

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## BAB IV

### GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

#### 4.1 Sejarah Singkat Berdirinya Perusahaan

PKS-PT. Mitra Bumi merupakan suatu perseroan terbatas (PT) bergerak dalam bidang penerimaan Tandan Buah Segar (TBS) Sawit yang kemudian diolah menjadi CPO (*crude palm oil*) dan PK (*palm kernel*). PKS-PT. Mitra Bumi didirikan pada tanggal 08 September 2008 dan selanjutnya tanggal 11 Februari 2010 dimulai pembangunan PMKS (pabrik minyak kelapa sawit) dan baru beroperasi pada tanggal 09 April 2012. Dalam perkembangannya perusahaan ini dikenal dengan nama “PKS-PT. Mitra Bumi”.

Pabrik tersebut didirikan diatas lahan seluas  $\pm 14$  Ha yang berasal dari lahan perkebunan milik PT. Kumu Kampar Sehati yang merupakan anak perusahaan dari Septa Group (juga induk dari PT. Mitra Bumi) dibawah pimpinan Bapak **Ahmi Septari**. Secara geografis, PKS ini dalam menjalankan aktivitas perusahaannya beralokasi diwilayah Desa Bukit Sembilan Kecamatan Bangkinang Kabupaten Kampar.

Perusahaan ini dalam eksistensinya bertujuan melakukan dan menunjang kebijakan serta program pemerintah dibidang ekonomi dan pembangunan nasional umumnya dan khususnya subsektor perkebunan yang menyangkut penyediaan *Crude Palm Oil dan Palm Kernel*. Serta berusaha mengkat marwah Melayu Riau dengan menjadi pelopor pembangunan Pabrik kelapa Sawit milik pribumi di bumi lancing kuning. Selain itu, Septa Group selaku induk dari PT. Mitra Bumi

untuk jangka panjang juga memiliki keinginan yang kuat untuk dapat mendirikan industri hilir yang akan menghasilkan turunan dari CPO baik berupa Minyak Goreng, Odol, Sabun dan lain-lain. Sehingga kita tidak perlu mengekspor CPO ke luar negeri serta dapat memenuhi kebutuhan didalam negeri sendiri. Saat ini, PT, Mitra Bumi sudah mempunyai pabrik kelapa sawit di pasir pangaraian dan sedang membangun PKS di kabupaten Kuansing.

#### 4.2 Visi dan Misi Perusahaan

##### 1. Visi

Menjadi Perusahaan pengolahan Kelapa Sawit yang berwawasan lingkungan, menciptakan lapangan kerja bagi masyarakat Kampar khususnya dan Riau pada umumnya, serta selanjutnya secara bertahap dapat diakui secara nasional maupun internasional.

##### 2. Misi

- a. Menciptakan lapangan kerja yang seluas-luasnya bagi masyarakat tempatan baik itu menjadi karyawan tetap ataupun buruh bongkar TBS.
- b. Memberikan pelayanan yang baik terhadap para rekanan baik itu dari pihak pemasok/*supplier* TBS ataupun juga para pembeli produk olahan berupa CPO dan PK

##### 3. Motto

Adapun motto dari perusahaan PKS-PT. Mitra Bumi adalah “From Zero to Hero” yang berarti dari mulai nol hingga menjadi pahlawan, dengan kata lain pemilik perusahaan memulai usaha dibidang ini dari nol sampai nanti

#### Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

#### Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

akhirnya diharapkan bisa berkembang pesat sehingga bisa menjadi pahlawan devisa daerah Kampar Khususnya dan Riau pada umumnya.

