

**IMPLEMENTASI KONSEP ISTISHNA' PADA USAHA BATU
NISAN DI KECAMATAN TAMPAN PEKANBARU
MENURUT EKONOMI ISLAM**

SKRIPSI

**Diajukan untuk Melengkapi syarat Guna Memperoleh
Gelara Sarjana Ekonomi Syariah (SE,Sy)**



Oleh:

NITA HARTATI
11025200572

**JURUSAN EKONOMI ISLAM
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM
RIAU
2015**



UIN SUSKA RIAU

KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
FAKULTAS SYARI'AH DAN HUKUM

كلية الشريعة والقانون

FACULTY OF SYARIAH AND LAW

Jl. H.R. Soebrantas No.155 KM.15 Simpang Baru Panam Pekanbaru 28293 PO.Box.1004 Telp. 0761-561645
Fax. 0761-562052 Web.www.uin-suska.ac.id, E-mail: rektor@uin-suska.ac.id

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi yang berjudul "IMPLEMENTASI KONSEP *ISTISHNA'* PADA USAHA BATU NISAN DI KECAMATAN TAMPAN PEKANBARU MENURUT EKONOMI ISLAM" yang ditulis oleh :

Nama : NITA HARTATI
NIM : 11025200572
Jurusan : Ekonomi Islam

Telah di munaqasahkan dalam sidang panitia sarjana program Strata Satu (S1) pada Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau pada :

Hari : Senin
Tanggal : 07 Januari 2015
Bertepatan : 16 Rabiul awwal 1436 H

Sehingga dapat diterima dan disahkan oleh Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana Ekonomi Syariah (SE.Sy).

Pekanbaru, 17 Januari 2015




Dr. H. Akbarizan, M.Ag, M.Pd
NIP. 19711001 199503 1 002

PANITIA UJIAN SARJANA

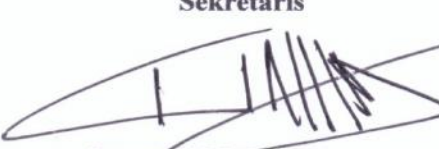
Ketua Penguji


Dr. Hj. Hertina, M.Pd
NIP. 19680629 199402 2 002

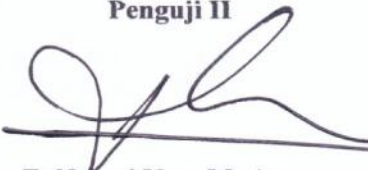
Penguji I


Syahpawi, S. Ag, M. Sh
NIP. 19730307 200701 1 032

Sekretaris


Ismardi, M. Ag
NIP. 19720308 200312 1 003

Penguji II


Zulfahmi Nur, M. Ag
NIP. 19720922 200501 1 004

ABSTRAK

Skripsi ini berjudul : **Implementasi Konsep *Istishna'* Pada Usaha Batu Nisan di Kecamatan Tampan Pekanbaru Menurut Ekonomi Islam.**

Istishna' merupakan transaksi atau akad jual beli dimana barang yang diperjual belikan belum ada ketika transaksi dilakukan. Konsumen melakukan pembayaran bisa dengan cara dimuka, cicilan dan dikemudian hari sesuai dengan kesepakatan. Sedangkan penyerahan barang dilakukan dikemudian hari. Pemilik usaha batu nisan di Kecamatan Tampan Pekanbaru dalam menerapkan sistem perdagangan dengan cara pesanan.

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah bagaimana implementasi konsep *istishna'* pada usaha batu nisan di Kecamatan Tampan Pekanbaru? Dan bagaimana implementasi konsep *istishna'* pada usaha batu nisa di Kecamatan Tampan Pekanbaru Menurut Ekonomi Islam? Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui implementasi konsep *istishna'* pada usaha batu nisan di Kecamatan Tampan Pekanbaru dan untuk mengetahui dan memahami implementasi konsep *istishna'* pada usaha batu nisan di Kecamatan Tampan Pekanbaru menurut ekonomi Islam.

Dalam penelitian ini penulis mengambil lokasi di Kecamatan Tampan Pekanbaru, adapun teknik pengumpulan data dalam penelitian ini observasi, wawancara, angket, dan dokumentasi. Data dari penelitian ini adalah data primer dan data sekunder yang kemudian dianalisis menggunakan analisis *deskriptif kualitatif*. Populasi dalam penelitian ini adalah 30 orang yaitu terdiri dari 2 orang pemilik usaha batu nisan 8 orang karyawan usaha batu nisan dan 20 orang konsumen batu nisan. Untuk menentukan sampel dalam penelitian ini karena tidak terlalu banyak penulis menggunakan teknik *Total Sampling*.

Berdasarkan penelitian yang telah dilakukan implementasi konsep *istishna'* pada usaha batu nisan di Kecamatan Tampan Pekanbaru menurut Ekonomi Islam, umumnya sudah sesuai dengan prinsip syari'ah (Islam). Namun ada beberapa hal yang belum sesuai dengan akad atau kesepakatan seperti keterlambatan dalam penyelesaian barang, dan akad kurang jelas.

