



## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>HAK ATAS KEKAYAAN INTELEKTUAL .....</b>	<b>iv</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN .....</b>	<b>v</b>
<b>LEMBAR PERSEMAHAN .....</b>	<b>vi</b>
<b>ABSTARAK .....</b>	<b>vii</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xvi</b>
<b>DAFTAR RUMUS .....</b>	<b>xviii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xix</b>
 <b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang .....	I-1
1.2 Rumusan Masalah.....	I-4
1.3 Tujuan Penelitian .....	I-4
1.4 Manfaat Penelitian .....	I-4
1.5 Batasan Masalah .....	I-4
1.6 Posisi Penelitian.....	I-5
1.7 Sistematika Penulisan .....	I-7
 <b>BAB II LANDASAN TEORI</b>	
2.1 Pengertian Proyek .....	II-1
2.2 Karakteristik Proyek .....	II-1
2.3 Pengertian Manajemen Proyek .....	II-2

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak mengikuti kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa Izin UIN Suska Riau.



UNIVERSITAS

**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak mengikuti kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

2.4	Aspek Administratif Hukum Proyek .....	II-3
2.5	Manajemen Sumber Daya.....	II-4
2.6	<i>Work Brekdown Strukture (WBS)</i> .....	II-5
2.7	Penjadwalan Proyek.....	II-6
2.8	Metode Penjadwalan Proyek .....	II-7
2.8.1	Waktu dan Durasi Kegiatan .....	II-7
2.8.2	Bagan Balok atau <i>Bar Chart</i> .....	II-7
2.8.3	Kurva S atau <i>Hanumm Curve</i> .....	II-8
2.8.4	Metode Penjadwalan Linear .....	II-9
2.8.5	Metode Penjadwalan <i>Network Planning</i> .....	II-9
2.8.6	<i>Precedance Diagram Method (PDM)</i> .....	II-10
2.8.7	Hubungan Keterkaitan Antara Kegiatan <i>Precedance Diagram Method (PDM)</i> .....	II-13
2.9	Jalur Kritis .....	II-16
2.9.1	Perhitungan Kedepan ( <i>Forward Analysis</i> ).....	II-16
2.9.2	Perhitungan Kebelakang ( <i>Backward Analusis</i> ) ..	II-17
2.9.3	<i>Float</i> .....	II-18
2.10	<i>Ranked Positional Weight Methode (RPWM)</i> .....	II-19
2.10.1	Tahap Penjadwalan Aktivitas Proyek dengan RPWM .....	II-22
2.11	Perbandingan Metode <i>Precedance Diagram Method (PDM)</i> dan <i>Ranked Positional Weight Methode (RPWM)</i> .....	II-22
2.12	<i>Fault Tree Analysis</i> .....	II-23

**BAB III METODOLOGI PENELITIAN**

3.1	Alur Penelitian .....	III-1
3.2	Survei Pendahuluan .....	III-2
3.3	Studi Literatur .....	III-2
3.4	Identifikasi Masalah.....	III-2
3.5	Perumusan Masalah .....	III-2
3.6	Penetapan Tujuan.....	III-2



UIN SUSKA RIAU

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak mengikuti kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

3.7	Pengumpulan Data.....	III-3
3.8	Pengolahan Data .....	III-3
3.8.1	<i>Precedance Diagram Methode (PDM).....</i>	III-3
3.8.2	<i>Ranked Positional Weiht Method (RPWM).....</i>	III-4
3.8.3	Analisa .....	III-4
3.8.4	Kesimpulan dan Saran .....	III-5

**BAB IV PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA**

4.1	Pengumpulan Data.....	IV-1
4.1.1	Profil Perusahaan .....	IV-1
4.1.2	Struktur Organisasi .....	IV-2
4.1.3	Visi & Misi .....	IV-3
4.1.4	Informasi Proyek.....	IV-3
4.1.5	Sumber Daya.....	IV-5
4.1.6	Proses Pelaksanaan Pengerjaan Proyek .....	IV-11
4.2	Pengolahan Data .....	IV-12
4.2.1	<i>Precedance Diagram Method (PDM).....</i>	IV-12
4.2.2	<i>Ranked Positional Weight Method (RPWM).....</i>	IV-35
4.3	Perbandingan Hasil PDM dengan Microsoft Project .....	IV-55
4.4	Estimasi Biaya .....	IV-56

