

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## BAB IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN

### A. Keadaan Geografis Desa Belutu

Desa Belutu merupakan salah satu desa diantara 8 desa yang berada di Kecamatan Kandis Kabupaten Siak. Desa Belutu terletak di sebelah timur ibukota Kecamatan Kandis. Adapun batas-batas dari Desa Belutu adalah :

1. Sebelah Utara Berbatasan dengan Desa Pencing Bekulo
2. Sebelah Timur Berbatasan dengan Desa Sungai Mandau
3. Sebelah Selatan Berbatasan dengan Desa Sungai Gondang
4. Sebelah Barat Berbatasan dengan Desa Adat Sakai Bekalar

Desa Belutu kecamatan Kandis Kabupaten Siak terletak pada bagian 01.01 LU S/D 01.09 LU –102,041 BT S/D 102,059 BT yang berbatasan dengan Desa Pencing Bekulo, Sungai Godang, dan Desa Bekalar dengan sebagian besar kontur tanahnya adalah datar yang di perdayakan untuk perkebunan.

Adapun luas Desa Belutu adalah 241.743 Hektar, sebagian besar terdiri dari perkebunan, perumahan, dan sebagian kecil tegalan/ladang, lahan tidur, dan kolam perikanan.

Untuk lebih jelasnya penggunaan areal pertanahan desa Belutu dapat dilihat dalam tabel berikut :

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

**Tabel 4.1**  
**Luas Kelurahan<sup>27</sup>**

Jenis penggunaan	Luas (ha)	Jumlah /KK
Perumahan/pemukiman	563,6 Ha	1409 KK
Tegalan/ladang	7 Ha	35 KK
Kebun	4400 Ha	1215 KK
Perikanan	7250 M2	5 KK
Lahan tidur	205 Ha	11 KK

Dari tabel diatas terlihat bahwa penggunaan areal pertanahan Desa Belutu sebagian besar digunakan untuk perkebunan yaitu 4400 Hektar, untuk perumahan seluas 563,6 Hektar, kemudian untuk tegalan/ladang seluas 7 Hektar, ada juga untuk kolam perikanan seluas 7250 M2, dan lahan tidur seluas 205 Hektar.

**B. Keadaan Penduduk**

Penduduk Desa Belutu sebagian besar berasal dari Melayu yang dan sebagian kecil dari batak dan jawa orang tempatan. Berdasarkan perhitungan penduduk sampai akhir tahun 2016 jumlah penduduk Desa Belutu Kecamatan Kandis Kabupaten Siak berjumlah 5820 yang terdiri dari 1409 kk.

Berikut ini adalah tabel tentang jumlah peduduk desa Belutu menurut jenis kelamin :

**Tabel 4.2**  
**Data Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin<sup>28</sup>**

Jenis Kelamin	Laki-laki
Laki-Laki	2943 Jiwa
Perempuan	2877 Jiwa
<b>Jumlah</b>	<b>5820 Jiwa</b>

<sup>27</sup> Dokumentasi Kantor Desa Belutu Kecamatan Kandis Kabupaten siak, 2016

<sup>28</sup> Dokumentasi Kantor Desa Belutu Kecamatan Kandis Kabupaten siak, 2016

## Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Dari tabel tersebut terlihat bahwa jumlah penduduk laki-laki di Desa Belutu sebanyak 2943 jiwa, sedangkan jumlah penduduk perempuan sebanyak 2877 jiwa. Dan jumlah kepala keluarga di Desa Belutu sebanyak 1409 kk.

