

**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

TUGAS AKHIR

**SISTEM PENDATAAN OBJEK PAJAK, PAJAK BUMI
DAN BANGUNAN PERDESAAN PERKOTAAN
PADA BADAN KEUANGAN DAERAH
KABUPATEN SIAK**

*Diajukan Sebagai Syarat Memperoleh Gelar Ahli Madya
pada Program Studi D3 Administrasi Perpajakan
Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial Universitas
Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau*



UIN SUSKA RIAU

OLEH

SINTIA PEBRILISA
NIM: 01770623199

**PROGRAM STUDI D3 ADMINISTRASI PERPAJAKAN
FAKULTAS EKONOMI DAN ILMU SOSIAL
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM
RIAU
2020**



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

LEMBAR PERSETUJUAN TUGAS AKHIR

NAMA : SINTIA PEBRILISA
 NIM : 01770623199
 JURUSAN : D3 ADMINISTRASI PERPAJAKAN
 FAKULTAS : EKONOMI DAN ILMU SOSIAL
 JUDUL : SISTEM PENDATAAN OBJEK PAJAK, PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN PERKOTAAN PADA BADAN KEUANGAN DAERAH KABUPATEN SIAK

Pekanbaru, 19 Juni 2020

Disetujui Oleh:
 PEMBIMBING

Ari Nur Wahidah
ARI NUR WAHIDAH, SE, MM
 NIP: 19780105 200710 2 092

MENGETAHUI

DEKAN	KETUA JURUSAN
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
<u>Dr. Drs. H. Muh. Saïd HM, M.Ag, MM</u> NIP: 19620512 198903 1 003	<u>Sahwitri Triandani, SE, M.Si</u> NIP: 19820806 200604 2 002

UIN SUSKA RIAU



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR

NAMA : SINTIA PEBRILISA
 NIM : 01770623199
 JURUSAN : D3 ADMINISTRASI PERPAJAKAN
 FAKULTAS : EKONOMI DAN ILMU SOSIAL
 JUDUL : SISTEM PENDATAAN OBJEK PAJAK, PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN PERKOTAAN PADA BADAN KEUANGAN DAERAH KABUPATEN SIAK
 TANGGAL UJIAN : 07 Juli 2020

Pekanbaru, 07 Juli 2020

Disetujui Oleh:
 Ketua Penguji

[Signature]
Dr. H. Juliana, SE, M.Si
 NIP: 19730722 199903 2 001

MENGETAHUI

PENGUJI I

[Signature]
Afrizal, S.Sos, M.Si
 NIP: 19690419 200701 1 025

PENGUJI II

[Signature]
Khairil Henry, SE, M.Si, Ak
 NIP: 19751129 200801 1 009



ABSTRAK

SISTEM PENDATAAN OBJEK PAJAK, PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PADA BADAN KEUANGAN DAERAH KABUPATEN SIAK

Oleh : Sintia pebrilisa

Penelitian ini dilaksanakan di Kantor Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak pada bulan Januari s/d Mei 2020. Penelitian ini dilakukan dengan tujuan untuk mengetahui Peningkatan dan Pendapatan Pajak Bumi dan Bangunan dengan menggunakan Sistem Sismiop (sistem manajemen informasi objek pajak). Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah interview dengan kepala bidang PBB-P2 serta pengumpulan data dengan mempelajari data atau dokumen yang menjadi permasalahan dalam penelitian. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui bagaimana efektifitas pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan dengan menggunakan Sismiop (sistem manajemen informasi objek pajak) sudah berjalan efektif. Adapun tahapan dalam pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan dengan menggunakan Sismiop (sistem manajemen informasi objek pajak) : isi formulir di bagian helpdesk, lalu ke bagian pemetaan untuk mengetahui skets lokasi, setelah dari pemetaan di daftarkan di bagian loket pelayanan, petugas pelayanan mengekspedisi ke bagian tim penilai ekstensi, setelah di nilai lanjut ke bagian penginputan data, selesai di input dibagian penginputan baru di cetak di bagian PDI (seksi pengolahan data informasi).

Kata kunci : Pajak Bumi dan Bangunan

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

KATA PENGANTAR



Assalamu'laikum Wr.Wb.

Puji dan syukur kehadiran Allah SWT atas seluruh rahmat dan Karunianya seingga pada akhirnya penulis dapat menyelesaikan tugas akhir dengan judul **“Sistem Pendataan Objek Pajak, Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan Perkotaan Pada Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak”**.

Dalam penyelesaian tugas akhir ini, penulis telah banyak mendapatkan bantuan, bimbingan dan petunjuk dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Untuk itu dalam kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Kepada Orang tuaku, Ayahanda Agus salim dan Ibundaku Yulismawati selalu memberikan kasih sayang kepada penulis mulai dari kecil sampai sekarang, terimakasih atas do'a dan semangat serta dukungan yang telah di berikan mudah-mudahan ini langkah awal untuk ananda dalam meraih cita-cita dan kesuksesan di masa yang akan datang.
2. Bapak Prof. Dr. KH. Ahmad Mujahidin M.Ag, selaku Rektor Universitas Negeri Islam Sultan Syarif Kasim Riau beserta staf.
3. Bapak DR. DRS. H. Muh. Said HM, MM, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial Universitas Negeri Islam Sultan Syarif Karim Riau.
4. Ibu Prof. Dr. Hj. Leny Novianti MS, SE, M.Si, AK, CA selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial Universitas Negeri Islam Sultan Syarif Kasim Riau.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Ibu Dr. Julina SE, M.Si selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial Universitas Negeri Islam Sultan Syarif Kasim Riau.

Bapak Amrul Muzam SHI, MA selaku Wakil Dekan III Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial Universitas Negeri Islam Sultan Syarif Kasim Riau.

Ibu Sahwitri Triandani, SE, M.Si, selaku Ketua Program Studi D3 Administrasi Perpajakan Universitas Negeri Islam Sultan Syarif Kasim Riau.

Ibu Irien Violinda Anggriani, SE, M.Si, selaku Sekretaris Program Studi D3 Administrasi Perpajakan.

9. Ibu Ari Nur Wahidah, SE, selaku Dosen Pembimbing Tugas Akhir, yang telah memberi bimbingan, arahan, dan saran serta yang selalu memberikan nasihat dan selalu mengingatkan dalam menyusun Tugas Akhir ini.

10. Kepada seluruh Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial yang telah ikhlas menyampaikan ilmunya kepada penulis.

11. Bapak Syafrul, S.sos M.Si selaku Kepala Bidang Badan Keuangan Daerah yang telah memberikan bantuan berupa data maupun informasi dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.

12. Terimakasih untuk sahabat ku tercinta vebby artema, wilda nursheha, hasry lestary, yang selalu ada disetiap keadaan susah dan senang, yang selalu menjadi pendengar kisah pahit dan manis kehidupanku, yang selalu memberi dukungan untuk segera menyelesaikan tugas akhir ini.

