

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang-Undang.

1. Dilarang mengutip sebagian at

# **BAB III**

### **METODE PENELITIAN**

### A. Jenis dan Pendekatan Penelitian

Jenis penelitian ini merupakan jenis penelitian deskriptif. Jenis riset ini bertujuan membuat deskripsi secara sistematis, faktual, dan akurat tentang fakta-fakta dan sifatsifat populasi atau objek tertentu. Periset sudah mempunyai konsep (biasanya satu konsep) dan kerangka konseptual. Melalui keragka konseptual (landasan teori), periset melakukan operasionalisasi konsep yang akan menghasilkan variabel beserta indikatornya. Riset ini untuk menggambarkan realitas yang sedang terjadi tanpa menjelaskan hubungan antarvariabel. <sup>68</sup>

Adapun pendekatan yang akan peneliti gunakan di dalam penelitian ini yaitu pendekatan kualitatif, yang mana riset kualitatif bertujuan untuk menjelaskan fenomena dengan sedalam-dalamnya melalui pengumpulan data sedalam-dalamnya. Riset ini tidak mengutamakan besarnya populasi atau *sampling* bahkan populasi atau samplingnya sangat terbatas. Jika data yang terkumpul sudah mendalam dan bisa menjelaskan fenomena yang diteliti, maka tidak perlu mencari *sampling* lainnya. Di sini yang lebih ditekankan adalah persoalan kedalaman (kualitas) data bukan banyaknya (kuantitas) data.

Metode penelitian adalah anggapan dasar tentang suatu hal yang dijadikan pijakan berpikir dan bertindak dalam melaksanakan penelitian. Metode penelitian kualitatif adalah metode penelitian yang digunakan untuk meneliti pada kondisi objek yang alamiah, (sebagai lawannya adalah eksperimen) dimana peneliti adalah sebagai instrument kunci, teknik pengumpulan data dilakukan secara triangulasi (gabungan), analisis data bersifat induktif, dan hasil penelitian kualitatif lebih menekankan makna dari pada generalisasi.<sup>70</sup>

<sup>68</sup> Rachmat Kriyantono, *Teknik Praktis Riset Komunikasi*. (Jakarta: Penerbit Kencana, 2014), 69.

<sup>&</sup>lt;sup>70</sup> Sugiyono. *Memahami Peneliian Kualitatif*. (Bandung:Penerbit Alfabeta, 2014), 1.



# B. Lokasi dan Waktu Penelitian

Penelitian ini dilakukan di Mal Pekanbaru yang terletak tepat berada di depan Plaza Senapelan yaitu dipersimpangan Jalan Teuku Umar dan Jalan Jend Sudirman, merupakan salah satu pusat perbelanjaan modern yang ada di kota Pekanbaru. Adapun waktu penelitian akan dilaksanakan dari Mei hingga Agustus 2017.

# C. Sumber Data

### 1. Data Primer

Data primer yaitu data yang diperoleh oleh peneliti secara langsung melalui observasi dan wawancara<sup>71</sup>. Sumber data utama yang dimaksudkan Lofland adalah sumber data utama yang dapat memberikan informasi, fakta, dan gambaran peristiwa yang diinginkan dalam penelitian, atau sumber pertama dimana sebuah data dihasilkan. Dalam penelitian kualitatif, sumber data utama itu adalah kata-kata dan tindakan orang yang diamati atau diwawancarai.<sup>72</sup>

Menurut Moleong dalam proses penelitian, sumber data utama dihimpun melalui catatan tertulis, atau melalui perekaman video/audio tape, pengambilan foto atau film. Pencatatan sumber data utama melalui wawancara atau pengamatan berperan-serta merupakan hasil usaha gabungan dari kegiatan melihat, mendengar, dan bertanya. <sup>73</sup>

### 2. Data Sekunder

Data sekunder merupakan data yang diperoleh dalam bentuk yang sudah jadi atau tersedia melalui publikasi dan informasi yang dikeluarkan di berbagai organisasi atau perusahaan.<sup>74</sup> Sementara sumber data tambahan adalah segala bentuk dokumen, baik dalam bentuk tertulis maupun foto. Atau sumber data kedua sesudah sumber dara primer. Meskipun disebut setiap sumber kedua (tambahan), dokumen tidak bisa

<sup>&</sup>lt;sup>71</sup> Subagyo, Metode Penelitian Teori dan Praktik. (Jakarta: Pustaka Binaman Presindo, 1991), 78.

