

**BAB II**  
**GAMBARAN UMUM BMT-UGT SIDOGIRI**  
**CABANG PEKANBARU**

**A. Sejarah Singkat BMT-UGT Sidogiri**

Koperasi Jasa Keuangan Syari'ah BMT UGT Sidogiri (*Baitul Maal wat Tamwil* Usaha Gabungan Terpadu) didirikan oleh beberapa pengurus BMT-MMU dan orang-orang yang berada dalam satu kegiatan UGT-PPS (Urusan Guru Tugas Pondok Pesantren Sidogiri) yang didalamnya terdapat PJGT, Pimpinan Madrasah, Guru, Alumni dan partisipan PPS yang tersebar di Jawa Timur. KJKS BMT-UGT Sidogiri mulai beroperasi di Surabaya pada tanggal 5 Rabiul Awal 1421 H/ 6 Juni 2000 M.<sup>1</sup>

Koperasi *Baitul Mal wat-Tamwil* Usaha Gabungan Terpadu Sidogiri disingkat "BMT UGT Sidogiri" mulai beroperasi pada tanggal 5 Robi'ul Awal 1421 H atau 6 Juni 2000 M di Surabaya dan kemudian mendapatkan badan hukum koperasi dari Kanwil Dinas Koperasi PK dan M Provinsi Jawa Timur dengan SK Nomor : 09/BH/KWK.13/VII/2000 tertanggal 22 Juli 2000. BMT UGT Sidogiri berkantor Pusat di Jl. Sidogiri Barat RT 03 RW 02 Kraton Pasuruan 67151 Propinsi Jawa Timur.<sup>2</sup>

BMT UGT Sidogiri setiap tahun membuka beberapa unit pelayanan anggota di kabupaten /kota yang dinilai potensial. Pada saat ini BMT UGT Sidogiri telah berusia 14tahun dan sudah memiliki 230 Unit Layanan *Baitul*

---

<sup>1</sup> BMT-UGT Sidogiri, *op.cit.*

<sup>2</sup>BMT UGT Sidogiri, *Sejarah BMT-UGT Sidogiri*, diakses pada tanggal 25 April 2014dari <http://bmtugtsidogiri.co.id/tentang-kami-6.html>.

*Maal wat Tamwil* diseluruh Indonesia per-April 2014.<sup>3</sup> Salah satu cabangnya adalah BMT-UGT Sidogiri Jalan Delima 17 Komplek Ruko Rindu Serumpun III Arengka.

Berikut identitas perusahaan BMT-UGT Sidogiri sampai pada Kantor Cabang Pekanbaru :

1. Kantor Pusat

Alamat : Jl. Sidogiri Barat RT 03 RW 02 Kraton  
Pasuruan 67151 Jawa Timur

Tanggal Berdiri : 06 Juni 2000

Badan Hukum No. : 09/BH/KWK/.13/VII/2000

TDP : 132626500100

SIUP : 517/099/424.061/2003

NPWP : 02.082.190.6-624.000

Telp./Fax : (0343) 423521 / (0343) 423571

E-mail : bmt\_ugt\_pusat@yahoo.co.id  
/bmt.ugt.pusat@gmail.com

2. Kantor Cabang Pekanbaru

Alamat : Jl. Delima 17. Komplek Ruko Rindu Serumpun  
III Arengka

Tanggal Berdiri : 17 Juli 2012

Telepon : 0761-564039

E-mail : bmt.ugt.Pekanbaru@gmail.com

---

<sup>3</sup>*Ibid.*

## **B. Visi dan Misi BMT-UGT Sidogiri**

Visi BMT UGT Sidogiri adalah mewujudkan terbangunnya dan berkembangnya ekonomi umat dengan landasan syari'ah Islam serta terwujudnya budaya *ta'awun* dalam kebaikan dan ketakwaan dibidang sosial ekonomi.