### C. Mata Pencarian

Mata Pencarian masyarakat Desa Belutu cukup beragam, namun didominasi oleh para Petani Sawit, sebagaimana terlihat dalam tabel sebagai berikut :

**Tabel 4.3**  
**Data Mata Pencarian Penduduk**  
**di Desa Belutu<sup>29</sup>**

Mata Pencarian	Jumlah /orang
Pegawai Negeri Sipil	53
Guru	15
Pertanian	1256
Industri	32
Perdagangan	52
Jasa Lainnya /Buruh	590
Swasta	263
<b>Jumlah</b>	<b>2261</b>

Dari tabel di atas terlihat bahwa sebagian besar besar masyarakat desa Belutu bermata pencarian sebagai petani sebanyak 1256 orang, kemudian ada yang bekerja sebagai jasa/buruh sebanyak 590 orang, ada juga yang bekerja sebagai karyawan swasta sebanyak 263 orang, Pegawai Negeri Sipil 53 orang, kemudian ada juga yang bermata pencarian sebagai pedagang sebanyak 52

<sup>29</sup> Dokumentasi Kantor Desa Belutu Kecamatan Kandis Kabupaten siak, 2016

orang, di bidang industri sebanyak 32 orang, dan yang berprofesi sebagai guru sebanyak 15 orang.

#### D. Tingkat Pendidikan

Tingkat tamatan Pendidikan di Kampung Belutu relatif masih rendah sebagaimana ditunjukkan pada tabel di bawah ini :

**Tabel 4.4**  
**Data Tingkat Pendidikan di Desa Belutu<sup>30</sup>**

Tingkat Pendidikan	Jumlah /orang
Tidak Sekolah	1710
Tidak Tamat Sekolah Dasar	110
Sekolah Dasar	2089
Sekolah Lanjutan Tingkat Pertama	938
Sekolah Lanjutan Tingkat Atas	828
Akademi/Sarjana Muda	81
Starta I/S I	63
<b>Jumlah</b>	<b>5820</b>

Dari tabel di atas terlihat bahwa tingkat pendidikan di desa Belutu Kecamatan Kandis Kabupaten Siak masih Sangat Rendah, yang tidak bersekolah berjumlah 1710 orang, tidak tamat Sekolah Dasar sebanyak 110 orang, Sekolah Dasar sebanyak 2089 orang, Sekolah Tingkat Lanjut Pertama sebanyak 938 orang, Sekolah Lanjut Tingkat Atas sebanyak 828 orang, sedangkan Akademi/Sarjana Muda sebanyak 81 orang, dan yang terakhir Strata I/ SI sebanyak 63 orang.

<sup>30</sup> Dokumentasi Kantor Desa Belutu Kecamatan Kandis Kabupaten siak, 2016

## Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## E. Gambaran Umum Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) di Desa Belutu

Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) di Desa Belutu didirikan pada tanggal 28 Oktober 2015 di Desa Belutu yang mana dulunya merupakan program Usaha Ekonomi Desa Simpan Pinjam (UED-SP) yang didirikan pada tanggal 18 april 2013 dengan modal pertama kali diberikan sebesar Rp 500.000.000 juta dari pemerintah dan sampai sekarang masih meneruskan dana yang diberikan tersebut. Nama BUMDes di Desa Belutu adalah BUMDes Garut Sejahtera (maksud dari nama tersebut agar dengan perguliran dana yang diberikan dapat mensejahterakan masyarakat desa belutu terutama dibidang ekonomi), dari awal progam ini di bentuk melalui musyawarah masyarakat desa atas persetujuan bersama, rapat/musyawarah desa merupakan jenjang tertinggi, dimana didalam rapat desa diambil semua kebijakan-kebijakan tentang pengolahan termasuk mengenai pemilihan pengelolah secara demokratis.

Kantor BUMDes terletak di sebelah kantor Desa, dulunya kantor BUMDes menumpang di kantor Desa karna belum memiliki kantor sendiri akan tetapi sekarang sudah memilki kantor sendiri. Fasilitas yang dimiliki oleh BUMDes Garut Sejahtera adalah laptop, meja, kursi, lemari, kipas angin, dan lain-lain.<sup>31</sup>

Tujuan dilaksanakanya progam BUMDes secara khusus adalah untuk :

- a. Mendorong berkembangnya perekonomian masyarakat desa
- b. Meningkatkan dorongan berusaha bagi anggota masyarakat desa yang berpenghasilan rendah

<sup>31</sup> Dokumen Laporan Pertanggung Jawaban Pengelola, 2016,

## Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- c. Meningkatkan pengembangan usaha dan penyerapan tenaga kerja bagi masyarakat desa
- d. Meningkatkan kebiasaan gotong-royong dan gemar menabung secara tertib.

