

**EVALUASI PENJADWALAN PROYEK PEMBANGUNAN RUMAH
DINAS PERAWAT DAN BIDAN DI KABUPATEN KARIMUN DENGAN
METODE *CRITICAL PATH METHOD* (CPM) DAN *PROGRAM
EVALUATION AND REVIEW TECHNIQUE* (PERT)**

**HENDRA JULIA ALAMSYAH
NIM : 11552100606**

Tanggal Sidang : 10 Juli 2019
Tanggal Wisuda :

Jurusan Teknik Industri
Fakultas Sains dan Teknologi
Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau
Jl. HR. Soebrantas No. 155 Pekanbaru

ABSTRAK

CV. Samara Karya merupakan perusahaan yang bergerak dibidang konstruksi. Pembangunan proyek yang dilaksanakan oleh CV. Samara Karya terjadi keterlambatan waktu penyelesaian dengan deviasi 3,54%. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui lintasan kritis pada pengerjaan proyek dengan menggunakan metode (*Critical Path Method*) CPM, kemudian mengetahui kemungkinan waktu proyek dipercepat menggunakan metode (*Program Evaluation and Review Technique*) PERT, dan mengetahui penyebab keterlambatan pengerjaan proyek menggunakan (*Root Cause Analysis*) RCA. Hasil pada penelitian ini menunjukkan bahwa lintasan kritis pada proyek pembangunan yaitu adalah B – C – D – F – H – J – L – N – Q. Kemungkinan waktu proyek dipercepat sebesar 37,8% dan faktor penyebab keterlambatan proyek yaitu faktor manusia yang disebabkan oleh pekerja yang kurang ahli dikarenakan tidak adanya pengarahan sebelum memulai pekerjaan, faktor material yang disebabkan oleh material rusak dikarenakan kurangnya penataan gudang material, faktor mesin yang disebabkan peralatan hilang dikarenakan kurangnya pengawasan pada pekerja, dan faktor metode yang disebabkan jadwal kontrol tidak teratur dikarenakan kurangnya pengawasan manajer proyek dan mandor di lapangan.

Kata kunci : CPM, PERT, PROYEK KONSTRUKSI, RCA

**EVALUATION OF SCHEDULE OF NURSING AND BIDAN
DEVELOPMENT PROJECT IN KARIMUN DISTRICT USING
CRITICAL PATH METHOD (CPM) METHOD AND EVALUATION AND
REVIEW TECHNIQUE PROGRAM (PERT)**

**HENDRA JULIA ALAMSYAH
NIM : 11552100606**

Date of Final Exam : 10 Julyth 2019
Date of Graduation Ceremony :

Industrial Engineering Department
Faculty of Science and Technology
State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau
Jl. HR. Soebrantas No. 155 Pekanbaru

ABSTRACT

CV. Samara Karya is a company engaged in construction. Project development carried out by CV. Samara Karya has a delay in finishing time, with the occurrence of delays the occurrence of additional costs than planned by CV. Samara Karya Works. The delay in the time of completion occurs deviation 3,54%. This study aims to determine the critical trajectory of project work using the CPM method, then find out the possibility of accelerated project time using the PERT method, and find out the cause of the delay in the project using RCA. The results of this study indicate that the critical trajectory of development projects is B – C – D – F – H – J – L – N – Q. The possibility of accelerated project time is 37.8% and the factors causing project delays are human factor caused by workers who are less skilled because there is no direction before starting work, the biggest factor causing project delay is the lack of supervision by the Company to each work process. material factors caused by damaged material due to lack of material warehouse arrangement, machine factors caused by equipment lost due to lack of supervision of workers, and method factors caused by irregular control schedules due to lack of supervision by project managers and foremen in the field.

Keywords : CPM, PERT, THE PROJECT OF CONSTRUCTION, RCA