13. Terkhususnya saya ucapkan terimakasih untuk Andika Wahyu Satriyo yang telah meluangkan waktunya dan membantu saya untuk mengerjakan Tugas Akhir ini hingga selesai.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

4. Semua pihak yang telah memberikan dukungan dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini. Semoga semua bantuan, dukungan do'a yang telah diberikan menjadi amal baik serta mendapat ridho dan balasan dari Allah SWT.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa Tugas Askhir ini masih jauh dari sempurna. Segala kritik dan saran akan sangat bermanfaat dalam melengkapi dan menyempurnakan langkah-langkah selanjutnya demi hasil yang lebih baik. Semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi semua pihak. *Amiin yaa rabbal'Alamiin.*

Pekanbaru, 17 juni 2020

Penulis,

SINTIA PEBRILISA

Nim: 01770623199

UIN SUSKA RIAU

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR.....	ii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	viii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penulisan	6
1.4 Manfaat Penulisan	7
1.5 Metode Penelitian.....	7
1.5.1 Tempat Penelitian.....	7
1.5.2 Waktu Penelitian	7
1.5.3 Jenis Data	8
1.5.4 Teknik Pengumpulan Data.....	8
1.5.5 Analisis Data	8
1.5.6 Sistematika Penulisan.....	9
BAB II GAMBARAN UMUM TEMPAT PENELITIAN.....	11
2.1 Sejarah singkat Kantor Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak.....	11
2.2 Visi dan Misi Kantor Badan Keuangan Daerah	12
2.3 Struktur Organisasi Badan Keuangan Daerah	15
BAB III TINJAUAN TEORI DAN PRAKTEK	18
3.1 Tinjauan Teori	18
3.1.1 Pengertian Pajak	18
3.1.2 Fungsi Pajak.....	19
3.1.3 Pengertian Pajak Daerah.....	20
3.1.4 Pengelompokkan Pajak.....	20
3.1.5 Asas Pemungutan Pajak.....	25

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

3.1.6	Tata cara Pemungutan Pajak.....	26
3.1.7	Syarat Pemungutan Pajak	27
3.1.8	Sistem Pemungutan Pajak.....	28
3.1.9	Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan	29
3.1.10	Asas prinsip Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan	30
3.1.11	Dasar Hukum Pajak Bumi dan Bangunan	31
3.1.12	Objek, Subjek dan Klarifikasi Objek Pajak Bumi dan Bangunan	32
3.1.13	Dasar Pengenaan dan Tarif Pajak Bumi dan Bangunan di Badan Keuangan Daerah Siak	34
3.1.14	Teori Sistem Pendataan	35
3.1.15	Pajak dalam Islam.....	40
3.2	Tinjauan Praktek.....	443
3.2.1	Apakah sistem Manajemen Informasi Objek Pajak (SISMIOP) berjalan secara efektif dan efisien di Kantor Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak....	43
3.2.2	Kendala yang dihadapi dalam penggunaan Sistem Manajemen Informasi Objek Pajak di Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak	48
3.2.3	Upaya yang dilakukan untuk meningkatkan kepatuhan Wajib Pajak Dalam Membayar Pajak Bumi dan Bangunan	49
BAB IV PENUTUP		53
4.1	Kesimpulan.....	53
4.2	Saran	54

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN



DAFTAR TABEL

Tabel III.1	Target dan Realisasi Pajak Bumi dan Bangunan di Kantor Badan keuangan Daerah Kabupaten Siak tahun 2017-2019..	44
Tabel III.2	Jumlah wajib pajak, pajak PBB-P2 di Kantor Badan Keuangan Daerah Siak.....	46
Tabel III.3	Perbandingan antara Sistem Informasi Manajemen Objek Pajak pada teori dan praktek di Kantor Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak	50



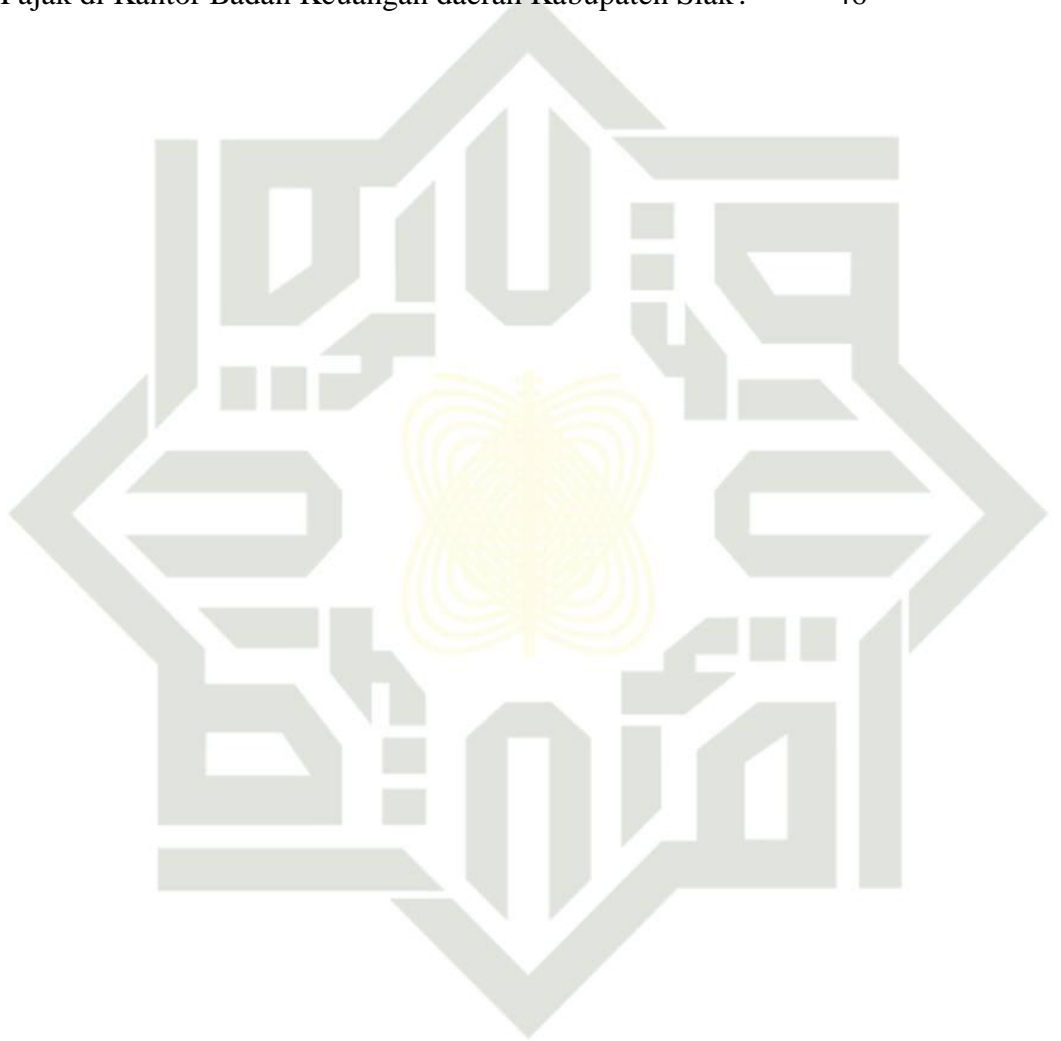
UIN SUSKA RIAU

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1	Struktur organisasi Kantor Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak	15
Gambar III.1	Gambar tahapan Sistem Informasi Manajemen Objek Pajak di Kantor Badan Keuangan daerah Kabupaten Siak .	46



UIN SUSKA RIAU

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



BAB I

PENDAHULUAN

Latar Belakang

Negara republik Indonesia termasuk dalam Negara berkembang. Indonesia saat ini banyak melakukan pembangunan disegala bidang seperti bidang hukum, politik, pendidikan, ekonomi, serta bidang-bidang lainnya yang memiliki tujuan untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat. Pembangunan di setiap Negara memerlukan biaya yang besar, oleh karena itu sumber biaya yang bisa diharapkan mengalami peningkatan salah satunya dapat berasal dari pajak. Indonesia merupakan pendapatan dari pajak yang dapat menunjang keberhasilan. Dari pajak tersebut, pencapaian yang ada ialah bertujuan pada pembangunan nasional namun untuk bias mencapainya perlu beberapa aspek, seperti SDA, SDM, serta Sumber Daya lainnya merupakan suatu modal awal yang dimiliki oleh Negara. Selain itu, ketersediaan suatu dana pembangunan Negara baik yang diperoleh dari sumber-sumber pajak maupun non pajak dapat terciptanya Negara yang makmur. Hal tersebut dapat didapat jika semua pihak bias bekerja sama dan kebijakan yang ditetapkan bisa berjalan dengan baik dan optimal.

Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) adalah pajak yang dipungut atas tanah dan bangunan karena adanya keuntungan dan atau kedudukan sosial ekonomi yang lebih baik bagi orang atau badan yang mempunyai suatu hak atasnya atau memperoleh manfaat dari padanya. Dengan berlakunya undang-undang nomor 28 tahun 2009 tentang pajak dan Retribusi Daerah maka kewenangan pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan sektor pedesaan dan perkotaan (PBB-P2) telah

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

diserahkan ke pemerintahan kabupaten atau kota. PBB sektor pertambangan, perhutanan, dan perkebunan (PBB-P3) masih berada dibawah kewenangan pemerintah pusat dalam hal ini direktorat jenderal pajak. Mekanisme pemungutan PBB-P2 dahulu dipungut dan di administrasikan semua oleh pemerintah pusat tetapi hasilnya dibagikan lagi kepada masing- masing pemerintah daerah untuk pembangunan daerah. Mekanisme persentase bagi hasil pajak bumi dan bangunan berdasarkan Undang- Undang Nomor 33 tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan Pusat dan Daerah yaitu 10% untuk pusat, 16,2% untuk provinsi dan 64,8% untuk kabupaten/ kota.

PBB-P2 (Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan) adalah salah satu jenis pajak yang objeknya bumi dan bangunan dan wajib pajaknya orang atau badan yang memiliki, mutasai atau mengambil manfaat atas bumi dan bangunan.

Terhitung sejak tanggal 1 Januari 2014, semua Kabupaten/Kota diwajibkan mengelola Pajak Bumi dan Bangunan Sektor Perdesaan dan Perkebunan (PBB-P2). Pengalihan ini merupakan bentuk tindak lanjut kebijakan otonomi daerah dan desentralisasi fiskal sebagaimana tertuang dalam undang-undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah . dengan adanya pengalihan ini maka kegiatan pendataan, penilaian, penetapan, pengadministrasian, pemungutan/penagihan dan pelayanan PBB-P2 akan diselenggarakan oleh Kabupaten/Kota. Adapun tujuan pengalihan pengelolaan PBB-P2 ke Kabupaten/Kota adalah untuk memberikan kewenangan yang lebih besar dalam perpajakan dengan memperluas basis pajak daerah dan penetapan

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



tarif pajak. Kewenangan yang di berikan ini tercantum dalam pasal 80 UU DPRD dimana masing-masing Kabupaten/Kota dapat menentukan tarif PBB-P2 nya sendiri dengan ketentuan paling tinggi sebesar 0,3% dari sebelumnya hanya di batok pada tarif efektif (tunggal) sebesar 0,1% atau 0,2%. Artinya secara legal, ada ruang bagi Kabupaten/Kota untuk menaikkan tarif PBB-P2 di wilayahnya.

Dengan pengalihan ini, penerimaan PBB-P2 akan sepenuhnya masuk ke Pemerintah Kabupaten/Kota sehingga di harapkan mampu meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (PAD) nya. Pada saat di kelola oleh Pemerintah Pusat, Kabupaten/Kota hanya mendapat kan bagian sebesar 64,8% dari jumlah penerimaan PBB-P2 di wilayahnya. Tentunya dengan di kelolanya PBB-P2 oleh Kabupaten/Kota dengan menjadi pajak daerah, maka penerimaan PBB-P2 akan 100% masuk ke kas Kabupaten/Kota tersebut.

Sistem Manajemen Informasi Objek Pajak (SISMIOP) merupakan singkatan dari Sistem Informasi Dan Manajemen Objek Pajak. Yaitu, sebuah system yang dipakai oleh pengelolaan perpajakan baik di pusat maupun di daerah yang tanggung jawabnya dipegang oleh dinas pendapatan Daerah. Dalam pengelolaan SISMIOP ini, pajak atas bumi dan atau bangunan diolah dengan bantuan komputer. sistem ini mengakomodir kebutuhan pekerjaan kantor (Administratif) sejak pembentukan/ pengumpulan data (dengan pendaftaran, pendataan, dan penilaian), pemberian identitas (nomor objek pajak), pemrosesan, pemeliharaan, sampai dengan pencetakan hasil keluaran berupa SPPT. Dalam hasil penelitian Prathiwi dkk (2015) menunjukkan bahwa kendala yang dialami oleh pemerintah Kota Denpasar adalah karena PBB-P2 merupakan pajak baru sehingga

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

pemerintah daerah mengalami kesulitan dalam pengelolaannya, aplikasi SISMIOP yang diberikan oleh Dirjen Pajak tidak berjalan dengan baik, sarana dan prasarana yang kurang memadai serta membutuhkan biaya yang besar, serta sumber daya manusia yang tidak optimal dalam memberikan pelayanan hal ini disebabkan dengan kurangnya sosialisasi oleh pemerintah daerah di bagian kabupaten, dan tempat untuk membayar pajak terutangnya pun relatif jauh dan untuk membayar kesana butuh biaya yang lebih besar dibandingkan membayar pajak PBB-P2 sehingga banyak yang mengabaikan untuk membayar pajak.

Sistem SISMIOP yang dibangun dengan perangkat lunak basis data oracle sejak tahun 2000 tersebut selanjutnya dinamakan i-sismiop. Nama tersebut mempunyai dua pengertian yaitu integrated dan internet ready.

1. Integrated, mempunyai pengertian bahwa sistem tersebut mengintegritaskan seluruh aplikasi yang ada yaitu SISMIOP, SIG, PIT, aplikasi BPHTB, dan aplikasi P3, dengan menggunakan basis- data oracle.
2. Internet ready. dimaksudkan bahwa sistem tersebut mempunyai kemampuan interkoneksi dengan sistem yang lain dengan memanfaatkan teknologi internet.
3. digunakan secara luas di kalangan pengguna teknologi informasi.

Menurut Keputusan Direktorat Jenderal Pajak Nomor KEP-33/PJ/2000 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Pendaftaran, Pendataan dan Penilaian Objek dan Subjek Pajak Bumi dan Bangunan Dalam Rangka Pembentukan dan Pemeliharaan Basis Data Sistem Manajemen Informasi Objek Pajak (SISMIOP), Sistem Manajemen Informasi Objek Pajak adalah : “Sistem yang

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



terintegrasi untuk mengolah informasi/data objek dan subjek Pajak Bumi dan Bangunan dengan bantuan komputer sejak dari pengumpulan data (melalui pendaftaran, pendataan dan penilaian) pemberian identitas objek pajak (Nomor Objek Pajak), perekaman data, pemeliharaan basis data, pencetakan hasil keluaran (berupa SPPT, STTS, DHKP, dan sebagainya), pemantauan penerimaan dan pelaksanaan penagihan pajak, sampai dengan pelayanan kepada wajib pajak melalui Pelayanan Satu Tempat.”

Sismiop atau Sistem Manajemen Informasi Objek Pajak merupakan sistem administrasi perpajakan yang mengintegrasikan seluruh pelaksanaan kegiatan PBB berbasis komputer, mulai dari pengumpulan data, pemberian identitas, pemrosesan, pemeliharaan, sampai pencetakan hasil keluaran.

Walaupun besarnya Pajak Bumi dan Bangunan yang terhutang ditentukan oleh fiskus, namun peran wajib pajak juga sangat dibutuhkan, yaitu dalam proses pendataan objek pajak dan subjek pajak yang merupakan langkah awal pembentukan basis data SISMIOP. Selama ini petugas fungsional penilaian PBB menggunakan nomor KTP sebagai identitas pemilik objek pajak. Akan tetapi, terkadang ada beberapa wajib pajak yang mengisi Surat Pemberitahuan Objek Pajak (SPOP) dan Lampiran Pemberitahuan Objek Pajak (LPOP) tidak lengkap atau tidak benar. Jika pengesahan tidak lengkap, petugas fungsional penilai PBB akan menggunakan nomor identitas fiktif (menggunakan NOP) dalam pengisian aplikasi di SISMIOP, karena apabila nomor identitas tidak diisi maka sistem secara otomatis akan merubah identitas pemilik pajak yang telah di input seluruhnya dengan identitas pemilik objek pajak yang lain yang di input pertama. Untuk pengisian yang tidak benar, mengakibatkan petugas fungsional penilai PBB

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

tidak dapat mengidentifikasi objek pajak lain yang dimiliki minimal objek pajak yang terletak dalam suatu wilayah KPP.

