

BAB II

PROFIL BANK RIAU KEPRI CABANG SYARIAH

A. Sejarah Bank Riau Kepri Cabang Syariah

Bank Pembangunan Daerah Riau adalah bank milik pemerintahan Provinsi Riau, Pemerintahan Kabupaten/Kota se Propinsi Riau adalah Kepulauan Riau dan Provinsi Kepulauan Riau. Bank Pembangunan Daerah Riau merupakan kelanjutan kegiatan usaha dari PT. BAPERI (PT. Bank Pembangunan Daerah Riau) yang didirikan berdasarkan Akte Notaris Syawal Sutan Diatas No. 1 tanggal 2 Agustus 1961, dan izin Menteri Keuangan Republik Indonesia No. BUM 9-1-15 tanggal 12-08-1961.

Sesuai dengan Surat Keputusan Gubernur KDH Tk. I Riau No. 51/IV/1966 tanggal 01 April 1966 dinyatakan berakhir segala kegiatan PT.BAPERI. seluruh aktiva dan pasiva PT. BAPERI dilebur kedalam Bank Pembangunan Daerah Riau yang disesuaikan dengan Undang-Undang no. 13 tahun 1962 tentang Bank Pembangunan Daerah. Terhitung tanggal 1 April 1966 secara resmi kegiatan Bank Pembangunan Daerah Riau dimulai dengan status sebagai Bank Milik Pemerintah Daerah Riau.

Pendirian Bank Pembangunan Daerah Riau diatur dan disesuaikan dengan peraturan Daerah No.14 tahun 1992 jo peraturan daerah berdasarkan Undang-Undang No. 7 tahun 1992 jo Undang-Undang NO. 10 tahun 1998 tentang perbankan.

Berdasarkan Keputusan RUPS tanggal 26 Juni 2002 dan perda No. 10 tahun 2002 tanggal 26 Agustus 2002 serta dengan Akta Notaris Mohammad Dahad Umar, SH No. 36 tanggal 18 Januari 2003 tentang pendirian Perseroan terbatas yang telah disahkan oleh Menteri Kehakiman dan HAM serta dengan surat keputusan No. C.09851.HT.01.TH.2003 tanggal 05 Mei 2003 serta mendapat persetujuan Deputy Gubernur Senior Bank Indonesia No. 5/30/KEP.DGS/2003 tanggal 22 Juli 2003, status Badan Hukum Bank Pembangunan Daerah Riau berubah dari Perusahaan Daerah (PD) menjadi Perseroan Terbatas (PT) dengan nama PT. Bank Pembangunan Daerah Riau disingkat PT.Bank Riau.

Mengantisipasi perubahan Sistem Teknologi PT. Bank Riau yang telah online serta terjadinya perubahan bentuk Badan Hukum dari Perusahaan Daerah (PD) menjadi Perseroan Terbatas (PT). Pendirian Bank Riau Kepri Syariah dimulai dengan pembentukan Tim Pengembangan Unit Usaha Syariah Bank Riau dengan Surat Keputusan Direksi PT.Bank Riau No. 39/KEPDIR/2003. Seiring dibentuknya tim ini maka Unit Usaha Syariah (UUS) sebagai koordinator pendirian Bank Riau Syariah melakukan beberapa langkah akselerasi pendirian Bank Riau Syariah bekerjasama dengan sebuah konsultan perbankan syariah. Pendampingan oleh konsultan ini dilakukan dalam hal rekrutmen Sumber Daya Insani baik Internal maupun External, *marketing research*, training, simulasi serta penyusunan Standar Operasional & Prosedur¹.

¹Dokumentasi PT. Bank Riau Syariah

Pengajuan izin prinsip pendirian Bank Riau Syariah ke Bank Indonesia diajukan pada tanggal 29 Januari 2004, dan Persetujuan Prinsip dari Bank Indonesia diperoleh pada tanggal 27 Februari 2004 melalui surat BI No. 6/7/DpbS/Pbr KBI Pekanbaru. Sebelum izin prinsip ini diajukan Bank Riau Syariah juga melakukan berbagai hal untuk memuluskan langkah dalam pendirian Bank Riau Syariah termasuk rehabilitasi gedung untuk Kantor Cabang Syariah dan UUS, persiapan aplikasi IT Syariah, dll. Pengurusan izin operasional dikirim ke Bank Indonesia tanggal 21 Mei 2004. Izin Operasional diterima pada bulan Juni 2004 yang memungkinkan untuk mulai beroperasinya Bank Riau Syariah.