<sup>72</sup> Ibrahim. Metodelogi Penelitian Kualitatif. (Bandung: Penerbit Alfabeta, 2015), 69.

<sup>73</sup> Ibid 69

<sup>&</sup>lt;sup>74</sup> Rosady Ruslan, *Metode Penelitian Public Relations dan komunikasi*. (Jakarta: Rajawali Pers, 2003), 30.



diabaikan dalam suatu penelitian, terutama dokumen tertulis seperti buku, majalah ilmiah, arsip, dokumen pribadi, dan dokumen resmi.<sup>75</sup>

# D. Informan Penelitian

Adapun untuk penentuan informan dalam penelitian ini adalah orang-orang yang benar-benar ada kaitannya dengan penelitian. Informan terdiri dari:

#### Ī. Informan Kunci (Key Informan)

Merupakan para ahli yang sangat memahami dan dapat memberikan penjelasan berbagai hal yang ada berkaitan dengan penelitian. <sup>76</sup> Informan kunci dalam penelitian ini yaitu Pak Riza Budi selaku Manager Marketing Promotion dan Pak Doni Harianto sebagai Tenant Relations.

#### **Informan Pendukung** 2.

Yaitu siapa saja yang ditemukan di wilayah penelitian yang diduga dapat memberikan informasi tentang masalah yang diteliti.<sup>77</sup> Informan pendukung dalam penelitian ini berjumlah 4 orang yaitu 2 orang perwakilan dari tenant, dan 2 orang perwakilan dari para pengunjung Mal.

# **Teknik Pengumpulan Data**

Dalam penelitian ini digunakan beberapa teknik pengumpulan data, yang bertujuan agar data-data yang dikumpulkan relevan dengan permasalahan penelitian. Adapun teknik pengumpulan data dalam penelitian ini menggunakan:

<sup>&</sup>lt;sup>75</sup> Ibrahim. Metodelogi Penelitian Kualitatif. (Bandung: Penerbit Alfabeta, 2015), 70.

<sup>&</sup>lt;sup>76</sup> Elvinaro Ardianto,. *Metode Penelitian Untuk Public Relation*. (Bandung: Simbiosa Rekatama Media, 2010), 62.

<sup>&</sup>lt;sup>77</sup> Ibid 62.



#### 10. Wawancara

Wawancara adalah percakapan antara periset—seseorang yang berharap mendapatkan informasi—dan informan—seseorang yang diasumsikan mempunyai informasi penting tentang suatu objek. Wawancara merupakan metode pengumpulan data yang digunakan untuk memperoleh informasi langsung dari sumbernya.<sup>78</sup> Metode wawancara mendalam adalah metode riset dimana periset melakukan kegiatan wawancara tatap muka secara mendalam dan terus-menerus (lebih dari satu kali) untuk menggali informasi dari responden. Metode ini memungkinkan periset untuk mendapatkan alasan detail dari jawaban responden yang antara lain mencakup opininya, motivasinya, nilai-nilai ataupun pengalaman-pengalamannya.<sup>79</sup>

Wawancara adalah salah satu perangkat metodelogi favorit bagi peneliti kualitatif. Wawancara menurutnya adalah bentuk perbincangan, seni bertanya dan mendengar. Wawancara merupakan perangkat untuk memproduksi pemahaman situasional (situated understanding) yang bersumber dari episode-episode interaksional khusus.<sup>80</sup>

Wawancara menurut Moleong adalah percakapan dengan maksud tertentu, yang melibatkan dua pihak yaitu pewawancara (interviewer) yang mengajukan pertanyaan dengan terwawancara (interviewee) yang memberikan jawaban atas pertanyaan itu. Menurut Esterberg, wawancara adalah "a meeting of two persons to exchange information and idea through question and responses, resulting in communication and joint contruction of meaning about a particular topic". Dengan demikian menurutnya, wawancara adalah pertemuan antara dua orang untuk bertukar informasi dan pendapat melalui tanya jawab, sehingga menghasilkan konstruksi makna tentang topik tertentu.81

81 Ibid 88.

<sup>&</sup>lt;sup>78</sup> Rachmat Kriyantono, *Teknik Praktis Riset Komunikasi*. (Jakarta: Penerbit Kencana, 2014), 100.

