

## BAB II

### GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN

#### A. Sejarah Singkat Perusahaan

PT Serikat Putra merupakan perusahaan yang bergerak dibidang perkebunan kelapa sawit murni. PT Serikat Putra berlokasi didesa Sialang Godang, Kecamatan Bandar Petalangan, Kabupaten Pelalawan, Provinsi Riau. PT Serikat Putra merupakan anak perusahaan dari PT Indofood Sukses Makmur, Tbk yang berkedudukan di Jakarta Jl. Jenderal Sudirman Kav. 76-78 Sudirman Plaza, It 11 dan 12.

PT Serikat Putra mulai dibangun secara bertahap sejak tahun 1988 dengan wilayah kerja meliputi total areal seluas 12. 474 ha yang terdiri dari kebun lubuk raja dan kebun bukit raja. Luas areal kebun yang diusahakan adalah 11. 925 ha, terdiri dari:

1. Kebun lubuk raja	: 6. 824 ha
2. Kebun bukit raja	: 5. 101 ha

PT Serikat Putra dilengkapi dengan 1 (satu) unit pabrik kelapa sawit yaitu PKS lubuk raja. PT Serikat Putra memiliki jumlah tenaga kerja lebih kurang 2.500 orang yang berasal dari masyarakat sekitar perusahaan dan beberapa provinsi di Sumatera dan Jawa.

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Dalam pengoperasian perusahaan, PT Serikat Putra Mempunyai 3 (tiga) prinsip yang tertuang dalam konsep planter profesional 3C, konsep tersebut adalah:

1. *Crops*, pencapaian ton/ha produksi CPO dan PKO maksimal dengan losses minimal;
2. *Cost*, bekerja dengan biaya yang murah namun efektif;
3. *Condition field*, kondisi lapangan/blok selalu terjaga (ringan/normal).

Dengan adanya konsep 3C diharapkan produksi CPO di PT Serikat Putra dapat maksimal dan efektif.

Secara geografis, PT Serikat Putra menaungi beberapa desa yang berada dalam wilayah PT Serikat Putra, yakni:

1. Desa Sialang Godang
2. Desa Air Terjun
3. Desa Sialang Bungkok
4. Desa Lubuk Raja
5. Desa Lubuk Keranji Timur
6. Desa Sialang Kayu Batu
7. Desa Lubuk Mandian Gajah
8. Desa Lubuk Keranji
9. Desa Angkasa
10. Desa Pompa Air
11. Desa Tambun

