

**ANALISIS SISTEM ANGSURAN POTONG GAJI PADA PEMBIAYAAN
MURABAHAH DI BAITUL MAAL WA TAMWIL (BMT)
BINA UMAT MANDIRI TAMBANG**

TUGAS AKHIR

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar A.md
Pada Jurusan D3 Perbankan Syariah Fakultas Syari'ah dan Ilmu Hukum
Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau



OLEH:

ANDRIZAL

NIM. 01026102771

**JURUSAN D3 PERBANKAN SYARI'AH
FAKULTAS SYARI'AH DAN ILMU HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
PEKANBARU
1435 H/2014 M**



KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
FAKULTAS SYARI'AH DAN HUKUM
كلية الشريعة والقانون
FACULTY OF SYARIAH AND LAW

Alamat : Jl. H.R. Soebrantas No. 155 KM. 18 Simpang Baru Pinang, Pekanbaru-Riau No. Telp. 0761-561645
Fax. 0761-562052, Web. www.uin-suska.ac.id, E-mail : rektor@uin-suska.ac.id

PENGESAHAN TUGAS AKHIR

Tugas Akhir yang berjudul "Analisis Sistem Angsuran Potong Gaji Pada Pembiayaan Murabahah di Baitul Mall Wa Tamwil (BMT) Bina Umat Mandiri Tambang" yang ditulis oleh:

Nama : **Andrizal**
NIM : **01026102771**
Jurusan : **D3 Perbankan Syari'ah**

Telah dimunaqasahkan dalam Sidang Panitia Sarjana Program D3 pada Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau pada:

Hari : **Jum'at**
Tanggal : **04 April 2014 M**

Sehingga dapat diterima dan disahkan oleh Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Ahli Madya (A.Md).

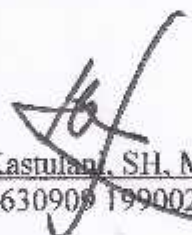
Pekanbaru, 21 April 2014




DR. H. AKBARIZAN, M.Ag, M.Pd.
NIP. 19711001 199503 1 002.

PANITIA UJIAN SARJANA

KETUA


MHD Kastulan, SH, MH
NIP. 19630909 199002 1 004


SEKRETARIS


Kamiruddin, MA
NIP. 19771018 200501 1 002

PENGUJI I


DRA. Hj Yusliati MA
NIP. 19580707 198612 2 001

PENGUJI II


Ahmad Adri Riyal, MA
NIP. 19730225 199803 1 004

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim

Dengan mengucap rasa syukur Alhamdulillah kehadiran Allah SWT atas segala limpahan, taufik serta hidayahnya, sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul : **“ANALISIS SISTEM ANGSURAN POTONG GAJI PADA PEMBIAYAAN MURABAHAH DI BAITUL MAAL WA TAMWIL (BMT) BINA UMAT MANDIRI TAMBANG”**.

Tugas Akhir ini tidak dapat tersusun dengan baik dan berhasil tanpa bantuan dan dorongan, masukan dan bimbingan dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu penulis menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada :

1. Spesial untuk kedua orang tua saya ayahanda Bahktiar Ibunda Nafasia yang dengan kesabaran dan keikhlasannya memberikan doa restu, semangat dan dorongan serta bantuan baik moriil maupun materiil.
2. Bapak Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau Bapak Prof. Dr. H. M. Nazir Karim, M.A
3. Bapak Dr. H. Akbarizan, M.Ag, M.Pd selaku Dekan Fakultas Syari’ah dan Ilmu Hukum beserta Pembantu Dekan I, II, dan III Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum.
4. Bapak Aris bintania MA selaku pembimbing laporan akhir .
5. Bapak Muhammad Nurwahid, M.Ag selaku Ketua Jurusan serta sebagai pembimbing dalam mengerjakan tugas akhir ini.
6. Bapak Khairul Amri MA selaku Sekretaris Jurusan Prodi D3 Perbankan Syari’ah.
7. Bapak Zulkayandri, DR, H M.A selaku pembimbing akademik selama saya di Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau yang telam meberikan motivasi dan semangat dalam mengerjakan tugas akhir ini.

8. Bapak dan ibu dosen serta staf TU yang telah membantu memberikan ilmu di Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.
9. Buat kakak pertama saya Kasmawati. Spd, kakak ke dua Fitri S,ap Yani dan adik della Amanda .
10. Sahabat-sahabatku yang ps1 dan ps2 senantiasa membantuku, Wahed, Mia ,randi ,imuk ,pirman, helmi, muchsin, dodod ,segenap kawan- kawan jurusan perbankan syari'ah.
11. Dan pihak-pihak lain yang secara tidak langsung turut memperlancar penulisan ini, baik yang penulis sebutkan maupun pihak-pihak yang tidak disebutkan satu persatu, penulis ucapkan terima kasih yang tak terhingga. Semoga Allah membalas semua kebaikan yang telah bapak/ibu/ saudara/ saudari berikan.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa karya ini bukan bersifat final dan menyeluruh, didalamnya masih terdapat kekurangan, kelemahan, dan ketidaksempurnaan, oleh karena itu, tidak mustahil karya ini akan mendatangkan kritik dan saran yang bersifat konstruktif dari semua pihak. Akhiir kata, penulis berharap semoga karya ini dapat bermanfaat bagi kita semuanya. Amin.

Pekanbaru, 09 Januari 2014

Penulis

Andrizal

DAFTAR ISI

PENGESAHAN	i
ABSTRAK	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	v
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar belakang masalah	1
B. Batasan Masalah	5
C. Rumusan Masalah	6
D. Tujuan Dan Kegunaan Penelitian	6
E. Metode Penelitian	7
F. Sistematika penulisan.....	9
BAB II GAMBARAN UMUM BMT SYARIAH TAMBANG KABUPATEN KAMPAR	
A. Sejarah singkat BMT Syariah Tambang Kabupaten Kampar	11
B. Profil tentang BMT Bina Umat Mandiri	12
C. Visi dan Misi BMT	13
D. Prinsip-prinsip Utama BMT.....	14
E. Badan Hukum BMT	14
F. Struktur Organisasi BMT Syariah Tambang Kabupaten Kampar	15
G. Produk –produk BMT Syariah Tambang	19
BAB III MURABAHAH DALAM ISLAM	
A. Pengertian Murabahah.....	21
B. Dasar Hukum <i>Murabahah</i>	23
C. Rukun dan Syarat Murabahah	25
D. Tata Cara Pelaksana Perjanjian <i>Murabahah</i>	26
E. Jenis-Jenis Murabahah	27
F. Teknis perhitungan mudarabahah	29

BAB IV	ANALISA HASIL PENELITIAN	
	A. Sistem Angsuran Potong Gaji Pada Pembiayaan Murabahah di BMT Bina Umat Mandiri Tambang Kabupaten Kampar.....	32
	B. Prosedur Pembiayaan Dengan Sistem Angsuran Potong Gaji Pada Pembiayaan Murabahah di BMT Bina Umat Mandiri.....	35
	C. Analisa sistem angsuran potong gaji pada pembiayaan Murabahah di Baitul Maal Wa Tamwil (BMT) Bina Umat Mandiri Tambang.....	38
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN	
	A. Kesimpulan.....	41
	B. Saran.....	42
DAFTAR PUSTAKA		
LAMPIRAN		