

**PELAKSANAAN PRINSIP PEMBERIAN PINJAMAN YANG SEHAT  
DALAM PENYALURAN PINJAMAN OLEH KOPERASI  
SIMPAN PINJAM RIAU MANDIRI JAYA CABANG  
KECAMATAN UJUNG BATU  
KABUPATEN ROKAN HULU**

**SKRIPSI**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat  
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Hukum pada Jurusan Ilmu Hukum Fakultas Syariah dan  
Hukum  
UIN SUSKA RIAU



Oleh:

**RIKA WIDYA SARI**

**11127201302**

**PROGRAM S 1  
JURUSAN ILMU HUKUM**

**FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SULTAN SYARIF KASIM RIAU**

**2015**



KEMENTERIAN AGAMA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU  
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM

كلية الشريعة والقانون

FACULTY OF SYARIAH AND LAW

Jl. H.R. Soebrantas KM 15 tampan pekanbaru-Riau No.telp 0761-28293  
Fax. 0761-21129, Web. www.uin-suska.ac.id, E-mail : iain-sq@pekanbaru.ino.net.id

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi ini berjudul: "PELAKSANAAN PRINSIP PEMBERIAN PINJAMAN YANG SEHAT DALAM PENYALURAN PINJAMAN OLEH KOPERASI SIMPAN PINJAM RIAU MANDIRI JAYA CABANG KECAMATAN UJUNG BATU KABUPATEN ROKAN HULU", yang ditulis oleh :

Nama : RIKA WIDYA SARI  
Nim : 11127201302  
Jurusan : ILMU HUKUM

Telah dimunaqasahkan dalam sidang panitia sarjana program Strata Satu (S1) pada Fakultas Syari'ah Dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau pada :

Hari : Rabu  
Tanggal : 1 April 2015

Sehingga dapat diterima dan disahkan oleh Fakultas Syari'ah Dan Hukum sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (SH).



Pekanbaru, 9 April 2015

Dekan

Dr. H. AKBARIZAN, M.Ag. M.Pd  
NIP. 19711001 199503 1 001

PANITIA UJIAN SARJANA

Ketua

Dr. H. AKBARIZAN, M.Ag. M.Pd  
NIP. 19711001 199503 1 001

Sekretaris

HASWIR, M.Ag  
NIP. 19691119 199603 1 002

Penguji I

H. MHD. KASTULANI, SH. MH  
NIP. 19630909 199002 1 001

Penguji II

DRS. H. SUHAYIB, M.Ag  
NIP. 19631231 199203 1 037

## ABSTRAK

Permasalahan dalam penelitian ini adalah dalam pasal 19 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 9 Tahun 1995 Tentang Pelaksanaan Kegiatan Usaha Simpan Pinjam Oleh Koperasi menyebutkan bahwa dalam memberikan pinjaman koperasi wajib memegang teguh prinsip pemberian pinjaman yang sehat dengan memperhatikan penilaian kelayakan dan kemampuan pemohon pinjaman, KSP Riau Mandiri Jaya menjalankan kegiatan usaha dalam bidang simpan pinjam namun dalam prakteknya masih dijumpai kasus pinjaman tidak sehat yang ditandai dengan adanya pinjaman bermasalah atau tunggakan dalam pembayaran. Lokasi penelitian ini dilakukan di Km 4 Ujung Batu Rokan.

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui pelaksanaan prinsip pemberian pinjaman yang sehat dalam penyaluran pinjaman oleh KSP Riau Mandiri Jaya Cabang Kecamatan Ujung Batu Kabupaten Rokan Hulu dan upaya penyelesaian pinjaman bermasalah yang dilakukan oleh KSP Riau Mandiri Jaya Cabang Kecamatan Ujung Batu Kabupaten Rokan Hulu. Metode penelitian yang digunakan adalah sosiologis, yang dilakukan dengan cara mengidentifikasi hukum dan bagaimana efektifitas aturan hukum berlaku dalam masyarakat yang bersifat deskriptif kualitatif. Sumber data yang digunakan adalah data primer, sekunder dan tersier. Sebagai alat pengumpul data digunakan observasi, wawancara dan studi kepustakaan dengan teknik penarikan sampel menggunakan *purposive sample*, dan analisis yang digunakan adalah analisis kualitatif.

