

**DAMPAK PEMBERIAN KREDIT TANPA AGUNAN PADA
BANK RIAU KEPRI (KANTOR KEDAI BANK RIAU SAIL)
JALAN HANG TUAH PEKANBARU**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Guna
Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (SH)



Oleh :

ABDUR RAHMAN
10927007872

**PROGRAM S1
JURUSAN ILMU HUKUM**

**FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
PEKANBARU**

2015



KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
FAKULTAS SYARI'AH DAN HUKUM

كلية الشريعة و القانون

FACULTY OF SYARIAH AND LAW

Jl. H.R. Soebrandt No. 155 KM.18 Simpang Baru Panam Pekanbaru 28293 PO.Box. 1004 Telp. 0761-561645
Fax. 0761-562052, Web. www.uin-suska.ac.id, E-mail : rector@uin-suska.ac.id

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi ini Berjudul : "DAMPAK PEMBERIAN KREDIT TANPA AGUNAN
PADA BANK RIAU KEPRI (KANTOR KEDAI BANK RIAU SAIL) JALAN HANG
TUAH PEKANBARU" yang di tulis oleh:

Nama :ABDUR RAHMAN

Nim :10927007872

Jurusan: ILMU HUKUM (BISNIS)

Telah di munaqasahkan dalam sidang Panitia Ujian Sarjana Program Stara (S1)
Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negri Sultan Syarif Kasim Riau yang
dilaksanakan pada:

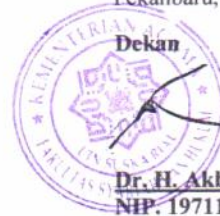
Hari : Senin

Tanggal: 08 Juni 2015

Tempat : Ruangan Munaqasyah Fakultas Syari'ah dan Hukum

Sehingga diterima dan disahkan oleh Fakultas Syari'ah Dan Hukum sebagai
salah satu syarat untuk memperoleh gelar **Sarjana Hukum (SH)**.

Pekanbaru, 03 Juli 2015



Dekan
Dr. H. Akbarizan, MA. MPd
NIP. 19711001 199503 1 002

PANITIA UJIAN SARJANA

KETUA

Dr. H. Mawardi M. Saleh, Lc, MA

NIP: 19690624 200112 1 003

PENGUJI I

H. Mhd. Kastulani, SH, MH
NIP.19630909 199002 1 001

SEKRETARIS

Nuraini Sahu, SH, MH

NIP. 19590711 199503 2 001

PENGUJI II

Dr. Hajar, M, MH

NIP.19581231 198603 1 426

ABSTRAK

Perjanjian kredit tanpa agunan jelas memiliki resiko yang sangat besar bagi kreditur, kemerosotan dalam bidang usaha debitur berpengaruh besar terhadap usaha mikro kecil menengah untuk usaha modal kerja (KRETA) di Bank Riau Kepri Jalan Hang Tuah Pekanbaru sebagai kreditur. Meskipun kredit yang diterima oleh debitur dengan bunga tinggi tetapi tetap saja mengalami ketidak lancaran atau wanprestasi dalam melunasi kredit yang diterima. Kredit macet inilah yang menjadi masalah yang dialami Bank Riau Kepri dalam menjalankan program usaha mikro kecil menengah untuk usaha modal kerja untuk masyarakat menengah, karena kredit ini dinyatakan sebagai piutang tak tertagih dan dalam preses penyelesaiannya diperlukan suatu upaya hukum yang kuat dan jelas sehingga lembaga tersebut bisa tetap menjalankan usahanya. Yang menjadi pokok permasalahan dalam penelitian ini adalah Bagaimana dampak perjanjian kredit tanpa agunan usaha mikro kecil menengah untuk usaha modal kerja (KRETA) Bank Riau Kepri serta bagaimana penyelesaian wanprestasi perjanjian kredit macet tanpa agunan usaha mikro kecil menengah untuk usaha modal kerja(KRETA) Bank Riau Kepri.

Sedangkan tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui perjanjian kredit dan penyelesaian wanprestasi kredit macet tanpa agunan usaha mikro kecil menengah untuk usaha modal kerja. Adapun metode yang digunakan dalam pengumpulan data adalah obserpasi,wawancara,angket dan studi pustaka.

