

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PERSETUJUAN TUGAS AKHIR</b>	
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b>	
<b>ABSTRAK</b>	
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>i</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>ix</b>
<b>BAB I : PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang Masalah .....	1
1.2. Perumusan Masalah .....	8
1.3. Tujuan Penelitian .....	8
1.4. Metode Penelitian .....	9
1.4.1. Lokasi Penelitian.....	9
1.4.2. Waktu Penelitian.....	9
1.4.3. Jenis Data.....	9
1.4.4. Metode Pengumpulan Data.....	10
1.4.5. Analisis Data.....	10
1.5. Sistematika Penulisan .....	11
<b>BAB II : GAMBARAN UMUM UNIT INSTANSI.....</b>	<b>13</b>
2.1. Sejarah Dinas Pendapatan Daerah Kota Pekanbaru.....	13
2.2. Visi dan Misi.....	16
2.3. Struktur Organisasi .....	17
2.4. Uraian Tugas.....	18

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

**BAB III : TINJAUAN TEORI DAN PRAKTEK ..... 21**

© Hak cipta milik UIN Suska Riau

State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau

**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

3.1. Tinjauan Teori.....	21
3.1.1. Pengertian Pajak .....	21
3.1.2. Fungsi Pajak.....	22
3.1.3. Jenis Pajak.....	23
3.1.4. Tata Cara Pemungutan Pajak.....	24
3.1.5. Syarat Pemungutan Pajak .....	26
3.1.6. Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan.....	27
3.1.7. Dasar Hukum Pajak Bumi dan Bangunan .....	27
3.1.8. Subjek dan Objek Pajak Bumi dan Bagunan .....	27
3.1.9. Dasar Pengenaan,Tarif dan Cara Perhitungan PBB.....	29
3.1.10. Tata Cara Penagihan Pajak Bumi dan Bangunan .....	30
3.1.11. Jenis-Jenis Sanksi Pajak Bumi dan Bangunan.....	30
3.1.12. Penetapan Sanksi Pajak Bumi dan Bangunan.....	32
3.1.13. Pajak Menurut Pandangan Islam.....	33
3.2. Tinjauan Praktek .....	34
3.2.1. Tata Cara Pembayaran dan Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan di DISPENDA Kota Pekanbaru .....	34
3.2.2. Pengenaan Sanksi Administrasi Keterlambatan Pembayaran PBB di DISPENDA Kota Pekanbaru.....	39
3.2.3. Tata Cara Perhitungan Pajak Bumi dan Bangunan di DISPENDA Kota Pekanbaru .....	40
3.2.4. Daftar Jumlah Wajib Pajak (WP) PBB .....	42
3.2.5. Kendala-Kendala yang Dihadapi di DISPENDA Kota Pekanbaru.....	42
3.2.6. Upaya-Upaya yang dilakukan di DISPENDA Kota Pekanbaru dalam Perhitungan dan Pemungutan PBB untuk Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (PAD) .....	43

**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

3.2.7. Perbandingan Antara Teori dan Praktek Pajak Bumi dan Bangunan di DISPENDA Kota Pekanbaru.....	44
--	----

<b>BAB IV : PENUTUP.....</b>	<b>45</b>
------------------------------	-----------

4.1. Kesimpulan.....	45
----------------------	----

4.2. Saran.....	45
-----------------	----

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN**

**BIOGRAFI PENULIS**



UIN SUSKA RIAU