

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

1.1 Latar Belakang Masalah

Pembangunan tidak dapat digerakan tanpa adanya dukungan dana terutama yang berasal dari dalam negeri sehingga pada sektor ini penerimaan dalam negeri sangat diperlukan. Pemerintah berupaya setiap tahunnya penerimaan dalam negeri terutama dari pajak terus meningkat. Salah satu dari berbagai jenis pajak yang memberikan kontribusi bagi pendapatan Negara adalah Pajak Bumi dan Bangunan.

Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) Perdesaan dan perkotaan sebenarnya merupakan salah satu dari pajak yang menjadi sumber pendapatan Indonesia merupakan pajak pusat, namun hampir seluruh penerimaannya diserahkan kepada daerah.

Dalam penerapan Pajak Bumi dan Bangunan yang sudah dialihkan kepada kepada pemerintah Kota Pekanbaru cukup dapat diandalkan untuk meningkatkan penerimaan pendapatan daerah yang ada di daerah Kota Pekanbaru terutama di sektor Pajak Bumi dan Bangunan sehingga dapat di ketahui berapa banyak data wajib pajak yang telah membayar Pajak Bumi dan Bangunan, namun pada nyatanya masih ada wajib pajak yang tidak membayar Pajak Bumi dan Bangunan, khusus nya pada kecamatan Tenayan Raya. Untuk lebih jelas nya kita lihat table sebagai berikut :

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Tabel I.1
Daftar Wajib Pajak PBB Di UPTD Pendapatan Tenayan Raya
2014-2015

Tahun	Jumlah Wajib Pajak PBB	Jumlah Wajib Pajak Yang Bayar PBB	Jumlah Wajib Pajak Yang Tidak Bayar PBB	Jumlah Wajib Pajak Yang dikenakan sanksi adm PBB
2014	37,949	10,860	27,089	27,089
2015	40,914	3,864	37,050	37,050

Sumber: UPTD Pendapatan Tenayan Raya, 2016

Untuk mengantisipasi wajib pajak yang tidak membayar maka pemerintah daerah Kota Pekanbaru menerapkan sanksi administrasi terhadap wajib pajak yang tidak patuh, khusus nya pada Kecamatan Tenayan Raya yang di mana Pajak Bumi dan Bangunan itu di kelola oleh UPTD Pendapatan Tenayan Raya.

Dari latar belakang yang telah di kemukakan di atas, penulis ingin meneliti dan melihat keadaan yang sebenarnya di lapangan, maka penulis tertarik untuk melakukan penelitian dengan judul **“TATA CARA PENETAPAN SANKSI ADMINISTRASI TERHADAP KETIDAK PATUHAN WAJIB PAJAK DALAM MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DI KANTOR UPTD PENDAPATAN TENAYAN RAYA”**.

UIN SUSKA RIAU

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Diarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Diarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

1.2 Rumusan Masalah

1.2.1 Bagaimanakah Tata Cara Penetapan Sanksi Administrasi Terhadap Ketidak Patuhan Wajib Pajak Dalam Membayar PBB di kantor pelayanan UPTD Pendapatan Tenayan raya ?

1.2.2 Apa saja hambatan – hambatan dalam Penetapan Sanksi Administrasi Terhadap Ketidak Patuhan Wajib Pajak Membayar PBB di kantor pelayanan UPTD Pendapatan Tenayan Raya ?

1.3 Tujuan Penulisan

Berdasarkan rumusan masalah di atas, maka tujuan dari penelitian atas proposal tugas akhir ini adalah sebagai berikut :

1.3.1 Untuk mengetahui Tata Cara Penetapan Sanksi Administrasi Terhadap Ketidak Patuhan Wajib Pajak Dalam Membayar PBB di kantor pelayanan UPTD Pendapatan Tenayan Raya.

1.3.2 Untuk mengetahui hambatan-hambatan dalam Penetapan Sanksi Administrasi Terhadap Ketidak Patuhan Wajib Pajak Dalam Membayar PBB di kantor pelayanan UPTD Pendapatan Tenayan Raya.

1.4. Manfaat Penelitian

Hasil penelitian diharapkan dapat berguna bagi berbagai pihak, yaitu :

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Diarangi mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

1.4.1 Menjadi bahan masukan bagi pemerintah setempat dalam melaksanakan tugas pengawasan guna memecahkan persoalan -persoalan yang dihadapi agar tugas-tugas pokok dapat dilaksanakan sebagaimana mestinya.

1.4.2 Menjadi bahan acuan atau perbandingan bagi mahasiswa yang akan melakukan penelitian lebih mendalam mengenai cara Penetapan Sanksi Administrasi Terhadap Ketidak Patuhan Wajib Pajak Membayar PBB di kantor pelayanan UPTD Pendapatan Tenayan Raya.

1.5 Metode Penulisan

1.5.1 Lokasi Penelitian

Lokasi penelitian dan pengambilan data ini dilakukan di kantor pelayanan UPTD Pendapatan Tenayan Raya Kota Pekanbaru, yang beralamatkan di jalan Budi Luhur, Kecamatan Tenayan Raya.

