

**IMPLEMENTASI *ISTISHNA'* PADA USAHA YUNI  
CATERING DI DESA KIJANG JAYA KECAMATAN TAPUNG  
HILIR KABUPATEN KAMPAR**

**SKRIPSI**

**Diajukan untuk Melengkapi Tugas dan Memenuhi Persyaratan Guna Memperoleh Gelar  
Sarjana Ekonomi Syari'ah (SE. Sy)**



**Disusun Oleh:**

**ERNI SURYANI**

**NIM. 11025202724**

**PROGRAM S1**

**JURUSAN EKONOMI ISLAM**

**FAKULTAS SYARI'AH DAN HUKUM**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI**

**SULTAN SYARIF KASIM RIAU**

**1436 H/2015 M**



DEPARTEMEN AGAMA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU  
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM

كلية الشريعة والقانون

FACULTY OF SYARIAH AND LAW

Alamat : Jl. H.R. Subrantas KM. 15 Tampan Pekanbaru - Riau No. Telp. 0761-28293  
Fax. 0761-21129, Web. [www.uin-suska.ac.id](http://www.uin-suska.ac.id), E-mail : [iain-sq@pekanbaru.indo.net.id](mailto:iain-sq@pekanbaru.indo.net.id)

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi yang berjudul "Implementasi *Istishna'* Pada Usaha Yuni Catering Di Desa Kijang Jaya Kecamatan Tapung Hilir Kabupaten Kampar", yang ditulis oleh :

Nama : ERNI SURYANI  
Nim : 11025202724  
Jurusan : EKONOMI ISLAM

Telah dimunaqasahkan dalam sidang panitia sarjana program Strata Satu (S1) pada Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau pada :

Hari : Rabu  
Tanggal : 7 Januari 2015  
Bertepatan : 16 Rabiul Awal 1436 H

Sehingga dapat diterima dan disahkan oleh Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana Ekonomi Syariah (SE.Sy).



Pekanbaru, Senin 15 Januari 2015

DEKAN

Dr. H. AKBARIZAN, M. Ag, M.Pd  
NIP. 19711001 1999503 1 002

PANITIA UJIAN SARJANA

Ketua

Dr. H. AKBARIZAN, M. Ag, M. Pd  
NIP. 19711001 1999503 1 002

Sekretaris

Hj. NUR'AINI SAHU, SH, MH  
NIP. 19590711 199503 2 001

Penguji I

NURNASRINA, SE, M. Si  
NIP. 19800405 200901 2 008

Penguji II

NUR HASANAH, SE, MM  
NIP. 19670120 200701 2 018

## ABSTRAK

Skripsi ini berjudul: **“Implementasi *Istishna*’ Pada Usaha Yuni Catering Di Desa Kijang Jaya Kecamatan Tapung Hilir Kabupaten Kampar”**

Penelitian ini bersifat lapangan, adapun latar belakang masalah dari penelitian ini adalah mengenai keterlambatan dalam pembayaran yang dilakukan oleh pembeli dan ketidaksesuaian hasil pesanan yang diterima oleh pembeli. Adapun rumusan masalah dalam penelitian ini adalah bagaimana cara implementasi jual beli *istishna*’ pada usaha Yuni Catering, apa saja resiko yang dihadapi dalam implementasi jual beli *istishna*’ pada usaha Yuni Catering, dan apakah sudah sesuai implementasi jual beli *istishna*’ pada usaha Yuni Catering di Desa Kijang Jaya Kecamatan Tapung Hilir Kabupaten Kampar.

Populasi dari penelitian ini adalah seluruh jumlah populasi pembeli sebanyak 100 orang, karena jumlah populasi pembeli terlalu banyak maka penulis melakukan penentuan jumlah sampel dari populasi dengan taraf kesalahan 5% sehingga jumlah sampelnya sebanyak 78 responden. Penulis menggunakan teknik *metode random sample*. Pengumpulan data dengan observasi, wawancara, angket, dan studi pustaka. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data primer dan data sekunder. Analisis data yang digunakan adalah deskriptif kualitatif.

