

**PELAKSANAAN PERJANJIAN KREDIT PADA KOPERASI
UNIT DESA (KUD) ANUGERAH KECAMATAN BAGAN
SINEMBAH KABUPATEN ROKAN HILIR**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Guna
Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (SH)



OLEH

IRHAM PUTRA IRAWAN
NIM : 10927007467

**JURUSAN ILMU HUKUM
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERISULTAN SYARIF KASIM RIAU
PEKANBARU
2015**



**DEPARTEMEN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM**

كلية الشريعة والقانون

FACULTY OF SYARIAH AND LAW

Alamat : Jl. H.R. Subrantas KM. 15 Tampan Pekanbaru - Riau No. Telp. 0761-28293
Fax. 0761-21129, Web. www.uin-suska.ac.id, E-mail : iain-sq@pekanbaru.indo.net.id

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi yang berjudul **Pelaksanaan Perjanjian Kredit pada Koperasi Unit Desa (KUD) Anugerah Kecamatan Bagan Sinembah Kabupaten Rokan Hilir** yang ditulis oleh:

Nama : Irham Putra Irawan
NIM : 10927007467
Jurusan : Ilmu Hukum

Telah dimunaqasahkan dalam sidang panitia sarjana program Strata Satu (S1) pada Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau pada:

Hari : Rabu
Tanggal : 28 Januari 2015
Bertempat : Ruang Munaqasah Fakultas Syariah dan Hukum

Sehingga dapat diterima dan disahkan oleh Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (SH).

Pekanbaru, 17 Februari 2015
Dekan



Dr. H. Akbarizan, M.Ag., M.Pd.
NIP. 19711001 199503 1 002

PANITIA UJIAN SARJANA

KETUA PENGUJI

Dr. Hj. Hertina, M.Pd.
NIP. 19711001 199503 2 002

PENGUJI I

Firdaus, SH.MH.
NIP. 19760829 200312 1 003

SEKRETARIS

M. Abdi Al-Maktsur, MA
NIP. 19720701 199803 1 003

PENGUJI II

Haswita, MA.
NIP. 19691119 199603 1 002

ABSTRAK

Kegiatan simpan pinjam yang dilakukan pada Koperasi Unit Desa (KUD) Anugerah Kecamatan Bagan Sinembah Kabupaten Rokan Hilir, tidak tertutup kemungkinan terjadinya wanprestasi atau keterlambatan dalam melakukan pembayaran angsuran sebagaimana yang telah ditentukan. Di samping keterlambatan melakukan pembayaran angsuran, ada juga anggota yang tidak mampu lagi melakukan pembayaran karena hasil kebun kelapa sawitnya semakin lama semakin menurun dan ditambah pula dengan banyaknya pengeluaran karena beban biaya hidup, seperti biaya anak-anak untuk sekolah, kondisi yang sedang sakit dan sebagainya. Hal ini juga menjadi permasalahan yang harus diselesaikan, karena peredaran uang yang dipinjamkan oleh koperasi juga berasal dari anggota. Oleh karena itu pembayaran yang dilakukan oleh peminjam merupakan hal yang sangat penting, karena uang yang dipinjamkan tersebut merupakan hak anggota lain yang telah menyimpan uangnya pada koperasi.

Dari latar belakang di atas, permasalahan yang dibahas dalam penelitian ini, adalah bagaimana pelaksanaan perjanjian kredit pada KUD Anugerah Kecamatan Bagan Sinembah Kabupaten Rokan Hilir, bagaimana penyelesaian dan kendalanya terhadap peminjam yang wanprestasi, dan apa saja faktor yang menyebabkan terjadinya wanprestasi yang dilakukan oleh peminjam.

Penelitian ini adalah penelitian lapangan artinya penelitian yang langsung mengumpulkan data di lokasi penelitian, dengan menggunakan alat pengumpul data berupa angket dan wawancara. Data yang dikumpulkan mengenai penyelesaian wanprestasi dalam pelaksanaan perjanjian pinjam meminjam uang pada KUD Anugerah, serta hambatan dalam penyelesaian wanprestasi tersebut.

Dari hasil penelitian dapat diketahui, bahwa pelaksanaan perjanjian kredit pada KUD Anugerah Bagan Sinembah, didahului dengan nasabah harus mengisi formulir surat perjanjian pinjaman, dengan memenuhi persyaratan, bahwa nasabah harus anggota KUD Anugerah, masyarakat setempat, memiliki kebun sawit, serta permohonan tersebut disetujui oleh pengurus koperasi. Dengan ketentuan bahwa

nasabah harus berpedoman kepada jangka waktu pinjaman, bunga pinjaman, serta kesepakatan antara kedua belah pihak.