Misi BMT UGT Sidogiri adalah :

1. Menerapkan dan memasyarakatkan syariat islam dalam aktifitas ekonomi.
2. Menanamkan pemahaman bahwa sistem syari'ah dibidang ekonomi adalah adil, mudah dan *maslahah*.
3. Meningkatkan kesejahteraan umat dan anggota.
4. Melakukan aktifitas ekonomi dengan budaya STAF yaitu *Shiddiq* (jujur), *Tabligh* (komunikatif), *Amanah* (dipercaya), *Fatonah* (profesional).<sup>4</sup>

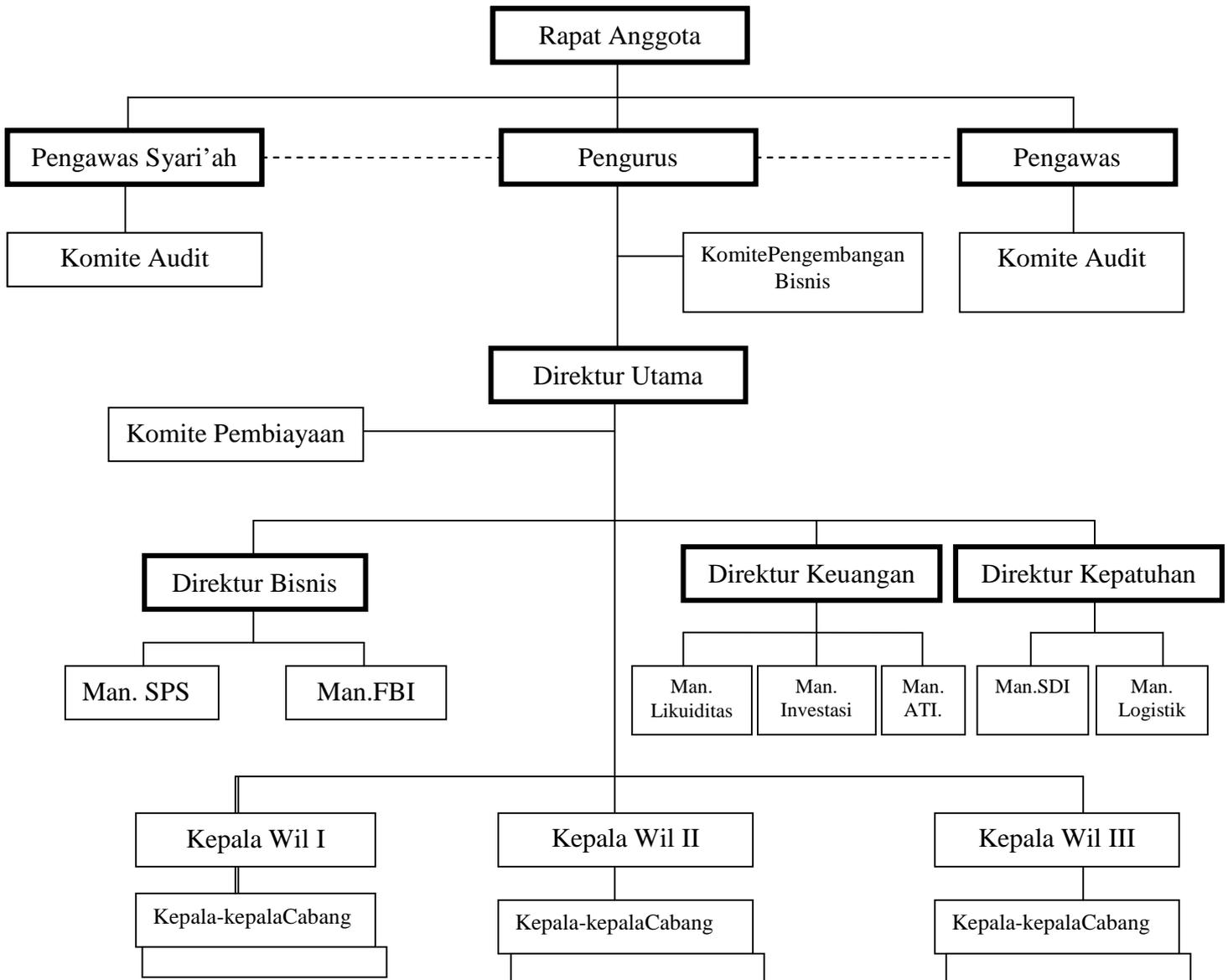
## **C. Struktur Organisasi BMT-UGT Sidogiri**

