UIN SUSKA RIAU
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.
© Hak cipta milik UIN Suska Riau
State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau

BAB II

GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN

A. Letak Geografis Kecamatan Kateman

Kecamatan Kateman merupakan salah satu daerah yang berada di Kabupaten Indragiri Hilir di wilayah Provinsi Riau, ibu kota kecamatan ini ialah Sungai Guntung. Adapun batas-batas wilayah Kecamatan Kateman yaitu, Sebelah Utara berbatasan dengan laut, sebelah Selatan berbatas dengan Kecamatan Pelangiran, sebelah Barat berbatas dengan Kecamatan Teluk Belengkong, sebelah Timur berbatas dengan Laut Natuna. Jarak antara ibukota kecamatan dengan desa terjauh yaitu Kuala Selat sekitar ± 30 km dengan memerlukan waktu sekitar ± 30 Menit untuk mencapainya, sedangkan waktu yang digunakan untuk menempuh ibu kota kabupaten membutuhkan waktu ± 210 menit dengan jarak ± 150 km. Jarak kecamatan dengan ibu kota provinsi adalah ± 450 km secara garis lurus dengan membutuhkan waktu ± 10 Jam untuk mencapainya[28].

Keadaan alam Kecamatan Kateman pada umumnya berada pada dataran rendah dan lahan gamut yang ditumbuhi hutan mangrove dan perkebunan kelapa. Sedangkan ketinggian dari permukaan laut berkisar antara 0-700 cm yang mengakibatkan transportasi air di kecamatan kateman dipengaruhi pasang surut. Di Kelurahan Tagaraja terdapat Dam atau bendungan yang dapat mencegah abrasi air laut dan menjadi pagar pelindung untuk dapat menghadang ketika air naik (tinggi).Topografi Kecamatan Kateman terdiri dari daratan dan perairan yang

[28]*Sumber:* Kantor Kecamatan Kateman

beriklim tropis biasa dengan curah hujan yang tertinggi pada tahun 2016 terjadi bulan Desember sebesar 354 mm dengan rata-rata hari hujan sebesar 17 Hari[29].

B. Perekonomian Masyarakat

penduduk merupakan objek dan juga sebagai subjek pembanguna, untuk itu perlu diketahui segala aspek yang menyangkut tentang penduduk. Dalam mewujudkan aktifitas produksi dan kegiatan ekonomi penduduk memegang peranan yang penting dimana penduduk tersebut menjadi unsur yang dapat menyediakan tenaga kerja, kemampuan skill, manajemen dan tenaga usahawan dalam membangun yang diperlukan sebagai subjek kegiatan ekonomi sehingga kegiatan ekonomi berjalan dengan lancar. Berdasarkan survey yang dilakukan ternyata penduduk Kecamatan Kateman sebagian besar perekonomian masyarakat yaitu dari sektor pertanian seperti pertanian kelapa dan nelayan, disamping itu juga disektor perdagangan, buruh (industry bangunan) dan sebagainya[30].

Banyaknya jumlah penduduk yang bekerja sebagai petani menunjukkan bahwa usaha pertanian kelapa di Kecamatan Kateman dapat berkembang baik karena minat, kemampuan dan sumber daya tenaga yang tersedia di masyarakat yang didukung oleh sumber daya alam yang potensial.

C. Sejarah Singkat Usaha Kelapa Jambul Mas Jaya Coconut Trading Di Sungai Guntung Kecamatan Kateman

Saat ini usaha kelapa jambul semakin berkembang, hal ini dikarenakan kabupaten indragiri hilir salah satu penghasil kelapa terbesar di dunia. Salah satu nya berada di kecamatan kateman, yang mana usaha kelapa jambul mas jaya

[29] *Ibid.*
[30] *Ibid.*

UIN SUSKA RIAU
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.
© Hak cipta milik UIN Suska Riau
State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau
UIN SUSKA RIAU

coconut trading merupakan salah asatu usaha kelapa jambul terbesar dan terkenal di kecamatan kateman[31].