Berdasarkan hasil penelitian menunjukkan bahwa pelaksanaan prinsip pemberian pinjaman yang sehat yang diterapkan oleh KSP Riau Mandiri Jaya belum maksimal karena dalam prakteknya KSP Riau Mandiri Jaya tidak memperhatikan prinsip kehati-hatian dan tidak melakukan penilaian yang seksama terhadap kemampuan, dan prospek usaha peminjam. Hal ini terlihat jelas pada saat petugas survey tidak melakukan pengecekan atau penilaian kemampuan calon peminjam dalam menjalankan atau mengelola usahanya dan petugas survei tidak penelitian terhadap prospek usaha semua calon peminjam. Kemudian upaya penyelesaian pinjaman bermasalah yang dilakukan oleh KSP Riau Mandiri Jaya adalah berdasarkan asas kekeluargaan dan menurut kriteria pinjaman bermasalah, yaitu meningkatkan intensitas penagihan, *rescheduling* (penjadwalan kembali), dan penyitaan barang jaminan.

## KATA PENGANTAR

*Bismillahirrohmanirrohim...*

Syukur Alhamdulillah penulis ucapkan kehadirat Allah SWT atas segala nikmat dan rahmat-Nya yang telah memberikan kekuatan lahir dan bathin kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul: **“Pelaksanaan Prinsip Pemberian Pinjaman Yang Sehat Dalam Penyaluran Pinjaman Oleh Koperasi Simpan Pinjam Riau Mandiri Jaya Cabang Kecamatan Ujung Batu Kabupaten Rokan Hulu”**, untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Hukum (SH) pada Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.

Selanjutnya shalawat serta salam disampaikan kepada nabi Muhammad SAW, pelopor dan peletak utama dasar-dasar berdirinya suatu pemerintahan islam untuk diaplikasikan dalam kehidupan berpolitik.

Sebagai mahluk sosial, penulis tentu tidak dapat menyelesaikan skripsi ini tanpa bantuan dan dukungan dari semua pihak baik langsung, maupun tidak langsung. Oleh sebab itu penulis ingin menyampaikan penghargaan dan ucapan terimakasih terutama untuk :

1. Ayahanda Riatman dan ibunda Suwati tercinta, terima kasih yang tak terhingga karena tak henti-hentinya memberikan do'a, nasehat, serta dukungan moril dan materil kepada penulis, serta kakanda Dewi Puspita Sari S.PdI dan adinda Agung Surya Darma yang juga telah memberikan semangat kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
2. Bapak Prof. Dr. H. Munzir Hitami, MA, selaku Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk menuntut ilmu di Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau ini.

3. Bapak Dr. H. Akbarizan, M.Ag, M.Pd, selaku Dekan Fakultas Syariah dan Hukum, Bapak Dr. H. Mawardi Saleh, MA selaku Wakil Dekan I, Ibu Hertina, M.Pd selaku Wakil Dekan II, dan Bapak Zulkifli, MA selaku Wakil Dekan III, yang telah memberikan kesempatan dan pelayanan selama ini kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Ibu Hj. Nuraini Sahu, SH.MH, selaku Ketua Jurusan Ilmu Hukum yang telah meluangkan waktu dan memberikan pengarahan serta petunjuk kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Bapak Darmawan Tia Indrajaya, M.Ag, selaku Penasehat Akademik yang selalu mengarahkan dan mengingatkan penulis agar melalui proses perkuliahan dengan baik dan agar segera menyelesaikan skripsi secepatnya.
6. Bapak H. Maghfirah, M.A, selaku Pembimbing Skripsi yang telah meluangkan waktu, pikiran dan perhatiannya untuk membimbing penulis, memberikan pengarahan serta petunjuk kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
7. Bapak-bapak dan ibu-ibu dosen Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau yang selama ini telah banyak memberikan berbagai ilmu pengetahuan kepada penulis.
8. Kepala perpustakaan beserta pegawainya yang telah memberikan kemudahan kepada penulis untuk mendapatkan bahan dalam menyelesaikan penelitian ini.
9. Ketua, wakil ketua, sekretaris, dan anggota KSP Riau Mandiri Jaya yang telah memberikan bantuan dan meluangkan waktu melayani penulis dalam menyelesaikan penelitian ini.

10. Para Sahabat tersayang Rodhiyatus Shofiya, Susi Kusmawaningsih, Dede Sulaiman dan Metri Puja Mustika yang selalumemberikansemangatdanmotifasikepadapenulisuntukmenyelesaikanskripsiini.

