

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB VI PENUTUP

6.1. Kesimpulan

Penelitian ini secara umum bertujuan untuk mendapatkan bukti empiris pengaruh *return on asset (ROA)*, *debt to equity rati (DER)* dan *earning per share (EPS)* terhadap *return* saham perusahaan. Sampel yang digunakan adalah perusahaan property dan *real estae* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2013-2015, pengelolaan data menggunakan metode Regresi Data Panel (*EViews* versi 9.0).

Berdasarkan uraian dan analisis yang telah dikemukakan pada bab-bab sebelumnya, maka hasil dari penelitian ini mengenai pengaruh *return on asset (ROA)*, *debt to equity rati (DER)* dan *earning per share (EPS)* terhadap *return* saham pada perusahaan perusahaan property dan *real estae* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesiaa diperoleh kesimpulan sebagai berikut :

1. Berdasarkan uji determinasi (R^2) diperoleh R Square (R^2) sebesar 0.648290 memiliki arti bahwa sebesar 64,82% *return* saham dijelaskan oleh variabel *return on asset (ROA)*, *debt to equity ratio (DER)* dan *earning per share (EPS)* sedangkan sisanya 35,18% dijelaskan oleh variabel lain yang tidak dimasukkan dalam penelitian ini.
2. Berdasarkan pengujian hipotesis pertama dalam penelitian ini adalah untuk menguji apakah *return on asset (ROA)* berpengaruh secara parsial terhadap *return* saham. Hasil penelitian menunjukkan nilai t_{hitung} sebesar $27.63626 > t_{tabel}$ sebesar 1.66864 dengan nilai koefisien regresi dengan

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

arah positif sebesar 0.014780 dan probabilitas sebesar 0.0000. Nilai signifikansi lebih kecil dari tingkat signifikansi yang digunakan 0.05 atau ($0.0000 < 0.05$), maka H_a diterima H_0 ditolak, bahwa variabel *return on asset (ROA)* berpengaruh positif dan signifikan terhadap return saham pada perusahaan property dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2013-2015. ROA yang semakin bertambah menggambarkan kinerja perusahaan yang semakin baik dan para pemegang saham akan mendapatkan keuntungan dari dividen yang diterima semakin meningkat, atau semakin meningkatnya harga maupun return saham.

3. Berdasarkan pengujian hipotesis kedua dalam penelitian ini adalah untuk menguji apakah *debt to equity ratio (DER)* berpengaruh secara parsial terhadap *return* saham. Berdasarkan hasil penelitian variabel *debt to equity ratio (DER)* nilai t_{hitung} sebesar $-4.085464 < t_{tabel}$ sebesar 1.66864 dengan nilai koefisien regresi dengan arah negatif sebesar -0.001119 dan probabilitas sebesar 0.0002. Nilai signifikansi lebih kecil dari tingkat signifikansi yang digunakan 0.05 atau ($0.0002 < 0.05$), maka H_a diterima H_0 ditolak, bahwa variabel *debt to equity ratio (DER)* berpengaruh negatif dan signifikan terhadap return saham pada perusahaan property dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2013-2015. Semakin tinggi DER menunjukkan semakin besar kewajiban perusahaan dibanding dengan ekuitas yang dimiliki perusahaan. Semakin tinggi DER cenderung menurunkan *return*

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

saham, karena tingkat hutang yang semakin tinggi menunjukkan beban bunga perusahaan akan semakin besar dan mengurangi keuntungan perusahaan.

4. Berdasarkan pengujian hipotesis ketiga dalam penelitian ini adalah untuk menguji apakah *earning per share (EPS)* berpengaruh secara parsial terhadap *return* saham. Berdasarkan hasil penelitian variabel *earning per share (EPS)* nilai t_{hitung} sebesar $3.969327 > t_{tabel}$ sebesar 1.66864 dengan nilai koefisien regresi dengan arah positif sebesar 0.087456 dan probabilitas sebesar 0.0003. Nilai signifikansi lebih kecil dari tingkat signifikansi yang digunakan 0.05 atau ($0.0003 < 0.05$), maka H_a diterima H_0 ditolak, bahwa variabel *earning per share (EPS)* berpengaruh positif dan signifikan terhadap *return* saham pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2013-2015. Hal ini mendukung teori yang diajukan yaitu semakin besar tingkat kemampuan perusahaan dalam menghasilkan keuntungan per lembar saham bagi pemiliknya. Maka hal itu akan mempengaruhi *return* saham perusahaan.
5. Berdasarkan hasil analisis regresi data panel dapat diketahui bahwa secara bersama-sama variabel independen memiliki pengaruh yang signifikan terhadap variabel dependen. Hal tersebut dibuktikan dari nilai $F_{hitung} > F_{tabel} = 3.170388 > 2.74$ dengan probabilitas 0.000434. Probabilitas lebih kecil dari tingkat signifikansi yang digunakan yaitu 5% atau ($0.000434 < 0.05$). Dapat disimpulkan bahwa secara simultan

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

variabel bebas berpengaruh secara signifikan terhadap *return saham* pada Perusahaan property dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2013-2015. Hal tersebut mempresentasikan bahwa (*Return On Asset, Debt To Equity Ratio, dan Earning Per Share*) secara bersama-sama mempengaruhi *return* saham pada perusahaan property dan *real estate*.

6.2. Saran

Berdasarkan hasil penelitian yang dilakukana, masih terdapat keterbatasan sehingga masih banyak yang perlu diperbaiki dan diperhatikan lagi. Adapun saran yang dapat diberikan setelah mengetahui hasil penelitian ini adalah:

1. Bagi perusahaan property dan *real estate* hendaknya dapat memanfaatkan sumber daya dan meningkatkan kekuatan manajemen serta meningkatkan kinerja perusahaan agar perusahaan dapat berkembang pesat dan dapat meningkatkan laba perusahaan. Perusahaan dapat menarik investor dengan meningkatkan profitabilitas yaitu ROA serta EPS, serta memperkecil ketergantungan terhadap hutang agar terhindar dari risiko.
2. Bagi investor memperhatikan rasio-rasio keuangan serta faktor-faktor yang dapat mempengaruhi return saham, sebagai suatu pertimbangan dalam menetapkan investasinya apabika return saham menjadi salah satu unsur yang di prioritaskan dalam berinvestasi.
3. Untuk penelitian selanjutnya sebaiknya perlu menambahkan rasio keuangan lainnya sebagai variabel independen, karena sangat

dimungkinkan rasio keuangan lain yang tidak dimasukkan dalam penelitian ini berpengaruh kuat terhadap *return* saham, mengingat masih ada sisa 35,18% diluar model penelitian ini. Kepada peneliti selanjutnya sebaiknya dapat memperluas lagi objek penelitian dan menambah periode penelitiannya agar dapat keberagaman hasil dan dapat memperoleh hasil yang lebih akurat.

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.