Pada tanggal 1 & 22 Juli 2004 dilaksanakan *Soft & Grand Opening* Riau Syariah yang dihadiri Deputi Gubernur Bank Indonesia Maulana Ibrahim dan Gubernur Riau H.M.Rusli Zainal serta ketua DPRD Provinsi Riau dr.Chaidir MM. Beroperasinya Bank Riau Syariah merupakan sebuah prestasi karena Bank Riau Syariah adalah Bank Daerah Syariah pertama diluar Pulau Jawa².

Beberapa aspek yang melatarbelakangi berdirinya Bank Riau Syariah. *Pertama*, aspek regulasi, dengan dikeluarkannya UU No. 10 Tahun 1998 tentang perubahan UU No. 7 Tahun 1992 tentang perbankan yang telah memberikan peluang bagi bank umum konvensional umum ikut serta menangani transaksi perbankan syariah. *Kedua*, aspek marketing, dimana bank syariah memiliki potensi pasar yang cukup besar di Riau dan Kepri mengingat

²Dokumentasi PT. Bank Riau Syariah

mayoritas penduduk di kedua provinsi tersebut beragama Islam. *Ketiga*, aspek syariah, masih banyak kalangan umat Islam yang enggan bertransaksi dan menggunakan jasa bank konvensional. *Keempat*, aspek empiris, dari beberapa pengalaman terbukti bahwa perbankan syariah memiliki berbagai keunggulan dalam mengatasi dampak krisis ekonomi. *Kelima*, aspek diferensiasi produk, kehadiran Bank Riau Kepri Syariah untuk memenuhi kebutuhan segmen masyarakat dan memberikan alternatif pilihan kepada masyarakat baik yang sudah menjadi nasabah Bank Riau maupun yang belum.

B. Visi dan Misi Bank Riau Kepri Syariah

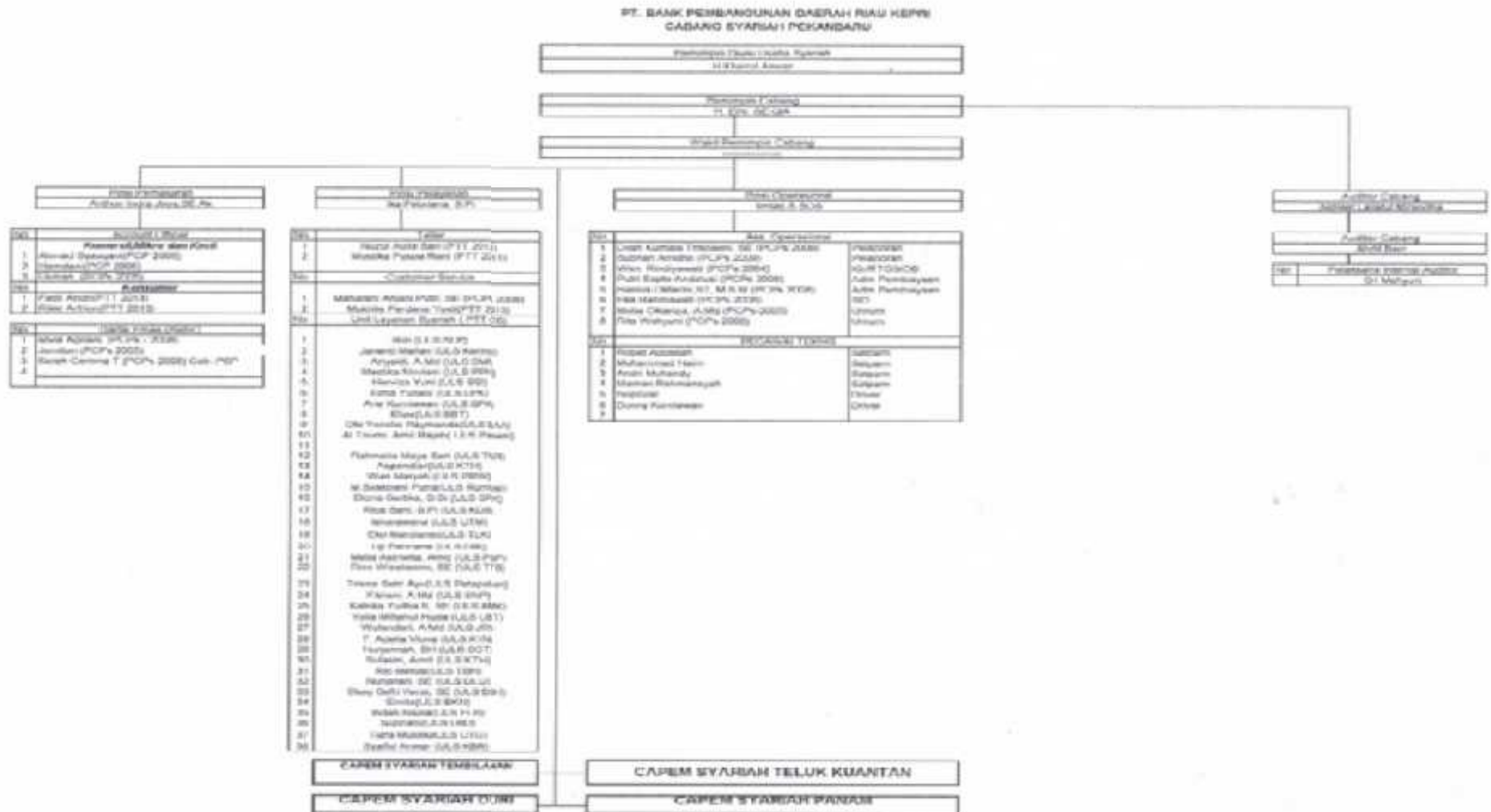
Visi Bank Riau Kepri Syariah adalah sebagai perusahaan perbankan yang mampu berkembang dan terkemuka di daerah, memiliki manajemen yang profesional dan mendorong pertumbuhan perekonomian daerah sehingga dapat memberdayakan perekonomian rakyat³.