1.5.2 Waktu Penelitian

Waktu penelitian direncanakan dimulai bulan Januari sampai dengan selesai.

1.5.3 Jenis Data

Jenis data yang digunakan adalah data sekunder. Data sekunder yaitu data yang diperoleh secara tidak langsung melalui media perantara seperti dokumen, buku-buku referensi yang berhubungan dengan penelitian serta sumber-sumber lainnya.

1.5.4 Teknik Pengumpulan Data

1. Observasi (Pengamatan Langsung)

Berdasarkan tabel I.1 dapat dilihat bahwa dalam kurun waktu 2 tahun mulai tahun 2014-2015 terjadi peningkatan wajib pajak Yang membayar dan Tidak membayar

PBB di Kecamatan Tenayan Raya Kota Pekanbaru. Tetapi masih banyak terdapat permasalahan seperti wajib pajak yang Tidak patuh membayar PBB Yang jadi bahan observasi peneliti. Yang dimana observasi itu sendiri adalah Teknik pengamatan langsung oleh penulis dengan melihat dari dekat gejala-gejala penetapan sanksi terhadap ketidak patuhan wajib pajak dalam membayar PBB yang ada dilapangan yang menjadi objek penelitian penulis. Hasil observasi/pengamatan pada penelitian ini dicatat secara deskriptif, yang secara akurat mengamati dan merekam fenomena yang muncul dan mengetahui hubungan antar aspek dalam fenomena tersebut. Data dan informasi tersebut dapat berupa tabel data kuantitatif maupun kualitatif, gambar ilustrasi maupun peta di wilayah penelitian, sebagai bahan analisis dan penjelasan.

2. Interview (Wawancara)

Wawancara adalah proses memperoleh keterangan untuk tujuan penelitian dengan cara tanya jawab sambil bertatap muka antara penanya atau pewawancara dengan si penjawab atau responden. Meskipun wawancara adalah proses percakapan yang berbentuk tanya jawab dengan tatap muka, tetapi wawancara adalah suatu proses pengumpulan data untuk suatu penelitian. Pengumpulan data melalui wawancara terhadap responden di wilayah penelitian merupakan salah satu upaya pencarian data untuk mendapatkan informasi tentang pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan-Perkotaan (PBB-P2) di Kecamatan Tenayan Raya. Dengan memberikan pertanyaan-pertanyaan secara langsung kepada masyarakat atau responden yang berupa pertanyaan tentang bagaimana tata cara penganan sanksi terhadap wajib pajak PBB apabila melakukan ketidak patuhan dalam membayar

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Pajak Bumi dan Bangunan pada KANTOR UPTD PENDAPATAN TENAYAN RAYA.

3. Dokumentasi

Dokumentasi dapat diartikan suatu cara pengumpulan data yang diperoleh dari dokumen-dokumen atau catatan yang tersimpan, baik itu berupa catatan transkrip, buku, surat-surat kabar dan lain-lain sebagainya.

4. Analisis Data

Analisis data dapat diartikan sebagai upaya untuk mengelola data menjadi informasi, sehingga karakteristik atau sifat-sifat data tersebut dapat dengan mudah dipahami dan bermanfaat untuk menjawab masalah-masalah yang berkaitan dengan kegiatan penelitian. Analisis data tersusun secara sistematis, langkah selanjutnya yaitu mengadakan analisis. Dalam hal ini penulis menggunakan pendekatan kualitatif. Pendekatan kualitatif adalah sebuah data yang dipaparkan dalam bentuk yang bukan angka.

1.6 Sistematika Penulisan

Dalam penulisan Tugas Akhir ini, terdapat beberapa bab dengan uraian sebagai berikut :

BAB I : PENDAHULUAN

Bab ini menguraikan tentang latar belakang masalah rumusan masalah, tujuan penelitian, manfaat penelitian, metode penelitian dan sistematika penulisan.

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB II : GAMBARAN UMUM INSTANSI

Bab ini menguraikan tentang deskripsi atau gambaran umum Kantor UPTD Pendapatan Tenayan Raya Pekanbaru mengenai sejarah singkat berdirinya, visi dan misi, struktur organisasi, serta uraian tugas dari masing-masing bidang.

BAB III : TINJAUAN TEORI DAN PRAKTEK

Dalam bab ini penulis membahas tentang tinjauan teori dan tinjauan praktek. Tinjauan teori meliputi : Keuangan Negara, Pengertian Pajak, sistem pemungutan pajak, klarifikasi pajak, pajak bumi dan bangunan pedesaan- perkotaan (PBB-P2), Dasar Pengenaan pajak bumi dan bangunan, subjek dan objek pajak bumi dan bangunan, penentuan NJOP, Undang- Undang Tata cara Pembuatan SPPT- PBB, Partisipasi dan Pajak menurut Pandangan Islam.

BAB IV : PENUTUP

Bab ini berisikan tentang kesimpulan dan saran-saran sebagai hasil dari pembahasan dan penguraian yang dikemukakan atas dasar penelitian yang telah dilakukan.