

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## BAB IV

### GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN

#### A. Sejarah Singkat PTPPN V (Persero)

PT Perkebunan Nusantara V (Persero), yang selanjutnya disebut “perusahaan”, pada awalnya merupakan badan usaha milik Negara yang didirikan berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia (PP)No.10 tahun 1996 tanggal 14 Pebruari 1996 tentang Penyetoran Modal Negara Republik Indonesia untuk pendirian Perusahaan. Pada awalnya merupakan konsolidasi proyek-proyek pengembangan kebun eksPT Perkebunan (PTP) II PTP IV dan PTP V di Provinsi Riau. Anggaran Dasar Perusahaan diaktakan oleh Harun Kamil SH. Notaris di Jakarta dengan Akta No. 38 tanggal 11 Maret 1996 dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia No. C2-8333. HT. 01. 01TH. 96 tanggal 8 Agustus 1996 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 80 tanggal 4 Oktober 1996 serta Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 8565/1996.

Anggaran dasar perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan. Perubahan terakhir sejalan dengan terbitnya Peraturan Pemerintah No. 72 tahun 2014 tentang Penambahan Penyertaan Modal Negara Republik Indonesia kedalam Modal Saham Perusahaan Perseroan (Persero) PT Perkebunan Nusantara III yang mengalihkan 90% saham

## Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

PTPN V dari milik Negara menjadi milik PTPN III. Perubahan struktur saham ini merubah status Perusahaan dari BUMN menjadi Anak Perusahaan Holding BUMN Perkebunan dengan PTPN III sebagai *Champion*. Perubahan tersebut diatas dituangkan dengan Akta No. 26 tanggal 23 Oktober 2014 dibuat dihadapan Nanda Fauz Iwan, SH. M.Kn. Notaris di Jakarta Selatan. Dan telah mendapat pengesahan dari Menkumham RI melalui Surat Nomor: AHU-10531.40.20.2014 tanggal 04 November 2014. Perusahaan per Desember 2014 memiliki kebun inti sawit dengan total luas areal tanaman seluas 78.340,09 Ha dengan komposisi TM seluas 57.419,60 ha, TBM seluas 17.540,09 ha, TB/TU/TK seluas 2.736, areal bibitan seluas 127,40 ha dan areal non produktif seluas 517 ha. Perusahaan juga memiliki kebun inti karet dengan total luas areal 8.184 ha dengan komposisi TM seluas 5.215 ha, TBM seluas 2.898 ha, TB/TU/TK seluas 68 ha dan bibitan seluas 3 ha.

Untuk mengolah komoditi kelapa sawit, Perusahaan memiliki 12 unit Pabrik Kelapa Sawit (PKS) dengan total kapasitas olah terpasang sebesar 570 ton TBS per jam dengan hasil olahan berupa minyak sawit dan inti sawit. Kemudian untuk mengolah lanjut komoditi inti sawit, Perusahaan memiliki 1 unit Pabrik Palm Kernel Oil dengan kapasitas terpasang sebesar 400 ton inti sawit/hari dengan hasil olahan berupa *Palm Kernel Oil* (PKO) dan *Palm Kernel Meal* (PKM).

## Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Pengelolaan areal tanaman saat ini memasuki peralihan dari siklus tanaman pertama (Gen-1) menuju siklus tanaman kedua (Gen-2). Siklus pertama dimulai pada era tahun 1980-an melalui proyek-proyek pengembangan kebun eks PT Perkebunan (PTP) II, IV dan V di Provinsi Riau. Peralihan dari Gen-1 menuju Gen-2 telah dimulai sejak tahun 2003 yang ditandai dengan *replanting* areal-areal tanaman usia tua/tua renta yang sudah menurun nilai ekonomis produksinya. Fase peralihan Gen-1 ke Gen-2 ini diperkirakan tuntas pada tahun 2017. Pada saat itulah, seluruh tanaman Perusahaan merupakan tanaman Gen-2 yang diharapkan lebih produktif dibandingkan Gen-1, sebagai buah dari inovasi berlanjut di bidang budi daya tanaman.