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

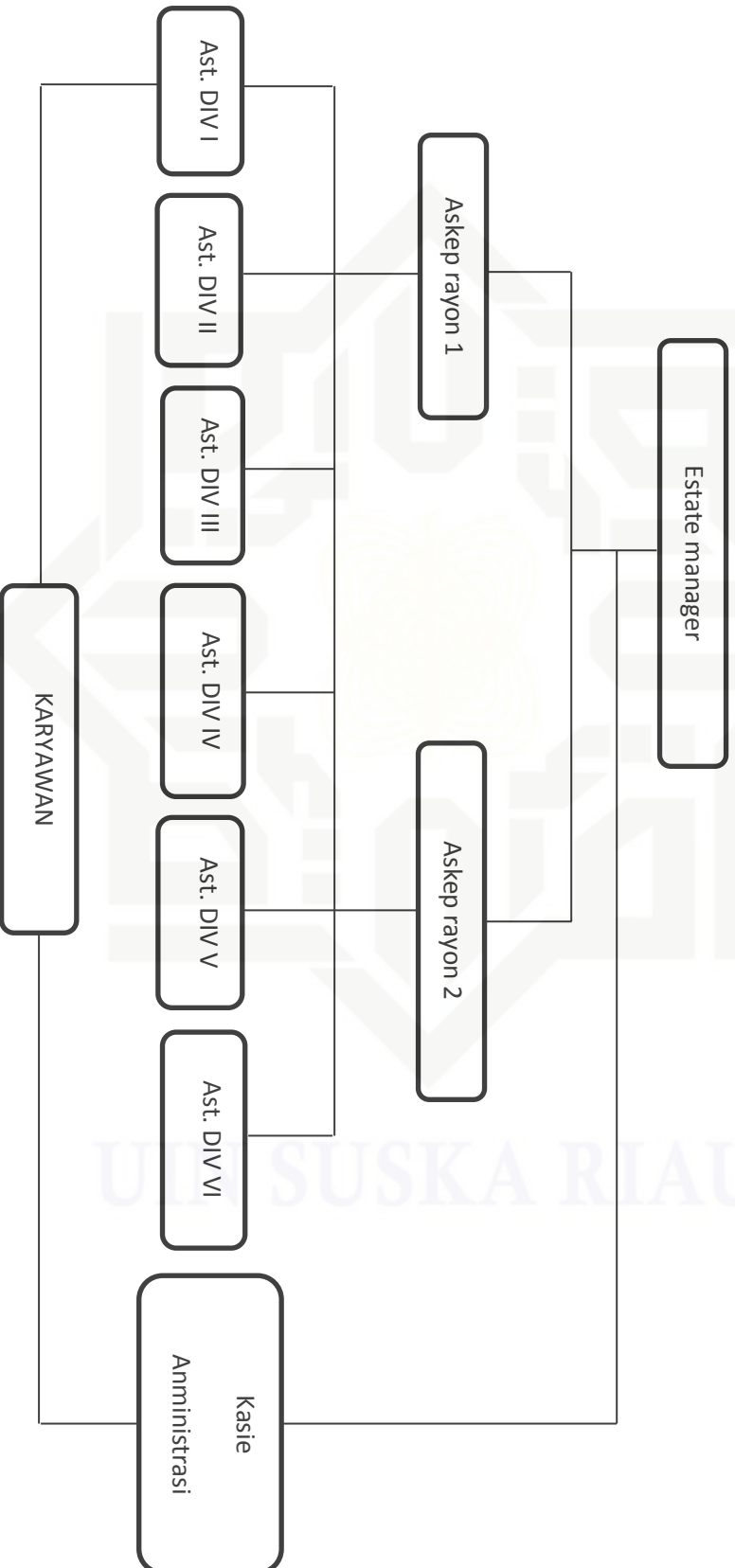
12. Desa Terbangiang
13. Desa Lubuk Terap
14. Desa Merbau
15. Desa Tanjung Air Hitam
16. Dusun Simpang Pancing
17. Dusun Puncak Indah

**B. Visi dan Misi Perusahaan**

PT Serikat Putra mempunyai visi dan misi yang disebut EKSTRAKSI.

Visi dan misi tersebut adalah:

1. Eratkan tali silaturahmi dan persaudaraan;
2. Kebersamaan dalam keragaman senantiasa dijalani;
3. Saling asah, asih dan asuh;
4. Taat azas, prosedur dan keputusan bersama;
5. Raih prestasi terbaik dalam setiap kesempatan;
6. Arahkan pikiran dan ayunkan langkah dalam mencapai target yang telah ditentukan;
7. Konsisten dalam segala hal, utamanya antara kata dan perbuatan;
8. Setiap tantangan hendaknya dijadikan peluang;
9. Inovasi untuk mencari solusi terbaik.



## Struktur Organisasi Perusahaan

© Hak cipta milik UIN Suska Riau

State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau

### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Kebun Serikat Putra di pimpin oleh seorang Estate Manager yang bertanggung jawab atas seluruh kegiatan meliputi pengelolaan dan perkembangan secara efektif dan profesional sesuai ketentuan dari PT Serikat Putra. Estate Manager memiliki tanggung jawab dan wewenang untuk mengkoordinir kebun yang berada dibawah pengawasannya serta mengambil keputusan dalam kegiatan operasional.

Dalam menjalankan tugasnya Estate Manager dibantu oleh 2 Asisten Kepala (Askep). Askep bertugas mengelola satu rayon yang terdiri dari tiga divisi. Selain bertugas untuk mengelola sebuah divisi, Askep juga bertugas untuk mengelola traksi, poliklinik, panswakarsa dan gudang (bersama Kasie) dan mengkoordinasikan para Asisten Divisi.

Asisten Divisi adalah orang yang bertanggung jawab atas seluruh kegiatan di divisi yang dipimpinnya. Asisten Divisi bertanggung jawab langsung kepada Estate Manager. Dalam melaksanakan tugasnya, Asisten Divisi dibantu oleh Mandor dan Krani divisi. Krani divisi bertugas mengurus seluruh kegiatan administrasi baik laporan kegiatan harian, laporan produksi dan bon permintaan barang ditingkat divisi.

Kasie adalah orang yang bertanggung jawab mengurus segala kegiatan administrasi pada kebun tersebut dan bersama askep bertugas mengelola gudang sentral. Kasie membawahi para karyawan kantor besar.

#### Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.