KATA PENGANTAR



Assalamu'alaikum, Wr. Wb

Alhamdulillah, dengan rahmat Allah SWT yang maha kuasa penulis mengucapkan puji syukur kehadirat-Nya, yang telah memberi rahmat dan karunia-Nya kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Shalawat dan salam semoga selalu tercurah kepada nabi Muhammad SAW yang telah dipercaya menyampaikan apa yang dikehendaki-Nya. Semoga keluarga, sahabat dan kita sebagai generasi penerusnya hingga akhir zaman mendapat limpahan shalawat dan salam. Amiin

Skripsi ini berjudul “**IMPLEMENTASI KONSEP *ISTISHNA*’ PADA USAHA BATU NISAN DI KECAMATAN TAMPAN PEKANBARU MENURUT EKONOMI ISLAM**”. Skripsi ini hasil karya ilmiah yang disusun untuk melengkapi tugas dan memenuhi syarat guna untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Syariah (SE.Sy) pada Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Sultan Syarif Kasim Riau.

Dalam penyelesaian penulisan skripsi ini banyak sekali bantuan, bimbingan, motivasi, saran dan pikiran dari berbagai pihak yang penulis dapatkan, maka pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terimakasih yang sebesar-besarnya terutama pada :

1. Ayahanda tercinta H. Sulaiman dan Ibunda tercinta Hj. Nurilas dan yang sangat ananda hormati. yang dengan tulus dan tidak henti-hentinya memberikan doa, dorongan, mendidik dan menjaga ananda selama ini,

sehingga ananda dapat menyelesaikan perkuliahan ini di Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau (UIN). Semoga Ayahanda dan Ibunda selalu dalam lindungan yang maha kuasa.

2. Bapak Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau Pof. Dr. H. Munzir Hitami, MA beserta pembantu Rektor yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk menuntut ilmu di UIN Suska Riau.
3. Bapak Dekan Fakultas Syariah dan Hukum Dr. H. Akbarizan, M.A, M. Pd beserta Bapak/Ibu Wakil Dekan I, II, III Fakultas Syariah dan Hukum UIN Suska Riau dan seluruh pegawai yang telah mempermudah proses penyelesaian skripsi.
4. Bapak Ketua Jurusan Mawardi, S.Ag. M.Si dan Sekretaris Jurusan Bapak Darmawan Tia Indrajaya, M.Ag, serta Staf Jurusan Ekonomi Islam, yang telah banyak membantu, membimbing penulis selama perkuliahan dan penyelesaian skripsi
5. Bapak Pembimbing Drs. H. Pardi Syamsuddin, MA yang telah membimbing dan memberikan arahan serta meluangkan waktunya demi penyelesaian skripsi ini.
6. Bapak Dr. Heri Sunandar, M. CL. Selaku Dosen Penasehat Akademis penulis yang selalu membimbing dan dan memberi solusi ketika penulis mengalami masalah selama perkuliahan.
7. Bapak/ Ibu dosen yang telah mendidik dan memberikan ilmu-ilmunya kepada penulis, sehingga penulis bisa seperti ini mengerti apa yang penulis belum mengerti. Semua ilmu yang telah diberikan sangat berarti dan berharga demi kesuksesan penulis dimasa yang akan datang.

8. Bapak Kepala Perpustakaan UIN Suska Riau Pekanbaru dan Perpustakaan Fakultas Syariah dan Hukum UIN Suska Riau Pekanbaru.
9. Pemilik Usaha Batu Nisan Kecamatan Tampan Pekanbaru dan Karyawan yang telah memberikan kesempatan dan waktu untuk menyelesaikan skripsi ini.
10. Keluarga besar penulis serta keluarga besar EI 1/2010 dan sahabat-sahabat terdekat yang telah memberikan motivasi, do'a, juga bantuan moril maupun materil sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

Hanya kepada Allah SWT penulis memohon do'a serta harapan untuk membalas kebaikan semua pihak semoga dibalas oleh Allah SWT dengan pahala yang setimpal, baik di dunia maupun di akhirat kelak, Aminnnn.

Penulis mengharapkan kritik dan sarannya yang bersifat membangun dan memperbaiki skripsi ini. Atas kritik dan sarannya penulis ucapkan terima kasih. Semoga skripsi ini bermanfaat bagi kita semua.s

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

Pekanbaru 13 Januari 2015
Penulis,

NITA HARTATI
NIM. 11025200572

DAFTAR ISI

PENGESAHAN PEMBIMBING

PENGESAHAN SKRIPSI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	vii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Batasan Masalah	3
C. Rumusan Masalah	3
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian	4
E. Kerangka Teori	5
F. Metode Penelitian	6
G. Sistematika Penulisan	8
BAB II GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN	
A. Geografis Dan Demografis Kecamatan Tampan	10
B. Agama dan Pendidikan	12
C. Usaha Batu Nisan di Kecamatan Tampan	14
BAB III TINJAUAN TEORITIS TENTANG <i>ISTISHNA'</i>	
A. Pengertian jual Beli <i>Istishna'</i>	17
B. Dasar Hukum Jual Beli <i>Istishna'</i>	22
C. Rukun dan Syarat Jual Beli <i>Istishna'</i>	26
D. Harga Dalam <i>Istishna'</i>	30
E. Penetapan Waktu Penyerahan Barang	31
F. Sanksi Penundaan Dalam Pemenuhan Kewajiban.....	36

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Implementasi konsep <i>Istishna'</i>	39
B. Pandangan Ekonomi Islam.....	46
BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan	53
B. Saran	53
DAFTAR PUSTAKA.....	56
LAMPIRAN	