Usaha kelapa jambul Mas Jaya Coconut Trading berdiri sejak tahun 2012, bapak Iwan adalah pendiri usaha kelapa jambul ini. Berdirinya usaha ini bermula dari seorang investor asing asal Malaysia yang bernama Awi memberikan modal usaha kepada bapak iwan untuk menjalankan usaha kelapa jambul ini. dari situlah akhirnya usaha kelapa jambul milik bapak iwan semakin berkembang dan diberi nama usaha kelapa jambul Mas Jaya Coconut Trading[32].

Selang dua tahun kemudian, pada tahun 2014 akhirnya berhasil berdiri sendiri dan bapak iwan bisa membalikkan modal kepada investor asing yang memberikannya modal usaha pada saat itu. Berkembangnya usaha kelapa jambul ini tidak terlepas dari adanya kerja sama antara usaha kelapa jambul bapak iwan ini dengan perusahaan-perusahaan yang bersedia untuk memproduksi hasil panen kelapa jambul[33].

Untuk diketahui, selama berdirinya usaha kelapa jambul Mas Jaya Coconut Trading ini sudah terjalin kerja sama sebanyak empat perusahaan dalam negeri dan satu perusahaan asing yang berada di malaysia untuk memproduksi kelapa jambul tersebut. Empat perusahaan dalam negeri tersebut yaitu, PT pulau sambu guntung (PSG), PT saricotama indonesia, PT riau sakti united plantations (RSUP), dan PT Inhil Sarimas Kelapa. Untuk lebih mengembangkan usaha kelapa jambul, bapak Iwan tetap menjalin kerjasama untuk memproduksi kelapa jambul dengan perusahaan milik investor yang memberikan modal awal kepada bapak

[31]Iwan, Pemilik Usaha Kelapa Jambul, *Wawancara*, 21 Januari 2018
[32]*Ibid.*
[33]*Ibid.*

UIN SUSKA RIAU
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.
© Hak cipta milik UIN Suska Riau
State Islamic University of Sultan Sarif Kasim Riau

Iwan, yaitu PT linaco. untuk menjalankan usaha kelapa jambul Mas Jaya Coconut Trading, bapak Iwan mempekerjakan sebanyak empat karyawan sebagai penimbang[34].

Demi berjalannya usaha kelapa jambul Mas Jaya Coconut Trading ini, sebagai *owner* atau pemilik usaha kelapa jambul, bapak Iwan harus bisa menjaga petani-petani yang mau menjualkan hasil panen kepada usaha kelapa jambul Mas Jaya Coconut Trading ini[35].

D. Prospek Usaha Kelapa Jambul Mas Jaya Coconut Trading Di Sungai Guntung Kecamatan Kateman

Kebutuhan akan kelapa yang menjadi sangat tinggi yang bisa dijadikan manfaat sebagai bahan baku perusahan guna menghasilkan produk yang bernilai guna. Kelapa menjadi permintaan yang tinggi baik perusahaan yang ada didalam negeri maupun diluar negeri. Maka dari itu peluang Usaha Kelapa Jambul Mas Jaya Coconut Trading Di Sungai Guntung Kecamatan Kateman dalam memperhatikan strategi dalam bentuk penjualan yang berkualitas tinggi agar perusahaan yang dituju selalu menjalin kerjasama yang baik[36].

Usaha Kelapa Jambul Mas Jaya Coconut Trading telah menjalin kerjasama dengan beberapa perusahan yang ada didalam negeri seperti, PT. Pulau Sambu Guntung (PSG), PT Saricotama Indonesia, PT Riau Sakti United Plantations (RSUP), PT Inhil Sarimas kelapa. Adapun jalinan kerjasama di luar negeri seperti Malaysia yaitu PT linaco sebagai supplier hasil pertanian kelapa yang ada di

[34]*Ibid.*
[35]*Ibid.*
[36]Iwan, Pemilik Usaha Kelapa Jambul, *Wawancara*, 21 Januari 2018

UIN SUSKA RIAU
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.
© Hak cipta milik UIN Suska Riau
State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau

Kecamatan Kateman Indragiri Hilir. Kerjasama ini dibangun sebagai strategi membantu petani agar mendapatkan harga tinggi bagi hasil panennya[37].