Penyelesaian terhadap nasabah yang wanprestasi adalah, tahap pertama diberikan surat teguran dan kemudian memanggil nasabah yang bersangkutan, kemudian dilakukan perundingan agar nasabah dapat mencicil angsuran yang telah lewat jatuh tempo tersebut. Sedangkan hambatan yang dialami pengurus koperasi dalam penyelesaian wanprestasi nasabah tersebut adalah nasabah yang dipanggil tidak mau datang dan bahkan ada yang pindah alamat sehingga menyulitkan bagi pengurus koperasi untuk menghubungi yang bersangkutan. Sampai saat ini penyelesaian yang dilakukan oleh pihak koperasi adalah dengan melakukan pendekatan dan musyawarah untuk mencari solusi yang terbaik, dan penyelesaian kasus kredit macet pada KUD Anugerah ini belum pernah sampai ke pengadilan.

Faktor yang menyebabkan terjadinya wanprestasi bagi nasabah peminjam antara lain, adalah menurunnya penghasilan nasabah sehingga sulit untuk membayar angsuran. Kemudian nasabah keluar dari keanggotaan koperasi dan pindah ke tempat lain, sehingga angsuran menjadi macet karena nasabah tidak lagi menetap sebagai anggota masyarakat. di samping itu juga tidak adanya iktikad baik bagi nasabah tersebut untuk mencicil angsuran yang telah lewat jatuh tempo, sebagaimana yang telah diputuskan dalam musyawarah dengan pengurus koperasi.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, segala puji hanya milik Allah yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya kepada Penulis. Akhirnya penulis berhasil menyelesaikan Skripsi ini dengan baik dan tepat pada waktunya. Shalawat dan salam buatkanlah untuk umat sepanjang masa, Nabi Muhammad SAW yang telah berjasabesardengan segenap pengorbanan, beliau berhasil mengantarkan umat manusia ke jalan yang diridhoi Allah SWT.

Skripsi ini merupakan persyaratan untuk memperoleh Gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Syari'ah dan Ilmu Hukum UIN Suska Riau. Dalam penulisan Skripsi ini penulis telah banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak, baik secara moral maupun materiil yang sangat berharga. Oleh karena itu selayaknya penulis mengucapkan terima kasih dan penghargaan yang sebesar-besarnya kepada :

1. Keluargatercinta, orang tua, kakak dan adik, yang telah memotivasi dan membantupenulis dalam menyelesaikan tugas akhir ini, terimakasih untuk semuanya.
2. Bapak Rektor UIN Suska Riau, Prof. DR. H. Munzir Hitami, MA beserta jajarannya yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk menuntut ilmu di UIN Suska Riau.
3. Bapak DR. H. Akbarizan, MA. M.Pd, Dekan fakultas Syari'ah dan Ilmu Hukum beserta jajarannya yang telah mempermudah proses Penyelesaian Skripsi ini.
4. Ketua Jurusan Ilmu Hukum, Ibu Hj. Nur'aini Sahu, SH.MH, dan sekretaris jurusan Bapak Maghfirah, M.Ag, staf Jurusan Ilmu Hukum, yang telah banyak membantudalam penyelesaian skripsi ini.
5. Bapak M. Kastulasi, SH. MH yang telah memberikan bimbingan, arahan dan kemudahan selama penulisan skripsi ini.
6. Bapak /Ibu dosen yang telah mendidik dan memberikan ilmu-ilmunya kepada penulis. Sehingga penulis bisa seperti ini mengerti apa yang belum penulis mengerti. Semua ilmu yang

telahdiberikansangatberartidanberharga demi
kesuksesanpenulisdimasamendatang.
7. Kepadasemuasahabat-sahabatku, yang
telahmemberikanmotivasidalammenyelesaikanskripsiini.
Harapanpenulissemoga Allah SWT
menerimaamalkebaikanmerekadandembalasyadengankebaikan yang
jauhlebihbaik.SemogaSkripsiinibermanfaatdanbisamenambahkhasanahilmupengat
ahuan.Terimakasih.

Wassalamu'alaikumWr. Wb

Pekanbaru, Februari2015

IRHAM PUTRA IRAWAN
NIM:10927007467

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	vii
BAB I : PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Batasan Masalah.....	7
C. Rumusan Masalah.....	7
D. Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	7
E. Metode Penelitian.....	8
F. Sistematika Penulisan.....	11
BAB II : TINJAUAN UMUM LOKASI PENELITIAN	12
A. Sejarah Koperasi Unit Desa (KUD) Anugerah.....	12
B. Bidang Usaha Koperasi Unit Desa (KUD) Anugerah.....	15
C. Struktur Organisasi Koperasi Unit Desa (KUD) Anugerah.....	17
BAB III : TINJAUAN TEORITIS	22
A. Pengertian Perjanjian.....	22
B. Wanprestasi Perjanjian.....	27
C. Perjanjian Pinjam Meminjam (Kredit).....	32
BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	41
A. Pelaksanaan Perjanjian pada Koperasi Unit Desa (KUD) Anugerah.....	41
B. Penyelesaian Wanprestasi dan Kendalanya pada KUD Anugerah.....	55
C. Faktor Penyebab Terjadinya Wanprestasi oleh Nasabah.....	67
BAB V: PENUTUP	72
A. Kesimpulan.....	72
B. Saran.....	73
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	