#### 4. Logo

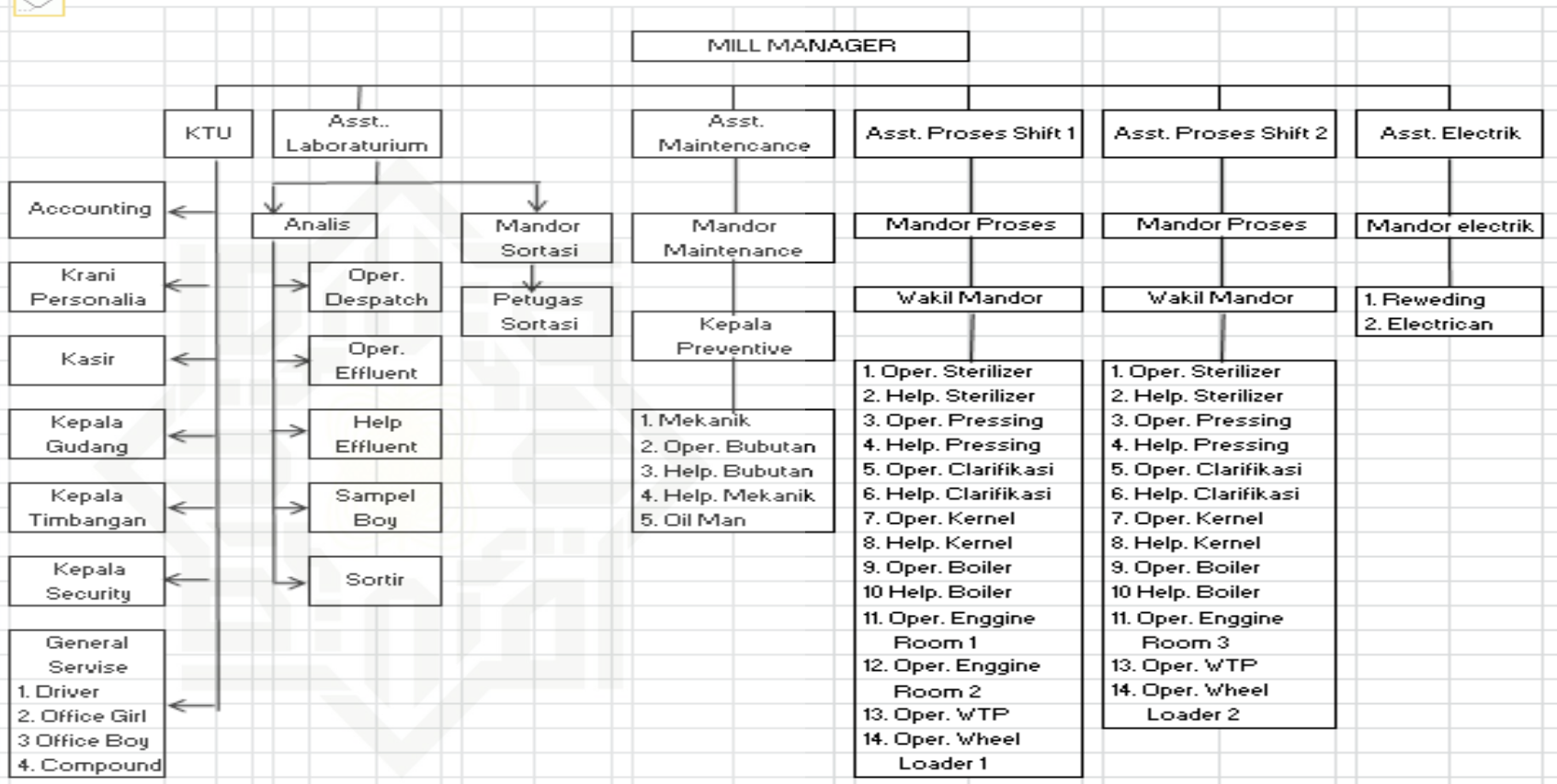
Logo dari perusahaan adalah berupa gambar bumi yang mana menjadi nama perusahaan yakni PKS-PT. Mitra Bumi yang berarti bahwa didalam setiap aktivitas ataupun kegiatan perusahaan akan selalu memperhatikan kelestarian lingkungan hidup agar bumi Indonesia ini tetap terjaga dengan baik.