Hal tersebut juga didukung oleh kurangnya sumber daya manusia diseksi ekstensifikasi, sehingga kadang kala mereka kesulitan dalam melakukan pengumpulan data. Apabila terkadang banyak wajib pajak yang sering complain mengenai jumlah pajak yang terutanganya, karena mereka merasa bahwa data yang terdapat di KPP tidak sesuai dengan keadaan yang sebenarnya.

Berdasarkan dengan hal diatas penulis tertarik untuk melakukan penelitian dengan judul “ **Sistem Pendataan Objek Pajak, Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan Perkotaan pada Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak**”.

1.2 Rumusan masalah

1. Apakah Sistem Manajemen Informasi Objek Pajak (SISMIOP) dalam Pendataan PBB-P2 sudah berjalan efektif dan efisien di dalam Kantor Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak?
2. Apakah kendala pada saat memakai Sistem Manajemen Informasi Objek Pajak (SISMIOP) di Kantor Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak?
3. Bagaimana upaya yang di lakukan untuk meningkatkan kepatuhan wajib pajak dalam membayar pajak di Kantor Badan Keuangan Daerah Siak?

Tujuan Penulisan

1. Untuk mengetahui bagaimana sistem Pendataan PBB-P2 dalam menggunakan Sistem Informasi Manajemen Objek Pajak di Kantor Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

2. Untuk mengetahui kelancaran menggunakan Sistem Manajemen Informasi Objek Pajak (SISMIOP) dalam pendataan PBB-P2& BPHTB di Kantor Badan Keuangan Daerah Siak.
3. Untuk mengetahui apa kendala yang dihadapi saat memakai Sistem Manajemen Informasi Objek Pajak (SISMIOP)?

Manfaat Penulisan

1. Untuk menambah pengetahuan bagaimana sistem informasi manajemen objek pajak (SISMIOP) bekerja dalam meningkatkan pendapatan menggunakan sistem informasi manajemen objek pajak (SISMIOP) di kantor Badan Keuangan Daerah Siak.
2. Sebagai bahan atau informasi bagi peneliti lanjutan dengan pembahasan yang sama
3. Penulis dapat menambah ilmu pengetahuan yang di peroleh selama di bangku kuliah.

Metode Penelitian

15.1 Tempat Penelitian

Lokasi penelitian dan pengambilan data dilakukan (Alamat : komp. Perkantoran Tg. Agung, Siak Sri Indrapura) di Kantor Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak.

15.2 Waktu Penelitian

Waktu penelitian ini di lakukan terhitung dari bulan Januari sampai dengan bulan Mei 2020.

1.5.3 Jenis data

Jenis data yang digunakan adalah data primer dan sekunder. Data primer adalah data yang diperoleh secara langsung melalui wawancara. Data sekunder adalah data yang diperoleh secara tidak langsung yaitu dari referensi buku, penelitian terdahulu, peraturan-peraturan, dan dokumen-dokumen lain yang diperoleh dari perpustakaan dan internet.

1.5.4 Teknik pengumpulan Data

Penulis mengumpulkan data dengan teknik interview dan dokumentasi.

1. Interview

Yaitu dengan mengajukan pertanyaan-pertanyaan langsung terhadap pihak kantor khususnya kepala bidang penagihan dan perhitungan, yang dianggap mampu memberikan masukan data dan informasi yang di berikan kepada penyusunan penelitian ini.

2. Dokumentasi

Yaitu mekanisme pengumpulan data yang dilakukan dengan cara mempelajari data atau dokumen yang menjadi permasalahan dalam penelitian ini.

1.5.5 Analisis Data

Penulis menganalisis data yang di peroleh dengan menggunakan penjelasan yang bersifat kualitatif, yaitu penjelasan dengan kata-kata yang sistematis.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

1.5.6 Sistem penulisan

Sistematika penulisan merupakan uraian secara garis besar mengenai apa yang menjadi dasar atau acuan dari suatu penelitian. Dalam sistematika penulisan proposal ini terdapat beberapa bab dengan uraian sebagai berikut :

BAB I : PENDAHULUAN

Pada bab ini menguraikan tentang latar belakang masalah, tujuan penulisan, manfaat penulisan, metode penelitian, teknik pengumpulan data dan sistematika penulisan.

BAB II : GAMBARAN UMUM TEMPAT PENELITIAN

Bab ini menjelaskan deskripsi atau gambaran umum, visi dan misi dan uraian tugas dari masing masing bagian serta struktur organisasi pada Kantor Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak.

