

BAB II

GAMBARAN UMUM LOKASI

A. Sejarah Singkat Bank Riau Kepri

Dalam era kompetisi seperti ini, berhenti berinovasi berarti mati, inovasi menjadi tuntutan bagi industri untuk terus berkembang dan mandiri. Itulah yang dilakukan Bank Riau Kepri. Di tengah persaingan yang ketat dan tuntutan untuk menjadi lembaga mediasi yang optimal, bank ini terus melakukan perubahan dalam berbagai hal mulai dari peningkatan kualitas SDM, pengembangan produk, pembenahan organisasi hingga aplikasi teknologi informasi.

Prestasi yang dicapai oleh Bank Riau Kepri saat ini, tidak terlepas dari sejarah panjang Bank kebanggaan masyarakat Provinsi Riau Kepri setelah mengalami penyesuaian dengan berbagai UU, ketentuan Menteri Keuangan dan Peraturan Daerah.

Bank Pembangunan Daerah Riau merupakan kelanjutan kegiatan usaha dari PT. BAPPERI (Bank Pembangunan Daerah Riau) yang didirikan berdasarkan Akta Notaris Syawal Sutan Diatas No. 1 tanggal 2 Agustus 1961, dan izin Menteri Keuangan Republik Indonesia No. BUM 9-4-45 Tanggal 12-08-1961. Selanjutnya dengan Surat Keputusan Gubernur KDH.Tk. 1 Riau No. 51/IV/1966 Tanggal 1 April 1966 dinyatakan berakhir segala kegiatan Ptt .BAPERI. Seluruh aktiva dan pasiva PT. BAPERI dilebur kedalam BANK Pembangunan Daerah Riau yang disesuaikan dengan Undang-Undang No. 13 Tahun 1962 tentang Bank Pembangunan Daerah. Terhitung tanggal 1 April

1966 secara resmi kegiatan Bank Pembangunan Daerah Riau dimulai dengan status sebagai Bank milik Pemerintah Daerah Riau.

Status pendirian bank Pembangunan Daerah Riau diatur dan disesuaikan dengan Peraturan Daerah No.14 tahun 1992 jo. Peraturan Daerah berdasarkan Undang-Undang No.7 Tahun1992 jo. Undang-Undang No.10 tahun 1998 tentang Perbankan. Kemudian sesuai dengan keputusan RUPS tanggal 26 juni 2002 an dengan Perda No. 10 Tahun 2002 tgl 26 Agustus 2002 serta dengan Akta Pendirian Perseroan Terbatas No.36 yang telah disahkan Menteri Kehakiman dan HAM dengan surat Keputusan No. C-09851.ht.01.Tahun2003 Tanggal 5 Mei 2003 dan Persetujuan Deputi Gubernur Senior Bank Indonesia No.5/30/kep.dgs/2003 tanggal 22 Juli2003, status Badan Hukum Bank Pembangunan Daerah Riau menjadi badan hukum PT.

Sesuai dengan keputusan RUPS tanggal 26 juni 2002 dan dengan Perda No. 10 Tahun 2002 tanggal 26 agustus 2002 serta dengan akta Pendirian Perseroan Terbatas No. 36 yang telah disahkan oleh Menteri Kehakiman dan HAM dengan Surat Keputusan No. C-09851.HT.01. Tahun 2003 tanggal 5 Mei 2003 dan persetujuan Deputi Gubernur Senior Bank Indonesia No5/30/KEP.DGS/2003 tanggal 22 Juli 2003, status Badan Hukum Bank Pembangunan Daerah Riau Menjadi berbadan hukum PT. sampai saat ini PT. Bank Pembangunan Daerah Riau terus mengalami perkembangan dan telah memiliki 19 Kantor Cabang dan 15 Kantor Cabang Pembantu, 8 kantor kas, 1 Kantor Kas Syariah serta *payment point* yang tersebar di seluruh Kabupaten/ Kota di Riau dan Kepulauan Riau.