Dengan bekerjasama langsung dengan Usaha Kelapa Jambul Mas Jaya Coconut Trading maka mata rantai distribusi akan menjadi lebih pendek sehingga harga jual petani lebih tinggi dan membeli produk mendapatkan produk unggul karena langsung dari sumber aslinya[38].

Dari spesifikasi kelapa yang dibutuhkan yaitu kelapa tua yang telah di kupas sehingga menjadi kelapa jambul, dan keadaan kelapa harus dalam keadaan kering agar tidak berjamur pada saat proses pendistribusian. Kebutuhan pembelian kepada petani 500 ton / bulan, adapun harga pembelian dari petani yaitu Rp. 2.700 / Kg[39].

Peluang usaha ini sangat menjanjikan bagi perekonomian keluarga serta perekonomian masyarakat, dikarenakan perekonomian masyarakat terbesar di Kecamatan Kateman yaitu petani kelapa. Selama perkebunan kelapa Di Kecamatan Kateman tetap tumbuh dan berkembang, selama itu juga peluang Usaha Kelapa Jambul Mas Jaya Coconut Trading ini[40].

E. Manajemen Usaha kelapa jambul Mas Jaya Coconut Trading

Perencanaan usaha kelapa jambul Mas Jaya Coconut Trading dalam tujuan nya yaitu pembelian kelapa kepada petani, modal untuk biaya dalam bentuk pembelian kelapa jambul dan modal operasional usaha, serta mempekerjakan karyawan, menentukan tempat lokasi strategis yang bisa terjangkau oleh petani.

---

[37] *Ibid.*
[38] *Ibid.*
[39] *Ibid.*
[40] *Ibid.*

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.
© Hak cipta milik UIN Suska Riau
State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau
UIN SUSKA RIAU

Tempat tersebut berada di Suak Jangkang, Suak Jangkang Amal, Suak Bakek dan Suak Apung. Perencanaan yang dibuat untuk masa yang akan datang guna menjalin kerja sama kepada perusahaan-perusahaan daalam bentuk distribusi kelapa jambul seperti perusahaan-perusahaan yang ada di dalam negeri seperti, PT. Pulau Sambu Guntung (PSG), PT Saricotama Indonesia, PT Riau Sakti United Plantations (RSUP), PT Inhil Sarimas kelapa. Adapun jalinan kerjasama dalam bentuk ekspor keluar negeri seperti Malaysia yaitu PT linaco. Tujuan usaha ini untuk meningkatkan penjualan yaitu menjaga relasi atau jaringan dengan memberikan kepercayaan kepada seseorang yang bertugas khusus untuk mencari petani yang akan menjadi pelanggan pada usaha kelapa jambul ini, diantaranya dibeberapa daerah yang ada disekitar lingkungan usaha kelapa jambul, seperti di Desa Suak Jangkang, Suak Jangkang Amal, Suak Bakek dan Suak Apung.

Pengorganisasian Seperti yang terlihat pada Usaha Kelapa Jambul Mas Jaya Coconut Trading sudah adanya pembagian kerja sesuai dengan keahlian, akan tetapi secara tidak tertulis struktur organisasi belum terbentuk sepenuhnya dikarenakan tidak adanya sistem kontrak karyawan, tidak adanya orang yang bertugas khusus dalam hal mengelola keuangan dan tidak adanya orang yang bertugas khusus dalam mengawasi pelaksanaan kerja karyawan.

Adapun pelaksanaan yang dilakukan usaha ini memberikan motivasi agar bawahan merasa yakin akan kemampuan pekerjaan yang dilakukan serta pembinaan yang merupakan bahwasannya bawahan mempunyai kepercayaan terhadap apa yang diperintahkan.

UIN SUSKA RIAU
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.
© Hak cipta milik UIN Suska Riau
State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau
UIN SUSKA RIAU

Dalam pengawasannya Usaha Kelapa Jambul Mas Jaya Coconut Trading mempunyai waktu pelaksanaan pengawasan memantau langsung pelaksanaan kegiatan penimbangan dalam satu minggu sekali.

UIN SUSKA RIAU
© Hak cipta milik UIN Suska Riau
State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.