Dari hasil penelitian ini diketahui bahwa pelaksanaan dan penyelesaian kredit macet dilakukan dengan cara musyawarah secara mufakat, kepada nasabah diharuskan melakukan pembayaran secara cicilan sesuai dengan kemampuan sampai kredit tersebut lunas. Kendala dalam penyelesaian ini adalah ketidakmampuan nasabah untuk membayar cicilan kredit tersebut karena usaha yang dijalannya sangat bangkrut/menurun, sehingga untuk membayar cicilan kredit tidak mampu lagi dilakukan. Hal ini yang membuat pengelola usaha mikro kecil menengah untuk modal kerja (KRETA) tanpa agunan harus mendatangi

nasabah yang bersangkutan agar nasabah yang bersangkutan membayar cicilan kredit yang macet tersebut sesuai dengan perjanjian yang telah disepakati, dan nasabah yang tidak sanggup sama sekali untuk membayar kreditnya maka nasabah tetap wajib membayarnya, dan tidak dibatasi waktu dandia cuma diwajibkan membayar utangnya yang tersisa dan tidak lagi dihitung bunganya. Apabila hal ini juga tidak dapatdilakukan oleh nasabah, maka jalan satu-satunya yang dilakukan pihak usaha mikro kecil menengah untuk usaha modal kerja (KRETA) Bank Riau Kepri Jalan Hang Tuah Pekanbaru mendata aset dari nasabah untuk menutupi kredit mecet tersebut sesuai dengan persetujuan nasabah itu sendiri.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah puji syukur kepada Allah SWT, karena atas berkat Rahmat dan Karunia Nya penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi yang berjudul **“DAMPAK PEMBERIAN KREDIT TANPA AGUNAN PADA BANK RIAU KEPRI (KANTOR KEDAI BANK RIAU SAIL) JALAN HANG TUAH PEKANBARU”** sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana Hukum pada program studi Ilmu Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau

Selama proses penyelesaian skripsi ini sejak penyusunan penelitian , studi kepustakaan, pengumpulan data di lapangan serta pengolahan hasil penelitian sampai terselesaikannya penulisan skripsi ini, penulis telah banyak mendapatkan bantuan baik sumbangan pemikiran maupun tenaga yang tak ternilai harganya dari berbagai pihak. Untuk itu pada kesempatan ini perkenankanlah penulis menyampaikan rasa terima kasih yang tulus kepada :

1. Kedua orang tua penulis, Ayahhanda Darmawi(Alm) dan Ibunda Rusma yang senantiasa mendoakan penulis dan selalu memberikan dukungan selama proses perkuliahan hingga akhir perkuliahan penulis.
2. Bapak Prof. Dr.H.Munzir Hitami, MA selaku Rektor UIN Suska Riau.
3. Bapak Dr. Akbarizan, M.A.M.Ag, selaku Dekan Fakultas Syariah dan Hukum UIN SUSKA RIAU.
4. Kepada Wakil Dekan Fakultas Syari’ah dan Hukum UIN Suska Riau.
5. Ibu Hj. Nur’aini Sahu, SH,MH, selaku Ketua Jurusan Ilmu Hukum Fakultas Syari’ah dan Hukum UIN SUSKA RIAU.

6. Bapak Syafrinaldi,SH.MA, selaku pembimbing yang telah memberikan bimbingan serta arahan dalam penyelesaian skripsi ini.
7. Pimpinan Bank Riau Kepri (Bapak Efendi) dan bagian pemasaran bapak Fikry Kantor Kedai Bank Riau Sail Jalan Hang Tuah beserta staf yang telah memberikan data serta informasi yang akurat berkenaan dengan penelitian skripsi penulis.
8. Pimpinan perpustakaan beserta staff yang telah memberikan fasilitas untuk mengadakan studi kepustakaan.
9. Abangku serta adikku beserta keluarga besar penulis yang selalu memberikan motivasi dalam penyelesaian skripsi ini.
10. Kepada sahabat seperjuangan selama perkuliahan, Fitriani,Ifriandi Depri,Andri Saputra, Amri,Yusuf,Oki, yang selalu menemani penulis selama mengikuti perkuliahan dan memberi support dalam penyelesaian skripsi ini, teman-teman IH2 lainnya dan teman-teman Ilmu Hukum angkatan 2009 UIN Suska Riau.

Pekanbaru,08 Juli 2015

ABDUR RAHMAN

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTARiii
DAFTAR ISIv
DAFTAR TABEL	vii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah.....	
B. Batasan Masalah.....	10
C. Rumusan Masalah.....	11
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	11
E. Metode Penelitian.....	12
F. Sistematika Penulisan.....	17

BAB II GAMBARAN LOKASI PENELITIAN

A. Sejarah Bank Riau Kepri.....	19
B. Visi dan Misi Bank Riau Kepri.....	21
C. Produk PT. Bank Riau Kepri.....	22
D. Struktur Bank Riau Kepri.....	28

BAB III KERANGKA TEORI

A. Perjanjian.....	31
B. Perjanjian Kredit Bank.....	40
C. Jaminan.....	.46
D. Wanprestasi.....	50

BAB IV PEMBAHASAN DAN HASIL

A. Pelaksanaan perjanjian kredit tanpa agunan Usaha Mikro kecil Menengah untuk modal kerja (KRETA) Bank Riau Kepri.....	55
B. Penyelesaian wanprestasi perjanjian kredit macet tanpa agunan Usaha mikro kecil menengah untuk modal kerja (KRETA) Bank Riau Kepri.....	76

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan	84
B. Saran.....	85

DAFTAR PUSTAKA LAMPIRAN