

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## BAB VI

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### 6.1 Kesimpulan

Penelitian ini secara umum bertujuan untuk mendapatkan bukti empiris pengaruh *debt to equity ratio*, *earning per share*, *net profit margin*, *return on asset* dan *return on equity* terhadap *return* saham perusahaan. Sampel yang digunakan adalah perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2013-2016. Pengolahan data menggunakan metode Regresi Data Panel (*EViews versi 9.0*).

Berdasarkan uraian dan analisis yang telah dikemukakan pada bab-bab sebelumnya, maka hasil penelitian ini mengenai pengaruh *debt to equity ratio*, *earning per share*, *net profit margin*, *return on asset* dan *return on equity* terhadap *return* saham pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia diperoleh kesimpulan sebagai berikut :

1. *Debt to equity ratio* secara parsial memiliki pengaruh terhadap *return* saham pada perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dengan nilai signifikasi yang dihasilkan sebesar 0,0435 lebih kecil dari 0,05 maka hipotesis dalam penelitian ini diterima.
2. *Earning per share* secara parsial memiliki pengaruh terhadap *return* saham pada perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dengan nilai signifikasi yang dihasilkan sebesar 0,0183 lebih kecil dari 0,05 maka hipotesis dalam penelitian ini diterima.
3. *Net profit margin* secara parsial tidak memiliki pengaruh terhadap *return* saham pada perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa

## Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Efek Indonesia dengan nilai signifikansi yang dihasilkan sebesar 0,4282 lebih besar dari 0,05 maka hipotesis dalam penelitian ini ditolak.

4. *Return on asset* secara parsial memiliki pengaruh terhadap *return* saham pada perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dengan nilai signifikansi yang dihasilkan sebesar 0,0343 lebih kecil dari 0,05 maka hipotesis dalam penelitian ini diterima.
5. *Return on equity* secara parsial memiliki pengaruh terhadap *return* saham pada perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dengan nilai signifikansi yang dihasilkan sebesar 0,0401 lebih kecil dari 0,05 maka hipotesis dalam penelitian ini diterima.
6. Secara simultan dimana nilai probabilitas sebesar 0,001 lebih kecil dari 0,05 maka *debt to equity ratio*, *earning per share*, *net profit margin*, *return on asset* dan *return on equity* memiliki pengaruh secara bersamaan terhadap *return* saham pada perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.

## 6.2 Saran

Adapun saran yang dapat diberikan penulis dalam penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Bagi perusahaan *property* dan *real estate* hendaknya dapat memanfaatkan sumber daya dan meningkatkan kekuatan manajemen dan serta meningkatkan kinerja perusahaan agar perusahaan dapat berkembang pesat dan dapat meningkatkan laba perusahaan. Perusahaan dapat menarik investor dengan meningkatkan profitabilitas yaitu ROA, ROE, NPM, dan

EPS, serta memperkecil ketergantungan terhadap hutang agar terhindar dari resiko.

2. Bagi para investor sebaiknya lebih teliti dalam melakukan investasi pada sebuah perusahaan dengan menganalisa kinerja perusahaan dengan baik dengan melihat seluruh rasio-rasio dan laporan keuangan yang diterbitkan oleh perusahaan.
3. Untuk peneliti selanjutnya apabila ingin meneliti kembali penelitian ini disarankan menambah variabel penelitian yang memiliki pengaruh terhadap *return* saham, pengambilan sampel yang lebih banyak, dan rentang waktu yang lebih panjang lagi.

#### Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.