<sup>80</sup> Ibrahim. Metodelogi Penelitian Kualitatif. (Bandung: Penerbit Alfabeta, 2015), 88.



Karena itu dengan wawancara peneliti dapat mengetahui hal-hal yang lebih mendalam tentang partisipan dalam menginterpretasikan situasi dan fenomena yang terjadi, dimana hal itu tidak bisa didapatkan melalui teknik lain, termasuk observasi.

#### 2. Observasi

Observasi adalah metode pengumpulan data yang digunakan untuk menghimpun data penelitian, data-data penelitian tersebut dapat diamati oleh peneliti. Dalam arti bahwa data tersebut dihimpun melalui pengamatan peneliti melalui penggunaan pancaindra.<sup>82</sup> Observasi merupakan metode pengumpulan data yang dilakukan peneliti untuk mengamati atau mencata suatu peristiwa dengan penyaksian langsungnya, dan biasanya peneliti dapat sebagai partisipan atau observer dalam menyaksikan atau mengamati suatu objek peristiwa yang sedang ditelitinya. 83

Secara terminologi berasal dari istilah Inggris, observation yang bermakna pengamatan, pandangan, pengawasan. Atau dalam kata keterangan sebagai observe yang mengamati, melihat, meninjau, menjalankan, mematuhi, memperhatikan, menghormati. Karena itu, observasi menurut Kaelan adalah pengamatan atau peninjauan secara cermat.84

Menurut Bungin, observasi atau pengamatan adalah kegiatan keseharian manusia dengan menggunakan pancaindra mata sebagai alat bantu utamanya, disamping indra lainnya seperti telinga, hidung, mulut, dan kulit. Karena itu, observasi adalah kemampuan seseorang untuk menggunakan pengamatannya melalui hasil kerja pancaindra mata serta dibantu dengan panca indra lainnya. Dalam penelitian kualitatif, observasi dipahami sebagai pengamatan langsung terhadap objek, untuk mengetahui kebenarannya, situasi, kondisi, konteks, ruang, serta maknanya dalam upaya pengumpulan data suatu penelitian.85

<sup>85</sup> Ibid 81.

<sup>82</sup> Burhan Bungin, Metodelogi Penelitian Kualitatif. (Jakarta: Kencana, 2005), 144.

<sup>83</sup> Rosady Ruslan, Metode Penelitian Public Relations dan komunikasi. (Jakarta: Rajawali Pers, 2003) 219.

<sup>&</sup>lt;sup>84</sup> Ibrahim. Metodelogi Penelitian Kualitatif. (Bandung: Penerbit Alfabeta, 2015), 80.



# 3. Dokumentasi

Dokumentasi adalah instrumen pengumpulan data yang sering digunakan dalam berbagai metode pengumpulan data. Metode observasi, kuisioner, atau wawancara sering dilengkapi dengan kegiatan penelusuran dokumentasi. Tujuannya untuk mendapatkan informasi yang mendukung analisis dan interpretasi data. <sup>86</sup>

Dokumen atau dokumentasi dalam penelitian mempunyai dua makna yang sering dipahami secara keliru oleh peneliti pemula. Pertama, dokumen yang dimaksudkan sebagai alat bukti tentang sesuatu, termasuk catatan-catatan, foto, rekaman video, atau apapun yang dihasilkan oleh seorang peneliti. Dokumen bentuk ini lebih cocok disebut sebagai dokumentasi kegiatan/kenang-kenangan. 87

