

**PELAKSANAAN PENANAMAN MODAL DI KABUPATEN ROKAN
HILIR BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 25
TAHUN 2007 TENTANG PENANAMAN MODAL**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Melengkapi Sebagian Syarat Guna Memperoleh
Gelar Sarjana Hukum (S.H)



Oleh:

ERLINA

NIM. 11127202948

PROGRAM S 1

JURUSAN ILMU HUKUM

FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM

RIAU

2015



UIN SUSKA RIAU

KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIFKASIM RIAU
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM

كلية الشريعة و القانون

FACULTY OF SYARIAH AND LAW

Jl. H.R. Soebrantas KM 15 tampan pekanbaru-Riau No.telp 0761-28293
Fax. 0761-21129, Web.www.uin-suska.ac.id, E-mail : iain-sq@pekanbaru.ino.net.id

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi ini berjudul: **“Pelaksanaan Penanaman Modal Di Kabupaten Rokan Hilir Berdasarkan Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007 Tentang Penanaman Modal”**, yang ditulis oleh :

Nama : ERLINA
Nim : 11127202948
Jurusan : ILMU HUKUM

Telah dimunaqasahkan dalam sidang panitia sarjana program Strata Satu (S1) pada Fakultas Syari’ah Dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau pada :

Hari : Rabu
Tanggal : 22 April 2015

Sehingga dapat diterima dan disahkan oleh Fakultas Syari’ah Dan Hukum sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (SH).



Pekanbaru, 24 April 2015

Dekan

Dr.H.AKBARIZAN, MAg.M.Pd
NIP. 19711001 199503 1002

PANITIA UJIAN SARJANA

Ketua

Dr.H.AKBARIZAN,M.Ag.M.Pd
NIP. 19711001 199503 1 002

Sekretaris

Hj.NURAINI SAHU.SH,MH
NIP. 19590711 199503 2 001

Penguji I

MUHAMMAD DARWIS,SH,SH,MH
NIP. 19780227 200801 1 009

Penguji II

HENDRI SAYUTI,M.Ag
NIP. 197608262003121003

ABSTRAK

Penanaman modal masih diwarnai oleh pelayanan yang sulit untuk diakses, dan prosedur yang berbelit-belit ketika harus mengurus suatu perjanjian tertentu, biaya yang tidak jelas serta terjadinya praktek pungutan liar dan lain sebagainya.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pelaksanaan penanaman modal di Kabupaten Rokan Hilir berdasarkan Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007 Tentang Penanaman Modal, mengetahui kendala penanaman modal di Kabupaten Rokan Hilir, dan mengetahui penyelesaian kendala penanaman modal di Kabupaten Rokan Hilir.

Penelitian ini merupakan penelitian lapangan yang berlokasi di Kabupaten Rokan Hilir. Adapun teknik pengumpulan data dilakukan melalui wawancara dan observasi untuk mendapatkan data pendukung. Populasi dalam penelitian ini berjumlah 40 orang, dan sampel penelitian yang digunakan berjumlah 7 orang, yang terdiri dari sekretaris daerah Kabupaten Rokan Hilir, kepala BPMP2T, investor asing, investor domestik.

Hasil penelitian ini di dapatkan bahwa pelaksanaan penanaman modal di Kabupaten Rokan Hilir belum berjalan efektif karena banyaknya kendala yang ditemukan dalam penanaman modal. Kendala dalam penanaman modal di Kabupaten Rokan Hilir adalah rendahnya kualitas pelayanan dan waktu yang begitu lama dalam menangani berbagai keluhan masyarakat. Penyelesaian kendala penanaman modal di Kabupaten Rokan Hilir adalah adanya jaminan keamanan dan kepastian hukum bagi penanam modal di daerah, serta memangkas birokrasi yang ada terkesan terlalu berbelit-belit, sehingga dapat masuknya para pemodal untuk melakukan investasi.

KATA PENGANTAR

Penulis mengucapkan puji dan syukur kepada Allah SWT atas segala karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “PELAKSANAAN PENANAMAN MODAL DI KABUPATEN ROKAN HILIR BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 25 TAHUN 2007 TENTANG PENANAMAN MODAL”. Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Hukum di Fakultas Syari’ah dan Hukum Universitas Islam Negeri Syultan Syarif Kasim Riau.