PT. PT.Bank Riau Kepri (Kantor Kedai Bank Riau Sail) merupakan Cabang yang kedelapan Dari awal berdirinya hingga sekarang Kantor Kedai Bank Riau Sail) telah berpindah sebanyak 3 kali, yaitu yang pertama berlokasi dijalan Kopi, kedua dijalan KH.Hasyim Ashari, dan yang ketiga dikomplek Plaza Sukaramai Blok TA 4 SA 1 Pekanbaru dengan jumlah karyawan sebanyak 10 orang yang dipimpin oleh Bapak Efendi Muis. ¹

B. Visi dan Misi

1. Visi

Sebagai perusahaan perbankan yang mampu berkembang dan terkemuka diderah, memiliki manajemen yang professional dan mendorong pertumbuhan perekonomian daerah sehingga dapat memberdayakan perekonomian rakyat

2. Misi

Sebagai bank sehat, elit, dan merakyat:

1. Sebagai pendorong pertumbuhan ekonomi daerah
2. Sebagai bank sehat, elit dan merakyat
3. Sebagai pengelola dana pemerintah daerah
4. Sebagai sumber pendapatan daerah
5. Membina dan mengembangkan usaha kecil dan menengah²

¹ Dokumentasi PT. Bank Riau Kepri (Kantor Kedai Bank Riau Sail) Pekanbaru

² Ibid

C. Produk PT. Bank Riau Kepri

1. Produk Konsumer

Bank Riau Kepri telah mengembangkan berbagai macam produk untuk memudahkan nasabah dalam menabung ataupun mengajukan pinjaman. Adapun produk tersebut adalah sebagai berikut:

a. Tabungan SINAR (Simpanan Amanah Riau)

Tabungan sinar merupakan tabungan Bank Riau Kepri yang diperuntukkan kepada lapisan masyarakat serta perorangan dengan fasilitas *on-line* diseluruh jaringan kantor Bank Riau Kepri, tabungan SINAR memberikan bunga tabungan yang sangat kompetitif yang dihitung berdasarkan saldo harian dan diikuti sertakan dalam undian hadiah yang dihitung enam bulan sekali dalam setahun sesuai dengan ketentuan Bank Riau Kepri:

- a. Menyerahkan fotocopy identitas diri (KTP/SIM/Pasport)
- b. Setoran awal pembukuan rekening Rp. 50.000,-, setoran berikutnya minimal Rp. 20.000,-, saldo minimal Rp. 20.000
- c. Biaya ATM Rp. 2500,- perbulan

b. Tabungan Sinar Belia

Tabungan bagi Pelajar dan Mahasiswa yang masih berstatus aktif atau masih dalam usia sekolah maksimal 28 tahun. Dengan setoran awal yang ringan haa Rp 50.000,- dan setoran selanjutnya minimal Rp20.000,- dan biaya administrasi bulanan yang ringan hanya Rp 3.500.

c. Tabungan Sinar Pendidikan

Tabungan bagi demi masa depan pendidikan putra-putri yang bersekolah, selain berhadiah puluhan beasiswa pendidikan juga mendapatkan proteksi Asuransi Jiwa Tabungan Sinar Pendidikan dari Indonesia sehingga putra-putri yang bersekolah akan tetap memperoleh target dana yang diinginkan meskipun sesuatu yang tidak terduga akan terjadi. serta biaya administrasi yang ringan hanya Rp3.000,- /bulan.

d. Kredit Kendaraan Bermotor (KKB)

Yaitu kredit yang diberikan untuk memenuhi kebutuhan debitur yang bernilai konsumsif dalam rangka kepemilikan kendaraan bermotor 2 (dua) atau roda 4 (empat) dengan sistem pembayaran angsuran perbulan untuk pembayaran secara berangsur-angsur.

e. Kredit Pemilikan Rumah (KPR)

Suku bunga yang diberikan adalah 8,5% dengan perhitungan flat dan batas jangka waktunya adalah 15 tahun.

2. Produk Komersial

- a. Kredit Agribisnis
- b. Kredit Bina Prima/Investasi
- c. Kredit Niaga Prima/Modal Kerja
- d. Kredit Modal Kerja Atas Dasar kontrak/Karya Prima
- e. Kredit Kebun Kelapa Sawit
- f. Kredit Modal Kerja Kepada Developer

3. Produk Treasury&International

- a. Giro Valas

Giro Valas bank riau mempermudah urusan bisnis global dan lebih aman. Kelancaran transaksi dalam valuta asing adalah keharusan di era global. Bank Riau mempersempit Giro Valas Bank Riau yaitu rekening simpanan dalam valuta asing yang ditujukan untuk mendukung kelancaran aktivitas bisnis.

b. Deposito Valas

Deposito valas bank riau adalah pilihan terbaik untuk berinvestasi dalam Valuta Asing. Dengan kepastian tingkat suku bunga dalam kurun waktu yang dipilih maka investasinya akan aman dan terjaga dari fluktuasi kurs valas sekaligus menguntungkan.