Kedua, dokumen yang berkenaan dengan peristiwa atau momen atau kegiatan yang telah lalu, yang padanya mungkin dihasilkan sebuah informasi, fakta, dan data yang diinginkan dalam penelitian. Berbeda dengan bentuk pertama, dimana dokumen sebagai bukti kegiatan seorang peneliti, pada bentuk kedua dokumen tersebut merupakan sumber yang memberikan data atau informasi atau fakta kepada peneliti, baik itu catatan, foto, rekaman video, maupun lainnya. Karena itu, bentuk kedua inilah yang dibicarakan lebih mendetil dalam tulisan berikut sebagai bukti salah satu teknik pengumpulan data dalam penelitian. <sup>88</sup>

Dokumen menurut Sugiyono adalah catatan-catatan peristiwa yang telah lalu, yang bisa berbentuk tulisan, gambar atau karya monumental seseorang. Dengan kata lain, dokumen adalah sumber informasi yang berbentuk bukan manusia (*non human resources*) menurut Nasution, baik foto maupun bahan statistik. Dalam penelitian kualitatif, seringkali dokumen menjadi sumber yang sangat penting dalam pengumpula data penelitian. Bahkan dokumen bisa menjadi satu-satunya sumber data dalam penelitian, khususnya penelitian komunikasi. <sup>89</sup>

1

<sup>&</sup>lt;sup>86</sup> Rachmat Kriyantono, *Teknik Praktis Riset Komunikasi*. (Jakarta: Penerbit Kencana, 2014), 120.

<sup>87</sup> Ibrahim. Metodelogi Penelitian Kualitatif. (Bandung: Penerbit Alfabeta, 2015), 93.

<sup>&</sup>lt;sup>89</sup> Ibrahim. Metodelogi Penelitian Kualitatif. (Bandung: Penerbit Alfabeta, 2015), 97.



# F. Teknik Analisa Data

Adapun dalam penelitian ini, peneliti menggunakan teknik analisa data deskriptif kualitatif. Penelitian ini bertujuan untuk membuat deskripsi secara sistematis, faktual, dan akurat tentang fakta-fakta atau sifat-sifat objek tertentu. Analisa data kualitatif adalah upaya yang dilakukan dengan cara berkerja dengan data, mengorganisasikan data, mengelompokkan menjadi satuan yang dapat dikelola, mensitesiskannya, mencari dan menemukan pola, menemukan apa yang penting dan apa yang dipelajari, dan memutuskan apa yang dapat diceritakan kepada orang lain.

Menurut Bogdan & Biklen (1982), analisis data kualitatif adalah upaya yang dilakukan dengan jalan berkerja dengan data, mengorganisasikan data, memilah-milahnya menjadi satuan yang dapat dikelola, mensistesiskannya, mencari dan menemukan pola, menemukan apa yang penting dan apa yang dipelajari, dan memutuskan apa yang dapat diceritakan kepada orang lain (dikutip dalam Moleong, 2006: 248).

Menurut Patton (1980), analisis data kualitatif adalah suatu proses mengatur urutan data, mengorganisasikannya ke dalam suatu pola, kategori, dan satuan urutan dasar, hingga proses penafsiran. Dalam konteks analisis, penafsiran dimaksud yaitu memberikan arti yang signifikan terhadap analisis, menjelaskan pola uraian, dan mencari hubungan diantara dimensi-dimensi uraian.

Terkait dengan pekerjaan analisis data, ada beberapa kegiatan yang dilakukan oleh banyak peneliti kualitatif, yakni pemrosesan satuan data, kategorisasi, dan penafsiran data. Pemrosesan satuan data adalah upaya menyusun dan memaknai bagian-bagian terkecil yang mengandung makna. <sup>92</sup>

Secara umum, analisa data adalah keseluruhan upaya sistematis yang dilakukan oleh peneliti dalam memahami data dan menemukan makna yang sistematis pula,

90

<sup>&</sup>lt;sup>90</sup> Rachmat Kriyantono, *Teknik Praktis Riset Komunikasi*. (Jakarta: Penerbit Kencana, 2014), 69.