Misi Bank Riau Kepri Syariah

1. Sebagai bank “sehat”, elit dan merakyat.
2. Sebagai pendorong pertumbuhan ekonomi daerah.
3. Sebagai pengelola dana pemerintah daerah.
4. Sebagai sumber pendapatan daerah.
5. Membina dan mengembangkan usaha kecil dan menengah.

³Dokumentasi Bank Riau Kepri Cabang Syariah

C. Struktur Organisasi Bank Riau Kepri Cabang Syariah Pekanbaru⁴



⁴ Dokumentasi PT. Bank Riau Cabang Syariah

D. Produk-produk Bank Riau Kepri Cabang Syariah

Adapun produk-produk Bank Riau Kepri Cabang Syariah adalah sebagai berikut :

1. Penghimpunan Dana

a. Deposito iB

Deposito iB Bank Riau Kepri adalah simpanan dana berjangka dengan menggunakan akad mudharabah muthlaqah, yang penarikannya hanya dilakukan pada waktu tertentu berdasarkan perjanjian nasabah penyimpanan dengan Bank. Produk ini hadir agar simpanan anda di Bank diinvestasikan dalam jangka waktu tertentu dan insyaAllah mendapat bagi hasil atas hasil usaha Bank. Melalui deposito iB Bank Riau Kepri insya Allah anda akan memperoleh barokah dan mendapatkan bagi hasil yang akan dilimpahkan secara langsung ke rekening anda setiap bulan⁵.

Keuntungan dari DepositoiB :

- 1) Bagi hasil lebih Kompetitif.
- 2) Fleksibel jangka waktu 1,3,6, dan 12 bulan.
- 3) Dapat dijadikan sebagai agunan pembiayaan.
- 4) Spesial Nisbah.
- 5) Aman dan sesuai syariah

b. Tabungan iB Simpanan Amanah Riau (SINAR)

Tabungan iB SINAR merupakan investasi berdasarkan prinsip mudharabah muthlaqoh. Dengan prinsip ini, dana tabungan anda

⁵ Brosur Produk Tabungan Deposito iB PT.Bank Riau Syariah

dimanfaatkan secara produktif dalam bentuk pembiayaan kepada masyarakat, perusahaan dan perorangan secara operasional dan keuntungan dari pembiayaan ini dibagi antara nasabah dan bank sesuai porsi (nisbah) yang disepakati dimuka⁶.