c. *Remittance*

Kebutuhan bisnis di era globalisasi memerlukan solusi handal untuk mendukung transaksi bisnis maupun keperluan Anda dalam pengiriman ataupun penerimaan pembayaran dalam valuta asing. Bank Riau menyediakan jasa *Remittance* Bank Riau yaitu jasa pengiriman uang dalam valuta asing antara lain USD, SGD dan Euro baik ke/dari bank lokal maupun bank luar negeri.

d. *Trade Finance & Services*

Bank Riau *Trade Finance & Services* adalah solusi handal yang memberikan kemudahan dan kenyamanan kepada pengusaha sekaligus berprofesi sebagai eksportir maupun importir dalam melaksanakan transaksi perdagangan usaha. Bank Riau *Trade Finance & Services* menawarkan beragam produk dan layanan transaksi ekspor-impor baik

yang menggunakan L/C (*letter of credit*) maupun Non L/C (Documentary Collection). Bank Riau *Trade Finance & Services* juga melayani transaksi perdagangan lokal dengan menggunakan SKBDN (Surat Kredit Berdokumen Dalam Negeri).

4. Produk Mikro dan Kecil

Untuk mendorong pertumbuhan dan pengembangan Ekonomi Mikro dan Kecil serta lebih mendekatkan diri kepada masyarakat, Bank Riau Kepri telah menyediakan produk perbankan meliputi:

a. KKP-E (Kredit Ketahanan Pangan dan Energi)

Adalah kredit investasi dan atau modal kerja yang diberikan kepada petani/peternak melalui kelompok tani atau koperasi dalam rangka mendukung pelaksanaan Program Ketahanan Pangan dan Program Pengembangan Tanaman Bahan Baku Bahan Bakar Nabati. KKP-E bermanfaat membantu petani/peternak di bidang permodalan untuk dapat menerapkan teknologi sehingga produktifitas dan pendapatan petani menjadi lebih baik serta meningkatkan ketahanan pangan nasional dan mendukung program pengembangan tanaman bahan baku bahan bakar nabati.

b. KUMK (Kredit Usaha Mikro dan Kecil) SUP 005

Kredit Usaha Mikro dan Kecil SUP 005 (KUMK SUP 005) merupakan kredit modal dan investasi yang diberikan kepada usaha mikro kecil guna pembiayaan usaha produktif. Bermanfaat untuk membantu usaha mikro dan kecil dalam memperoleh kredit modal

kerja dan kredit investasi. Kredit yang diberikan tidak dikenakan biaya provisi dan biaya administrasi.

c. Kredit BPD Peduli

Kredit yang diberikan kepada masyarakat yang tergabung dalam kelompok Usaha Kecil Berbasis Kerakyatan (UKBK) dimana kelompok tersebut telah dibina dengan metodologi BPD Peduli oleh Pihak Bank dan atau Pihak lain yang telah bekerja sama dengan bank. Kredit BPD Peduli bermanfaat membantu usaha mikro dan kecil dalam memperoleh kredit modal kerja dan kredit investasi dengan maksimum plafond Rp 5.000.000,- per anggota kelompok dan tidak dikenakan biaya provisi dan biaya administrasi.

d. KRETA (Kredit Tanpa Agunan)

Merupakan kredit yang diberikan kepada masyarakat pelaku ekonomi yang bersifat produktif baik untuk modal kerja maupun investasi untuk pengembangan usaha disektor perdagangan, pertanian, perindustrian, jasa dan sektor produktif lainnya. Kreta bermanfaat membantu usaha mikro dan kecil dalam memperoleh kredit modal kecil dan investasi. Kredit yang diberikan tanpa agunan, maksimal plafond yang diberikan Rp.10.000.000, bunga 29% dengan perhitungan flat (tetap)

e. KPK (Kredit Pengusaha Kecil)

Kredit yang diberikan kepada pengusaha kecil secara perorangan, perusahaan dan koperasi dengan tujuan untuk usaha

produktif, baik untuk modal kerja maupun investasi. Syarat dan proses mudah, plafon yang diberikan diatas Rp 50.000.000,- sampai dengan Rp 500.000.000,- di atas 100.000.000 bunganya 14 % menurun atau kebawah dan nasabah dapat mengajukan permohonan sekaligus untuk jenis kredit modal kerja dan investasi.

