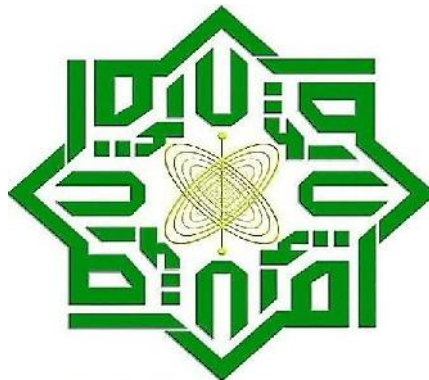


**PENERAPAN SISTEM UPAH BORONGAN
TERHADAP PEKERJABANGUNAN DITINJAU DARI ASPEK
EKONOMI ISLAM
(Studi Kasus pada CV. Dear Flawery di Kabupaten Rokan Hulu)**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi Tugas-tugas dan melengkapi Syarat-syarat
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Islam (SE.Sy)



UIN SUSKA RIAU

Oleh:

FAJRI HUDA
10925006437

**JURUSAN EKONOMI ISLAM
FAKULTAS SYARI'AH DAN HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
PEKANBARU
2014**



DEPARTEMEN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM

كلية الشريعة والقانون

FACULTY OF SYARIAH AND LAW

Alamat : Jl. H.R. Subrantas KM. 15 Tampan Pekanbaru - Riau No. Telp. 0761-28293
Fax. 0761-21129, Web. www.uin-suska.ac.id, E-mail : iain-sq@pekanbaru.indo.net.id

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi yang berjudul "Penerapan Sistem Upah Borongan terhadap Pekerja Bangunan Ditinjau dari Aspek Ekonomi Islam (Studi Kasus pada CV. Dear Flawery di Kabupaten Rokan Hulu)" yang ditulis oleh:

Nama : FAJRI HUDA
NIM : 10925006437
Jurusan : EKONOMI ISLAM

Telah dimunaqasahkan dalam sidang panitia sarjana program Strata Satu (S1) pada Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau pada:

Hari : Selasa
Tanggal : 14 Oktober 2014
Bertepatan : 19 Dzulhijjah 1435 H

Sehingga dapat diterima dan disahkan oleh Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Syaria'ah (SE.Sy).



Pekanbaru, 28 November 2014

Dekan

Dr. H. Akbarizan, M.Ag, M.Pd
NIP. 19711001 199503 1 002

PANITIA UJIAN SARJANA

Ketua Penguji

Dr. Hi. Herana, M.Pd
NIP. 19680629 199402 2 002

Penguji I

Bambang Hermanto, M.Ag
NIP. 19780214 200003 1 001

Sekretaris

Darmawan Tia Indrajaya, M.Ag
NIP. 19720901 200501 1 005

Penguji II

Svamsurizal, SE, M.Sc, Ak
NIP. 1901216 200912 1 002

ABSTRAK

Penelitian ini berjudul “Penerapan Sistem Upah Borongan terhadap Pekerja Bangunan Ditinjau dari Aspek Ekonomi Islam”.

Adapun yang melatarbelakangi penelitian ini adalah pada proyek yang dikelola oleh CV. Dear Flawery peneliti menemukan adanya pekerja yang tidak bekerja karena kanupah yang diterima tidak sesuai dengan pekerjaan yang mereka kerjakan di mana CV. Dear Flawery dalam pengupahannya telah menerapkan sistem sistem upah borongan, sehingga penulis tertarik untuk meneliti lebih lanjut mengenai bagaimana penerapan sistem dan realisasi upah borongan terhadap pekerja bangunan oleh CV. Dear Flawery? Bagaimana tinjauan Ekonomi Islam terhadap realisasi upah pekerja bangunan yang berdasarkan sistem borongan?

Tujuan penelitian ini adalah:

Untuk menjelaskan bagaimana kontrak upah pekerja bangunan dengan sistem borongan.
Untuk menjelaskan bagaimana tinjauan Ekonomi Islam terhadap realisasi upah pekerja bangunan berdasarkan sistem borongan..

Lokasi penelitian dilaksanakan di Penelitian ini adalah penelitian lapangan (*Field Research*). Adapun lokasi penelitian adalah di Desa Tanjung Belit, Kecamatan Rambah, Kabupaten Rokan Hulu. Adapun yang menjadi subjek dalam penelitian ini adalah pekerja bangunan dan CV. Dear Flawery sebagai pemberong. Sedangkan yang menjadi objek dari penelitian ini adalah kontrak penetapan upah pekerja bangunan dengan sistem borongan. Populasi dari penelitian ini adalah seluruh staff CV. Dear Flawery yaitu direktur, wakil direktur, sekretaris, administrasi, pengawas, bidang perencanaan serta karyawan yang berjumlah 14 orang. Dimana teknik pengambilan sampel dengan teknik *total sampling* dimana keseluruhannya dari populasi penulis jadikan sampel dalam penelitian ini. Sumber data penelitian ini meliputi data primer, data sekunder. Teknik pengumpulan data melalui observasi, angket. Metode analisa data menggunakan *deskriptif kualitatif*. Metode penulisan yang digunakan adalah induktif, deduktif, deskriptif.