Setiap organisasi mempunyai tujuan yang telah direncanakan dan ditetapkan. Langkah utama dalam mencapai tujuan tersebut adalah dengan merumuskan struktur organisasi yang sesuai dengan kondisi dan kebutuhan organisasi. Adapun struktur organisasi pada BMT-UGT Sidogiri sampai kepada Cabang Pekanbaru adalah sebagai berikut :

---

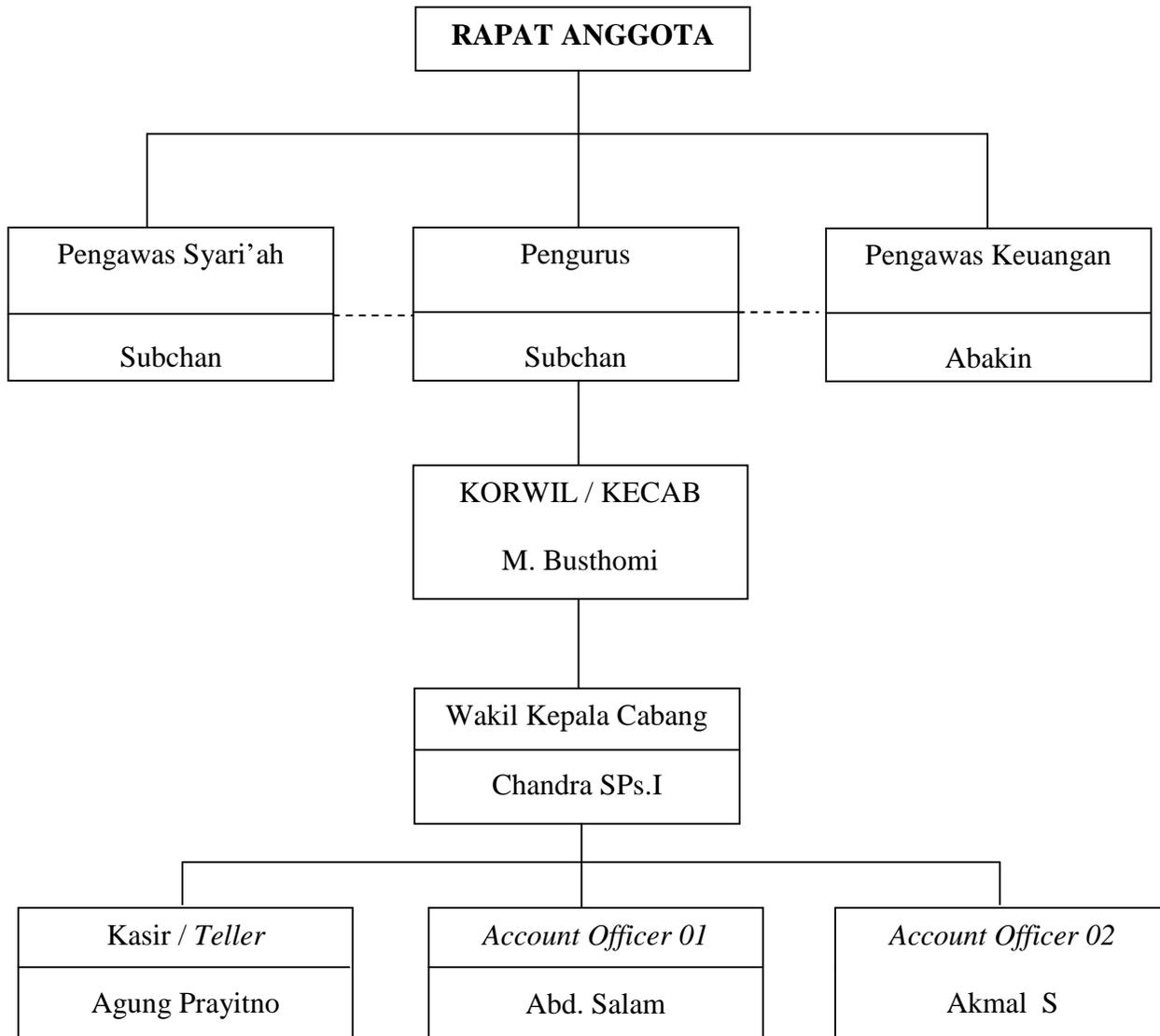
<sup>4</sup>BMT UGT Sidogiri, *Profil KJKS BMT UGT Sidogiri*, Pasuruan, 2014.