<sup>91</sup> Moleong. *Metode Penelitian Kualitatif.* (Bandung: Remaja Rosdakarya, 2012), 248.
92 Ibrahim. Metodelogi Penelitian Kualitatif. (Bandung: Penerbit Alfabeta, 2015), 105.

1. Dilarang mengutip sebagian ata

rasional, dan argumentatif, yang mampu menjawab setiap pertanyaan penelitian dengan baik dan jelas, baik pertanyaan kecil (*minor research*), maupun pertanyaan utama (*mayor research*). Sistematis maksudnya mengikuti pola, urutan, atau aturan tertentu. Rasional dan argumentatif artinya didukung oleh data, fakta, dan pustaka. Karena itulah analisis dalam penelitian pada hakikatnya upaya mendialogkan antara data, teori, dan penafsiran. <sup>93</sup>

### G. Validitas Data

Validitas data yang penulis gunakan dalam penelitian ini yaitu triangulasi data. Triangulasi data adalah teknik pemeriksaan data yang memanfaatkan sesuatu yang lain diluar data untuk pengecekan atau sebagai pembanding terhadap dua data itu. 94 Secara sederhana triangulasi dapat dimaknai sebagai teknik pemeriksaan keabsahan data penelitian dengan cara membanding-bandingkan antara sumber, teori, maupun metode/teknik penelitian. Karena itu Moleong membagi teknik pemeriksaan keabsahan data ini kepada triangulasi sumber, triangulasi metode/teknik, dan triangulasi teori.

Triangulasi sumber sebagai salah satu teknik pemeriksaan keabsahan data dilakukan dengan cara membandingkan data yang diperoleh dari masing-masing narasumber. Sebab, dalam realitas penelitian, seorang peneliti akan dihadapkan dengan banyak data. Bahkan tidak jarang akan menemukan sesuatu yang saling beda dari data tersebut. Dengan teknik inilah peneliti dapat memastikan data mana yang benar dan dapat dipercaya, setelah melakukan perbandingan (triangulasi sumber). 95

Sementara triangulasi teknik/metode dilakukan dengan cara membandingkan data yang dihasilkan dari beberapa teknik yang beda, yang digunakan dalam penelitian. Seperti membandingkan data hasil observasi dengan data hasil wawancara, data hasil wawancara dengan data dokumentasi, atau data dokumentasi dengan data

95 Op. Cit. 124.

E

<sup>93</sup> Ibrahim. Metodelogi Penelitian Kualitatif. (Bandung: Penerbit Alfabeta, 2015), 107.

<sup>94</sup> Moleong. *Metode Penelitian Kualitatif.* (Bandung: Remaja Rosdakarya, 2012), 248.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Und

hasil observasi. Dengan cara ini peneliti dapat menemukan data yang absah dan dapat dipercaya diantara kemungkinan kontradiksi data atau semacamnya.

Sedangkan triangulasi teori dilakukan dengan cara membandingkan beberapa teori yang terkait secara langsung dengan data penelitian. Menurut Moelong, dengan triangulasi teori ini seorang peneliti berasumsi bahwa jika analisis telah menguraikan pola, hubungan, dan menyertakan penjelasan yang muncul dari analisis, maka penting sekali untuk mencari tema atau penjelasan pembanding atau penyaring. <sup>96</sup>

Penelitian kualitatif melakukan triangulasi di antara sumber-sumber data yang berbeda untuk meningkatkan akurasi suatu studi. Triangulasi adalah proses penguatan bukti dari individu-individu yang berbeda, jenis data, dalam deskripsi dan tema-tema dalam penelitian kualitatif. Peneliti menguji setiap sumber informasi dan bukti-bukti temuan untuk mendukung sebuah tema. Hal ini menjadi bahwa studi akan menjadi akurat karena informasi berasal dari berbagai sumber informasi, individu, atau proses. <sup>97</sup>

<sup>&</sup>lt;sup>96</sup> Ibrahim. Metodelogi Penelitian Kualitatif. (Bandung: Penerbit Alfabeta, 2015), 125.

<sup>&</sup>lt;sup>97</sup> Emzir. Metodelogi Penelitian Kualitatif Analisis Data. (Jakarta: Raja Grafindo, 2010), 82.