Dari hasil penelitian dalam cara implementasi jual beli *istishna*’ pada usaha Yuni catering terdapat beberapa hal yaitu: bentuk perjanjian *istishna*’, mengenai pengetahuan akad jual beli *istishna*’, waktu pembayaran yang dilakukan, waktu penyerahan pesanan, mengenai penetapan harga dalam jual beli *istishna*’, cita rasa makanan yang dihasilkan oleh pihak Yuni catering, mengenai warna makanan yang dihasilkan oleh Yuni catering, dan tingkat kepuasan setelah memesan produk makanan yang dihasilkan oleh pihak Yuni catering.

Implementasi *istishna*’ pada usaha Yuni catering di Desa Kijang Jaya Kecamatan Tapung Hilir Kabupaten Kampar secara garis besar sesuai dengan prinsip Islam, apabila ada keterlambatan dalam pembayaran yang dilakukan oleh pembeli, pada dasarnya pembeli wajib membayar pada waktu yang telah ditentukan apalagi bagi mereka yang mampu, akan tetapi lain halnya bagi mereka yang kurang mampu maka dibolehkan untuk berhutang dan wajib membayarnya pada waktu yang telah ditentukan. Dan apabila terjadi ketidaksesuaian pesanan yang diterima oleh pihak pembeli, dalam hal ini boleh karena dalam akad ini juga terdapat hak *khiyar*, yaitu dapat meneruskan akad atau membatalkan akad.

## KATA PENGANTAR

### بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillahirobbilngalamin, segala puji syukur atas kehadiran Allah SWT atas segala limpahan rahmat dan karunia\_Nya yang telah memberikan nikmat serta hidayah-Nya terutama nikmat kesempatan dan kesehatan, sehingga penulis diberikan kekuatan serta kesehatan sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul, “**Implementasi Istishna’ Pada Usaha Yuni Catering Di Desa Kijang Jaya Kecamatan Tapung Hilir Kabupaten Kampar**”. Skripsi ini diajukan sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar S-1 pada Program Studi Ekonomi Islam Fakultas Syari’ah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.

Shalawat beserta Salam semoga tetap tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW beserta Keluarga, Sahabat dan para pengikutnya. Semoga kita semua termasuk ke dalam golongan orang-orang yang mendapatkan Syafaat beliau di hari Akhir Kelak, Amin.

Dalam kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada pihak-pihak yang telah membantu penulis sehingga selesainya skripsi ini yaitu kepada:

1. Orang tua dan keluarga tercinta yang senantiasa mendo’akan, memotivasi, dan mengharapkan keberhasilan serta kebahagiaan, sekaligus dukungan moril maupun materil serta untaian do’a yang tidak pernah terputus agar penulisan skripsi ini berjalan dengan lancar, serta memberi semangat kepada Ananda yakni Ayahanda Kasanuddin Pane dan Ibunda Dahniar Nasution yang selalu hidup di hati sanubari ini .
2. Bapak Prof. Dr. H. Munzir Hitami, MA selaku Rektor UIN SUSKA Riau beserta Pembantu Rektor.
3. Bapak Dr. H. Akbarizan, M.Ag, M.Pd selaku Dekan Fakultas Syariah dan Hukum. Beserta Pembantu Dekan I, Pembantu Dekan II, dan Pembantu Dekan III yang telah bersedia mempermudah penulis dalam penulisan skripsi ini.
4. Mawardi, S.Ag, M.Si dan Darmawan Tia Indrajaaya, M.Ag selaku ketua jurusan dan sekretaris jurusan Ekonomi Islam, serta Bapak Ibu dosen dan karyawan

karyawati Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum yang telah memberikan nasehat-nasehat yang terbaik serta membantu penulis selama perkuliahan.