11. Seluruhteman-temanRusna, Rina, Risma, Dinawita, Desi Nelvia, Andi Prayuda, Hasni danjugarekan-rekanmahasiswaJurusanIlmuHukumLokal 3 dan Konsentrasi Hukum Bisnis 1, dan seluruh teman seperjuangan yangtelahmembantudanmemotifasipenulisdalammenyelesaikanskripsiini.

Penulismenyadaribahwadalampenulisan/penyusunanskripsiinimasihadakekuranganbaikdarisegimaterimaupunteknikpenulisan, makadariitupenulismengharapankritikdan saran demi kesempurnaanskripsiini.Semoga skripsiini dapatmemberikanmanfaatkepadapenulisdankepadapembaca, aamiin.

Pekanbaru, Maret 2015  
Penulis

**RIKA WIDYA SARI**

**NIM. 11127201302**

## DAFTAR ISI

|  |      |
|--|------|
| <b>HALAMAN JUDUL</b>                                       |      |
| <b>PENGESAHAN PEMBIMBING</b>                               |      |
| <b>ABSTRAK</b> .....                                       | i    |
| <b>KATA PENGANTAR</b> .....                                | ii   |
| <b>DAFTAR ISI</b> .....                                    | v    |
| <b>DAFTAR TABEL</b> .....                                  | viii |
| <b>BAB I PENDAHULUAN</b>                                   |      |
| A. LatarBelakangMasalah.....                               | 1    |
| B. BatasanMasalah.....                                     | 7    |
| C. RumusanMasalah .....                                    | 8    |
| D. Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....                     | 8    |
| E. Metode Penelitian.....                                  | 9    |
| 1. Jenis dan Sifat Penelitian.....                         | 9    |
| 2. Lokasi Penelitian .....                                 | 10   |
| 3. Populasi dan Sampel .....                               | 10   |
| 4. Sumber Data .....                                       | 10   |
| 5. Metode Pengumpulan Data .....                           | 11   |
| 6. Analisis Penelitian .....                               | 12   |
| F. Sistematika Penulisan.....                              | 12   |
| <b>BAB II GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN</b>              |      |
| A. Sejarah Singkat Kecamatan Ujung Batu .....              | 14   |
| B. Keadaan Umum Koperasi Simpan Pinjam Riau Mandiri Jaya   | 15   |
| C. Struktur Koperasi Simpan Pinjam Riau Mandiri Jaya ..... | 16   |
| <b>BAB III TINJAUAN TEORITIS</b>                           |      |
| A. Tinjauan Umum Tentang Koperasi .....                    | 20   |
| 1. Pengertian Koperasi .....                               | 21   |
| 2. Landasan Koperasi .....                                 | 21   |
| 3. Asas Koperasi.....                                      | 25   |
| 4. Tujuan, Fungsi, dan Peran Koperasi .....                | 26   |



|  |    |
|--|----|
| 5. PrinsipKoperasi .....                         | 27 |
| 6. SyaratPembentukanKoperasi.....                | 28 |
| 7. JenisKoperasi.....                            | 30 |
| 8. KetentuanMengenaiKewajibandanHakAnggota ..... | 31 |
| 9. Pengelolaan Usaha KoperasiSimpanPinjam .....  | 32 |
| 10. Prinsip-PrinsipPemberianPinjaman.....        | 37 |
| B. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian .....        | 40 |
| 1. PengertianPerjanjian.....                     | 40 |
| 2. SyaratPerjanjian.....                         | 41 |
| 3. Jenis-JenisPerjanjian .....                   | 42 |
| 4. Berakhirnya Perjanjian .....                  | 45 |

#### **BAB IV PEMBAHASAN DAN HASIL PENELITIAN**

|   |    |
|---|----|
| A. PelaksanaanPrinsipPemberianPinjaman yang<br>SehatdalamPenyaluranPinjamanolehKoperasiSimpanPinjam Riau<br>Mandiri Jaya.....                             | 47 |
| B. UpayaPenyelesaianPinjamanBermasalah<br>DilakukanOlehKoperasiSimpanPinjam   Riau   Mandiri   Jaya<br>CabangKecamatan Ujung BatuKabupatenRokanHulu ..... | 58 |

**BAB V PENUTUP**

|                    |    |
|--------------------|----|
| A. Kesimpulan..... | 65 |
| B. Saran.....      | 66 |

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN**

**DAFTAR TABEL**

|   |    |
|---|----|
| Tabel IV. 1 Kasus Pinjaman Tidak Sehat yang Terjadi pada Tahun 2014.. | 62 |
|---|----|

