

BAB IV

GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

4.1 PROFIL PERUSAHAAN

PT. Maton Hause berdiri pada tanggal 1 September 2006. Pendiri perusahaan ini adalah bapak makbul isin, dengan akta notaris no 152 oleh yennerry pekanbaru. Maton Hause merupakan salah satu *property* developer yang terkemuka di Pekanbaru. Kepercayaan para pembeli terhadap pelayanan yang diberikan telah menjadikan Maton Hause sebagai developer terpercaya yang menjadi inspirasi bagi developer-developer lainnya di Pekanbaru.

Maton Hause berawal dari keyakinan dan komitmen untuk memberikan suatu hunian yang terbaik kepada masyarakat Pekanbaru, Dengan memberikan semua fasilitas yang telah dijanjikan kepada konsumen. Dengan demikian kami sekarang telah menjadi sebuah perusahaan yang profesional tanpa meninggalkan nilai-nilai utama yang berharga, yaitu kepercayaan dan kesempurnaan.

Kekuatan Maton Hause dibangun dari komitmen dan efisiensi yang tertanam sejak dahulu kala. Maton Hause telah meningkatkan ketepatan waktu, kesempurnaan, inovasi bagi pembeli dan telah mendapatkan penghargaan dari masyarakat umum.

Maton Hause menganggap reputasi terhadap dedikasi dan kejujuran sama berharganya dengan berlian yang transparan, apabila terjadi sedikit kesalahan, maka masyarakat akan mengetahui walaupun mereka akan terkesima akan kemilau berlian itu.

Maton hause sangat mengerti terhadap apa yang menjadi nilai yang paling berharga dan secara terus menerus mempertahankannya dan menjadikan maton hause sebagai partner kerja sama yang menjanjikan dan berharga dalam bisnis property.

4.2 VISI DAN MISI MATON HAUSE

4.2.1 Visi Maton Hause

Menjadi perusahaan properti dan infrastruktur yang menghasilkan produk dan jasa yang berkualitas dengan berorientasi kepada pasar dan aspek lingkungan.

4.2.2 Misi Maton Hause

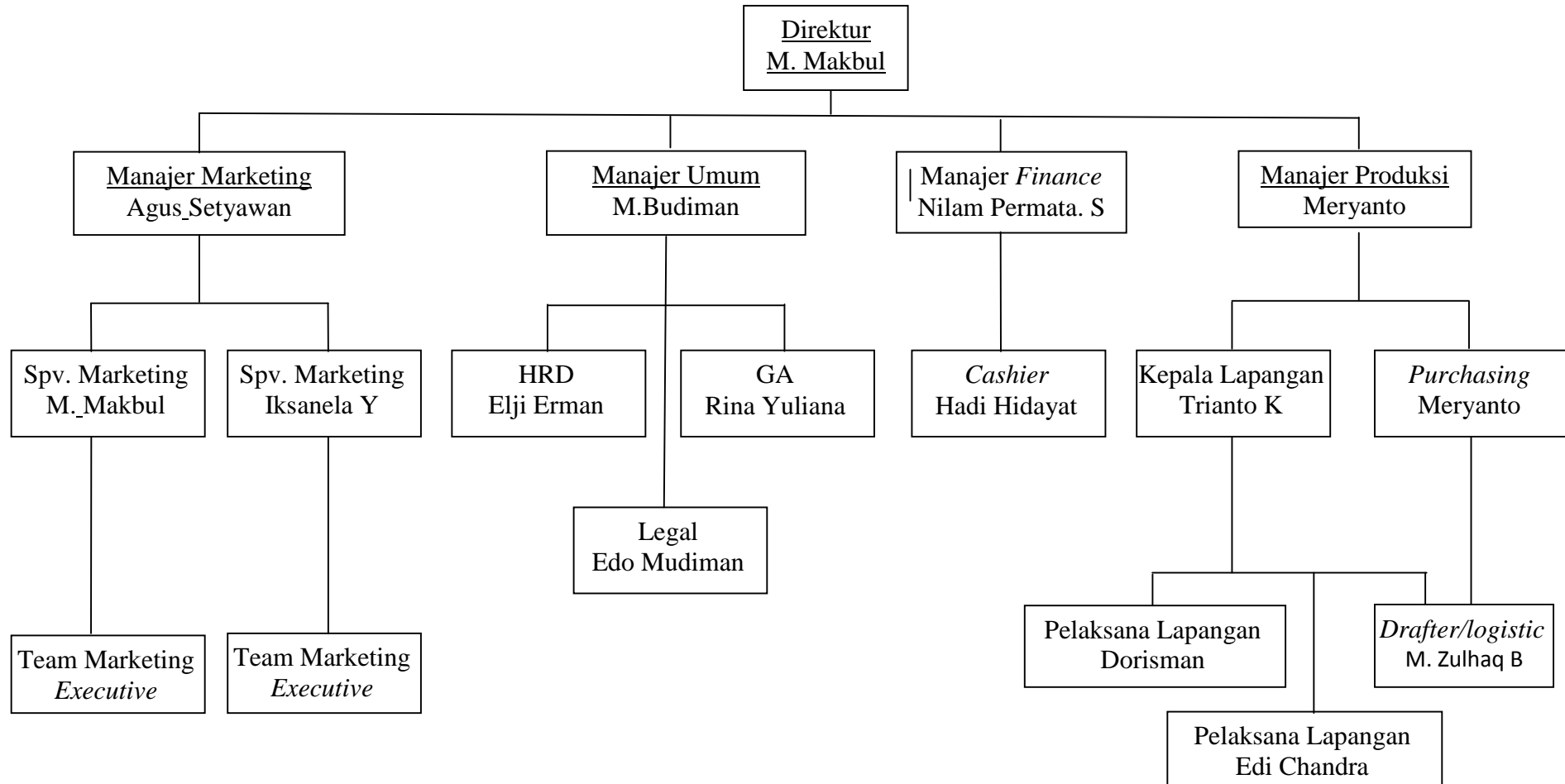
1. Mengembangkan areal lahan-lahan baru sesuai dengan perkembangan tata ruang kota.
2. Menjalankan kegiatan bisnis properti yang berorientasi kepada program pemerintah maupun peluang permintaan pasar yang berkembang
3. Mengikuti perkembangan iptek secara proaktif untuk mengembangkan dan mempertahankan eksistensi bisnis perusahaan.
4. Memperhatikan kelestarian lingkungan hidup sebagai bagian dari program pembangunan properti secara utuh.

4.3 STRUKTUR ORGANISSASI

Bentuk organisasi pada setiap perusahaan mempunyai perbedaan. Hal ini disesuaikan dengan kondisi perusahaan dan kebutuhan perusahaan. Struktur organisasi yang digunakan oleh PT. Maton Hause adalah berbentuk lini (garis) yang

dipakai oleh seorang direktur yang mempunyai garis komando. Direktur merupakan pimpinan tertinggi dalam perusahaan yang mempunyai tugas menetapkan tujuan dan kebijakan yang akan dilakukan oleh perusahaan. Struktur organisasi perusahaan ini dapat dilihat pada gambar berikut ini:

Gambar 4.1: Struktur Organisasi PT Maton Land (Maton House)



4.4 AKTIFITAS PERUSAHAAN

PT. Maton Hause merupakan perusahaan yang bergerak dibidang properti. Perusahaan ini menyediakan lokasi hunian baru yang sejuk nyaman dan harmonis, membangun hunian yang berkualitas, serta melakukan berbagai pengembangan lokasi hunian baru.