### 4.3 Struktur Organisasi

Untuk mencapai tujuan perusahaan sejalan dengan misi perusahaan yakni memberikan kesempatan kerja seluas-luasnya kepada putra daerah serta memberikan kesempatan kepada para petani TBS disekitar lokasi pabrik untuk dapat bermitra dengan perusahaan dalam hal penyediaan bahan baku TBS secara berkeseimbangan. Struktur Organisasi di Perusahaan PKS-PT. Mitra Bumi sebagai berikut :



**STRUKTUR PERUSAHAAN PKS-PT. MITRA BUMI**



Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

#### 4.4 Tugas dan Tanggung Jawab Manajemen

Menggerakkan suatu organisasi berarti dibutuhkan orang-orang yang berkompoten untuk memegang jabatan tertentu, dimana setiap orang melaksanakan tugas dan tanggung jawab yang sesuai fungsi jabatannya. Dalam uraian tugas dan tanggung jawab untuk masing-masing bagian sesuai dengan struktur organisasi perusahaan.

Adapun tugas dan tanggung jawab masing-masing bagian dari struktur organisasi pada PT. Mitra Bumi Desa Bukit Sembilan Kec. Bangkinang adalah sebagai berikut :

##### 1. Mill Manager

Bertugas memimpin dan bertanggung jawab penuh terhadap pelaksanaan operasional kebun, baik secara laporan maupun administrative.

##### 2. Kepala Tata Usaha (TU)

Bertanggung jawab kepada mill manager, mengkoordinasi tugas yang diberikan oleh pimpinan, memonitor pekerjaan staf administrasi dan tenaga harian, mengelola dan mempertanggung jawabkan pengeluaran rumah tangga, mengelola surat yang masuk dan keluar, mempersiapkan rapat pimpinan dan rapat dengan tamu, menyusun notula rapat pimpinan dan menyebar luaskan hasil rapat, membina staf administrasi, melalui pengarahan dan peringatan lisan maupun dengan tulisan.

##### 3. Personalia

Berikut ini tugas-tugas dari manajemen personalia diperusahaan tersebut sebagai berikut:

## Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- a. Menetapkan analisa jabatan Merupakan suatu kegiatan untuk memberikan analisa pada setiap jabatan dengan demikian akan memberikan pula gambaran tentang syarat-syarat yang diperlukan bagi setiap karyawan untuk jabatan tertentu.
- b. Seleksi kegiatan suatu perusahaan untuk dapat memilih karyawan yang paling tepat dalam jumlah yang tepat pula, maka diperlukan suatu metode seleksi yang tepat pula.
- c. Pendidikan merupakan proses pembelajaran yang dilakukan manusia untuk mengembangkan potensi dirinya selama masa hidupnya mulai dari manusia itu dilahirkan sampai manusia itu mati.
- d. Pengalaman Kerja  
Merupakan tingkat penguasaan, pengetahuan serta keterampilan seorang dalam pekerjaannya yang dapat diukur dari masa kerja dari tingkat pengetahuan dan keterampilan yang dimilikinya. pengetahuan suatu yang hadir dan terwujud dalam jiwa dan pikiran seseorang dikarenakan adanya reaksi, persentuhan, dan hubungan dengan lingkungan dan alam sekitarnya.
- e. Kecerdasan  
Adalah perihal cerdas, kesempurnaan akal budi manusia, umur adalah usia individu yang terhitung mulai saat dilahirkan yang diukur dengan tahun
- f. Bakat kemampuan dasar seseorang untuk belajar dalam tempo yang relatif pendek dibandingkan orang lain, namun hasilnya justru lebih baik.

