjung Karaoke Family Box dan Family Karaoke House	19
BAB III KONSEP SEWA-MENYEWAWA DALAM ISLAM	21
A. Pengertian.....	21
B. Dasar hukum sewa-menyewa.....	23
C. Rukun dan syarat.....	25
D. Macam-macam sewa-menyewa.....	29
E. Hal-hal yang wajib dilakukan mu'jir dan musta'jir.....	29
F. Berahirnya sewa-menyewa.....	31
G. Hikmah sewa-menyewa.....	32

BAB IV TINJAUAN FIQH MUAMALAH TERHADAP PELAKSANAAN PENYEWAAN TEMPAT HIBURAN KARAOKE FAMILY BOX DAN FAMILY KARAOKE HOUSE	34
A. Di Kecamatan Tampan Pelaksanaan penyewaan tempat hiburan Karaoke Family Box dan Family Karaoke House	34
B. Tinjauan fiqh muamalah terhadap pelaksanaan penyewaan tempat hiburan Karaoke Family Box dan Family Karaoke House	49
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	59
A. Kesimpulan.....	59
B. Saran	60
DAFTAR PUSTAKA	