Penulisan skripsi ini merupakan salah satu karya yang tidak dapat rampung tanpa bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak, baik berupa ilmu pengetahuan, moril maupun materil serta tidak lupa semangat dari berbagai pihak terutama dari keluarga penulis, ucapan terimakasih yang pertama penulis ucapkan kepada kedua orang tua penulis, ibunda tercinta Sumiati dan ayahanda tercinta Misrun, terimakasih atas setiap doa, dan kasih sayanginya selama ini, serta semangat yang bisa membuat anakmu kembali bangkit ketika terpuruk. Selanjutnya ucapan terimakasih penulis ucapkan kepada saudara penulis kakak penulis Ernitawati dan adik penulis Eva Lestari, M. Rio Pratama, Cici Yusnita, Aldi Syahputra, Adrian Syah, Amelia Fitriani, Nur Windyanti, yang sudah memberikan segenap perhatian dan semangat serta memberikan dukungan kepada penulis selama penulisan skripsi ini.

Pada kesempatan ini penulis tidak lupa pula menyampaikan ucapan terimakasih dan rasa hormat kepada:

1. Bapak Rektor UIN SUSKA RIAU Bapak Prof. Dr. H. Munzir Hitami, MA beserta Staf.
2. Bapak Dekan Fakultas Syariah dan Hukum UIN SUSKA RIAU Bapak Dr. Akbarizan, MA beserta Staf.
3. Ibu Hj. Nuraini Sahu. SH.MH selaku ketua jurusan Ilmu Hukum yang membantu dalam kelancaran dalam proses penulisan.
4. Bapak H. Azwar Aziz. SH.M.Si selaku pembimbing yang telah banyak memberikan arahan dan bimbingan dalam penyelesaian skripsi ini.
5. Bapak Drs. H.Syahrial selaku sekretaris Badan Penanaman Modal dan Pelayanan Perizinan Terpadu Kabupaten Rokan Hilir.
6. Bapak dan Ibu dosen yang telah memberikan ilmunya selama penulis mengikuti pendidikan, sehingga penulis mendapatkan tambahan ilmu dan wawasan.
7. Rekan-rekan seperjuangan mahasiswa jurusan Ilmu Hukum yang juga memberikan support mahasiswa lokal IH4 serta mahasiswa konsentrasi Hukum Bisnis yang telah banyak memberi masukan dan bantuan dalam penyelesaian skripsi ini.
8. Abang Masta Aijan yang selama ini selalu memberi semangat dan memberikan support positif di dalam hidupku.
9. Abang Yalizar yang selama ini membantu dalam pembuatan tugas kuliah yang diberikan oleh dosen.
10. Serta semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang telah turut membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Penulis telah berusaha semaksimal mungkin untuk menyelesaikan skripsi ini dengan sebaik-baiknya, namun penulis menyadari sepenuhnya masih banyak kekurangan dan kesalahan dalam penulisan skripsi ini. Oleh karena itu, penulis mohon maaf dan mengharap saran dan kritik yang membangun.

Harapan penulis semoga tulisan ini dapat bermanfaat bagi pembaca dan pihak-pihak yang membutuhkannya.

Pekanbaru, 23 April 2015
Penulis

ERLINA
NIM. 11127202948

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	v
BAB I : PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Batasan Masalah	8
C. Rumusan Masalah	8
D. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	9
E. Metode Penelitian	10
F. Sistematika Penulisan	13
BAB II : GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN	15
A. Gambaran Umum Kabupaten Rokan Hilir	15
B. Kondisi Penanaman Modal di Kabupaten Rokan Hilir.....	21
BAB III : TINJAUAN TEORITIS	22
A. Tinjauan Umum Tentang Investasi atau Penanaman Modal	22
B. Asas dan Tujuan Penanaman Modal	27
C. Bentuk Badan Usaha dan Kedudukan Penanaman Modal	30
D. Hak Kewajiban dan Tanggung Jawab Penanaman Modal	31
E. Fasilitas Penanaman Modal	36
F. Bidang Usaha Penanaman Modal	38
BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	44
A. Pelaksanaan Penanaman Modal di Kabupaten Rokan Hilir Berdasarkan Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007 Tentang Penanaman Modal	44

B. Kendala Penanaman Modal di Kabupaten Rokan Hilir	52
C. Penyelesaian Kendala Penanaman Modal di Kabupaten Rokan Hilir	59
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	64
A. Kesimpulan	64
B. Saran	66

DAFTAR PUSTAKA