f. KPM (Kredit Pengusaha Mikro)

Kredit yang diberikan kepada pengusaha Mikro dan Kecil produktif, baik untuk kebutuhan modal kerja maupun investasi untuk mengembangkan usaha dengan proses yang mudah, membantu masyarakat untuk mendapatkan sekaligus kredit modal kerja dan investasi dengan plafon maksimal Rp 50.000.000,- bunga yang diberikan ada berupa flat dan ada yang berupa anuitas, flatnya 12% dan anuitas perhitungannya dari Bank Riau Kepri.

g. Kredit Aneka Guna

Yaitu merupakan kredit yang diberikan kepada pegawai dan pensiunan yang berpenghasilan tetap, kredit ini diberikan untuk biaya pengobatan, biaya rehabilitasi/renovasi rumah, biaya pendidikan, pembelian tanah, kebutuhan lain yang bersifat konsumtif, dan lain-lain.

h. Kedai Bank Riau Kepri

Merupakan salah satu jaringan kantor yang menjadi sarana dari Bank Riau Kepri untuk pengusaha mendapatkan Kredit Modal Kerjadan Investasi yang diberikan kepada pengusaha mikro dan kecil

yang difokuskan pada domisili saham yang berada dikecamatan dimana kedai Bank Riau Kepri berdomisili guna pembiayaan usaha produktif

5. Produk Syariah

Bank Riau Kepri telah lebih dari tiga tahun mengembangkan perbankan syariah. Bank Riau Kepri terus berupaya mengembangkan beragam produk berbasis syariah seperti:

- a. Deposito iB investasi yang aman dan barokah
- b. Giro iB solusi mudah transaksi bisnis anda
- c. Pembiayaan iB pengusaha kecil. Mitra terpercaya penggiat usaha
- d. Pembiayaan Pemilikan Kendaraan Bermotor
- e. Pembiayaan iB Niaga Prima
- f. Tabungan iB. Simpanan Amanah Riau Kepri(SINAR)
- g. Pembiayaan iB Pemilikan Rumah. Mitra untuk pemilikan rumah idaman
- h. Gadai Emas iB (Rahn). Solusi dana cepat sesuai syaria
- i. Pembiayaan iB KARYA PRIMA. Mitra terpercaya dalam Pembangunan
- j. iB Dhuha Tabungan Haji dan Umrah Pembiayaan iB Aneka Guna
- k. Pembiayaan iB Aneka Guna

D. Struktur Organisasi Bank Riau Kepri

Setiap perusahaan umumnya memiliki struktur organisasi untuk menggambarkan secara jelas unsur-unsur atau pihak-pihak yang membantu pimpinan dalam menjalankan kegiatan perusahaan. Dengan adanya struktur organisasi yang jelas dapat diketahui posisi, tugas dan wewenang setiap