**Gambar II.1**  
**Struktur Pengurus dan Pengawas Pusat**  
**BMT-UGT Sidogiri**



*Sumber* : Dokumen BMT-UGT Sidogiri Cabang Pekanbaru

**Gambar II.2**  
**Struktur Organisasi BMT-UGT Sidogiri Cabang Pekanbaru**



*Sumber* : Dokumen BMT-UGT Sidogiri Cabang Pekanbaru

## D. Produk-Produk BMT-UGT Sidogiri

### 1. Produk pendanaan (*funding*)

Produk tabungan BMT-UGT Sidogiri secara keseluruhan menggunakan akad *mudharabah musytarakah* dengan nisbah yang bervariasi.

#### a. Tabungan umum syariah

Produk ini menawarkan nisbah 30% anggota : 70% BMT, gratis biaya administrasi bulanan, setoran awal minimal Rp 10.000, setoran berikutnya minimal Rp 1.000 dan administrasi pembukaan tabungan Rp 5.000.<sup>5</sup>

#### b. Tabungan haji *al-haromain*

Produk ini menawarkan nisbah 50% anggota : 50% BMT, dapat mengajukan dana talangan bagi calon jama'ah haji yang ingin memperoleh porsi keberangkatan pada tahun yang direncanakan, pembukaan rekening sesuai domisili, setoran awal minimal Rp 500.000 dan selanjutnya minimal Rp 100.000, penarikan hanya untuk kebutuhan keberangkatan haji atau karena *udzur syar'i*.<sup>6</sup>

#### c. Tabungan umrah *al-hasanah*

Produk ini menawarkan nisbah 40% anggota : 60% BMT, dapat mengajukan dana talangan umrah maksimal 50% dari kekurangan biaya umrah dengan ketentuan pembiayaan yang berlaku, setoran awal minimal Rp 1.000.000, setoran berikutnya sesuai dengan perencanaan keberangkatan, perencanaan minimal 3 bulan dan

---

<sup>5</sup> BMT UGT Sidogiri, *Brosur Produk Simpanan Koperasi BMT-UGT Sidogiri, op.cit.*

<sup>6</sup> *Ibid.*

maksimal 36 bulan, administrasi Rp 150.000 dan dana hanya dapat dicairkan untuk keperluan keberangkatan ibadah umrah kecuali *udzur syar'i*.<sup>7</sup>

d. Tabungan idul fitri

Produk ini menawarkan nisbah 40% anggota : 60% BMT, dapat dirupakan barang untuk kebutuhan hari raya sesuai kebijakan BMT UGT Sidogiri, dapat digunakan sebagai jaminan pembiayaan, setoran awal minimal Rp 10.000, setoran berikutnya minimal Rp 1.000, administrasi Rp 5.000 dan penarikan dapat dilakukan paling awal 15 hari sebelum hari raya idul fitri.<sup>8</sup>

e. Tabungan lembaga peduli siswa

Produk ini menawarkan nisbah 40% anggota : 60% BMT, pengurus lembaga tidak disibukkan dengan urusan keuangan terutama pada saat pembagian tabungan siswa di akhir tahun pendidikan, mendapatkan bea siswa Rp 150.000 untuk siswa tidak mampu sesuai kebijakan BMT-UGT Sidogiri, setoran awal Rp 100.000 dan setoran berikutnya minimal Rp 50.000, penarikan tabungan hanya boleh dilakukan di akhir tahun pelajaran.<sup>9</sup>

f. Tabungan *qurban*

Produk ini menawarkan nisbah 40% anggota : 60% BMT, setoran awal minimal Rp 50.000, setoran berikutnya minimal Rp 25.000, saldo setelah *qurban* / *aqiqah* minimal Rp 50.000, hanya dapat diambil disaat melakukan ibadah *qurban*/ *aqiqah*, perencanaan *qurban* 5 bulan sampai dengan 24 bulan, *tabarru'* asuransi Rp 5.000 /bulan untuk kambing dan Rp 20.000/bulan untuk sapi, penutupan rekening Rp 10.000.<sup>10</sup>

