



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

ABSTRAK

PENGARUH *DEBT TO EQUITY RATIO*, *EARNING PER SHARE*, *NETPROFIT MARGIN*, *RETURN ON ASSET*, DAN *RETURN ON EQUITY* TERHADAP *RETURN SAHAM* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI)

Oleh:

Wahyuni Meidiva
11371202455

Tujuan dalam penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh *Debt to Equity Ratio*, *Earning Per Share*, *Net Profit Margin*, *Return On Asset*, dan *Return On Equity* berpengaruh terhadap *Return Saham* pada perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI). Sampel dalam penelitian ini berjumlah 27 perusahaan *Property* dan *Real Estate*. Dalam penelitian ini menggunakan deskriptif kuantitatif dengan analisis regresi. Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilaksanakan *Debt to equity ratio* secara parsial memiliki pengaruh terhadap *return saham* dengan nilai signifikansi yang dihasilkan sebesar 0,0435 lebih kecil dari 0,05. *Earning per share* secara parsial memiliki pengaruh terhadap *return saham* dengan nilai signifikansi yang dihasilkan sebesar 0,0183 lebih kecil dari 0,05. *Net profit margin* secara parsial tidak memiliki pengaruh terhadap *return saham* dengan nilai signifikansi yang dihasilkan sebesar 0,4282 lebih besar dari 0,05. *Return on asset* secara parsial memiliki pengaruh terhadap *return saham* dengan nilai signifikansi yang dihasilkan sebesar 0,0343 lebih kecil dari 0,05. *Return on equity* secara parsial memiliki pengaruh terhadap *return saham* dengan nilai signifikansi yang dihasilkan sebesar 0,0401 lebih kecil dari 0,05. Secara simultan dimana nilai probabilitas sebesar 0,001 lebih kecil dari 0,05 maka *debt to equity ratio*, *earning per share*, *net profit margin*, *return on asset* dan *return on equity* memiliki pengaruh secara bersamaan terhadap *return saham* pada perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.

Kata Kunci : *Debt to Equity Ratio*, *Earning Per Share*, *Net Profit Margin*, *Return On Asset*, dan *Return On Equity* berpengaruh terhadap *Return Saham*