

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GRAFIK	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	12
1.3 Tujuan Penelitian	13
1.4 Manfaat Penelitian	13
1.5 Sistematika Penulisan	14
BAB II TELAAH PUSTAKA	
2.1 Pengertian Konflik	16
2.2 Konflik Pertanahan	18
2.2.1 faktor-faktor Penyebab Konflik	23
2.3 Kepemilikan Tanah	25
2.4 Sengketa dalam Kepemilikan Tanah	28
2.5 Penyelesaian Sengketa dalam Kepemilikan Tanah	29
2.6 Penyelesaian Sengketa Tanah dalam Pandangan Islam	32
2.7 Penelitian Terdahulu	35
2.8 Definisi Konsep	37
2.9 Konsep Operasional	38
2.10 Kerangka Berpikir.....	39
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Jenis Penelitian	41
3.2 Tempat dan Waktu penelitian	41
3.3 Jenis Data dan Sumber Data	41
3.3.1 Jenis dan Sumber Data.....	41
3.4 Populasi dan Sampel	42

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

3.5	Teknik Pengumpulan Data.....	43
3.5.1	Observasi	43
3.5.2	Wawancara.....	43
3.5.3	Kuesioner	44
3.5.4	Dokumentasi	44
3.6	Analisa Data.....	44

BAB IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN

4.1	Sejarah Desa Lubuk Ogong	47
4.2	Batas Wilayah	48
4.3	Visi dan Misi.....	48
4.3.1	Visi	48
4.3.2	Misi	49
4.4	Ekonomi Masyarakat	49
4.4.1	Pengangguran.....	50
4.5	Kondisi Demografi	51
4.6	Jumlah Kepercayaan yang ada di Desa Lubuk Ogong	51
4.7	Sejarah Desa Kiyap Jaya.....	52
4.8	Luas wilayah	53
4.9	Kependudukan	53

BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

5.1	Gambaran Umum Identitas Responden	56
5.1.1	Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	56
5.1.2	Responden Berdasarkan Jenis Umur	57
5.1.3	Responden Berdasarkan Pekerjaan	58
5.1.4	Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan	59
5.1.5	Responden Berdasarkan Suku	60
5.1.6	Responden Berdasarkan Agama	60
5.2	Penyelesaian Konflik Pertanahan antara Masyarakat Kelompok Tani Makmur Sejati (KTMS) Desa Kiyap Jaya dengan HGU PT.CDSL	61
5.2.1	Penyelesaian Sengketa Melalui Musyawarah.....	62

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

5.2.2 Penyelesaian Sengketa Melalui Mediasi.....	73
5.2.3 Penyelesaian Sengketa Melalui Litigasi	84
5.3 Uji Deskriptif Indikator Penelitian	91
5.4 Pembahasan Penyelesaian Konflik Pertanahan Masyarakat Kelompok Tani Makmur Sejati (KTMS) Desa Kiyap Jaya dengan HGU PT. CDSL di Kecamatan Bandar Sei Kijang Kabupaten Pelalawan (Studi Kasus Desa Lubuk Ogong)	94
5.5 Hambatan-hambatan dalam Penyelesaian Konflik Pertanahan Masyarakatan Kelompok Tani Makmur Sejati (KTMS) Desa Kiyap Jaya dengan HGU PT. CDSL Kecamatan Bandar Sei Kijang Kabupaten Pelalawan	97
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	
6.1 Kesimpulan	100
6.2 Saran	101

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

1.1	Tabel Laporan Daftar Anggota Kelompok Tani Makmur Sejati	4
1.3	Tabel Daftar Masalah Sengketa Tanah dari Tahun 2010-2016	10
2.1	Tabel Konsep Operasional Penelitian	38
3.1	Tabel Responden yang Menjadi Key Informan Penelitian	44
3.2	Tabel Interpretasi Nilai Mean (Rata-rata) Variabel Penelitian.....	46
4.1	Tabel Angka Kerja dan Pengangguran di Desa Lubuk Ogong	50
4.2	Tabel Data penduduk Desa Lubuk Ogong	51
4.3	Tabel Jumlah Kepercayaan Yang di Anut Penduduk di Desa Lubuk Ogong	52
4.4	Tabel Jumlah Penduduk Berdasarkan RT di Desa Kiyap Jaya	54
4.5	Tabel Jumlah Penduduk Berdasarkan Usia di Desa Kiyap Jaya.....	54
5.1	Tabel Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	57
5.2	Tabel Responden Berdasarkan Umur.....	57
5.3	Tabel Responden Berdasarkan Pekerjaan	58
5.4	Tabel Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan	59
5.5	Tabel Responden Berdasarkan Suku.....	60
5.6	Tabel Responden Berdasarkan Agama	60
5.7	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Saya Hadir dalam Pertemuan dengan PT. CDSL Untuk Mencari Penyelesaian Sengketa.....	62
5.8	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Pihak PT. CDSL tidak Menunjukkan Keinginan Baik Untuk Menyelesaikan Sengketa Karena tidak hadir dalam Musyawarah	63
5.9	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Anggota KTMS keinginan Kuat untuk Hadir Musyawarah	65
5.10	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap dalam Musyawarah dengan PT. CDSL saya Mengusulkan Agar Milik Masyarakat di Kembalikan.....	66