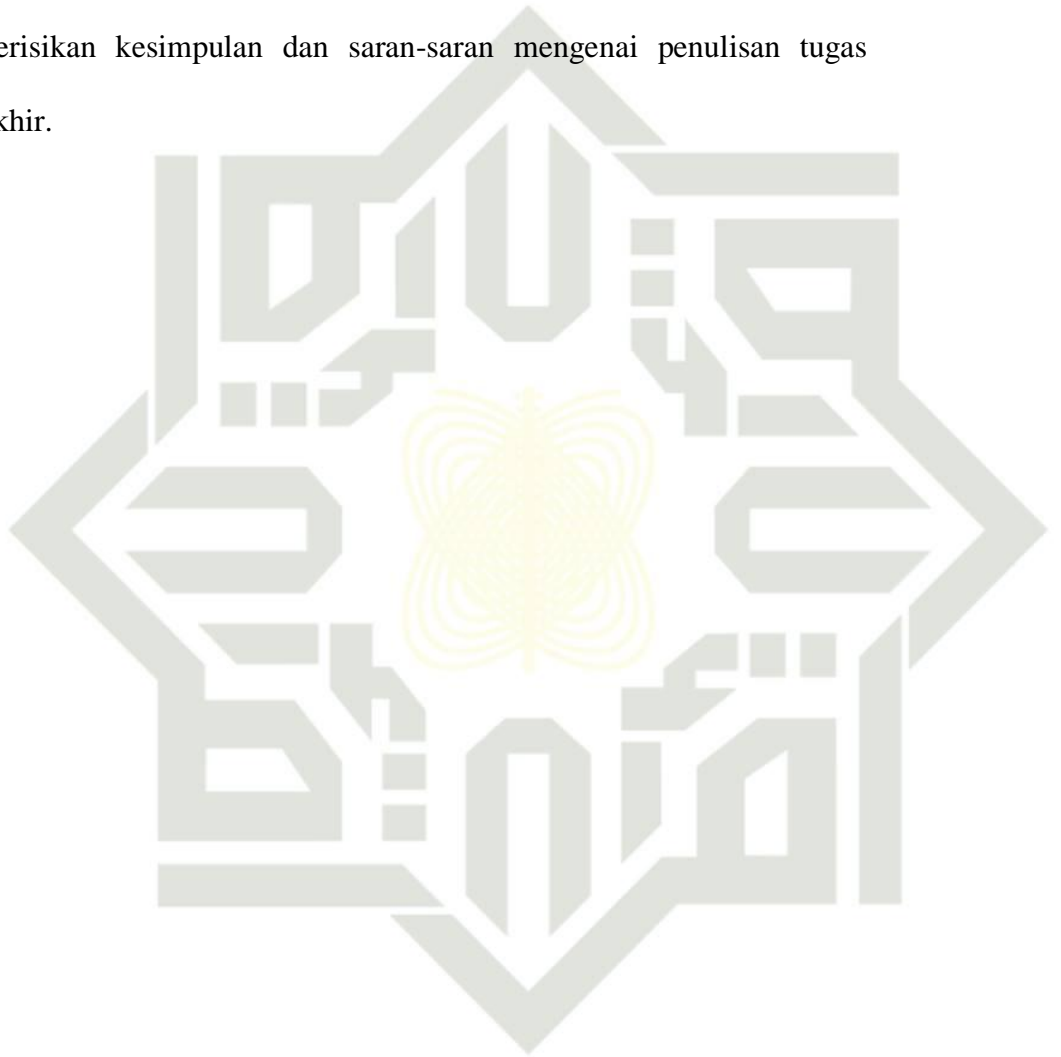
BAB III : TINJAUAN TEORI DAN PRAKTEK

Pada bab ini penulis akan menjelaskan tentang pengertian pajak, fungsi pajak, pengertian pajak daerah, pengelompokan pajak, asas pemungutan pajak, tata cara pemungutan pajak, syarat pemungutan pajak, sistem pemungutan pajak, pengertian Pajak Bumi dan Bangunan, azas dan prinsip pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan, dasar hukum Pajak Bumi dan Bangunan, objek, subjek dan klasifikasi Objek Pajak Bumi dan Bangunan, teori sistem pendataan, Pajak dalam islam, dasar pengenaan, faktor-faktor yang mempengaruhi tingkat pemanfaatan Sismiop, kendala yang di

hadapi, upaya yang dilakukan untuk meningkatkan kepatuhan wajib pajak.

BAB IV : PENUTUP

Bab ini merupakan bab penutup dari Bab-bab sebelumnya yang berisikan kesimpulan dan saran-saran mengenai penulisan tugas akhir.



UIN SUSKA RIAU

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB II**PEMBAHASAN****GAMBARAN UMUM BADAN KEUANGAN DAERAH KABUPATEN****SIAK****Sejarah Singkat Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak**

Kabupaten siak merupakan salah satu Kabupaten lama di Provinsi Riau dari hasil pemekaran yang sesuai dengan undang-undang nomor 53 tahun 1999. Dengan demikian dalam rangka kelancaran otonomi daerah dengan kewenangan daerah yang lebih mengutamakan pelaksanaan atas desentralisasi, dipandang perlu menata organisasi perangkat daerah Kabupaten Siak nomor 22 tahun 2000 tentang pembentukan organisasi dan tata kerja Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak.

Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak dibentuk berdasarkan peraturan daerah Kabupaten Siak Nomor 22 tahun 2007 tanggal 4 September 2007 tentang pembentukan, Organisasi dan tata kerja badan keuangan Daerah Berdasarkan Peraturan Daerah tersebut Badan Keuangan Daerah adalah Dinas yang merupakan unsur pelaksanaan tugas dibidang pengelolaan keuangan, dipimpin oleh seorang Kepala Dinas berada di bawah dan bertanggung jawab kepada Bupati melalui Sekretaris Daerah.

Penyelenggaraan tugas pokok dan fungsi Badan Keuangan Daerah mengacu pada Peraturan Daerah Nomor 16 tahun 2012 tentang pembentukan Organisasi dan Tata Kerja Dinas Daerah Kabupaten Siak, dan peraturan Bupati Siak Nomor 53 tahun 2012. Sebagai unsur pelaksanaan tugas yang meliputi memimpin, mengendalikan, dan mengkoordinasikan perumusan kebijakan teknis

dan pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan Pemerintah Daerah lingkup perencanaan pendapatan daerah, pajak daerah, retribusi daerah, dana perimbangan, PBB dan BPHTB, bidang anggaran, perbendaharaan, akuntansi, aset daerah serta pengawasan, dipimpin seorang Kepala Dinas yang berada dibawah dan bertanggung jawab kepada Bupati melalui Sekretaris Daerah.

Adapun fungsi Badan keuangan daerah Kabupaten Siak adalah sebagai berikut :

1. Perumusan dan penetapan rencana strategis dan kerja dinas sesuai dengan visi dan misi daerah.
2. Penetapan pedoman dan petunjuk teknis penyelenggaraan urusan di bidang pendapatan, pengelolaan keuangan dan aset daerah.
3. Pembinaan dan pengendalian pelaksanaan tugas sekretariat, bidang-bidang, UPTD dan kelompok jabatan fungsional.
4. Pemberian pelayanan dan pembinaan kepada unsur terkait di bidang pendapatan daerah serta pelaksanaan hubungan kerja sama dengan SKPD, lembaga/ instansi terkait dalam rangka penyelenggaraan kegiatan dinas pembinaan dan pengembangan karir pegawai dinas.
5. Penyelenggaraan tugas lain yang diberikan oleh bupati sesuai dengan tugas dan fungsinya.

Visi dan Misi Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak

1. Visi

Visi merupakan suatu gambaran tentang keadaan masa depan yang berisikan cita-cita yang ingin diwujudkan Instansi Pemerintahan secara

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



konsisten dan tegas dengan memperhatikan tugas pokok dan fungsi yang dimiliki. Mengacu pada batasan tersebut, maka didalam Rencana Strategis (RENSTRA) Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak ditetapkan Visi sebagai berikut *“terwujudnya optimalisasi pendapatan Daerah melalui aparat yang ramah tamah, professional dan inovatif”*

- a. Optimalasi: Upaya yang terbaik atau menguntungkan dalam melakukan intensifikasi dan ekstensifikasi.
- b. Ramah : Sikap dan perilaku yang baik dalam menyenangkan yang ditunjukkan oleh aparatur dinas pendapatan, baik budi bahasa, tutur kata maupun sikap dalam berkomunikasi dan pelayanan kepada wajib pajak dan retribusi.
- c. Profesional : Aparatur yang memiliki kemampuan dan keahlian (skill) dalam melaksanakan tugas dan pekerjaannya yang didukung oleh ilmu pengetahuan dan teknologi.
- d. Inovatif : Aparatur yang mampu melakukan pembaharuan (kreasi baru) dalam peningkatan penerimaan daerah.

2. Misi

Misi merupakan sesuatu yang harus diemban dan dilaksanakan oleh instansi Pemerintah sebagai penjabaran Visi yang telah ditetapkan. Guna mewujudkan dan merealisasikan Visi dimaksud, maka ditetapkan Misi Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Siak sebagai berikut :

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



- a. Meningkatkan pendapatan daerah melalui intensifikasi dan ekstensifikasi.
- b. Meningkatkan ketaatan wajib pajak dan retribusi
- c. Meningkatkan pelaksanaan sistem dan prosedur pendapatan Daerah.
- d. Meningkatkan produktivitas pegawai.