Keuntungan dari Tabungan iB SINAR adalah :

- 1) Anda bebas menentukan jumlah setoran sesuai dengan kemampuan dan keinginan anda.
- 2) Setoran dan penarikan dapat dilakukan secara tunai, pemindah bukuan atau melalui transfer.
- 3) Dapat dibuka oleh perorangan dan badan usaha.
- 4) Bebas biaya administrasi bulanan untuk meningkatkan hasil investasi.
- 5) Membantu pemotongan zakat bagi hasil/investasi.

c. Tabungan iB Dhuha

Tabungan iB Dhuha merupakan produk tabungan haji yang dirancang khusus untuk membantu Nasabah merencanakan Ibadah Haji Reguler (melalui SISKOHAT), Haji Plus dan Umrah. Kini tabungan iB Dhuha hadir dalam 2 (dua) skim syariah, yaitu :⁷

- 1) Tabungan Haji yang menggunakan akad wadi'ah (titipan) diperuntukkan bagi nasabah yang bermaksud melaksanakan Ibadah Haji reguler tanpa menentukan waktu keberangkatan dan jumlah setoran sesuai kemampuan nasabah.

⁶ Brosur Produk Tabungan iB SINAR PT. Bank Riau Syariah

⁷ Brosur Produk Tabungan iB Dhuha PT. Bank Riau Syariah

- 2) Tabungan Haji yang menggunakan akad Mudharabah sehingga nasabah mendapatkan bagi hasil. Produk ini diperuntukkan bagi nasabah yang bermaksud melaksanakan Ibadah Haji Plus dan Umrah dengan menentukan sendiri waktu keberangkatan dan jumlah angsuran (tetap).

Tujuan Tabungan iB Dhuha adalah :

- 1) Membantu nasabah untuk merencanakan ibadah Haji Reguler (selama masih tersedia), Haji Plus dan Umrah.
- 2) Membantu keuntungan bagi nasabah dengan memberikan bagi hasil selain merencanakan Ibadah Haji.

Keunggulan Tabungan iB Dhuha adalah :

- 1) Fleksibel
 - a) Bebas menentukan jumlah setoran tabungan, minimal Rp. 20.000,- (Dhuha Bebas).
 - b) Bebas menentukan jangka waktu menabung minimal 1 tahun dan maksimal 5 tahun (Dhuha Terencana).
- 2) Ringan
 - a) Bebas biaya administrasi pembukaan rekening.
 - b) Bebas biaya administrasi bulanan.
- 3) Mudah

Kemudahan melakukan setoran di seluruh Kantor Cabang/Capem PT. Bank Riau Kepri.

4) Menguntungkan

- a) Mendapatkan bagi hasil yang kompetitif.
- b) Mendapatkan kesempatan memenangkan hadiah Umrah bila saldo rata – rata bulanan sudah mencapai Rp. 5.000.000,- dan kelipatannya.
- c) Bimbingan manasik haji yang diselenggarakan Bank Riau Syariah (khusus haji Reguler).
- d) Mendapatkan souvenir pada saat keberangkatan (khusus haji Reguler)

d. Giro iB

Giro iB adalah sarana penyimpanan dana dengan prinsip wadiah (titipan) yang penarikannya dapat dilakukan setiap saat dengan menggunakan cek, bilyet giro, sarana perintah bayar lainnya, atau dengan pemindahbukuan. Dengan Giro iB maka nasabah dapat melakukan penarikannya, penyetorannya, transfer dana dan pembayaran tunai sewaktu-waktu. Dengan rekening Giro ini membantu anda melakukan pembayaran maupun penyetoran atas transaksi keuangan secara praktis⁸.

Keuntungan dan Manfaat Giro iB adalah :

- 1) Fleksibilitas dalam bertransaksi.
- 2) Dapat digunakan sebagai referensi Bank.
- 3) Meningkatkan Citra Pribadi dan Perusahaan.

⁸ Brosur Produk Tabungan Giro iB PT.Bank Riau Syariah

- 4) Memberi kemudahan dan kenyamanan.
- 5) Praktis dan akurat.
- 6) Bonus (*'Athaya*) sesuai dengan kebijakan Bank.

2) Penyaluran Dana

a. Pembiayaan iB Pemilikan Rumah

Pembiayaan iB Pemilikan Rumah (PPR) Bank Riau Kepri Syariah diberikan kepada pegawai dan pensiunan yang berpenghasilan tetap, pekerja profesi dan pengusaha untuk memiliki tanah dan bangunan di atasnya termasuk rumah susun/kondominium, ruko/kios/rukan, apartemen, villa dan kavling siap bangun. Pembiayaan iB PPR menggunakan akad murabahah yaitu prinsip jual beli barang yang mana harga jual ditentukan berdasarkan harga beli ditambah keuntungan (margin yang disepakati bersama)⁹.

Keuntungan dari pembiayaan iB Pemilikan Rumah :

- 1) Uang muka ringan
- 2) Proses cepat dan murah
- 3) Harga murah
- 4) Angsuran tetap
- 5) Jangka waktu fleksibel

b. Pembiayaan iB Pengusaha Kecil

Disediakan untuk membantu pengusaha kecil, baik perorangan maupun kelompok dalam memperoleh modal kerja atau investasi dengan prinsip murabahah¹⁰.

⁹ Brosur Pembiayaan iB Pemilikan Rumah PT.Bank Riau Syariah

¹⁰ Brosur Pembiayaan iB Pengusaha Kecil PT.Bank Riau Syariah

1) Tujuan dari Pembiayaan iB Penguasa Kecil

Untuk membantu pengusaha kecil mendapatkan pembiayaan modal kerja maupun pembiayaan investasi baik secara perorangan maupun secara kelompok.

2) Usaha – usaha yang dibiayai

Usaha yang dibiayai adalah semua sektor – sektor ekonomi yang produktif terkecuali sektor – sektor ekonomi yang dilarang berdasarkan ketentuan Bank Indonesia.

c. Pembiayaan Kepemilikan Kendaraan Bermotor

Pembiayaan kendaraan bermotor murabahah adalah pembiayaan yang diberikan kepada pegawai yang berpenghasilan tetap, pensiunan, pekerja, proporsi, dan pengusaha dalam rangka kepemilikan kendaraan bermotor roda 2 (dua) dan atau 4 (empat)¹¹.

d. Pembiayaan iB Niaga Prima

Pembiayaan iB Niaga Prima adalah pembiayaan yang diberikan untuk membantu Badan Usaha untuk memenuhi kebutuhannya terhadap aktiva tetap, aktiva lancar dan barang bergerak¹².

e. Gadai Emas iB (Rahn)

Gadai Emas iB (Rahn Emas) adalah fasilitas pinjaman yang diberikan Bank Riau Syariah kepada nasabah dengan jaminan berupa emas perhiasan atau emas batangan dengan mengikut prinsip gadai¹³.

¹¹ Brosur Pembiayaan Kepemilikan Kendaraan Bermotor PT.Bank Riau Syariah

¹² Brosur Pembiayaan iB Niaga Prima PT.Bank Riau Syariah

¹³ Brosur Gadai Emas iB PT.Bank Riau Syariah

Manfaat dan kegunaan :

- 1) Solusi dana cepat sesuai syariah.
- 2) Proses cepat, tak perlu waktu lama untuk memperoleh uang tunai.
- 3) Persyaratan mudah dan ringan.
- 4) Persyaratan mudah dan ringan.
- 5) Biaya relative murah.
- 6) Dilaksanakan sesuai dengan syariah sehingga memberikan hasil yang barokah.
- 7) Ada ketentraman karena barang anda aman pada kami.
- 8) Jangka waktu pinjaman sampai 6 (enam) bulan dan dapat diperpanjang

f. Pembiayaan iB Aneka Guna

Pembiayaan iB Aneka Guna adalah pembiayaan yang diberikan kepada pegawai dan pensiunan yang berpenghasilan tetap, pekerja profesi dan pengusaha dalam rangka pembiayaan tanah untuk perumahan, pembangunan/rehabilitasi/renovasi rumah sendiri, pembelian perabot dan peralatan rumah tangga serta kebutuhan lainnya, sesuai dengan prinsip syariah. Pembiayaan iB Aneka Guna juga dapat diberikan untuk menunjang kegiatan usaha dalam rangka meningkatkan kesejahteraan yang dilakukan oleh nasabah yang tidak berkaitan langsung dengan tugas pokoknya¹⁴.

¹⁴ Brosur Pembiayaan iB Aneka Guna PT.Bank Riau Syariah