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- g. Kepribadian adalah keseluruhan sikap, ekspresi, perasaan, tempramen, ciri khas dan juga perilaku seseorang.
- h. Jenis kelamin perbedaan bentuk, sifat dan fungsi biologi laki dan perempuan yang menentukan perbedaan peran mereka dalam menyelenggarakan upaya meneruskan garis keturunan.
- i. Mutasi merupakan suatu kegiatan rutin dari suatu perusahaan untuk dapat melaksanakan prinsip dengan demikian mutasi yang dijalankan oleh perusahaan dapat dilakukan secara lebih efektif dan efesien.
- j. Promosi dan mutasi adalah keduanya merupakan pemindahan karyawan dari suatu jabatan ke jabatan yang lain.
- k. Kompensasi merupakan balas jasa yang diberikan oleh perusahaan kepada karyawan yang dapat dimulai dengan uang dan mempunyai kecendrungan diberikan secara tetap.
- l. Pemutusan Hubungan Kerja (PHK) atau pemberhentian kerja dapat terjadi setelah karyawan dapat diterima dalam perusahaan tersebut kemudian keluar atau dikeluarkan.

4. Kasir bertanggung jawab dalam :

Membuat laporan gaji, membuat rekap lembur, membuat laporan pembayaran TBS, membuat laporan dana pension, membuat laporan astek dan pajak, membuat laporan kas dan saldo bank.

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

5. Asisten Maintenance

Bertanggung jawab terhadap perawatan dan perbaikan mesin pengolahan dipabrik, mengamati dan menelitian pengoperasian peralatan instalasi atau mesin yang dioperasikan untuk mencapai kapasitas pabrik.

6. Asisten Elektrik

Bertanggung jawab terhadap perawatan dan perbaikan panel dan jaringan instalasi dipabrik, mengamati dan meneliti semua peralatan listrik motor yang ada dipabrik, membuat daftar permintaan barang atau spare part pabrik dan melakukan tindakan perbaikan dan pencegahan bila ada masalah yang berhubungan dengan elektrik.

7. Asisten Proses

Bertanggung jawab dan mengawasi secara langsung kelancaran produksi, memberikan instruksi baik kepada mandor ataupun karyawan

8. Asisten Laboratorium

Untuk memeriksa kualitas dan kuantitas produksi, mengatur mandor yang ada dilaboratorium untuk mengalisa kondisi kualitas TBS yang berasal dari pemasok baru, membuat rencana jangka pendek dalam operasional oabrik, menandatangani dan mengevaluasi chek sheet, penerimaan buah kualitas, kuantitas losses, atau kehilangan dalam proses pengolahan pada penerimaan bahan baku pada awal maupun produk akhir.

9. Kepala Security

Bertanggung jawab kepada KTU, membantu pimpinan pabrik dalam usaha memantapkan dan menciptakan kondisi keamanan agar dapat



melaksanakan program peningkatan produksi yang diharapkan semaksimal mungkin.

#### 10. Kepala Timbangan

Bertanggung jawab terhadap arus keluar masuk mobil baik itu mobil TBS maupun CPO, Cangkang, Kernel dll dan menyiapkan laporan penerimaan TBS dan laporan pengiriman hasil produksi setiap hari.

#### 11. Kepala Gudang

Bertanggung jawab atas keluar masuk barang digudang baik spare parts, bahan kimia maupun pengeluaran BBM dengan membuat Bom permintaan barang

#### 12. Mandor Sortasi

Bertanggung jawab terhadap penerimaan TBS, menjaga kualitas TBS yang diterima agar sesuai dengan standar yang telah ditetapkan dan melakukan pengawasan terhadap petugas sortasi agar dapat melaksanakan tugas dengan baik untuk menghindari kotor dalam hal penerimaan TBS

#### 13. Analisa Produksi

Bertanggung jawab untuk melakukan pengecekan kualitas hasil produksi setiap hari, baik CPO maupun kernel-kernel standar mutu tetap terjaga dengan baik.

#### 14. Mandor Proses

Untuk mengawasi secara langsung kelancaran produksi, memberikan instruksi langsung kepada karyawan baik operator maupun helper, mengetahui dan memahami operasional proses dan proses pabrik kelapa sawit.

#### Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## 15. Mandor Maintenance

Melakukan penyusunan dan mengatur program kerja para mekanik dan anggota lain setiap hari, melakukan pengecekan rutin bersama anggota setiap pagi terhadap unit mesin yang ada dipabrik agar semua kerusakan dapat terdeteksi dengan baik.

### Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