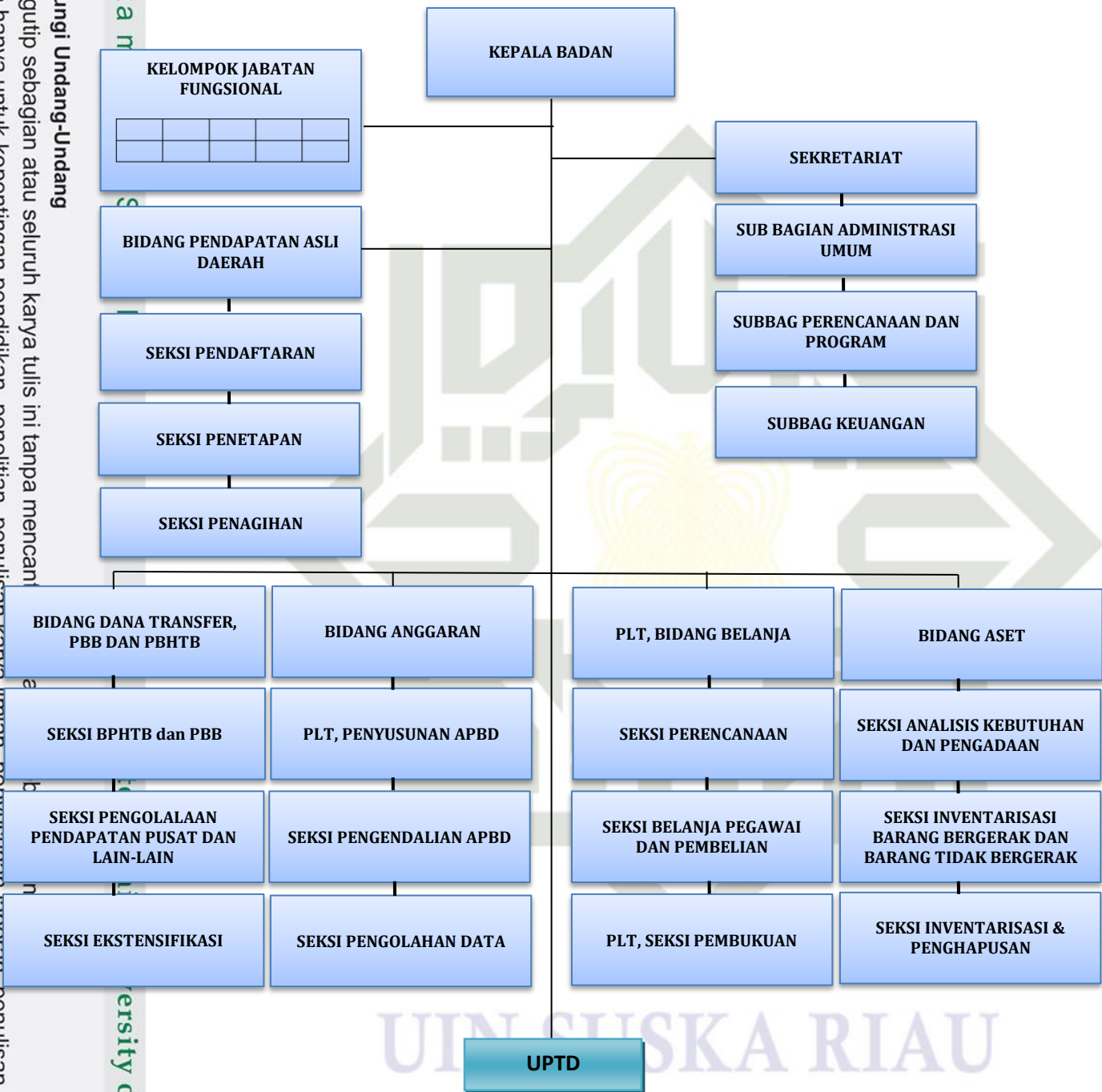
UIN SUSKA RIAU

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Struktur organisasi Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak

Tabel II.1



Sumber :Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan sumber.
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Siak Nomor 16 Tahun 2012, tentang Organisasi dan Tata Kerja Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak, dapat dijelaskan susunan tugas pegawai atau Organisasi Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak berikut ini :

- a. Kepala Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak
- b. Sekretaris terdiri dari
 1. Sub bagian umum dan kepegawaian
 2. Sub bagian keuangan
 3. Sub bagian penyusunan program
- c. Bidang PAD dan Dana perimbangan terdiri dari :
 1. Seksi pendaftaran
 2. Seksi penetapan
 3. Seksi penagihan
- d. Bidang Dana transfer, PBB dan BPHTB terdiri dari :
 1. Seksi PBB dan BPHTB
 2. Seksi pengolaan pendapatan pusat dan lain-lain.
 3. Seksi ekstensifikasi
- e. Bidang anggaran terdiri dari :
 1. Plt. Seksi penyusunan APBD
 2. Seksi pengendalian APBD
 3. Seksi pengolaan data
- f. Plt, Bidang belanja terdiri dari :
 1. Seksi perencanaan

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

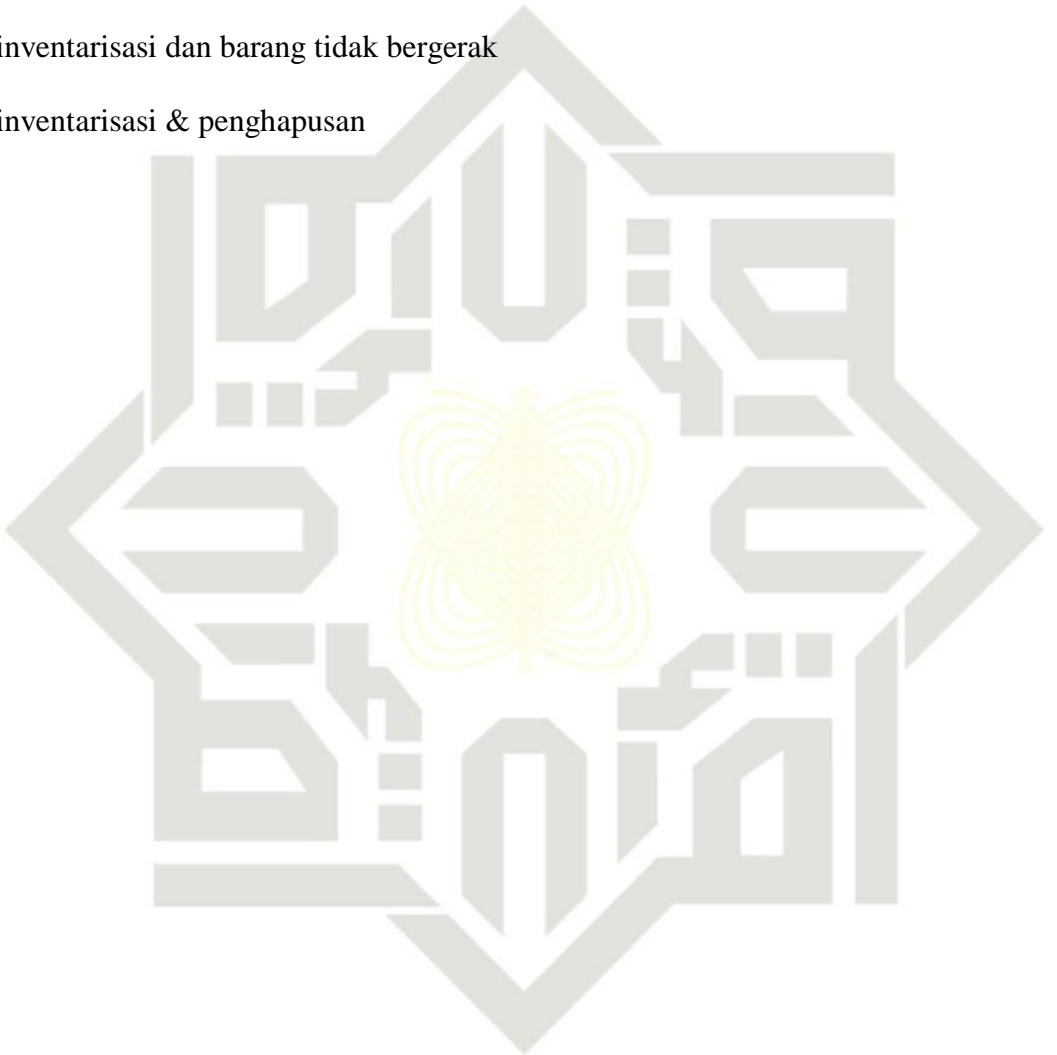
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

2. Seksi belanja pegawai dan pembalian
3. Plt, seksi pembukaan

Bidang aset terdiri dari

1. Seksi analisis kebutuhan dan pengadaan
2. Seksi inventarisasi dan barang tidak bergerak
3. Seksi inventarisasi & penghapusan



UIN SUSKA RIAU

© Hak cipta milik UIN Suska Riau

State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB IV

PENUTUP

Kesimpulan

Dari uraian masalah yang telah ditemukan oleh penulis dari hasil data yang diperoleh di Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak maka penulis dapat menarik kesimpulan yaitu :

1. Pada tahun 2017-2019 penerimaan PBB-P2 di Kantor Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak berjalan dengan efektif dan efisien dimana pada tahun 2017 dengan presentase sebesar 110,46%, tahun 2018 sebesar 107,07% dan pada tahun 2019 sebesar 130,12%.
2. Aplikasi SISMIOP dalam pendataan PBB-P2 harus memerlukan beberapa tahapan yaitu, pendaftaran objek dan subjek pajak, pendataan subjek dan objek pajak, penilaian, pemberian identitas objek pajak atau NOP, perekaman data, pemeliharaan basis data, pencetakan hasil keluaran, pemantauan penerimaan atau pembayaran dan pelayanan satu tempat.
3. Kendala yang dihadapi SISMIOP di Kantor Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak adalah keterbatasan jaringan pada saat mati lampu koneksi internet terganggu karena SISMIOP menggunakan sistem berbasis internet.
4. Upaya yang dilakukan Kantor Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak yaitu, memberikan penyuluhan kepada masyarakat desa,

5. Melakukan verifikasi dan validasi data wajib pajak dan dikenakan sanksi bagi yang telat membayar sebesar 2% setiap bulannya.