Hasil penelitian ini Sistem upah borongan terhadap pekerja bangunan dengan CV. Dear Flawery dalam pengerjaan proyek konstruksi telah sesuai dengan konsep upah tenaga kerja secara umum hanya saja pada praktiknya CV. Dear Flawery mengeluarkan upah pekerjanya di bawah dari volume pekerjanya yaitu biaya yang dikeluarkan pihak CV hanya sebesar 90 juta rupiah sedangkan dari analisis penulis di lapangan didapatkan biaya keseluruhan para pekerjanya adalah pembuatan pagar beton sepanjang 150 meter adalah kurang lebih sebesar 100 juta rupiah. CV. Dear Flawery belum sejalan dengan prinsip Ekonomi Islam dalam sistem pengupahan yang diterapkan oleh CV. Dear Flawery, belum mengacupadaketentuan pengupahan dalam Islam, karena mengalami keterlambatan dalam pembayaran upah kepada pekerja.

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Puji syukur yang sebesar-besarnya penulis ucapkan kehadiran Allah SWT atas karunianya yang telah dilimpahkan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi dengan judul. Sholawat dan salam selalutcurahkanbuatnabiakhirzamanyakniNabi Muhammad SAW. Semogakitamenjadiumatnya yang setiasampaiakhirmasa.

Skripsi ini merupakan salah satu syarat menyelesaikan Studi Strata I guna memperoleh gelar Sarjana Syariah (SE.Sy) pada Jurusan Ekonomi Islam Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau Pekanbaru.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini berhasil disusun berkat bantuan dan do'a serta bimbingan dan semua pihak. Merupakan keharusan penulis menyampaikan terima kasih dan penghargaan yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang selalu memberikan dukungan baik moril maupun materil. Olehsebabitu, penulisinginmenyampaikanucapanterimakasih yang tiadahingganyadan yang sedalam-dalamnya :

Buat yang penulis cintai Ayahanda dan Ibunda) bagi penulis mereka adalah idola yang tak tergantikan sampai kapanpun, dengan cinta, perhatian, pengorbanan dan tentu saja do'a yang mereka berikan sehingga penulis bisa bertahan dan mampu menyelesaikan skripsi ini.

1. Bapak Prof. DR. H. Munzir Hitami, MA selaku Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim (UIN SUSKA) Riau, beserta Pembantu Rektor I, Pembantu Rektor II, dan Pembantu Rektor III
2. Bapak Dr. H. Akbarizan, M.Ag., M.Pd selaku Dekan fakultas Syariah Dan Ilmu Hukum UIN SUSKA RIAU, beserta Wakil Dekan I, Wakil Dekan II, dan Wakil Dekan III
3. Bapak Mawardi,, S.Ag, M.Si, selaku Ketua Jurusan Ekonomi Islam Fakultas Syari'ah Dan Hukum sekaligus selaku pembimbing penulis yang telah banyak

memberikan bantuan dan petunjuk diawal penulis memulai penulisan karya ilmiah ini..

4. Bapak Sayuti Nur Daulay sebagai Pimpinan CV. Dear Flawery di Kabupaten Rokan Hulu yang telah banyak memberikan keterangan dan informasi bagi penulis untuk lancarnya penulisan skripsi ini.
5. Bapak/Ibu pimpinan perpustakaan beserta staf dan karyawan UIN Sultan Syarif Kasim Riau yang telah bersedia memberikan fasilitas literatur, sehingga penulis merasa terbantu dalam menyelesaikan penulisan ilmiah atau skripsi ini
6. Terimakasih saya ucapkan untuk teman-teman EI2 khususnya Hari Gusnadi, Gusti Kacil, Yudi Novendri, Dian Marda Pratama, Syamrudin Pulungan yang telah memberikan bantuan dalam penyelesaian penulisan karya ilmiah ini.
7. Penulis mengucapkan terima kasih atas bantuan dan dukungan kalian semua sahabat-sahabat terbaikku. Semoga bantuan, pengorbanan dan amal baik semuanya mendapatkan balasan yang melimpah dan Allah SWT. Amin ya Robal Alamin.

Penulisberharapsemogaskripsiinibermanfaatbagipenuliskhususnyadanpembacaumumnya, Amiin

Pekanbaru, 19 Mei 2014
Penulis

FAJRI HUDA

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	v
BAB I: PENDAHULUAN	
A. LatarBelakangMasalah	1
B. BatasanMasalah	7
C. RumusanMasalah.....	8
D. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	8
E. Metode Penelitian.....	9
F. Sistematika Penulisan	11
BAB II: TINJAUAN UMUM LOKASI PENELITIAN	
A. Sejarah Singkat Perusahaan	12
B. Visi dan Misi Perusahaan dan Tujuan Perusahaan	12
C. Struktur Organisasi Perusahaan	13
BAB III: TINJAUAN TEORI	
A. Pengertian Upah Secara Umum	19
1. Pengertian Upah	19
2. Upah Menurut Waktu	26
3. Pengertian Borongan	29
B. Upah Menurut Ekonomi Islam	30
1. Pengertian Upah secara Etimologi	30
2. Hukum Islam	33
3. Rukun dan Syarat Upah	36
BAB IV: HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Penerapan Sistem Upah Borongan terhadap Pekerja Banguna oleh CV. Dear Flawery	40
B. Tinjauan Ekonomi Islam terhadap Realisasi Upah Pekerja Bangunan yang Berdasarkan Sistem Borongan	47
BAB V: KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan	57
B. Saran	57
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	