## VisidanMisi

Visi“ Menjadi Perusahaan Agribisnis Terintegrasi yang Berkelanjutan dan Berwawasan Lingkungan”

Misi" Pengelolaan Agro industry Kelapa Sawit dan Karet secara efisien bersama mitra untuk kepentingan stakeholder."Penerapan prinsip-prinsip Good Corporate Governance, criteria minyak sawit berkelanjutan, penerapan standar industry dan pelestarian lingkungan guna menghasilka nproduk yang dapat diterima oleh pelanggan"Penciptaan keunggulan kompetitif dibidang SDM melalui pengelolaan sumber daya manusia berdasarkan praktek-praktek terbaik dan system manajemen SDM terkini guna meningkatkan kompetensi inti perusahaan"

## Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## SISTEM TATA NILAI PERUSAHAAN

### 1. Falsafah

Setiap insan PT PN V (Persero) meyakini bahwa kerja keras, cerdas, kerja ikhlas akan bermakna bagi perusahaan, mitra kerja, masyarakat, dan lingkungan, untuk mencapai kinerja unggul

### 2. Motto

*Journey to excellence (menujukeunggulan)*

### 3. Nilai-Nilai Perseroan

SINERGI, INTEGRITAS, PROFESIONAL(S I P)

### 4. Kompetensi Inti

Mengelola Kebun Inti, Plasma dan Kemitraan dalam pemenuhan bahan baku untuk menghasilkan produk yang berkelanjutan dan sesuai harapan pasar. Diakses tanggal : 15 mei 2017 15 Mei 2017, 13:16:07

## B. Sejarah Singkat Kebun Air Molek

PT. Perkebunan Nusantara -V kebun Air Molek adalah salah satu dari sekian banyak kebun milik PT. Perkebunan Nusantara –V, yang berada di desa Sei Lala kecamatan Pasir Penyau Kabupaten Indragiri Hulu, jaraknya dari ibu kota Propinsi Riau + 225 Km atau 5 Jam Perjalanan dengan angkutan darat.

Pada awalnya berdirinya Kebun Air Molek merupakan milik dari PT. Plantagen AG lalu dalam perkembangan selanjutnya di teruskan oleh beberapa perusahaan :

- Tahun 1960 – 1963 dialihkan kepada Indragiri Rubber Limited
- Tahun 1963 – 1964 diambil alih oleh NV Eksploitasi Maskapai

## Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- Tahun 1964 – 1965 dialihkan kepada PT.KARKAM
- Tahun 1965 – 1966 dialihkan kepada PT.Papel Rada
- Tahun 1966 – 1972 dialihkan kepada PD Berdikari
- Tahun 1972 – 1979 diambil alih oleh PT Indragiri Raya
- Tahun 1979 - 1996 diambil alih oleh PTP IV Gunung Pamela, Tebing Tinggi, Sumatera Utara.

Kemudian selanjutnya pada tanggal 11 Maret 1996 sesuai dengan surat Keputusan Menteri Keuangan No. 191/UM/016/1996 diubah menjadi PT. Perkebunan Nusantara-V Riau.

Dalam perkembangannya PT. Perkebunan Nusantara-V Riau, mendapat kepercayaan untuk mengembangkan usaha di daerah Propinsi Riau umumnya dan di Kabupaten Indragiri Hulu khususnya.

Berdasarkan SKEP No.05.D1/SKEP/01/2000 Tanggal 30 Desember 2000 Kebun Air Molek -I dikelola dengan 2 (dua) Kepemimpinan/Manajemen, yakni Air Molek -I (AMO I) dan Air Molek - II (AMO II). Khusus kebun Air Molek-I mengelola komoditi karet dan untuk kebun Air Molek-II mengelola komoditi kelapa sawit.

### C. Ekologi

#### a). Letak Geografis

PT.Perkebunan Nusantara-V terletak di Kecamatan Pasir Penyu Kabupaten Indragiri Hulu, Propinsi Riau.

Kebun Air Molek I saat ini mengelola komoditi tanaman karet dengan luas areal + **3536,78** yang berlokasi di Desa Rimpian Kecamatan Lubuk Batu Jaya

#### b). Tanah dan Topografi



## Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Secara umum topografi utama pada awal *survey* adalah dataran dan berbukit, sedangkan jenis tanah yang terdapat di lokasi kebun sebagian besar berjenis *regosol dan alluvial*.

## c). Luas Areal dan Produksi

## 1. Luas Areal

Kebun Air Molek I memiliki luasan areal :

## a. Afdeling I

- TBM V = 134 Ha
- TM = 388 Ha

## b. Afdeling II

- TBM II = 46 Ha
- TBM III = 322 Ha
- TBM IV = 77 Ha
- TBM V = 77 Ha

## c. Afdeling III

- TBM III = 510 Ha

## d. Afdeling IV

- TM = 524 Ha

## e. Afdeling V

- TBM I = 202 Ha
- TBM II = 157 Ha
- TM = 120 Ha

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- TU = 161 Ha

f. Afdeling VI

- TBM III = 302 Ha

- TBM IV = 96 Ha

- TBM V = 134 Ha

- TM = 88 Ha

Total areal yang telah tertanam, 3.338 Ha, jumlah tersebut belum termasuk luasan areal yang digunakan untuk areal pembibitan entres, polybag, dan batang bawah untuk komoditi tanaman karet serta komoditi kelapa sawit.

## STRUKTUR ORGANISASI KEBUN AIR MOLEK I

