

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB IV

PENUTUP

Pada akhir bagian dari Tugas Akhir ini penulis mencoba membuat suatu kesimpulan mengenai anggaran sebagai alat perencanaan dan pengendalian biaya perumahan pada PT. Sarana Perumahan Mandiri Pekanbaru. Serta beberapa saran dan masukan bagi perusahaan.

A. Kesimpulan

1. Penyusunan anggaran pada PT. Sarana Perumahan Mandiri Pekanbaru belum melibatkan seluruh bagian yang ada didalam perusahaan namun hanya melibatkan bagian komisaris, direktur, manajer proyek dan bagian keuangan.
2. Anggaran yang dibuat perusahaan selama ini adalah berdasarkan Rencana Anggaran Biaya (RAB) dan biaya (*cost*) dari tahap-tahap sebelumnya.
3. Anggaran yang berdasarkan Rencana Anggaran Biaya (RAB) yang di buat perusahaan belum dibuat secara teliti, tepat dan terperinci mengenai pelaksanaan anggaran dengan lengkap dan belum melampirkan penjelasan mengenai pengeluaran biaya yang dikeluarkan oleh perusahaan.
4. Anggaran yang dibuat oleh manajemen perusahaan pada PT. Sarana perumahan Mandiri Pekanbaru belum berfungsi sebagai alat perencanaan dan pengendalian dengan baik, karena adanya penyimpangan yang tidak



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

menguntungkan (*unfavorable*) dalam biaya bahan baku lebih besar realisasi. Dan belum adanya laporan yang sistematis dalam Rencana Anggaran Biaya (RAB) sehingga laporan biaya yang ada selama ini belum dapat dikatakan sebagai laporan pertanggungjawaban yang efektif.

5. Belum adanya pelaporan terhadap anggaran dan realisasi yang di buat secara periodik atau berkala pada biaya perumahan.

B. Saran

1. Dalam penyusunan anggaran sebaiknya pihak manajemen perusahaan melibatkan seluruh bagian yang ada dalam perusahaan. Hal ini mengakibatkan kurangnya peranan anggaran itu sebagai alat perencanaan dan pengendalian untuk mengambil suatu keputusan mengenai langkah-langkah yang di susun perusahaan untuk seterusnya. Selain itu hal ini bertujuan untuk memotivasi para bagian-bagian yang ada di perusahaan agar mereka mengetahui dan mampu melaksanakan anggaran tersebut dengan benar.
2. Anggaran yang di buat perusahaan berdasarkan Rencana Anggaran Biaya (RAB) sudah bagus, karena Rencana Anggaran Biaya (RAB) merupakan perhitungan banyaknya biaya yang di perlukan untuk bahan dan upah serta biaya-biaya lain yang berhubungan dengan pelaksanaan bangunan atau proyek.
3. Anggaran yang berdasarkan Rencana Anggaran Biaya (RAB) harusnya di buat secara teliti, tepat dan terperinci mengenai pelaksanaan

anggaran dan harus melampirkan penjelasan mengenai pengeluaran biaya yang dikeluarkan oleh perusahaan.

4. Sebaliknya perusahaan membuat kerjasama kepada pihak toko (tempat pembelian bahan material) guna untuk mendapatkan konfirmasi dari pihak toko jika harga bahan material naik/harga pasar sehingga perusahaan mendapatkan informasi terhadap kenaikan harga material di pasar.
5. Sebaiknya pelaporan terhadap anggaran dan realisasinya di buat secara periodik atau berkala, seperti perbulan atau pertiga bulan. Sehingga laporan anggaran dapat berfungsi sebagai penilai atau sukses tidaknya kinerja perusahaan selama periode anggaran.

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.