5. Bapak Drs. Heri Sunandar, M.Cl. selaku pembimbing yang telah banyak memberikan bimbingan, pengarahan, memperbaiki dan menyempurnakan materi dan sistematika penulisan dan telah mengorbankan waktunya kepada penulis dalam penyelesaian skripsi ini.
6. Bapak Drs. H. Muh. Said. HM, MA, MM selaku Penasehat Akademik yang memberikan nasehat dalam masa perkuliahan.
7. Bapak Muhammad Umam dan Ibu Yuni selaku pemilik usaha catering yang telah membantu dan turut serta berpartisipasi dalam pemberian data dan informasi dalam penulisan skripsi. Serta karyawan, karyawati dan seluruh konsumen yang telah membantu penulis meluangkan waktunya dalam pengumpulan data sehingga terselesaikannya skripsi ini.
8. Kepada Bapak Ibu pengelola perpustakaan Fakultas Syariah dan Hukum serta pengelola perpustakaan UIN SUSKA Riau, terima kasih atas peminjaman buku sebagai referensi bagi penulis.
9. Untuk kakakku tercinta yaitu: Asmiana Pane S. Pd, Elliana Pane S. Pd, Mastika Sari Pane Dan buat abangku tercinta yaitu: Jalalluddin Pane, serta buat keponakan-keponakanku tersayang yaitu: Andri Sakti Pratama, Ade Rizki Sakti Yulisman, Anugrah sakti Reyusman, Muhammad Reyhan, Alwi Sakti Wibawana, Ervina Novrianti, dan Fatimah Zahra yang telah memberikan motivasi, do'a, moril maupun materi sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini
10. Untuk teman-teman seperjuangan, khususnya kepada teman-teman EI 5 Angkatan 2010 yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu karena butuh lembar yang lebih luas untuk berjuta nama yang tak tertuliskan, bukan maksud hati untuk melupakan jasa kalian semua. Semuanya telah banyak memberikan dorongan, bantuan moril maupun materil demi kelancaran penyusunan skripsi ini, sehingga dapat diselesaikan dengan baik, semoga kita sukses dalam mencapai semua cita-cita.

Penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan yang terdapat pada skripsi ini, oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saranya yang bersifat membangun

dan memperbaiki skripsi ini kedepan. Atas kritik dan saranya penulis ucapkan terima kasih. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.

*Wabillahitaufiq Walhidayah Wassalamu'alaikum Wr. Wb.*

Pekanbaru, 07 Januari 2015

**ERNI SURYANI**

**NIM. 11025202724**

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b>	
<b>PENGESAHAN PEMBIMBING</b>	
<b>ABSTRAK</b>	
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	i
<b>DAFTAR ISI</b> .....	iv
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	vi
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	vii
<b>BAB I : PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Batasan Masalah .....	7
C. Rumusan Masalah.....	7
D. Tujuan Penelitian .....	8
E. Manfaat Penelitian .....	8
F. Metode Penelitian .....	9
G. Sistematika Penulisan .....	12
<b>BAB II : GAMBARAN UMUM PENELITIAN</b>	
A. Sejarah Singkat Berdirinya Usaha Yuni Catering.....	14
B. Struktur Organisasi .....	15
C. Produk Yang Ditawarkan Oleh Perusahaan.....	19
D. Visi dan Misi Perusahaan.....	23
<b>BAB III : TINJAUAN UMUM TENTANG JUAL BELI <i>ISTISHNA'</i></b>	
A. Pengertian Jual Beli ( <i>Ba'i</i> ) .....	24
B. Jual Beli <i>Istishna'</i> .....	27
C. Dasar Hukum Jual Beli <i>Istishna'</i> .....	29
D. Rukun Dan Syarat Jual Beli <i>Istishna'</i> .....	31
E. Harga Dalam Jual Beli <i>Istishna'</i> .....	32
F. Penetapan Waktu Penyerahan Barang.....	33
G. Hikmah Jual Beli <i>Istishna'</i> .....	36

**BAB IV : IMPLEMENTASI *ISTISHNA'* PADA USAHA YUNI CATERING  
DI DESA KIJANG JAYA KECAMATAN TAPUNG HILIR  
KABUPATEN KAMPAR**

- A. Implementasi Jual Beli *Istishna'* Pada Usaha Yuni Catering  
Di Desa Kijang Jaya Kecamatan Tapung Hilir Kabupaten  
Kampar ..... 37
- B. Resiko Yang Dihadapi Dalam Jual Beli *Istishna'* Pada  
Usaha Yuni Catering Di Desa Kijang Jaya Kecamatan  
Tapung Hilir Kabupaten Kampar.. ..... 47
- C. Implementasi *Istishna'* Pada Usaha Yuni Catering Di Desa  
Kijang Jaya Kecamatan Tapung Hilir Kabupaten Kampar . 50

**BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN**

- A. Kesimpulan..... 56
- B. Saran ..... 57

**DAFTAR PUSTAKA**

**DAFTAR LAMPIRAN**