---

<sup>7</sup>*Ibid.*

<sup>8</sup>*Ibid.*

<sup>9</sup>*Ibid.*

<sup>10</sup>*Ibid.*

g. Tabungan *tarbiyah*

Produk ini menawarkan nisbah 30% anggota : 70% BMT, gratis *tabarru'* asuransi, periode tabungan 1-10 tahun, usia minimal 20 tahun dan maksimal 55 tahun saat jatuh tempo, setoran dan periode simpanan tetap namun dapat dilakukan setoran tambahan diluar setoran bulanan, memiliki tabungan umum syariah sebagai *source account* dan bila setoran bulanan tidak masuk 3 bulan berturut-turut maka *cover* asuransi dihentikan dan dana tabungan *tarbiyah* akan dipindahbukukan ke tabungan umum syariah secara otomatis dan satu anggota bisa ikut lebih dari satu rekening.<sup>11</sup>

h. Tabungan *mudharabah* berjangka

Produk ini adalah menawarkan nisbah beragam sesuai dengan jangka waktu, seperti ; 1 bulan nisbah 50% anggota : 50% BMT, 3 bulan nisbah 52% anggota : 48% BMT, 6 bulan nisbah 55% : anggota : 45 % BMT, 9bulan nisbah 57% anggota : 43% BMT, 12 bulan nisbah 60% anggota : 40% BMT, 24 bulan nisbah 70% anggota : 30% BMT, setoran minimal Rp 500.000 dan bisa dijadikan jaminan pembiayaan.<sup>12</sup>

i. Tabungan MDA berjangka plus.<sup>13</sup>

Ciri khas produk terletak pada manfaat yang ditawarkan berupa asuransi santunan rawat inap dan kematian. Ketentuannya adalah memenuhi jangka waktu tabungan 36 bulan dengan investasi minimal 25 juta dan berlaku kelipatannya sampai 100 juta, serta hanya boleh ditarik sesuai kontrak, kecuali *udzur syar'i*. Prosedur klaim sesuai ketentuan PT ASyKI Sarana Sejahtera.<sup>14</sup>

---

<sup>11</sup>*Ibid.*

<sup>12</sup>*Ibid.*

<sup>13</sup>BMT UGT Sidogiri, *Brosur Produk Tabungan BMT UGT Sidogiri*, Pasuruan, 2014.

<sup>14</sup>*Ibid.*

## 2. Produk pembiayaan (*lending*)

### a. UGT GES (Gadai Emas Syariah)

Produk dengan nama “UGT GES (Gadai Emas Syariah)” yang dikemas dengan akad *rahn* dan *ijarah* ini menetapkan gambar “dua tangan yang masing-masing memegang perhiasan emas dan uang” sebagai logo, serta menggunakan kalimat “solusi tepat mendapatkan dana cepat” sebagai moto.<sup>15</sup>

### b. UGT MUB (Modal Usaha Barokah)

Produk yang diaplikasikan dengan akad *mudharabah /musyarakah /murabahah* ini menawarkan jangka waktu pembiayaan maksimal 36 bulan dan maksimum *plafond* sebesar Rp 500 juta. Segmen pasar produk ini adalah usaha komersial mikro dan kecil. Produk ini juga dilengkapi dengan berbagai kemudahan dan keuntungan bagi nasabah.<sup>16</sup>

### c. UGT MTA (Multiguna Tanpa Agunan)

Produk yang ditujukan untuk memenuhi kebutuhan modal usaha dan konsumtif anggota (perorangan) ini menawarkan jangka waktu pembiayaan maksimal 1 tahun dengan *plafond* maksimal Rp 1.000.000. Desain akad produk ini adalah; untuk modal usaha (*murabahah* dan *qardul hasan*), biaya pendidikan (*ijarah paralel* atau *kafalah*), biaya rawat inap rumah sakit (*ijarah paralel* atau *kafalah*), pembelian perabot rumah tangga (*murabahah*), pembelian alat-alat elektronik (*murabahah*) dan melunasi tagihan hutang (*hiwalah*).<sup>17</sup>

### d. UGT KBB (Kendaraan Bermotor Barokah)

---

<sup>15</sup>BMT UGT Sidogiri, *Brosur Produk Pembiayaan BMT UGT Sidogiri*, Pasuruan, 2014.