Saran

1. Sebaiknya Kantor Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak lebih rutin dan meningkatkan sosialisasi kepada masyarakat mengenai perpajakan dan peraturan-peraturan yang terkait agar masyarakat lebih mengetahui betapa pentingnya membayar pajak sehingga kesadaran wajib pajak lebih meningkat.
2. Lebih memperbanyak tempat-tempat pelayanan/bank yang di tunjuk untuk menerima pembayar PBB.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

DAFTAR PUSTAKA

Al-Qur'an Surat An-Nisa ayat 29.

Budiarto, A. (2016). *Pedoman praktis membayar pajak*. Yogyakarta : genesis learning

Halim, Abdul. Dara, Amin Rangga Bawono, Icu. 2014. *Perpajakan: Konsep, Aplikasi, Contoh dan Studi Kasus*, Jakarta: Salemba Empat

Chris, I.F. (2014). *Pegantar Perpajakan*. Yogyakarta: Andi

Indrawijaya, Adam Ibrahim. 2010. *Teori, Prilaku dan Budaya Organisasi* Bandung: Refika Aditama

Iqtishadia. (2017). *Kepatuhan, Analisis Pajak, Wajib Realisasi, Berdasarkan Pbb, Bangunan*.

Lamia, A.A (2015). *Analisis Efektifitas dan Kontribusi Pemungutan the Analysis of Efectiveness and Contribution Receipts Tax Restaurant, Advertising Tax and Street Lighting Levy District. Jurnal Berkalah Ilmiah Efisiensi*.

LPPA. (2015). *Modul Pelatihan Pajak terapan brevet a&b*. Pekanbaru.

Mardiasmo, *Perpajakan Edisi terbaru*, Andi Yogyakarta, 2018

Muljono, D. (2010). *Panduan Brevet Pajak*. Yogyakarta : Andi

Pimandita Fitriandi, Y. A. (2014). *Komplikasi Undang-Undang Perpajakan*. Jakarta : Salemba Empat.

P. D. dan L. R. Aprianty. *Evaluasi Sistem Manajemen Informasi Objek Pajak (SISMIOP) terhadap Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan di Kota Bitung*. J. EMBA. Vol. 4. No. 1. pp. 781790,2016

Resmi, s. (1017). *Perpajakan Teori & kasus*. Jakarta : Salemba Empat.

Setiawati, A. D. (2010). *Perpajakan Indonesia Konsep, Aplikasi dan Penuntuan Praktis*. Yogyakarta : Andi

Undang-Undang No. 28 Tahun 2009 Tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah

Wahyudi, Eddy. (2013). *SISMIOP: sang Sistem Pengelolaan Administrasi Data PBB P2*

Waluyo. (2013). *Perpajakan Indonesia*. Jakarta : Salemba Empat.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



<https://almanhaj.or.id/2437-pajak-dalam-islam.html> diakses pada Jum'at, 29 Mei 2020 pukul 10:14 WIB.

<https://www.dosenpendidikan.co.id/efektifitas-adalah/> diakses pada Senin, 29 Mei 2020 pukul 20:10 WIB.



UIN SUSKA RIAU

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

LAMPIRAN

Data yang di minta sebagai berikut :

1. Target dan realisasi penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Kabupaten Siak pada tahun 2017 s/d 2019.
2. Jumlah Wajib Pajak yang sudah melapor Pajak Bumi dan Bangunan setiap tahunnya dihitung sejak tahun 2017 s/d 2019.
3. Berapa jenis Objek Pajak Bumi dan Bangunan yang ada di Kantor Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak.
4. Apa kendala yang dihadapi setiap tahunnya dalam melakukan pendataan Objek Pajak, Pajak Bumi dan Bangunan.
5. Apa upaya yang dilakukan untuk meningkatkan kepatuhan Wajib Pajak dalam membayar Pajak di Kabupaten Siak.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



KEMENTERIAN AGAMA
 FAKULTAS EKONOMI DAN ILMU SOSIAL
 UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
 كلية العلوم الاقتصادية والاجتماعية
 FACULTY OF ECONOMICS AND SOCIAL SCIENCES
 Jl. H.R. Soebrantas No. 155 KM. 15 Simpang Baru Panam Pekanbaru 28293 PO. Box 1004 Telp. 0761-562051
 Fax. 0761-562052 Web: www.uin-suska.ac.id E-mail: tekonsos@uin-suska.ac.id

Nomor : Un.04/F.VII/PP.00.9/374/2020 Pekanbaru, 21 Januari 2020 M
 Sifat : Biasa 25 Jumadil Awwal 1441 H
 Lampiran : -
 Perihal : **Bimbingan Laporan Penelitian**

Kepada
 Yth. **Ari Nurwahidah, SE, MM**
 Dosen Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial
 UIN Sultan Syarif Kasim Riau
 Pekanbaru


Dengan hormat,

Bersama ini kami sampaikan kepada Saudara bahwa :

Nama : Sintia Pebrilisa
 NIM : 01770623199
 Jurusan : D-III Perpajakan
 Semester : VI (Enam)

adalah Mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau yang telah memenuhi syarat untuk menyelesaikan studi/menyusun laporan penelitian dengan judul: "**Sistem Pendataan Objek Pajak, Pajak Bumi dan Bangunan pada Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak**". Sehubungan dengan itu, kami menunjuk saudara sebagai pembimbing dalam menyelesaikan laporan penelitian mahasiswa tersebut di atas.

Demikianlah disampaikan, atas bantuan Saudara diucapkan terima kasih.

Dekan,

Dr. Drs. H. Muh. Said HM, M.Ag, MM
 NIP. 19620512 198903 1 003

UIN SUSKA RIAU



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



UIN SUSKA RIAU

KEMENTERIAN AGAMA
 FAKULTAS EKONOMI DAN ILMU SOSIAL
 UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
 كلية العلوم الاقتصادية والاجتماعية
 FACULTY OF ECONOMICS AND SOCIAL SCIENCES
 Jl. H.R. Soebrantas No. 155 KM. 15 Simpang Baru Panam Pekanbaru 28293 PO. Box 1004 Telp. 0761-562051
 Fax. 0761-562052 Web: www.uin-suska.ac.id, E-mail: tekonso@uin-suska.ac.id

Nomor : Un.04/E.VII/PP.00.9/376/2020
 Sifat : Biasa
 Lampiran : -
 Hal : **Izin Penelitian**

Pekanbaru, 21 Januari 2020 M
 25 Jumadil Awwal 1441 H

Kepada
 Yth. Kepala Kantor
 Dinas Penanaman Modal dan
 Pelayanan Terpadu Satu Pintu
 Provinsi Riau
 di Tempat

Dengan hormat, disampaikan bahwa salah seorang Mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau :

Nama : Sintia Pebrilisa
 NIM. : 01770623199
 Jurusan : D-III Perpajakan
 Semester : VI (Enam)

bermaksud mengadakan **Izin Penelitian** dalam rangka penulisan skripsi yang berjudul: "**Sistem Pendataan Objek Pajak, Pajak Bumi dan Bangunan pada Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak** " Untuk itu kami mohon kiranya Saudara berkenan memberikan bantuan yang diperlukan kepada mahasiswa tersebut.