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Diarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Diarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

5.11	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Lahan Sengketa di Kembalikan Kepihak Masing-masing Tanpa Adalagi Gugatan Antara Kedua Belah Pihak	67
5.12	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Kesepakatan yang telah dicapai di Tuangkan secara Tertulis dan di Tanda Tangan oleh Kedua Belah Pihak	68
5.13	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Masyarakat di Libatkan dalam Musyawarah dari Awal sampai Selesai	69
5.14	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Agar Kesepakatan Kedua Belah dapat di Lakukan dengan Baik Maka Kedua Belah Pihak Harus Saling Percaya.....	70
5.15	Tabel Uji Deskriptif Pernyataan Responden dari Indikator Penyelesaian Sengketa Melalui Musyawarah	71
5.16	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Akibat Gagalnya Kesepakatan Musyawarah Maka PT. CDSL dan Masyarakat Melakukan Mediasi Melalui Perantara Pihak Ketiga.....	74
5.17	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap BPN kabupaten Pelalawan Merupakan Pihak Ketiga yang Sesuai Sebagai Penengah.....	75
5.18	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Bersedia Hadir dalam Pertemuanm dengan PT. CDSL yang di Prakarsai Oleh Pihak Ketiga	76
5.19	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap PT. CDSL tidak Hadir diLakukan Mediasi	77
5.20	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Adanya Bentrokan Antara Masyarakat dan PT. CDSL Membuat Pihak Ketiga Kesulitan dalam Pemecahan Masalah Sengketa	78
5.21	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap BPN Kabupaten Pelalawan Sebagai Pihak Ketiga Telah Melihat Lokasi Konflik Pertanahan	79
5.22	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Keterlibatan Pihak Ketiga yaitu Aparat Desa, Ninik Mamak, Pihak BPN, dan Pemerintah	

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

	Kabupaten Pelalawan yang Mempermudah Jalannya Penyelesaian Konflik Pertanahan	81
5.23	Tabel Uji Deskriptif Pernyataan Responden dari Indikator Penyelesaian Sengketa Melalui Mediasi	82
5.24	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Penyelesaian Konflik Melalui Jalur Hukum Merupakan Pilihan Terakhir Setelah Gagalnya Musyawarah dan Mediasi	85
5.25	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Saya Bersedia Menjadi Saksi di Kepolisian/ Pengadilan Jika Penyelesaian Konflik ini Kejalur Hukum	86
5.26	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Sebaiknya Penyelesaian Sengketa tidak di Bawa kejalur Hukum Karena Biaya Terlalu Mahal.....	87
5.27	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Tidak Percaya Kepada Pihak Kepolisian/Pengadilan dalam Penyelesaian Sengketa	88
5.28	Tabel Jawaban Pernyataan Terhadap Penyelesaian Sengketa Melalui Jalur Hukum Sangat Menguras Energi Karena Memerlukan Waktu yang Sangat Lama	89
5.29	Tabel Uji Deskriptif Pernyataan Responden dari Indikator Penyelesaian Sengketa Melalui Litigasi	90
5.30	Tabel Uji Deskriptif Indikator Penelitian	92

DAFTAR GRAFIK

5.1	Grafik Tanggapan Pernyataan Terhadap Indikator Penyelesaian Sengketa Melalui Musyawarah.....	72
5.2	Grafik Tanggapan Pernyataan Terhadap Indikator Penyelesaian Sengketa Melalui Mediasi	83
5.3	Grafik Tanggapan Pernyataan Terhadap Indikator Penyelesaian Sengketa Melalui Litigasi	91
5.4	Grafik Rekapitulasi Keseluruhan Jawaban Pernyataan Terhadap Indikator Penelitian di Desa Lubuk Ogong Kecamatan Bandar Sei Kijang Kabupaten Pelalawan	93

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

DAFTAR GAMBAR

1.2	Gambar Peta Lokasi Lahan Masyarakat Kelompok Tani Makmur Sejati (KTMS) Desa Kiyap Jaya.....	6
2.3	Gambar Bagan Kerangka Berfikir	40



- Hak Cipta Diindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.