<sup>16</sup>*Ibid.*

<sup>17</sup>*Ibid.*

Produk yang di desain dengan akad *murabahah* ini menawarkan jangka waktu pembiayaan maksimal 5 tahun untuk kendaraan<sup>18</sup> baru dan maksimal 3 tahun untuk kendaraan bekas dengan *plafond* maksimal masing-masing 200 juta untuk kendaraan baru dan 100 juta untuk kendaraan bekas. Syarat lain yang harus dipenuhi adalah uang muka minimal 25% serta diperuntukkan bagi pemohon perorangan yang mempunyai pekerjaan dan pendapatan yang tetap. Keuntungan yang bisa didapatkan oleh pengguna fasilitas adalah *cover* asuransi syariah untuk kendaraan yang hilang dan kerusakan di atas 75%.<sup>19</sup>

e. UGT PBE (Pembelian Barang Elektronik)

Produk ini di desain dengan akad *murabahah* dan IMBT untuk barang-barang elektronik yang dijual secara legal (baru/bekas) dan bergaransi (pabrik/toko). Ketentuan lain tentang produk ini adalah uang muka 25% dari ketentuan harga, maksimum *plafond* Rp 10 juta, serta usia pemohon minimal 18 tahun dan maksimal 55 tahun saat jatuh tempo.<sup>20</sup>

f. UGT PKH (Pembiayaan *Kafalah* Haji).<sup>21</sup>

Produk ini menggunakan akad *kafalah bil ujah* dengan jangka waktu maksimal 5 tahun dan maksimal dana *kafalah* 90% dari biaya awal BPIH untuk mendapatkan nomor *seat* porsi haji. Sistem angsuran ada 2 (dua), yaitu : *pertama*; secara tetap (pokok + *ujrah kafalah*) setiap bulan, *kedua*; angsuran pokok *kafalah* secara musiman (panenan) dan *ujrah kafalah* dibayar diawal.<sup>22</sup>

---

<sup>18</sup>Kendaraan yang dimaksud adalah mobil dan motor. Persyaratan lain tentang kendaraan adalah umur kendaraan maksimal 10 tahun untuk mobil dan 5 tahun untuk motor pada saat jatuh tempo fasilitas KBB. BMT UGT Sidogiri, *Brosur Produk Pembiayaan (lending)*, *Ibid.*

<sup>19</sup>*Ibid.*

<sup>20</sup>*Ibid.*

<sup>21</sup>*Ibid.*

<sup>22</sup>*Ibid.*

3. Produk Jasa (*services*)
  - a. Pelayanan Transfer atau Kiriman Uang
  - b. Pembayaran Rekening Listrik dan Telepon (PPOB)
  - c. Pengurusan Pendaftaran Haji dan Umroh
  - d. Asuransi Syari'ah Keluarga Indonesia (ASyKI).<sup>23</sup>

#### **E. Prestasi BMT-UGT Sidogiri**

1. Ketua KJKS BMT-UGT Sidogiri H. Mahmud Ali Zain mendapat penghargaan Bintang Jasa Pratama dari Presiden RI pada 14 Agustus 2008 dan tahun 2012 sebagai pelopor koperasi Jawa Timur.
2. KJKS BMT-UGT Sidogiri sebagai koperasi dengan aset terbesar se-Indonesia versi majalah investor (edisi September 2010).
3. KJKS/KSU/BMT/KOPSYAH terbaik versi BSM UMKM AWARD 2010 dan 2011.
4. KJKS/KSU/BMT/KOPSYAH kategori *lifetime achievement* tahun 2012.
5. KJKS BMT-UGT Sidogiri dinobatkan sebagai *The Best Islamic Micro Finance* dalam ajang *Islamic Finance Award and Cup* (IFAC) dari *Karim Business Consulting* (KBC) pada bulan Februari 2013.<sup>24</sup>

---

<sup>23</sup>BMT UGT Sidogiri, *op.cit.*

<sup>24</sup>*Ibid.*