Demikianlah, atas bantuan dan kerjasama Saudara diucapkan terima kasih.



Dr. Drs. H. Muh/Said HM, M.Ag, MM
 NIP. 19620512 198903 1 003

UIN SUSKA RIAU



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



PEMERINTAH PROVINSI RIAU
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
 Gedung Menara Lancang Kuning Lantai I dan II Komp. Kantor Gubernur Riau
 Jl. Jend. Sudirman No. 460 Telp. (0761) 39064 Fax. (0761) 39117 **PEKANBARU**
 Email : dpmpstp@riau.go.id

REKOMENDASI

Nomor : 503/DPMPSTP/NON IZIN-RISSET/32899
 TENTANG



**PELAKSANAAN KEGIATAN RISET/PRA RISET
 DAN PENGUMPULAN DATA UNTUK BAHAN LTA**

1.04.02.01

Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi Riau, setelah membaca Surat Permohonan Pra Riset dari : **Dekan Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial UIN Suska Riau, Nomor : Un.04/F.VII.PP.00.9/376/2020 Tanggal 21 Januari 2020**, dengan ini memberikan rekomendasi kepada:

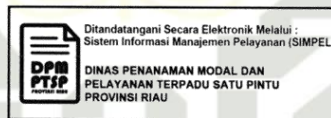
- | | |
|----------------------|---|
| 1. Nama | : SINTIA PEBRILISA |
| 2. NIM / KTP | : 01770623199 |
| 3. Program Studi | : D 3 ADMINISTRASI PERPAJAKAN |
| 4. Jenjang | : DIII |
| 5. Alamat | : PEKANBARU |
| 6. Judul Penelitian | : SISTEM PENDATAAN OBJEK PAJAK, PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PADA
 BADAN KEUANGAN DAERAH KABUPATEN SIAK |
| 7. Lokasi Penelitian | : BADAN KEUANGAN DAERAH KABUPATEN SIAK |

Dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Tidak melakukan kegiatan yang menyimpang dari ketentuan yang telah ditetapkan.
2. Pelaksanaan Kegiatan Penelitian dan Pengumpulan Data ini berlangsung selama 6 (enam) bulan terhitung mulai tanggal rekomendasi ini diterbitkan.
3. Kepada pihak yang terkait diharapkan dapat memberikan kemudahan serta membantu kelancaran kegiatan Penelitian dan Pengumpulan Data dimaksud.

Demikian rekomendasi ini dibuat untuk dipergunakan seperlunya.

Dibuat di : Pekanbaru
 Pada Tanggal : 8 Juni 2020



Tembusan :

Disampaikan Kepada Yth :

1. Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Provinsi Riau di Pekanbaru
2. Bupati Siak
 Up. Kaban Kesbangpol dan Linmas di Siak Sri Indrapura
3. Dekan Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial UIN Suska Riau di Pekanbaru
4. Yang Bersangkutan

UIN SUSKA RIAU



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

LEMBAR DISPOSISI

INDEKS : 835	TANGGAL TERIMA : 11-06-20
	TANGGAL PENYELESAIAN :
PERIHAL : Rekomendasi pra riset An. Sintia Pebriusa.	
NO/TGL :	
ASAL : Kantor Kesbangkel	
NOMOR : 67/Kesbangkel/130	TANGGAL : 10-06-20
INTRUKSI/INFORMASI : <u>Kedua PDS dan EPHTB.</u> supaya dibantu pengurusan Miset.	DITERUSKAN KEPADA 1. 2. 3. 4. 5.
X) 1. Kepada bawahan "intruksi" dan atau "informasi" 2. Kepada atasan "informasi" Coret "intruksi"	



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



PEMERINTAH KABUPATEN SIAK

KANTOR KESATUAN BANGSA DAN POLITIK

Jl. Panglima Ghimban/ Rumah Dinas Jabatan Blok. II
SIAK SRI INDRAPURA

Nomor : 070/Kesbangpol/130
 Lampiran : -
 Perihal : **Rekomendasi Pra Riset**

Kepada:
 Yth. Kepala Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak
 di-
 Tempat

Memenuhi maksud surat Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi Riau Nomor: 503 DPMPISP/NON IZIN-RISET/32899 tanggal 8 Juni 2020 tentang perihal tersebut diatas, maka kami memberikan Rekomendasi Penelitian kepada Saudara :

Nama : SINTIA PEBRILISA
 NIM : 01770623199
 Program Studi : D3 ADMINISTRASI PERPAJAKAN
 Jenjang : DIII
 Alamat : PEKANBARU
 Judul Penelitian : **SISTEM PENDATAAN OBJEK, PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PADA BADAN KEUANGAN DAERAH KABUPATEN SIAK.**

Dengan ketentuan sebagai berikut :

- a. Tidak melakukan kegiatan yang menyimpang dari ketentuan yang telah ditetapkan yang tidak ada hubungannya dengan kegiatan Riset/Pra Riset dan pengumpulan data ini ;
- b. Pelaksanaan Kegiatan Riset/ Pra Riset ini berlangsung selama 6 (enam) bulan terhitung mulai tanggal Rekomendasi ini dibuat;
- c. Menyerahkan 1 (satu) eksemplar hasil Riset/ Pra Riset yang telah dilaksanakan kepada Kantor Kesbang dan Politik Kabupaten Siak dan Instansi yang bersangkutan.

Demikian Rekomendasi ini di berikan, agar digunakan sebagaimana mestinya, dan kepada pihak yang terkait diharapkan untuk dapat memberikan kemudahan dan membantu kelancaran kegiatan Riset ini, dan diucapkan terima kasih.

Dikeluarkan di : Siak Sri Indrapura
 Pada tanggal : 10 Juni 2020

**a.n. KEPALA KANTOR KESATUAN BANGSA
 DAN POLITIK KABUPATEN SIAK
 Kasi Kesatuan Bangsa**

AWALUDDIN. SE
 NIP. 19771213 201102 1 001

Tembusan disampaikan kepada Yth :

1. Dekan Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial UIN Suska Riau di Pekanbaru
2. Yang bersangkutan

UIN SUSKA RIAU

BIOGRAFI PENULIS



Sintia pebrilisa, lahir di Kota Pekanbaru, Februari 1999 yang merupakan anak pertama dari kedua bersaudara yang dilahirkan oleh pasangan Bapak Agus Salim dan Ibu Yulismawati dan mempunyai saudara yang bernama Pebby lisyanda.

Pendidikan yang ditempuh oleh penulis bermula dari TK Penda Kabupaten Siak (2004-2005), SD Negeri 001 Siak Sri Indrapura (2005-2011), SMP Negri 2 Siak (2011-2014), SMAN 1 Siak (2014-2017). Selanjutnya meneruskan pendidikan di Perguruan Tinggi Negeri di Universitas Negeri Sultan Syarif Kasim Riau di Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial mengambil jurusan D3 Administrasi Perpajakan. Penulis melaksanakan Praktek Kerja Lapangan (PKL) di Badan Keuangan Daerah kabupaten siak (Juli-Agustus 2020) untuk menyelesaikan pendidikan di Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau maka penulis mengajukan judul Tugas Akhir dengan Judul : “ **Sistem Pendataan Objek Pajak, Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan Perkotaan pada Badan Keuangan Daerah Kabupaten Siak**”

Pengalaman berorganisasi yang penulis lakukan selama duduk dibangku perkuliahan bermula dari organisasi Basket yang bernama Suska bc (suska basketball club) selama 4 Semester.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.