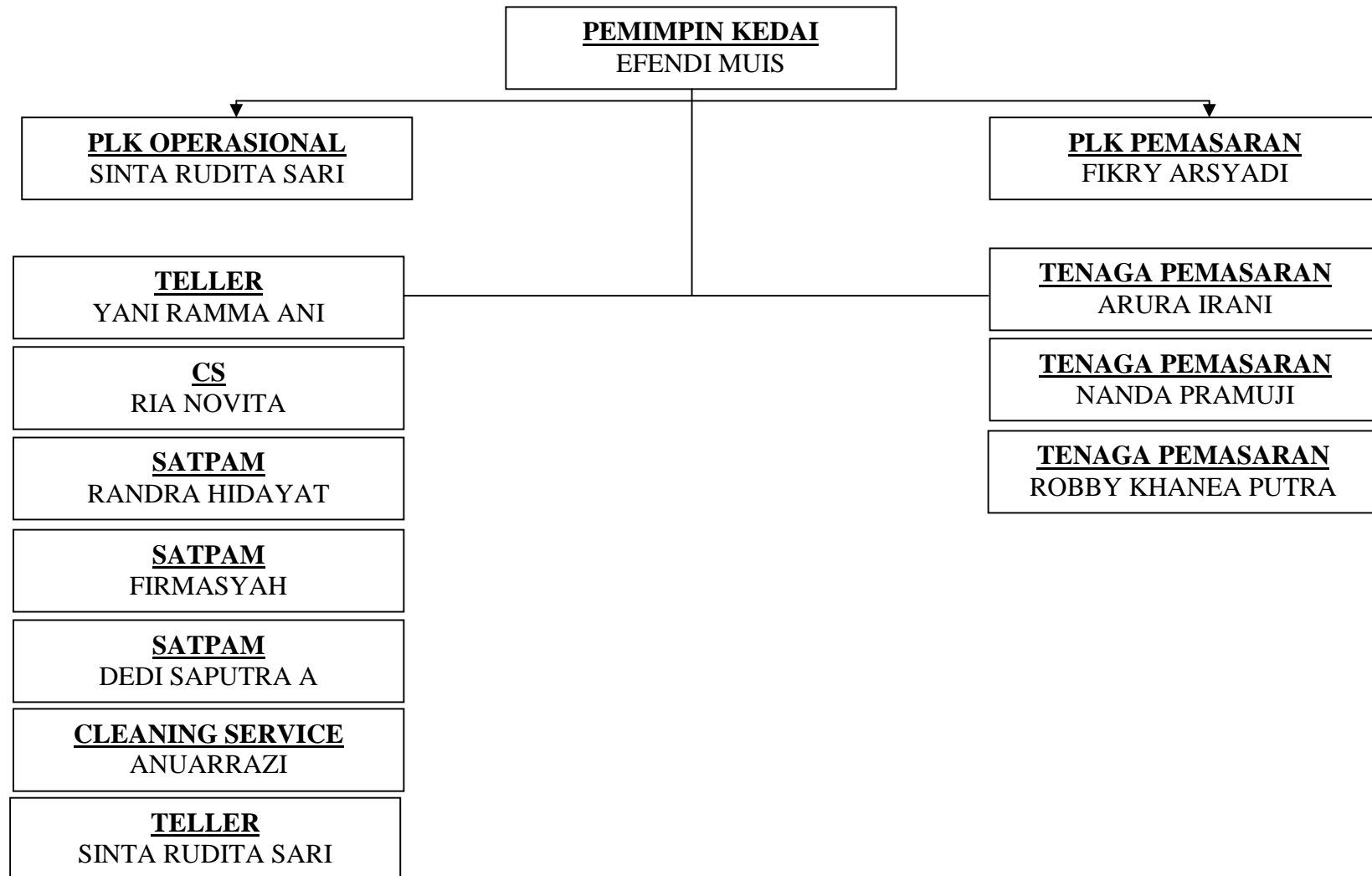
departemen dan bagaimana hubungan antara satu departemen dengan departemen lainnya. Tujuan adanya struktur organisasi adalah untuk pencapaian kerja dalam organisasi yang berdasarkan pada pola hubungan kerja serta lalu lintas wewenang dan tanggung jawab. Mengingat pentingnya struktur organisasi ini, sudah menjadi suatu keharusan setiap perusahaan untuk membentuk dan menyusun struktur sendiri yang direalisasikan dengan kebutuhan dan sifat-sifat perusahaan agar prinsip penetapan orang yang benar dapat dilakukan untuk mengefektifkan dan mengefisiensikan pekerjaan dalam mencapai tujuan perusahaan.

Dalam pelaksanaan tugas dan kegiatan memiliki tujuan yang ditetapkan sangat diperlukan oleh perusahaan corak atau organisasi akan berpengaruh pada luas sempitnya usaha dan kebijakan yang telah didapatkan oleh perusahaan. Dengan demikian agar fungsi, kedudukan maupun antara orang-orang yang menjalankan semua aktifitas dalam organisasi dapat mengerjakan aktifitas dalam organisasi dapat mengerjakan aktifitas dengan lebih terarah, maka suatu organisasi dituntut untuk memiliki struktur organisasi. Struktur organisasi adalah suatu kerangka yang mewujudkan keterkaitan dari hubungan yang diantara bidang tertentu yang di dalamnya menerangkan hubungan wewenang dan tanggung jawab bagi setiap tingkat untuk melaksanakan kegiatan guna mencapai tujuan yang ditetapkan.³

Adapun struktur organisasi PT Bank Riau Kepri Cabang (Kantor Kedai Bank Riau Sail) Jalan Hang Tuah Pekanbaru.

³ Dokukentasi PT. Bank Riau Kepri (Brosur-Brosur Bank Riau Kepri)

GAMBAR II.1
STRUKTUR ORGANISASI KEDAI BANK RIAU KEPRI
KEDAI PASAR SAIL



Sumber Bank Riau Kepri Kedai Pasar