**BAB V ANALISA**

5.1	Analisa Data.....	V-1
5.2	Analisa Pengolahan Data .....	V-1
5.2.1	<i>Precedance Diagram Method (PDM).....</i>	V-1
5.2.2	<i>Ranked Positional Weight Method (RPWM) .....</i>	V-3
5.2.3	Perbandingan Hasil PDM dengan Microsoft Project.....	IV-4
5.2.4	Estimasi Biaya .....	IV-4



UIN SUSKA RIAU

## BAB VI PENUTUP

6.1	Kesimpulan .....	VI-1
6.2	Saran .....	VI-1

## DAFTAR PUSTAKA

## DAFTAR LAMPIRAN



## DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
1.1 Proses Pemancangan Tiang Pancang .....	I-2
1.2 Proses Pemancangan Tiang Pancang .....	I-3
2.1 Sistem Manajemen Proyek .....	II-2
2.2 <i>Work Breakdown Struktur (WBS)</i> .....	II-5
2.3 <i>Node Diagram Precedance</i> .....	II-11
2.4 Alternatif 1, Lambang Kegiatan .....	II-12
2.5 Alternatif 2, Lambang Kegiatan .....	II-12
2.6 Kegiatan Fiktif.....	II-13
2.7 Hubungan <i>Finish To Start</i> .....	II-14
2.8 Hubungan <i>Start To Start</i> .....	II-14
2.9 Hubungan <i>Finish To Finish</i> .....	II-15
2.10 Hubungan <i>Start To Finish</i> .....	II-15
2.11 Hubungan Kegiatan I dan J ( <i>Forward Analysis</i> ).....	II-17
2.12 Hubungan Kegiatan I dan J ( <i>Backward Analysis</i> ).....	II-18
2.13 <i>Network Diagram</i> Untuk Perhitungan Bobot Posisi .....	II-20
2.14 Hubungan Aktifitas Sebelum penyesuaian .....	II-21
2.15 Hubungan Aktifitas Setelah penyesuaian.....	II-21
2.16 <i>Fault Tree Analysis</i> .....	II-24
3.1 <i>Flowchart</i> Metodologi Penelitian.....	III-1
4.1 Struktur Organisasi PT. PP (Persero) Tbk .....	IV-2
4.2 Rancangan Gedung Menara BRI Pekanbaru.....	IV-4
4.3 Denah Lokasi Proyek .....	IV-4
4.4 <i>Precedance Diagram</i> .....	IV-18
4.5 <i>Precedance Diagram</i> .....	IV-19
4.6 <i>Precedance Diagram (RPWM)</i> .....	IV-37
4.7 <i>Input Data Kegiatan</i> .....	IV-56
4.8 <i>Input Data Kegiatan (Lanjutan)</i> .....	IV-57
4.9 Hasil Lintasan Kritis.....	IV-58

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak mengikuti kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



UIN SUSKA RIAU

4.10	Hasil Lintasan Kritis.....	IV-59
5.1	FTA <i>Precedance Diagram Method</i> (PDM) .....	V-2
5.2	FTA <i>Ranked Positional weight Method</i> (RPWM) .....	V-3
5.3	FTA Estimasi Biaya .....	V-4



## DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1.1 Posisi Penelitian .....	I-4
1.1 Posisi Penelitian (Lanjut) .....	I-5
2.1 Perbandingan Metode PDM dan RPWM .....	II-23
4.1 Informasi Proyek .....	IV-3
4.2 Sumber Daya Tenaga Kerja .....	IV-5
4.3 Sumber Daya Peralatan .....	IV-6
4.3 Sumber Daya Peralatan (Lanjutan) .....	IV-7
4.4 Sumber Daya Material .....	IV-8
4.4 Sumber Daya Material (Lanjutan).....	IV-9
4.4 Sumber Daya Material (Lanjutan).....	IV-10
4.5 Proses Pelaksanaan Proyek .....	IV-11
4.6 Rekapitulasi Kegiatan Serta Hubungannya .....	IV-12
4.6 Rekapitulasi Kegiatan Serta Hubungannya (Lanjutan).....	IV-13
4.6 Rekapitulasi Kegiatan Serta Hubungannya (Lanjutan).....	IV-14
4.6 Rekapitulasi Kegiatan Serta Hubungannya (Lanjutan).....	IV-15
4.6 Rekapitulasi Kegiatan Serta Hubungannya (Lanjutan) .....	IV-16
4.6 Rekapitulasi Kegiatan Serta Hubungannya (Lanjutan) .....	IV-17
4.7 Uraian Perhitungan Maju dan Perhitungan Mundur .....	IV-20
4.7 Uraian Perhitungan Maju dan Perhitungan Mundur (Lanjutan) ....	IV-21
4.7 Uraian Perhitungan Maju dan Perhitungan Mundur (Lanjutan) ....	IV-22
4.7 Uraian Perhitungan Maju dan Perhitungan Mundur (Lanjutan) ....	IV-23
4.7 Uraian Perhitungan Maju dan Perhitungan Mundur (Lanjutan) ....	IV-24
4.7 Uraian Perhitungan Maju dan Perhitungan Mundur (Lanjutan) ....	IV-25
4.7 Uraian Perhitungan Maju dan Perhitungan Mundur (Lanjutan) ....	IV-26
4.7 Uraian Perhitungan Maju dan Perhitungan Mundur (Lanjutan) ....	IV-27
4.7 Uraian Perhitungan Maju dan Perhitungan Mundur (Lanjutan) ....	IV-28
4.7 Uraian Perhitungan Maju dan Perhitungan Mundur (Lanjutan) ....	IV-29
4.7 Uraian Perhitungan Maju dan Perhitungan Mundur (Lanjutan) ....	IV-30

**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

4.7	Uraian Perhitungan Maju dan Perhitungan Mundur (Lanjutan) .....	IV-31
4.7	Uraian Perhitungan Maju dan Perhitungan Mundur (Lanjutan) .....	IV-32
4.7	Uraian Perhitungan Maju dan Perhitungan Mundur (Lanjutan) .....	IV-33
4.7	Uraian Perhitungan Maju dan Perhitungan Mundur (Lanjutan) .....	IV-34
4.8	Rekapitulasi Lintasan Kritis .....	IV-34
4.8	Rekapitulasi Lintasan Kritis (Lanjutan) .....	IV-35
4.9	Proses Pelaksanaan Proyek .....	IV-35
4.9	Proses Pelaksanaan Proyek (Lanjutan).....	IV-36
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM .....	IV-38
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-39
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-40
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-41
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-42
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-43
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-44
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-45
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-46
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-47
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-48
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-49
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-50
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-51
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-52
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-53
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-54
4.10	Rekapitulasi Perhitungan Metode RPWM (Lanjutan) .....	IV-55
4.11	Rincian Biaya .....	IV-60
4.12	Rincian Penghematan Biaya.....	IV-61



UNIVERSITAS

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang  
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:  
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak mengikuti kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

© Hak Cipta UIN Sultan Syarif Kasim Riau  
State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau

## DAFTAR RUMUS

Rumus	Halaman
2.1 Rumus Besarnya nilai $ES_j$ .....	II-17
2.2 Rumus Besarnya nilai $FS_j$ .....	II-17
2.3 Rumus Besarnya nilai $ES_j$ jika tidak diketahui $FS_{ij}$ dan $SS_{ij}$ .....	II-17
2.4 Rumus Besarnya nilai $LF_j$ .....	II-18
2.5 Rumus Besarnya nilai $LS_j$ .....	II-18
2.6 Rumus Besarnya nilai $LF_j$ tidak diketahui $FF_{ij}$ dan $FS_{ij}$ .....	II-18
2.7 Rumus Besarnya <i>Total Float</i> .....	II-19



UIN SUSKA RIAU

© Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang  
UIN SUSKA RIAU

State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau

- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang  
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:  
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak mengutip kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
A Kurva S.....	A-1
B <i>Precedance Diagram (PDM)</i> .....	B-1
C <i>Precedance Diagram (RPWM)</i> .....	C-1
D Hasil <i>Microsoft Project</i> .....	D-1
E Jurnal Penelitian .....	E-1