Kegiatan Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) Garut Sejahtera ini meliputi :

- a. Memberikan pinjaman uang untuk kegiatan usaha masyarakat desa yang dinilai produktif
- b. Menerima simpanan uang dari masyarakat desa, baik dari simpanan pokok anggota BUMDes, simpanan wajib, simpanan sukarela, maupun simpanan lainnya
- c. Ikut serta memberikan bimbingan dan penyuluhan kepada anggota BUMDes dalam kaitan dengan kegiatan usahanya
- d. Melaksanakan koordinasi dengan lembaga perbankan/perkreditan lainnya dalam pelaksanaan kegiatan simpan pinjam

Permodalan awal BUMDes berasal dari modal yang diberikan oleh pemerintah sebesar 500.000.000 juta dengan jumlah peminjam sebanyak 57 orang dan berkembang menjadi 150 orang dengan jumlah perguliran kepada masyarakat dari pencairan 1 sampai pencairan ke 10 adalah sebanyak 1.843.000.000.<sup>32</sup> kondisi permodalan yang ada dapat mencukupi secara menyeluruh kepada peminjam yang membutuhkan.

<sup>32</sup> Laporan Bulanan, Progam Pemberdayaan Desa, 2016.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) memiliki modal dari beberapa sumber :

- a. Bantuan dari APBD yang diperoleh melalui Progam Pemberdayaan Desa.
- b. Simpanan pokok anggota, setiap anggota yang bergabung dengan BUMDes wajib memberikan simpanan pokok anggota sebanyak 50.000 digunakan untuk tambahan modal simpan pinjam. Simpan pinjam ini tidak boleh diambil selama masih aktif menjadi anggota BUMDes.
- c. Simpanan wajib anggota berjumlah Rp 10.000 bisa diambil sebagian apabila masih menjadi anggota.
- d. Simpanan sukarela yang diperoleh dari anggota dan tidak ditentukan jumlahnya.

Adapun tugas masing-masing pengelola Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) di Desa Belutu Kecamatan Kandis Kabupaten Siak :

- a. Tugas Manajer BUMDes
  - 1) Manajer BUMDes bertindak sebagai pelaksana operasional unit kerja yang dibawah wewenangnya.
  - 2) Manajer BUMDes bertindak sebagai pengendalian unit kerja yang dibawah wewenangnya
  - 3) Manajer BUMDes bertindak sebagai pembuat keputusan pada unit kerja yang dibawah wewenangnya.
  - 4) Manajer BUMDes bertindak sebagai pemberi informasi kepada pihak-pihak yang berkepentingan.
  - 5) Manajer BUMDes bertindak sebagai entrepreneur, yakni penggagas ide kreatif yang dapat memberikan keuntungan kepada BUMDes.

## Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

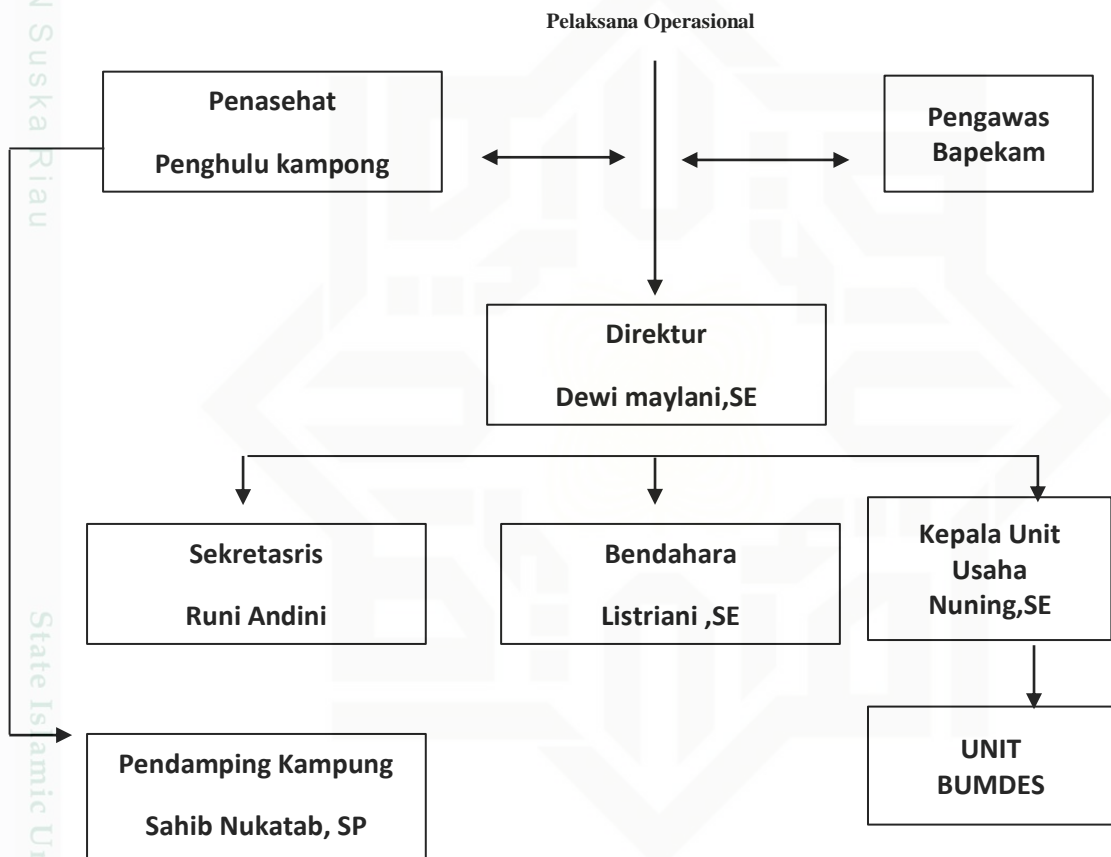
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- 6) Manajer BUMDes bertindak sebagai penanggung jawab dalam mengelola sumber daya yang dimiliki BUMDes.
  - 7) Manajer BUMDes bertindak sebagai tokoh (figurehead) dalam melakukan tugas-tugas seremonial seperti menyambut tamu, menjamu rekan kerja, mewakili BUMDes dalam acara-acara penting.
  - 8) Menejer BUMDes bertanggung jawab kepada dewan komisaris
- b. Tugas Sekretaris
- 1) Membantu manajer unit dalam menjalankan tugasnya sehari-hari
  - 2) Melakukan pencatatan aktivitas-aktivitas penting yang harus didokumentasikan
  - 3) Menyusun laporan kinerja unit usaha
  - 4) Menyimpan file-file penting yang berhubungan dengan aktivitas unit usaha BUMDes
  - 5) Menyediakan laporan-laporan penting yang harus diinformasikan kepada pihak-pihak yang berkepentingan
  - 6) Bertanggung jawab kepada Manajer unit
- c. Tugas Bendahara
- 1) Sebagai juru bayar transaksi yang dilakukan unit usaha BUMDes
  - 2) Sebagai kasir yang menerima pembayaran dari transaksi unit Usaha BUMDes
  - 3) Sebagai pencatat seluruh uang masuk dan keluar unit usaha BUMDes
  - 4) Bertanggung jawab kepada manajer unit



Adapun susunan struktur organisasi Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) di Desa Belutu Kecamatan Kandis Kabupaten Siak dapat Dilihat sebagai berikut :

**Gambar 4.1**  
**Struktur Organisasi BUMDes Desa Belutu<sup>33</sup>**



<sup>33</sup> Dokumentasi Kantor Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) di Desa Belutu

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

© Hak cipta milik UIN Suska Riau  
State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau