

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB II

GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

A. Sejarah Perusahaan

Dalam upaya pencarian minyak Sumatera Bagian Tengah operasi pedada dimulai pada tahun 1976 yang minyaknya pertama kali dikirim ke refinery sungai pakning. Produksi minyak pada saat itu rata-rata 40.000 BOPD pada tahun 1994 pengiriman melalui pakning dihentikan. Pada saat sekarang pengirimannya melalui GS Zamrud dan GS Pusaka dimana produksi rata-ratanya mencapai 15.000 bbl. Tahun 2002 kontrak dengan CPI berakhir dan kemudian dikelola oleh BOB PT.BSP – Pertamina Hulu sampai saat ini.

Daerah operasional CPP Blok diresmikan pada tanggal 9 Agustus 2002 oleh Bupati Siak Sri Indrapura, Arwin As. Kewenangan pengelolaan blok ini diserahkan kepada BOB dari pemerintah dalam pengawasan usaha MIGAS di Indonesia melalui BP MIGAS selaku badan resmi pemerintah dalam pengawasan usaha MIGAS di Indonesia pada tanggal 6 Agustus 2002 setelah ditandatanganinya perjanjian *Production sharing contract for oil (PSC)*. Blok CPP ini terletak pada barat laut Central Sumatera Basin. Sebagian blok CPP ini berada di tengah kawasan hutan lindung Zamrud tantangan tersendiri untuk melakukan kegiatan development.

BOB (Badan operasi Bersama) yang dibentuk oleh Pertamina serta PT. BSP(Bumi Siak Pusako), merupakan badan pelaksana operasional pengelolaan CPP(Coastal Plain Pekanbaru) Blok yang mampu menghasilkan 40.00 BOPD (*barrel oil per day*).

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Salah satu bentuk nyata pelaksanaan operasional excellence yang dilakukan oleh BOB adalah melaksanakan semua pekerjaan perminyakan secara aman dan efisien sesuai standar prinsip-prinsip pelestarian dan pengelolaan internasional. Wilayah kerja CPP Block meliputi 5 wilayah kabupaten di Provinsi Riau, yaitu Pelalawan, Siak, Kampar, Rokan Hilir dan Rokan Hulu yang terbagi ke dalam 3 (tiga) lapangan besar, yaitu: Zamrud, Pedada, dan West Area dengan produksi minyak saat ini sebesar 20.438 BOPD (31 Desember 2009).

Adapun wilayah kerja Pedada Area meliputi 2 wilayah kerja yaitu North Pedada Area dengan struktur penghasil minyak bumi yaitu Gatam, Sabak, dan Pedada. Sedangkan South Pedada Area dengan struktur penghasil minyak bumi yaitu Benua Pusaka, Dusun, North Doral, Doral dan Butun.

Sesuai dengan euphoria undang-undang No. 25 tahun 1999, maka wilayah kerja Pedada Area meliputi 2 kabupaten yaitu Siak (kecamatan sungai apit) dan Bengkalis (kecamatan siak kecil).

Luas BOB tidak dapat dipastikan, hal ini disebabkan karena lokasi produksinya yang terpisah-pisah. Namun diperkirakan luas lokasinya lebih kurang 9.996 km². BOB pun mempunyai 27 lapangan/struktur penghasil CPP Block, yaitu:

- Zamrud Area
 Terdiri atas : Zamrud besar, Idris, Bungsu, Bungsu West, Beruk, North East Beruk, North Beruk, Bekasap, Zamrud South.
- Pedada Area

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Terdiri Atas: Pak, Gatam, Sabak, Pedada, Benua, Dusun, Pusaka, Butun, Doral, North Doral.

- West Area

Terdiri atas : Kasikan, Terantam, Paitan, Osam, Giti, Berlian.

Adapun visi, misi dan nilai-nilai dari BOB PT. Bumi Siak Pusako-Pertamina Hulu adalah sebagai berikut:

1. Visi

- a. Diakui sebagai perusahaan kemitraan daerah yang berhasil dan dikagumi
- b. karena dilandasi oleh profesionalisme, etika, dan kepekaan terhadap lingkungan.

2. Misi

Mencari dan mengembangkan sumber daya migas secara efektif dan efisien dengan memberdayakan sumber daya daerah untuk menghasilkan nilai tambah bagi pemegang saham, karyawan, penduduk setempat dan masyarakat Indonesia pada umumnya.

3. Nilai-nilai

Integritas, kerjasama, saling percaya, bertanggung jawab, mengakui perbedaan sebagai rahmat, dinamis, berakhalk mulia, karyawan diakui sebagai mitra dan ramah terhadap lingkungan hidup.¹

¹ <http://repository.uin-suska.ac.id/3751/5/BAB%20IV.pdf> 13 6 2016 8;30

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

B. Sejarah PT. Riau Griya Mandiri

PT. RIAU GRIYA MANDIRI didirikan pada tanggal 25 Juli 2003 di Kota Pekanbaru berdasarkan Akte Pendirian Perusahaan No. : 86 dan terdaftar pada Departemen Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. : C-01648 HT.01.01.TH.2004, ditetapkan di Jakarta pada tanggal 21 Januari 2004.

PT. RIAU GRIYA MANDIRI bergerak di Bidang Kontraktor dan Pengadaan Barang & Jasa khusus dilapangan perminyakan (MIGAS). PT. RIAU GRIYA MANDIRI ini sejak didirikan sudah seringkali diberikan kepercayaan oleh perusahaan negara maupun perusahaan swasta asing untuk menjalankan proyek-proyek kecil sampai dengan berskala besar diantaranya :

1. Melaksanakan Pekerjaan Pengoperasian dan Perawatan Fasilitas Produksi Huff & Puff dan Cyclic oleh PT. Caltex Pacific Indonesia (CPI) di Duri (HO) dan Bangko (SLN), 2003 s.d 2005.
2. Penyediaan Jasa Sewa Alat Angkut dan Angkat oleh PT. PERTAMINA (Persero) UP. II - Dumai, 2004.
3. Melaksanakan Pekerjaan Pengoperasian dan Perawatan Power Gas Turbin oleh PT. Caltex Pacific Indonesia (CPI) di Minas dan Duri, 2004 s.d 2007.

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

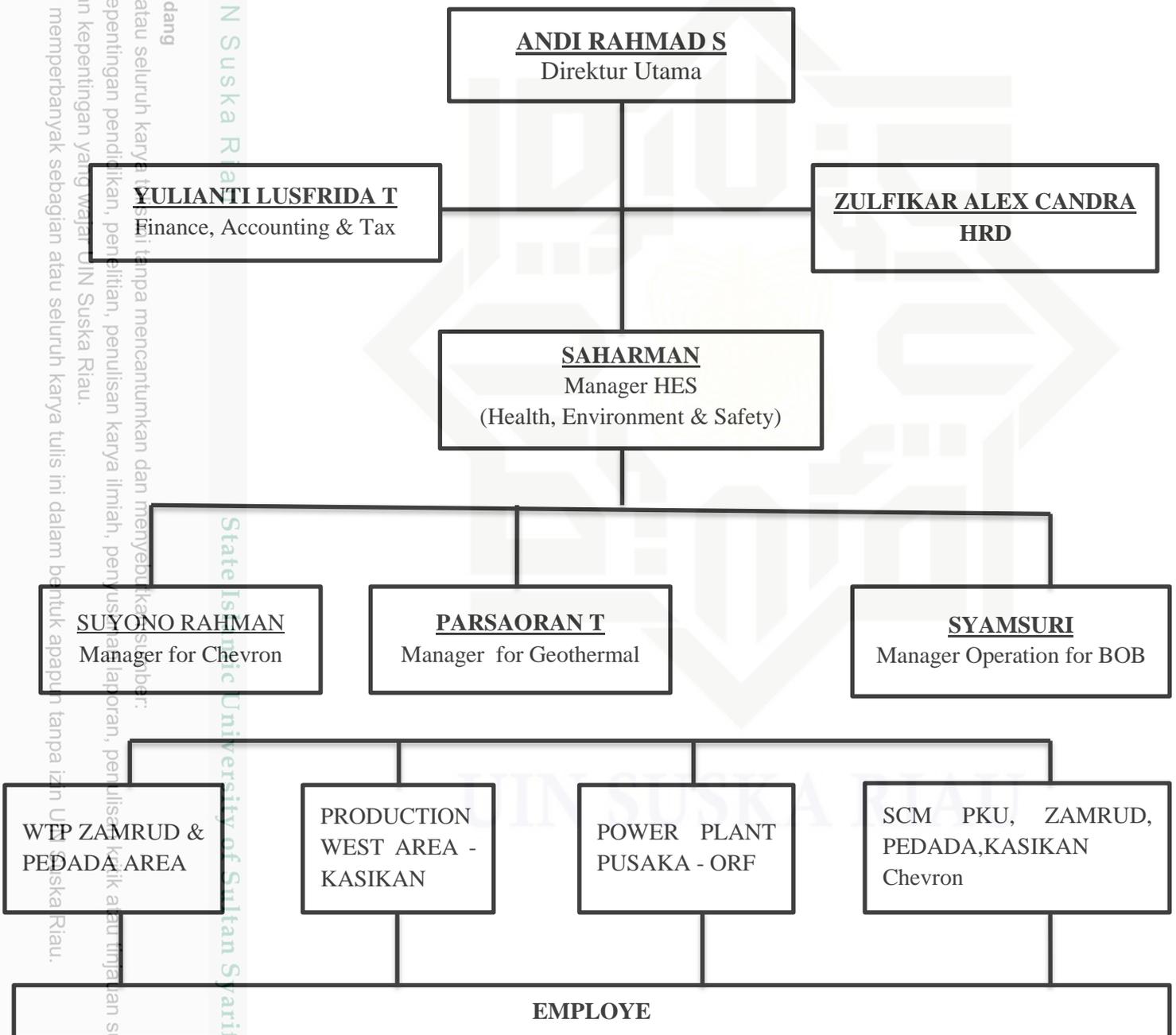
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

4. Melaksanakan Pekerjaan Pelayanan Bongkar Muat Barang di Pelabuhan Caltex dan Bandara oleh PT. Caltex Pacific Indonesia di Dumai, 2005 s.d 2007
5. Penyediaan Jasa Sewa 10 Unit Kendaraan Ringan Penumpang (KRP) dengan Pengemudi oleh PT. PERTAMINA (Persero) UPMS.I - Medan, 2005 s.d 2008.
6. Penyediaan Jasa Sewa 8 Unit Truck Double Cabin Flat Bed tanpa Pengemudi oleh PT. Chevron Pacific Indonesia (CPI) di Minas dan Petapahan, 2005 s.d 2008.
7. Melaksanakan Pekerjaan Pengoperasian dan Perawatan Fasilitas Produksi Huff & Puff dan Cyclic oleh PT. Chevron Pacific Indonesia (CPI) di Duri (HO) dan Bangko (SLN), 2007 s.d 2011.
8. Melaksanakan Pekerjaan Pengoperasian dan Perawatan Fasilitas Produksi West Area oleh BOB PT. Bumi Siak Pusako - Pertamina Hulu di Kasikan, 2013 s.d 2015.
9. Melaksanakan Pekerjaan Pendukung Operasional SCM oleh BOB PT. Bumi Siak Pusako - Pertamina Hulu di Jakarta, Pekanbaru, Zamrud, Pedada dan Kasikan, 2015 s.d 2017.
10. Dll.

Gambar II.1

STRUKTUR ORGANISASI PT. RIAU GRIYA MANDIRI

PT. RIAU GRIYA MANDIRI
CHART ORGANIZATION



© Hak cipta milik UIN Suska Riau

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan artikel atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.